

Livro Nº 2 - Registro Geral

REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE TATUI - S. PAULO

MATRÍCULA

59.501

FICHA

001

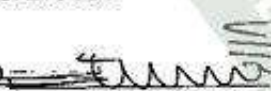
Tatui, 21 de Novembro

de 2.003

Imóvel: O lote de terreno sob n.º 05, da quadra "A", com frente para a Rua 01, do loteamento denominado "*Jardim Casa Grande*", situado no Bairro do Cercado, Casa Grande e Bairro dos Culaus, no município de Capela do Alto, Comarca de Tatui-SP, com as seguintes medidas e confrontações:- com frente para a Rua 01, onde mede 33,20m; pelo lado direito de quem desta rua olha para o imóvel mede 71,90m confrontando com Área Verde; pelos fundos mede 33,40m confrontando com Igreja do Evangelho Quadrangular; e finalmente pelo lado esquerdo de quem desta rua olha para o imóvel mede 75,42m confrontando com o lote 04, encerrando assim o perímetro com a área de 2.295,55m².

Proprietários: *Mário Vicente Tomasi*, micro empresário, RG n.º 2.875.922-9-SSP/SP e CPF/MF sob n.º 020.416.268/87, e sua mulher *Alzira Raimundo Tomasi*, recepcionista, RG n.º 6.852.735-SSP/SP e CPF/MF sob n.º 051.284.798/38, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua José Gonçalves, n.º 91, na cidade de Capela do Alto-SP.

Registro Anterior: R/1-46.162 no livro 02. Data: 21/08/1.997, loteamento: R/2-46.162 no livro 02. Data: 21/11/2.003.

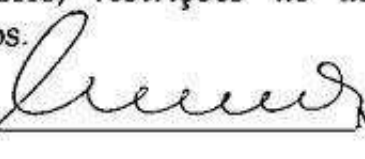
Preposto Designado  Luiz Antonio Romanholi.

AV.1/59.501

Tatui, 23 de julho de 2015

Constam do item IV.5, do Contrato Padrão, devidamente aprovado e arquivado neste Cartório, *restrições de uso do imóvel*, a serem observadas pelos proprietários.

Averbado por

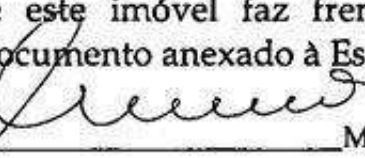


Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Autorizada.

AV.2/59.501 (Protocolo nº 248.428 de 08/03/2016) Tatui, 11 de março de 2016

Atualmente este imóvel faz frente para a *rua Joaquim Leite de Almeida*, conforme documento anexado à Escritura abaixo referida.

Averbado por



Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Autorizada.

R.3/59.501 (Protocolo nº 248.428 de 08/03/2016) Tatui, 11 de março de 2016

Por *Escritura de Dação em Pagamento*, lavrada no livro 1.148, pág. 31, em 03 de

MATRÍCULA

59.501

FICHA

01

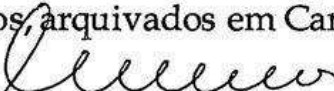
verso

fevereiro de 2.016, e *Escritura de Ata Retificativa*, lavrada no livro 1.149, pág. 357, em 22 de fevereiro de 2.016, ambas pelo 3º Tabelionato de Sorocaba(SP), *Mário Vicente Tomasi* e sua mulher *Alzira Raimundo Tomasi* transferem a propriedade a COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO MÚTUA DOS PROFISSIONAIS DA SAÚDE DO SUDESTE PAULISTA LTDA., CNPJ nº 05.608.957/0001-39, com sede no Município de Sorocaba(SP), na rua Professora Zélia Dulce de Campos Maia, nº 343, pelo valor de R\$ 219.548,57 (duzentos e dezenove mil, quinhentos e quarenta e oito reais e cinquenta e sete centavos). Cadastro nº 00005.04185-1.

Registrado por  Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Autorizada.

AV.4/59.501 (Protocolo nº 274.184 de 28/05/2019) Tatuí, 10 de junho de 2019
Selo digital.1199903310274184CHLNFB19V

Por *Requerimento da Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Médicos e Demais Profissionais da Saúde do Vale do Paraíba Ltda - SICOOB Vale do Paraíba*, de 22 de abril de 2019, instruído com a *Ata Sumária da Assembleia Geral Extraordinária Conjunta* de incorporação, de 01 de dezembro de 2017, registrada na JUCESP sob nºs 356.983/18-3 e 356.984/18-7, fica transferida a propriedade à COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO MÚTUA DOS MÉDICOS E DEMAIS PROFISSIONAIS DA SAÚDE DO VALE DO PARAÍBA LTDA - SICOOB VALE DO PARAÍBA, CNPJ nº 02.197.569/0001-14, com sede no Município de São José dos Campos(SP), na rua Pedro de Toledo, nº 78, Vila Adyana, pelo valor de R\$ 238.727,84 (duzentos e trinta e oito mil, setecentos e vinte e sete reais e oitenta e quatro centavos). Demais condições constantes dos documentos, arquivados em Cartório.

Averbado por  Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Autorizada.

AV.5/59.501 (Protocolo nº 285.692 de 03/11/2020) Tatuí, 20 de novembro de 2020
Selo digital.1199903310285692DW67M720J

- A proprietária passou a denominar-se *Cooperrativa de Crédito Credsãopaulo - SICOOB CREDSSÃO PAULO*, conforme alteração social digitalizada no arquivo informatizado desta Serventia.

Livro N° 2 - Registro Geral

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL
DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE TATUI (SP).
Municípios de Capela do Alto, Cesário Lange, Quadra e Tatuí.
CNS(CNJ): 11.999-0

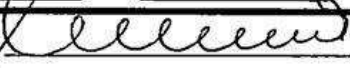
MATRÍCULA

59.501

FICHA

02

Tatuí, 20 de novembro de 2020

Averbado por  Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Substituta.