

MATRÍCULA N.º 11.296

FL. 1

Martinópolis, 27 de fevereiro de 2009

Oficial Interina *[assinatura]*

Distrito: Martinópolis

781100-0

Município: Martinópolis

Urbano (  ) CPM

Rural ( ) Inca

Localização: Mel, Travessa do, - - Portal das Palmeiras

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Bel. Maria da Penha Emerli Madeira

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo

**IMÓVEL** Um imóvel urbano composto pelo lote nº 05 da quadra 08, medindo 20,00 metros, tanto de testada como de largura, tendo na linha dos fundos a mesma metragem da frente, por 50,00 metros, de ambos os lados, da frente aos fundos, perfazendo o total de 1.000,00 m<sup>2</sup>, com as seguintes divisas e confrontações: pela frente, divide com a Travessa do Mel, distante 51,35 metros em linha reta, mais 14,14 metros numa curva com R=9,00 metros da esquina com a Rua Rio Grande; pelo lado direito, de quem da travessa olha para o imóvel, divide com o lote nº 04; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote nº 06; e, finalmente, pelos fundos, divide com o lote nº 12.

**PROPRIETÁRIA:** ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede e foro na Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, nº 1.237, Zona 02, em Maringá-PR, CNPJ 82.472.853/0001-90, registrada na JUCEPAR sob o nº 412.0252427.6.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.1/M.8.088, de 17 de maio de 1999 (loteamento R.2/M.8.088, de 19 de agosto de 1999, desta Serventia).

A Escrevente Autorizada *[assinatura]* (Maria José Tardim).

**AV.1** - Em 23 de setembro de 2013, Protocolo nº 56.382, de 22-08-2013. Fica constando que o imóvel é cadastrado junto à Prefeitura Municipal de Martinópolis sob o nº 781100-0, conforme Laudo de Avaliação, expedido aos 12-08-2013, pela mencionada Prefeitura, fazendo-se esta averbação a requerimento dos interessados na escritura que será objeto do R.3. O Oficial *[assinatura]* (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

**AV.2** - Em 23 de setembro de 2013, Protocolo nº 56.382, de 22-08-2013. Fica constando que o número do registro da ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA na JUCEPAR é N.I.R.E. 20060934468, conforme prova a Sétima Alteração de Contrato Social, registrada na JUCEPAR aos 30-03-2006, arquivada nesta Serventia, fazendo-se esta averbação a requerimento dos interessados na escritura que será objeto do R.3. O Oficial *[assinatura]* (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

**R.3** - Em 23 de setembro de 2013, Protocolo nº 56.382, de 22-08-2013. Por escritura pública, lavrada aos 16-08-2013, no 3º Tabelião de Notas de Maringá/PR, Livro 0808-N, fls. 087/097, a proprietária ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada, representada por seu sócio administrador, Gilmar Ferdinandi, brasileiro, casado, arquiteto e empresário, RG 1.166.615/SSP/PR, CPF 239.658.190-20, residente em Maringá/PR, TRANSMITIU POR VENDA feita a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 03.461.534/0001-03, com sede e foro na Alameda Dr. Carlos de Carvalho, nº 1.011, Conjunto 22, Centro, em Curitiba/SP, com seu Contrato Social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob NIRE 4120421292-1, por despacho em sessão de 19-10-1999, 8ª Alteração Contratual Consolidada registrada na mesma Junta Comercial sob nº 20134215001, por despacho em sessão de 02-08-2013 e Certidão Simplificada nº 13/431205-8, expedida pela Junta Comercial do Paraná, aos 08-08-2013, representada por seus sócios administradores, Guilherme Ferdinandi, brasileiro, solteiro, maior, estudante, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 874513 970, expedida pelo DETRAN/PR, CPF 065.031.819-65, residente em Maringá/PR; e, Gustavo Ferdinandi, brasileiro, solteiro, maior, estudante, RG 8.971.384-6/SSP/PR, CPF 076.012.149-40, residente em Maringá/PR, o imóvel pelo preço de R\$ 16.000,00 (dezesseis mil reais). Valor de Avaliação: R\$ 15.000,00. O Oficial *[assinatura]* (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).-.- (continua no verso)

MATRÍCULA N.º 11.296

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

Visualização de Matrícula  
REGISTRO GERAL  
LIVRO Nº 2

Oficial: \_\_\_\_\_

AV.4 - Em 16 de junho de 2016. Protocolo nº 63.225, de 16-06-2016. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201606.1415.00148627-IA-100** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **14-06-2016** às 15:23:04, emitido e aprovado por Elisabete Madureira Zelesnski da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao **Processo nº 28784201400209008**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Código HASH: b4e9.a12d.7016.e696.458e.d702.4b6e.79af.cdb1.68a2. Demais condições constantes do relatório arquivado nesta Serventia. O Oficial \_\_\_\_\_ (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.5 - Em 17 de junho de 2016. Protocolo nº 63.231, de 17-06-2016. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201606.1515.00149214-IA-990** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **15-06-2016** às 15:00:07, emitido e aprovado por Fernando Favareto Silverio da 8ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, referente ao **Processo nº 05816201512909005** (Nome do Processo: Everton Osnei Candido Azevedo), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial \_\_\_\_\_ (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.6 - Em 22 de julho de 2016. Protocolo nº 63.465, de 21-07-2016. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 20-07-2016, por Elisabete Madureira Zelesnski da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Protocolo 201607.2016.00165091-TA-800 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201606.1415.00148627-IA-100, de 14-06-2016, **Processo nº 28784201400209008**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.4**. O Oficial \_\_\_\_\_ (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.7 - Em 26 de julho de 2016. Protocolo nº 63.489, de 25-07-2016. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 25-07-2016, por Dorothy Kiyomi Moriya Kubota da 8ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, Protocolo 201607.2515.00166562-TA-650 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201606.1515.00149214-IA-990, de 15-06-2016, **Processo nº 05816201512909005**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.5**. O Oficial \_\_\_\_\_ (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.8 - Em 18 de outubro de 2016. Protocolo nº 64.000, de 18-10-2016. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201610.1715.00200894-IA-260** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **17-10-2016**, emitido e aprovado por Fabrício Lemieszek da 22ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao **Processo nº 00016278220155090084** (Nome do Processo: 36798-2015-084), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial \_\_\_\_\_ (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.9 - Em 31 de outubro de 2016. Protocolo nº 64.075, de 31-10-2016. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201610.2716.00205726-IA-809** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **27-10-2016**, emitido e aprovado por Marcelo Fernandes da 23ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao **Processo nº 52453201508809006** (Nome do Processo: Roseli Vieira dos Santos), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial \_\_\_\_\_ (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

(continua na Ficha n.º 2)

Observações

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Bel. Maria da Penha Emeriti Madeira

MATRÍCULA N.º 11.296  
FL. 1





REGISTRO GERAL  
 Sistema de Registro  
 Eletrônico de Imóveis

Vistoriação de Matrícula

LIVRO Nº 2

OFICIAL

11.296

MATRÍCULA Nº

F.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficiala Interina Carolina Madeira Quaranta

COMARCA DE MARTINÓPOLIS

Estado de São Paulo

(Continuação da Matrícula nº 11.296 ) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7  
 AV.23 - Em 23 de maio de 2017. Protocolo nº 65.094, de 19-05-2017. **INDISPONIBILIDADE** -  
 Conforme Protocolo nº 201705.1718.00287143-IA-630 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 17/05/2017, emitido e aprovado por Katia da Costa  
 Belmonte do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região-SP, referente ao Processo nº  
 00013910220155020028, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já  
 qualificada. O Oficial W (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.24 - Em 01 de junho de 2017. Protocolo nº 65.122, de 26-05-2017. **INDISPONIBILIDADE**  
 - Conforme Protocolo nº 201705.2510.00291590-IA-890 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 25/05/2017, emitido e aprovado por Marcelo  
 Fernandes da 23ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº  
 31636201308809006, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já  
 qualificada. O Oficial W (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.25 - Em 12 de junho de 2017. Protocolo nº 65.166, de 05-06-2017. **INDISPONIBILIDADE**  
 - Conforme Protocolo nº 201706.0118.00297385-IA-330 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 01/06/2017, emitido e aprovado por Ana Cristina  
 Lucas Facundo da 03ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhás/SP, referente ao Processo  
 nº 00010898920155090670, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já  
 qualificada. O Oficial W (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.26 - Em 05 de julho de 2017. Protocolo nº 65.329, de 05-07-2017. **INDISPONIBILIDADE** -  
 Conforme Protocolo nº 201707.0411.00314614-IA-200 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 04/07/2017, emitido e aprovado por Rita de Cassia  
 Canabrava Mendonça, da 03ª Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, referente ao Processo  
 nº 00000246420175090678, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já  
 qualificada. O Oficial W (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.27 - Em 07 de julho de 2017. Protocolo nº 65.337, de 06-07-2017. **INDISPONIBILIDADE** -  
 Conforme Protocolo nº 201707.0510.00315571-IA-910 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 05/07/2017, emitido e aprovado por Rita de Cassia  
 Canabrava Mendonça, da 03ª Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, referente ao Processo  
 nº 000003589820175090678, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já  
 qualificada. O Oficial W (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.28 - Em 14 de julho de 2017. Protocolo nº 65.357, de 12-07-2017. **INDISPONIBILIDADE** -  
 Conforme Protocolo nº 201707.1110.00319297-IA-780 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 11/07/2017, emitido e aprovado por Marcos Robson  
 Penachio, da 22ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº  
 00021846920155090084, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já  
 qualificada. O Oficial W (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.29 - Em 17 de julho de 2017. Protocolo nº 65.359, de 13-07-2017. **INDISPONIBILIDADE** -  
 Conforme Protocolo nº 201707.1215.00320709-IA-909 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 12/07/2017, emitido e aprovado por Mariana  
 Andretta Ratto, da 08ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº  
 21555201500809001, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.

(Continua no verso)

MATRÍCULA Nº 11.296  
 Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis  
 F. 3  
 VERSO  
 OFICIAL

Visualização de Matrícula  
 LIVRO Nº 2

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo  
 Oficial Interina Carolina Madeira Quaranta

FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.30 - Em 16 de agosto de 2017. Protocolo nº 65.477, de 08-08-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201708.0812.00336902-IA-210 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 08/08/2017, emitido e aprovado por Adriane Sikorski Mengarda, da 3ª Vara do Trabalho de Joinville/SC, referente ao Processo nº 00007255620145120028, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.31 - Em 05 de setembro de 2017. Protocolo nº 65.589, de 31-08-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201708.3011.00351043-IA-500 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 30/08/2017, emitido e aprovado por Rita de Cassia Canabrava Mendonça, da 3ª Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, referente ao Processo nº 00001302620175090678, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.32 - Em 28 de setembro de 2017. Protocolo nº 65.704, de 22-09-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201709.2016.00363938-IA-510 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 19/09/2017, emitido por Mariana Bley Nozawa e aprovado por Ariel Szymanek, da 1ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00004711720155090001, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.33 - Em 28 de setembro de 2017. Protocolo nº 65.714, de 26-09-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201709.2515.00368206-IA-450 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 25/09/2017, emitido e aprovado por Niria Nelsi Negrão dos Santos, da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 200392013002090000, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.34 - Em 14 de novembro de 2017. Protocolo nº 65.937, de 07-11-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201711.0610.00395581-IA-410 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 06/11/2017, emitido e aprovado por Eliane Aparecida Rocha, da 3ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, referente ao Processo nº 00012733320155090965, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.35 - Em 01 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66.039, de 28-11-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201711.2417.00408849-IA-340 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 24/11/2017, emitido e aprovado por Elenice Pereira Peguim, da 2ª Vara do Trabalho de Umuarama/PR, referente ao Processo nº 0004064920175090325, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).


Operador Nacional  
**REGISTRO GERAL** Sistema de Registro  
 Eletrônico de Imóveis


**Visualização de Matrícula** 4


LIVRO Nº 2


OFICIAL


MATRÍCULA Nº 11.296  
 F. 4


(Continuação da Matrícula nº 11.296 ) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7  
 AV.36 - Em 15 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66.089, de 04-12-2017. Conforme Ordem  
 de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 04-12-2017, por Venicius Fernando Moura,  
 da 21E Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Protocolo 201712.0412.00414216-TA-890 da  
 Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade  
 201612.1216.00222277-IA-470, de 12-12-2016, **Processo nº 23334201504109002**, fica  
**CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.13.** O Oficial  (Carlos  
 Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.37 - Em 15 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66.106, de 04-12-2017. Conforme Ordem  
 de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 04-12-2017, por Norman Tutida da 08E  
 Vara do Trabalho de Londrina-PR, Protocolo 201712.0414.00414399-MA-950 da Central  
 Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade  
 201703.2915.00262154-IA-410, de 29-03-2017, **Processo nº 023832015129090006**, fica  
**CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.19.** O Oficial  (Carlos  
 Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.38 - Em 22 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66.497, de 20-02-2018. Conforme Ordem  
 de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 19-02-2018, por Geralda do Valle Cordeiro  
 da 15E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Protocolo 201802.1917.00450378-TA-800 da  
 Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade  
 201702.0618.00235746-IA-660, de 06-02-2017, **Processo nº 00001131020158090015**, fica  
**CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.14.** O Oficial  (Carlos  
 Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.39 - Em 05 de abril de 2018. Protocolo nº 66.666, de 26-03-2018. **INDISPONIBILIDADE** -  
 Conforme Protocolo nº **201803.2313.00474497-IA-909** da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 23/03/2018, emitido e aprovado por Renato Martins  
 do Santos, da COCAPE - PR - Coordenadoria de Conciliação e Apoio Permanente a  
 Execução, referente ao **Processo nº 00000167720175093365**, foi decretada a  
**INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E**  
**INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada.** O Oficial  (Carlos  
 Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.40 - Em 14 de maio de 2018. Protocolo nº 66.848, de 30-04-2018. **INDISPONIBILIDADE** -  
 Conforme Protocolo nº **201804.2615.00497118-IA-160** da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 26/04/2018, emitido e aprovado por Elson Palenske  
 Filho da 01ª Vara do Trabalho de Umuarama/PR, referente ao **Processo nº**  
**00003608720175090025**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a**  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já**  
**qualificada.** O Oficial  (Carlos  
 Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.41 - Em 17 de maio de 2018. Protocolo nº 66.914, de 14-05-2018. Conforme Ordem de  
 Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 14-05-2018, por Adriane Sikorski Mengarda  
 do Tribunal Regional do Trabalho da 12 Região - Joinville/SC, Protocolo  
 201805.1412.00507947-TA-730 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente  
 ao Protocolo de Indisponibilidade 201708.0812.00336902-IA-210, de 08-08-2017, **Processo**  
**nº 00007255620145120028**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº**  
**AV.30.** O Oficial  (Carlos  
 Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.42 - Em 17 de maio de 2018. Protocolo nº 66.915, de 14-05-2018. Conforme Ordem de  
 Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 11-05-2018, por Rita de Cassia Canabrava  
 Mendonça da 03E Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, Protocolo 201805.1116.00507212-  
 TA-670 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de  
 Indisponibilidade 201707.0510.00315571-IA-910, de 05-07-2017, **Processo nº**  
**00003589820175090678** fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE** (Continua no verso)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

GOMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo

MATRÍCULA Nº 11.296  
 Operador Nacional do Sistema F. de Registro Eletrônico de Imóveis

VERSÃO VISUALIZAÇÃO GERAL

OFICIAL

LIVRO Nº 2

averbada sob nº AV.27. O Oficial W (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.43 - Em 17 de maio de 2018. Protocolo nº 66.916, de 14-05-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 11-05-2018, por Rita de Cassia Canabrava Mendonça da 03E Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, Protocolo 201805.1115.00507163-TA-360 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201708.3011.00351043-IA-500, de 30-08-2017, **Processo nº 00001302620175090678**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.31**. O Oficial W (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.44 - Em 18 de maio de 2018. Protocolo nº 66.922, de 14-05-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 14-05-2018, por Eliane Aparecida Rocha da 03E Vara do Trabalho de São Jose dos Pinhais/PR, Protocolo 201805.1414.00508152-TA-071 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201711.0610.00395581-IA-410, de 06-11-2017, **Processo nº 0001273332015090965**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.34**. O Oficial W (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.45 - Em 18 de maio de 2018. Protocolo nº 66.936, de 16-05-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201804.0310.00478302-IA-660** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **03/04/2018**, emitido e aprovado por Willian Alessandro Rocha da Vara do Trabalho de Telemaco Borba/PR, referente ao **Processo nº 010132014671090007**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial W (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.46 - Em 18 de maio de 2018. Protocolo nº 66.937, de 16-05-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201804.1014.00484025-IA-380** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **10/04/2018**, emitido e aprovado por Danilo Ribeiro Oliveira Barreto, - 02ª Vara do Trabalho de Francisco Beltrão/PR, referente ao **Processo nº 00001311820175090126**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial W (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.47 - Em 18 de maio de 2018. Protocolo nº 66.947, de 17-05-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201805.1614.00510637-IA-790** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **16/05/2018**, emitido e aprovado por Maria Luisa Gomes Pavan da 01ª Vara do Trabalho de Apucarana/PR, referente ao **Processo nº 00010514020165090089**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial W (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.48 - Em 30 de maio de 2018. Protocolo nº 66.982, de 28-05-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201805.2310.00515478-IA-680** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **23/05/2018**, emitido e aprovado por Juci Martinho Balbinot da Vara do Trabalho de Palmas/PR, referente ao **Processo nº 00001549620165090643**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial W (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.49 - Em 30 de maio de 2018. Protocolo nº 66.989, de 28-05-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201805.2515.00518222-IA-709** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **25/05/2018**, emitido e aprovado por Egon Gerhard Schwantes da 01ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, referente ao **Processo nº 00010947720165090670**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do** (Continua na Ficha nº 5 )

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo  
 OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

MATRÍCULA Nº 11.296

F. 4

**REGISTRO GERAL**  
 Operador Nacional  
 do Sistema de Registro  
 Eletrônico de Imóveis  
**LIVRO Nº 2**

**Matrícula Nº 11.296**  
**Visualização de Matrícula**  
**OFICIAL**

MATRÍCULA Nº 11.296 F. 5

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo

(Continuação da Matrícula nº 11.296 ) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7  
 imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial      (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).-----

AV.50 - Em 12 de junho de 2018. Protocolo nº 67.001, de 30-05-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 30-05-2018, por Mariana Bley Nozawa da 01E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Protocolo 201805.3009.00519009-PA-950 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201709.2016.00363938-IA-510, de 20-09-2017, **Processo nº 00004711720155090001**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.32**. O Oficial      (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).-----

AV.51 - Em 14 de junho de 2018. Protocolo nº 67.006, de 04-06-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201805.3008.00520364-IA-530 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 30/05/2018, emitido e aprovado por Karoline Leal Santos Anzuategui da 21ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 44466201504109008, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial      (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).-----

AV.52 - Em 14 de junho de 2018. Protocolo nº 67.005, de 04-06-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 01-06-2018, por Ana Cristina Lucas Facundo da 03E Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, Protocolo 201806.0112.00521438-TA-470 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201706.0118.00297385-IA-330, de 01-06-2017, **Processo nº 00010898920155090670**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.25**. O Oficial      (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).-----

AV.53 - Em 19 de junho de 2018. Protocolo nº 67.068, de 14-06-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201806.1214.00529581-IA-290 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 12/06/2018, emitido e aprovado por Juliana Máciel Gonçalves Caramori da 2ª VT de Joinville/SC, referente ao Processo nº 00003424620165120016, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial      (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).-----

AV.54 - Em 31 de julho de 2018. Protocolo nº 67.227, de 19-07-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201807.1814.00556274-IA-041 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 18/07/2018, emitido e aprovado por Rui Rapcinski Junior da 03ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº 00009849820155090513, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial      (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).-----

AV.55 - Em 31 de julho de 2018. Protocolo nº 67.250, de 24-07-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201807.2013.00558272-IA-940 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 20/07/2018, emitido e aprovado por Juci Mártinho Balbinot da Vara do Trabalho de Palmas/PR, referente ao Processo nº 00001895620165090643, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial      (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).-----


(Continua no verso)





**REGISTRO GERAL**  
 Operador Nacional  
 do Sistema de Registro  
 Eletrônico de Imóveis  
**LIVRO Nº 2**


**MATRÍCULA Nº 11.296**  
**Visualização de Matrícula**


OFICIAL


(Continuação da Matrícula nº **11.296** ) Códigno Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7  
 1196773E1000000000356901S. O Oficial /  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....


AV.63 - Em 25 de março de 2019. Protocolo nº 68.351, de 20-03-2019. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 20-03-2019, por Fabricio Lemieszek da 22ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Protocolo 201903.2013.00747179-TA-370 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201704.1912.00273010-IA-220, de 19-04-2017, **Processo nº 00015752320145090084**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.21**. Selo Digital nº 1196773E10000000003591015. O Oficial /  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.64 - Em 11 de abril de 2019. Protocolo nº 68.426, de 10-04-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201904.0822.00766408-IA-061** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **08/04/2019**, emitido e aprovado por Newton Rafael Marques da 02ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao **Processo nº 00004508420155090019**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial /  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.65 - Em 12 de abril de 2019. Protocolo nº 68.431, de 11-04-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201904.1015.00765603-IA-410** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **08/04/2019**, emitido por Carlos Lucio Zeni Guimaraes e aprovado por Camila Mariana da Luz Kaestner da 01ª Vara Civil/PR, referente ao **Processo nº 00033576620178160035**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial /  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.66 - Em 16 de abril de 2019. Protocolo nº 68.447, de 15-04-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201904.1214.00771303-IA-550** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **12/04/2019**, emitido e aprovado por Juci Martinho Balbinot da Vara do Trabalho de Palmas/PR, referente ao **Processo nº 00001728320175090643**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial /  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.67 - Em 06 de junho de 2019. Protocolo nº 68.628, de 29-05-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201905.2810.00817877-IA-650** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **28/05/2019**, emitido e aprovado por Renato Martins do Santos, da Cocape - Coordenadoria de Conciliação e Apoio Permanente a Execução de Curitiba/PR, referente ao **Processo nº 00000874520185093365**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Oficial /  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.68 - Em 11 de junho de 2019. Protocolo nº 68.671, de 06-06-2019. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 06-06-2019, por Juci Martinho Balbinot, da Vara do Trabalho de Palmas-PR, Protocolo 201906.0614.00830120-TA-570 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201904.1214.00771303-IA-550, de 12-04-2019, **Processo nº 00001728320175090643**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.66**. O Oficial /  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.69 - Em 14 de junho de 2019. Protocolo nº 68.675, de 07-06-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201906.0614.00830238-IA-490** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **06/06/2019**, emitido e aprovado por Juci Martinho (Continua no verso)

11.296  
 MATRÍCULA Nº F. 6

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto


COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo


MATRÍCULA Nº 11.296  
**OFICIAL**  
 Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis  
 F. 6  
 VERSO


**REGISTRO GERAL de Matrícula**  
 LIVRO Nº 2


COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo  
 OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto


Balbinot, da Vara do Trabalho de Palmas/PR, referente ao Processo nº 00001728320175090643, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....


AV.70 – Em 27 de junho de 2019. Protocolo nº 68.737, de 24-06-2019. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Protocolo nº 201906.1915.00844279-IA-450 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 19/06/2019, emitido e aprovado por Gustavo Daniel Castiglione da Silva, da 2ª VT de Joinville/SC, referente ao Processo nº 00003291320175120016, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.71 – Em 03 de julho de 2019. Protocolo nº 68.774, de 02-07-2019. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Protocolo nº 201907.0114.00853746-IA-440 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 01/07/2019, emitido e aprovado por Rui Rapcinski Junior, da 2ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº 00004207820175090019, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.72 - Em 31 de julho de 2019. Protocolo nº 68.780, de 03-07-2019. **PENHORA** - Por termo de penhora e depósito, passado aos 08-05-2019, assinado digitalmente pela MM. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível de Curitiba/PR, Dra. Débora Demarchi Mendes de Melo, expedido nos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial, Processo nº 0015022-50.2018.8.16.0001, movida contra **CONSTRUTORA G. FERDINANDI, CNPJ 03.461.534/0001-03**, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** em favor de Julio Cesar Mendes Ferreira - Lanchonete, CNPJ 19.383.276/0001-24, Valor da Causa: R\$ 198.750,17. Selo Digital nº 119677321000000000820601T. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.73- Em 31 de julho de 2019. Protocolo nº 68.865, de 24-07-2019. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 24-07-2019, por Niria Nelsi Negrao dos Santos, da 2E Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Protocolo 201907.2410.00877425-TA-340 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201709.2515.00368206-IA-450, de 25-09-2017, Processo nº 200392013002020000, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.33**. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.74 – Em 15 de agosto de 2019. Protocolo nº 68.959, de 13-08-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201908.0920.00895308-IA-110 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 09/08/2019, emitido e aprovado por Eliane Schmidmeier, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00003938120155090014, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.75 – Em 12 de setembro de 2019. Protocolo nº 69.054, de 02-09-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201908.3011.00915539-IA-540 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 30/08/2019, emitido e aprovado por Maria Angelica Rodrigues, da 2ª Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, referente ao Processo nº 00001731720175090660, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....



MATRÍCULA Nº 11.296  
 Operador Nacional  
 do Sistema de Registro  
 Eletrônico de Imóveis  
 OFICIAL

REGISTRO GERAL de Matrícula

LIVRO Nº 2

Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº 00008103320205090863, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000003994621E. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.83 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 01 de setembro de 2021. Protocolo nº 72.811, de 01-09-2021. Conforme Protocolo nº 202108.3019.01785030-IA-500 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 24/08/2021, emitido e aprovado pela 01ª Vara Cível de São José dos Pinhais/PR, referente ao Processo nº 00201268620168160035, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000004075621O. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.84 - **PENHORA** - Em 13 de setembro de 2021. Protocolo nº 72.855, de 09-09-2021. Por Certidão, emitida aos 09-09-2021 pelo Núcleo Regional de Gestão de Processos e de Execução da Circunscrição de Presidente Prudente/SP, expedida nos autos da Ação de Execução Trabalhista (Número de ordem: 0011336-80.2020.5.15.0026), movida contra G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03 e outro, **O IMÓVEL** desta matrícula, foi **PENHORADO** em favor de Jully Ribeiro de Freitas, CPF 073.098.189-46. Valor da dívida: R\$ 3.943.079,50. Depositário: G. Ferdinandi Construção e Incorporação Ltda. Data do auto ou termo: 24/08/2021. Protocolo de Penhora Online: PH000383827. Selo Digital nº 1196773E1000000004109521Z. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.85 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 17 de setembro de 2021. Protocolo nº 72.909, de 16-09-2021. Conforme Protocolo nº 202109.1507.01817716-IA-170 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 15/09/2021, emitido e aprovado pela 18ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00014023620175090652, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000004147721P. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.86 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 26 de outubro de 2021. Protocolo nº 73.062, de 14-10-2021. Conforme Protocolo nº 202110.0902.01857748-IA-270 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 09/10/2021, emitido e aprovado pela 10ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00020994820145090010, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000004290221V. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.87 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 09 de novembro de 2021. Protocolo nº 73.222, de 05-11-2021. Conforme Protocolo nº 202111.0415.00746112-IA-150 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 19/03/2019, emitido e aprovado pelo Juizado Especial Civil, Criminal e da Fazenda Pública de Pinhais/PR, referente ao Processo nº 00057775020178160033, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000004352621S. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.88 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 15 de fevereiro de 2022. Protocolo nº 73.712, de 07-02-2022. Conforme Protocolo nº 202202.0412.01996753-IA-380 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 04/02/2022, emitido e aprovado pela 21ª Vara Cível de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00018024520168160133, foi decretada a

(Continua na Ficha nº 8)

COMARCA DE MARTINÓPOLIS

Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

MATRÍCULA Nº 11.296


F 7


REGISTRO GERAL  
Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis


MATRÍCULA nº 11.296  
Visualização de Matrícula


LIVRO Nº 2.


OFICIAL


(Continuação da Matrícula nº 11.296 ) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7  
**INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000004707922L. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....


**AV.89 – INDISPONIBILIDADE** - Em 08 de março de 2022. Protocolo nº 73.911; de 08-03-2022. Conforme Protocolo nº 202203.0713.02039016-IA-950 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 07/03/2022, emitido e aprovado pela 1ª Vara Cível de São José dos Pinhais/PR, referente ao Processo nº 00033576620178160035, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000004773322N. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

**AV.90 – INDISPONIBILIDADE** - Em 03 de maio de 2022. Protocolo nº 74.166, de 29-04-2022. Conforme Protocolo nº 202204.2214.02109511-IA-980 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 22/04/2022, emitido e aprovado pela 1ª Vara do Trabalho de Apucarana/PR, referente ao Processo nº 00010514020165090089, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000004979222H. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

**AV.91 – INDISPONIBILIDADE** - Em 05 de maio de 2022. Protocolo nº 74.187, de 05-05-2022. Conforme Protocolo nº 202205.0316.02126440-IA-040 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 03/05/2022, emitido e aprovado pela 19ª Vara Cível de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00211017920178160001, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000004990322K. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

**AV.92 – INDISPONIBILIDADE** - Em 17 de fevereiro de 2023. Protocolo nº 75.709, de 17-02-2023. Conforme Protocolo nº 202302.1514.02562538-IA-400 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 15/02/2023, emitido e aprovado pela 10ª Vara Cível de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00337008420168160001, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000006109523R. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

**AV.93 – INDISPONIBILIDADE** - Em 15 de junho de 2023. Protocolo nº 76.311, de 14-06-2023. Conforme Protocolo nº 202306.1212.02751081-IA-930 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 12/06/2023, emitido e aprovado pela 21ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00007163420175090041, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000006531323T. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

**AV.94 – INDISPONIBILIDADE** - Em 02 de agosto de 2023. Protocolo nº 76.544, de 27-07-2023. Conforme Protocolo nº 202307.2612.02784844-IA-780 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 29/06/2023, emitido e aprovado pelo Juizado Especial Civil, Criminal e da Fazenda Pública/PR, referente ao Processo nº 00057775020178160033, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000006723823H. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

(Continua no verso)

MATRÍCULA Nº 11.296

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Oficial Carlos Eduardo de Oliveira PortoCOMARCA DE MARTINÓPOLIS  
Estado de São Paulo

