

MATRÍCULA Nº 11.349

FL. 1

Martinópolis.....30 de março de 2009.....
Oficial Interina *[assinatura]*

Distrito.....Martinópolis.....
Município.....Martinópolis.....

Urbano (x) CPM.....769000-0.....
Rural () Inca.....

Localização.....Rio Grande, Rua - - Portal das Palmeiras.....

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Bel. Maria da Penha Emerli Madeira

COMARCA DE MARTINÓPOLIS
Estado de São Paulo

IMÓVEL Um imóvel urbano composto pelo lote nº 37 da quadra 02, medindo 20,00 metros, tanto de testada como de largura, tendo na linha dos fundos a mesma metragem da frente, por 50,14 metros, de ambos os lados, da frente aos fundos, perfazendo o total de 1.002,67 m², com as seguintes divisas e confrontações: pela frente, divide com a Rua Rio Grande; pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, divide com o lote nº 36; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote nº 38; e, finalmente, pelos fundos, divide com a propriedade de José Carlos Gonçalves.....
PROPRIETÁRIA: ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede e foro na Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, nº 1.237, Zona 02, em Maringá-PR, CNPJ 82.472.853/0001-90, registrada na JUCEPAR sob o NIRE 412.0252427.6.....
REGISTRO ANTERIOR: R.1/M.8.088, de 17 de maio de 1999 (loteamento R.2/M.8.088, de 19 de agosto de 1999), desta Serventia.....
A Escrevente Autorizada *[assinatura]* (Maria José Tardim).....

AV.1 - Em 23 de setembro de 2013. Protocolo nº 56.382, de 22-08-2013. Fica constando que o imóvel é cadastrado junto à Prefeitura Municipal de Martinópolis sob o nº 769000-0, conforme Laudo de Avaliação, expedido aos 12-08-2013, pela mencionada Prefeitura, fazendo-se esta averbação a requerimento dos interessados na escritura que será objeto do R.3. O Oficial *[assinatura]* (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....


AV.2 - Em 23 de setembro de 2013. Protocolo nº 56.382, de 22-08-2013. Fica constando que o número do registro da ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA na JUCEPAR é N.I.R.E. 20060934463, conforme prova a Sétima Alteração de Contrato Social, registrada na JUCEPAR aos 30-03-2006, arquivada nesta Serventia, fazendo-se esta averbação a requerimento dos interessados na escritura que será objeto do R.3. O Oficial *[assinatura]* (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....


R.3 - Em 23 de setembro de 2013. Protocolo nº 56.382, de 22-08-2013. Por escritura pública, lavrada aos 16-08-2013, no 3º Tabelião de Notas de Maringá/PR, Livro 0808-N, fls. 087/097, a proprietária ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada, representada por seu sócio administrador, Gilmar Ferdinandi, brasileiro, casado, arquiteto e empresário, RG 1.166.615/SSP/PR, CPF 239.658.190-20, residente em Maringá/PR, TRANSMITIU POR VENDA feita a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 03.461.534/0001-03, com sede e foro na Alameda Dr. Carlos de Carvalho, nº 1.011, Conjunto 22, Centro, em Curitiba/SP, com seu Contrato Social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob NIRE 4120421292-1, por despacho em sessão de 19-10-1999, 8ª Alteração Contratual Consolidada registrada na mesma Junta Comercial sob nº 20134215001, por despacho em sessão de 02-03-2013 e Certidão Simplificada nº 13/431205-8, expedida pela Junta Comercial do Paraná, aos 08-08-2013, representada por seus sócios administradores, Guilherme Ferdinandi, brasileiro, solteiro, maior, estudante, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 874513 970, expedida pelo DETRAN/PR, CPF 065.031.819-65, residente em Maringá/PR; e, Gustavo Ferdinandi, brasileiro, solteiro, maior, estudante, RG 8.971.384-6/SSP/PR, CPF 076.012.149-40, residente em Maringá/PR, o imóvel pelo preço de R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais). Valor de Avaliação: R\$ 15.000,00. O Oficial *[assinatura]* (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....


(continua no verso)


MATRÍCULA N.º 11.349


Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de ImóveisREGISTRO GERAL
de Imóveis
LIVRO Nº 2
Visualização de MatrículaOficial: 


AV.4 - Em 16 de junho de 2016. Protocolo nº 63.225, de 16-06-2016. INDISPONIBILIDADE - Conforme Protocolo nº 201606.1415.00148627-IA-100 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 14-06-2016 às 15:23:04, emitido e aprovado por Elisabete Madureira Zelesnski da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao Processo nº 28784201400209008, foi decretada a INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Código HASH: b4e9.a12d.7016.e696.458e.d702.4b6e.79af.cdb1.68a2. Demais condições constantes do relatório arquivado nesta Serventia. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.5 - Em 17 de junho de 2016. Protocolo nº 63.231, de 17-06-2016. INDISPONIBILIDADE - Conforme Protocolo nº 201606.1515.00149214-IA-990 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 15-06-2016 às 15:00:07, emitido e aprovado por Fernando Favareto Silverio da 8ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, referente ao Processo nº 05816201512909005 (Nome do Processo: Everton Osnei Candido Azevedo), foi decretada a INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.6 - Em 22 de julho de 2016. Protocolo nº 63.465, de 21-07-2016. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 20-07-2016, por Elisabete Madureira Zelesnski da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Protocolo 201607.2016.00165091-TA-800 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201606.1415.00148627-IA-100, de 14-06-2016, Processo nº 28784201400209008, fica CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.4. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.7 - Em 26 de julho de 2016. Protocolo nº 63.489, de 25-07-2016. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 25-07-2016, por Dorothy Kiyomi Moriya Kubacka da 8ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, Protocolo 201607.2515.00166562-TA-650 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201606.1515.00149214-IA-990, de 15-06-2016, Processo nº 05816201512909005, fica CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.5. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.8 - Em 18 de outubro de 2016. Protocolo nº 64.000, de 18-10-2016. INDISPONIBILIDADE - Conforme Protocolo nº 201610.1715.00200894-IA-260 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 17-10-2016, emitido e aprovado por Fabrício Lemieszek da 22ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao Processo nº 00016278220155090084 (Nome do Processo: 36798-2015-084), foi decretada a INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.9 - Em 31 de outubro de 2016. Protocolo nº 64.075, de 31-10-2016. INDISPONIBILIDADE - Conforme Protocolo nº 201610.2716.00205726-IA-809 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 27-10-2016, emitido e aprovado por Marcelo Fernandes da 23ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao Processo nº 52453201508809006 (Nome do Processo: Roseli Vieira dos Santos), foi decretada a INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

(continua na Ficha n.º 2)

Observações

COMARCA DE MARTINÓPOLIS
Estado de São PauloOFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Bel. Maria da Penha Emerli MadeiraMATRÍCULA N.º 11.349
FL. 1

REGISTRO GERAL
 Operador Nacional
 do Sistema de Registro
 Eletrônico de Imóveis
 LIVRO Nº 2

Visualização de Matrícula nº 11.349


OFICIAL


11.349


2


MATRÍCULA Nº


F.


(Continuação da Matrícula nº **11.349**) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7
 AV.10 - Em 06 de dezembro de 2016. Protocolo nº 64.249, de 01-12-2016. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 30-11-2016, por Fabricio Lemieszek da 22ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Protocolo 201611.3015.00217818-TA-071 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201610.1715.00200894-IA-260, de 17-10-2016, Processo nº 00016278220155090084, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.8.** O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.11 - Em 13 de dezembro de 2016. Protocolo nº 64.289, de 12-12-2016. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201612.0915.00221573-IA-071 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 09-12-2016, emitido e aprovado por Isaura Maleski Sidorko da 17ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao Processo nº 50106201565109001 (Nome do Processo: José de Jesus Costa da Silva), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03,** já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.12 - Em 13 de dezembro de 2016. Protocolo nº 64.292, de 12-12-2016. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 12-12-2016, por Marcelo Fernandes da 23ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Protocolo 201612.1211.00221898-TA-530 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201610.2716.00205726-IA-809, de 27-10-2016, Processo nº 52453201508809006, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.9.** O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.13 - Em 14 de dezembro de 2016. Protocolo nº 64.304, de 14-12-2016. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201612.1216.00222277-IA-470 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 12-12-2016, emitido e aprovado por Venicius Fernando Moura da 21ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao Processo nº 233342015004109002, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03,** já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.14 - Em 08 de fevereiro de 2017. Protocolo nº 64.609, de 08-02-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201702.0618.00225746-IA-660 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 06-02-2017, emitido e aprovado por Antonio Carlos Gedeon Gagliano Junior da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao Processo nº 00001131020155090015, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03,** já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.15 - Em 23 de fevereiro de 2017. Protocolo nº 64.684, de 22-02-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201702.2009.00241776-IA-320 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 20-02-2017, emitido e aprovado por Lais Nolasco Macedo da 2ª Vara do Trabalho de Colombo-PR, referente ao Processo nº 000034467201550900684, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03,** já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.16 - Em 13 de março de 2017. Protocolo nº 64.741, de 09-03-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201703.0715.00250149-IA-800 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 07-03-2017, emitido e aprovado por Ariete Regina Pinto Stival Neves da 2ª Vara do Trabalho de Colombo-PR, referente ao Processo nº

(Continua no verso)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Oficiala Interina Carolina Madeira Quaranta

COMARCA DE MARTINÓPOLIS
 Estado de São Paulo

MATRÍCULA Nº 11.349
OFICIAL 


Operador Nacional
 do Sistema de Registro
 Eletrônico de Imóveis

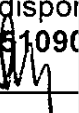
REGISTRO GERAL
Visualização de Matrícula
 LIVRO Nº 2


COMARCA DE MARTINÓPOLIS
 Estado de São Paulo


OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Oficiala Interina Carolina Madeira Quaranta

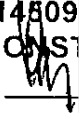
00006763420155090684 foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....


AV.17 - Em 04 de abril de 2017. Protocolo nº 64.851, de 28-03-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201703.2714.00260530-IA-209** da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, cadastrado em **27-03-2017**, emitido e aprovado por Eliane Schmidmeier da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao **Processo nº 42774201501409006**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.18 - Em 04 de abril de 2017. Protocolo nº 64.857, de 28-03-2017. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 27-03-2017, por Isaura Maleski Sidorko da 17ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Protocolo 201703.2717.00260791-TA-000 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201612.0915.00221573-IA-071, de 09-12-2016, **Processo nº 50106201566109001**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.11**. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.19 - Em 04 de abril de 2017. Protocolo nº 64.869, de 31-03-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201703.2915.00262154-IA-410** da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, cadastrado em **29-03-2017**, emitido e aprovado por Norman Tutida da 8ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, referente ao **Processo nº 023832015129090006**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.20 - Em 02 de maio de 2017. Protocolo nº 64.944, de 19-04-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201704.1815.00272558-IA-710** da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, cadastrado em **18-04-2017**, emitido e aprovado por Fabricio Lemieszek da 22ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao **Processo nº 00016278220155090084** (Nome do Processo: **36798-2015-084**), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.21 - Em 02 de maio de 2017. Protocolo nº 64.953, de 20-04-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201704.1912.00273010-IA-220** da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, cadastrado em **19-04-2017**, emitido e aprovado por Marcos Robson Penachio da 22ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao **Processo nº 00015752320145090084**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.22 - Em 03 de maio de 2017. Protocolo nº 64.986, de 27-04-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201704.2610.00276161-IA-900** da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, cadastrado em **26-04-2017**, emitido e aprovado por Sergio Jose Romeiro da 13ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao **Processo nº 03854201501309000**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

(Continuação da Matrícula nº 3)

MATRÍCULA Nº 11.349
 F 2

MATRÍCULA Nº 11.349
 Operador Nacional
 do Sistema de Registro
 Eletrônico de Imóveis
 F. 3
 VERSO

REGISTRO GERAL de Matrícula

OFICIAL

LIVRO Nº 2

FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.30 - Em 16 de agosto de 2017. Protocolo nº 65.477, de 08-08-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201708.0812.00336902-IA-210 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 08/08/2017, emitido e aprovado por Adriane Sikorski Mengarda, da 3ª Vara do Trabalho de Joinville/SC, referente ao Processo nº 00007255620145120028, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.31 - Em 05 de setembro de 2017. Protocolo nº 65.589, de 31-08-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201708.3011.00351043-IA-500 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 30/08/2017, emitido e aprovado por Rita de Cassia Canabrava Mendonça, da 3ª Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, referente ao Processo nº 00001302620175090678, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.32 - Em 28 de setembro de 2017. Protocolo nº 65.704, de 22-09-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201709.2016.00363938-IA-510 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 19/09/2017, emitido por Mariana Bley Nozawa e aprovado por Ariel Szymanek, da 1ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00004711720155090001, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.33 - Em 28 de setembro de 2017. Protocolo nº 65.714, de 26-09-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201709.2515.00368206-IA-450 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 25/09/2017, emitido e aprovado por Niria Nelsi Negrão dos Santos, da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 200392013002090000, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.34 - Em 14 de novembro de 2017. Protocolo nº 65.937, de 07-11-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201711.0610.00395581-IA-410 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 06/11/2017, emitido e aprovado por Eliane Aparecida Rocha, da 3ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, referente ao Processo nº 00012733320155090965, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.35 - Em 24 de novembro de 2017. Protocolo nº 65.933, de 07-11-2017. **PENHORA** - Por mandado de registro de penhora, passado aos 14-09-2017, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito da 19ª Vara Cível de Curitiba/PR, Dr. Evandro Portugal, expedido nos autos da ação de execução de Título Extrajudicial, Processo nº 0022633-25.2016.8.16.0001, movida contra a proprietária, já qualificada no R.3, O **IMÓVEL** de sua propriedade foi penhorado em favor da Purex Engenharia Ambiental LTDA., CNPJ 04.138.148/0001-48. Depositária: Construtora G. Ferdinandi, CNPJ 03.461.534/0001-03. Valor da Causa: R\$ 46.338,04. A Escrevente Autorizada (Ana Paula Figueiredo Napoleão).....

(Continuação da Matrícula nº 4)

COMARCA DE MARTINÓPOLIS

Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial Interina Carolina Madeira Quaranta

MATRÍCULA Nº 11.349

F. 3

REGISTRO GERAL
 Sistema de Registro
 Eletrônico de Imóveis
 LIVRO Nº 2

Visualização de Matrícula

OFICIAL

11.349

MATRÍCULA Nº

4

F.

(Continuação da Matrícula nº 11.349) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7
 AV.36 - Em 01 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66.039, de 28-11-2017.
INDISPONIBILIDADE - Conforme Protocolo nº 201711.2417.00408849-IA-340 da Central
 Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 24/11/2017, emitido e aprovado por
 Elenice Pereira Pegum, da 2ª Vara do Trabalho de Umuarama/PR, referente ao Processo nº
 0004064920175090325, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a
G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já
 qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.37 - Em 15 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66.089, de 04-12-2017. Conforme Ordem
 de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 04-12-2017, por Venicius Fernando Moura
 da 21E Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Protocolo 201712.0412.00414216-TA-890 da
 Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade
 201612.1216.00222277-IA-470, de 12-12-2016, Processo nº 2333420150109002, fica
CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.13. O Oficial (Carlos
 Eduardo de Oliveira Porto).

AV.38 - Em 15 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66.108, de 04-12-2017. Conforme Ordem
 de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 04-12-2017, por Norman Tutida da 08E
 Vara do Trabalho de Londrina-PR, Protocolo 201712.0414.00414401-MA-440 da Central
 Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade
 201703.2915.00262154-IA-410, de 29-03-2017, Processo nº 023832015129090006, fica
CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.19. O Oficial (Carlos
 Eduardo de Oliveira Porto).

AV.39 - Em 22 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66.497, de 20-02-2018. Conforme Ordem
 de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 19-02-2018, por Geralda do Valle Cordeiro
 da 15E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Protocolo 201802.1917.00450378-TA-800 da
 Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade
 201702.0618.00235746-IA-660, de 06-02-2017, Processo nº 00001131020155090015, fica
CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.14. O Oficial (Carlos
 Eduardo de Oliveira Porto).

AV.40 - Em 05 de abril de 2018. Protocolo nº 66.666, de 26-03-2018. **INDISPONIBILIDADE** -
 Conforme Protocolo nº 201803.2313.00474497-IA-909 da Central Nacional de
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 23/03/2018, emitido e aprovado por Renato Martins
 do Santos, da COCAPE - PR - Coordenadoria de Conciliação e Apoio Permanente a
 Execução, referente ao Processo nº 00000167720175093365, foi decretada a
INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E
 INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos
 Eduardo de Oliveira Porto).

AV.41 - Em 14 de maio de 2018. Protocolo nº 66.848, de 30-04-2018. **INDISPONIBILIDADE** -
 Conforme Protocolo nº 201804.2615.00497118-IA-160 da Central Nacional de
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 26/04/2018, emitido e aprovado por Elson Patenskê
 Filho da 01ª Vara do Trabalho de Umuarama/PR, referente ao Processo nº
 00003608720175090025, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a
G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já
 qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.42 - Em 17 de maio de 2018. Protocolo nº 66.914, de 14-05-2018. Conforme Ordem de
 Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 14-05-2018, por Adriane Sikorski Mengarda
 do Tribunal Regional do Trabalho da 12 Região - Joinville/SC, Protocolo
 201805.1412.00507947-TA-730 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente
 ao Protocolo de Indisponibilidade 201708.0812.00336902-IA-210, de 08-08-2017, Processo
 nº 00007255620145120028, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE** (Continua no verso)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

COMARCA DE MARTINÓPOLIS
 Estado de São Paulo

REGISTRO GERAL Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Matrícula 11.349

LIVRO Nº 2

OFICIAL

MATRÍCULA Nº 11.349

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

COMARCA DE MARTINÓPOLIS
Estado de São Paulo

(Continuação da Matrícula nº 11.349) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7
43, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.50 - Em 30 de maio de 2018. Protocolo nº 66.989, de 28-05-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201805.2515.00518222-IA-709** da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, cadastrado em **25/05/2018**, emitido e aprovado por Egon Gerhard Schwantes da 01ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, referente ao **Processo nº 0001094772016 5090670**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.51 - Em 12 de junho de 2018. Protocolo nº 67.001, de 30-05-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 30-05-2018, por Mariana Bley Nozawa da 01E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Protocolo 201805.3009.00519009-PA-950 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201709.2016.00363938-IA-510, de 20-09-2017, **Processo nº 00004711720155090001**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.32**. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.52 - Em 14 de junho de 2018. Protocolo nº 67.006, de 04-06-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201805.3008.00520364-IA-530** da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, cadastrado em **30/05/2018**, emitido e aprovado por Karoline Leal Santos Anzuategui da 21ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao **Processo nº 44466201504109008**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.53 - Em 14 de junho de 2018. Protocolo nº 67.005, de 04-06-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 01-06-2018, por Ana Cristina Lucas Façundo da 03E Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, Protocolo 201806.0112.00521438-TA-470 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201706.0118.00297385-IA-330, de 01-06-2017, **Processo nº 00010898920155090670**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.25**. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.54 - Em 19 de junho de 2018. Protocolo nº 67.068, de 14-06-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201806.1214.00529581-IA-290** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **12/06/2018**, emitido e aprovado por Juliana Maciel Gonçalves Caramori da 2ª VT de Joinville/SC, referente ao **Processo nº 00003424620165120016**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.55 - Em 31 de julho de 2018. Protocolo nº 67.227, de 19-07-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201807.1814.00556274-IA-041** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **18/07/2018**, emitido e aprovado por Rui Rapinski Junior da 03ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao **Processo nº 00009849820155090513**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

(Continua no verso)

REGISTRO GERAL
 Sistema de Registro
 Eletrônico de Imóveis
 LIVRO Nº 2

MATRÍCULA Nº 11.349
Visualização de Matrícula

OFICIAL

(Continuação da Matrícula nº **11.349**) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7

G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.63 - Em 04 de fevereiro de 2019. Protocolo nº 68.089, de 18-01-2019. **PENHORA** - Por mandado de registro de penhora, passado aos 14-11-2018, assinado digitalmente pela MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível de Curitiba/PR, Dra. Leticia Zétola Portes, expedido nos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial, Processo nº 0015021-65.2018.8.16.0001, movida contra **CONSTRUTORA G. FERDINANDI, CNPJ 03.461.534/0001-03**, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** em favor de Julio Cesar Mendes Ferreira - Lanchonete, CNPJ 19.383.276/0001-24. Valor da Causa: R\$ 190.881,86. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.64 - Em 25 de março de 2019. Protocolo nº 68.338, de 15-03-2019. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 15-03-2019, por Flavio Bretas Soares do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região-SP, Protocolo 201903.1508.00742437-TA-190 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201705.1718.00287143-IA-630, de 17-05-2017, **Processo nº 00013910220155020028**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE** averbada sob nº AV.23. Selo Digital nº 1196773E1000000003571017. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.65 - Em 25 de março de 2019. Protocolo nº 68.351, de 20-03-2019. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 20-03-2019, por Fabricio Lemieszek da 22ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Protocolo 201903.2013.00747179-TA-370 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201704.1912.00273010-IA-220, de 19-04-2017, **Processo nº 00015752320145090084**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE** averbada sob nº AV.21. Selo Digital nº 1196773E1000000003593011. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.66 - Em 11 de abril de 2019. Protocolo nº 68.426, de 10-04-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201904.0822.00766408-IA-061** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **08/04/2019**, emitido e aprovado por Newton Rafael Marques da 02ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº **00004508420155090019**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial** (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.67 - Em 12 de abril de 2019. Protocolo nº 68.431, de 11-04-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201904.1015.00765603-IA-410** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **08/04/2019**, emitido por Carlos Lucio Zeni Guimaraes e aprovado por Camila Mariana da Luz Kaestner da 01ª Vara Civil/PR, referente ao Processo nº **00033576620178160035**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial** (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.68 - Em 16 de abril de 2019. Protocolo nº 68.447, de 15-04-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201904.1214.00771303-IA-550** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **12/04/2019**, emitido e aprovado por Juci Martinho Balbinot da Vara do Trabalho de Palmas/PR, referente ao Processo nº **00001728320175090643**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial** (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

(Continua no verso)

11.349

MATRÍCULA Nº

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

COMARCA DE MARTINÓPOLIS
 Estado de São Paulo

MATRÍCULA Nº 11.349
 Operador Nacional do Sistema Fidejussório de Registro Eletrônico de Imóveis
 OFICIAL

REGISTRO GERAL
Visualização de Matrícula


LIVRO Nº 2


COMARCA DE MARTINÓPOLIS
 Estado de São Paulo


OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto


MATRÍCULA Nº 11.349


F. 6


AV.69 – Em 06 de junho de 2019. Protocolo nº 68.628, de 29-05-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201905.2810.00817877-IA-650** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **28/05/2019**, emitido e aprovado por Renato Martins do Santos, da Cocape – Coordenadoria de Conciliação e Apoio Permanente a Execução de Curitiba/PR, referente ao **Processo nº 00000874520185093365**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.70 - Em 11 de junho de 2019. Protocolo nº 68.671, de 06-06-2019. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 06-06-2019, por Juci Martinho Balbinot, da Vara do Trabalho de Palmas-PR, Protocolo 201906.0614.00830120-TA-570 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201904.1214.00771303-IA-550, de 12-04-2019, **Processo nº 00001728320175090643**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE** averbada sob nº **AV.68**. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.71 – Em 14 de junho de 2019. Protocolo nº 68.675, de 07-06-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201906.0614.00830238-IA-490** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **06/06/2019**, emitido e aprovado por Juci Martinho Balbinot, da Vara do Trabalho de Palmas/PR, referente ao **Processo nº 00001728320175090643**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.72 – Em 27 de junho de 2019. Protocolo nº 68.737, de 24-06-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201906.1915.00844279-IA-450** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **19/06/2019**, emitido e aprovado por Gustavo Daniel Castiglione da Silva, da 2ª VT de Joinville/SC, referente ao **Processo nº 00003291320175120016**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.73 – Em 03 de julho de 2019. Protocolo nº 68.774, de 02-07-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201907.0114.00853746-IA-440** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **01/07/2019**, emitido e aprovado por Rui Rapcinski Junior, da 2ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao **Processo nº 00004207820175090019**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.74 - Em 31 de julho de 2019. Protocolo nº 68.865, de 24-07-2019. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 24-07-2019, por Niria Nelsi Negro dos Santos, da 2E Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Protocolo 201907.2410.00877425-TA-340 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201709.2515.00368206-IA-450, de 25-09-2017, **Processo nº 20039201300200000**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE** averbada sob nº **AV.33**. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.75 – Em 15 de agosto de 2019. Protocolo nº 68.959, de 13-08-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201908.0920.00895308-IA-110** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **09/08/2019**, emitido e aprovado por Eliane Schmidmeier, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao **Processo nº 00003938120155090014**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente

(Continua na Ficha nº 7)

REGISTRO GERAL
 Operador Nacional
 de Registro
 Eletrônico de Imóveis
LIVRO Nº 2

Matrícula nº 11.349
Visualização de Matrícula

OFICIAL

(Continuação da Matrícula nº **11.349**) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7
a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.76 - Em 12 de setembro de 2019. Protocolo nº 69.054, de 02-09-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201908.3011.00915539-IA-540** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **30/08/2019**, emitido e aprovado por Maria Angelica Rodrigues, da 2ª Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, referente ao **Processo nº 00001731720175090660**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.77 - Em 12 de setembro de 2019. Protocolo nº 69.097, de 06-09-2019. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos **06-09-2019**, por Eliane Schmidmeier, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Protocolo **201909.0614.00923579-TA-820** da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade **201908.0920.00895308-IA-110**, de 09-08-2019, **Processo nº 00003938120155090014**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.75**. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.78 - Em 04 de dezembro de 2019. Protocolo nº 69.457, de 27-11-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201911.2513.01001611-IA-081** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **25/11/2019**, emitido e aprovado por Alberto Kengi Yuki, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, referente ao **Processo nº 0001001432014509068**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.79 - Em 22 de junho de 2020. Protocolo nº 70.268, de 15-06-2020. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **202006.1007.01158808-IA-240** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **26/05/2020**, emitido por Mario Martins, e aprovado por Murilo Gasparini Moreno, da 13ª Vara Cível de Curitiba/PR, referente ao **Processo nº 00062004320168160001**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E10000000022712204. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.80 - Em 02 de março de 2021. Protocolo nº 71.631, de 18-02-2021. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **202102.1715.01492929-IA-630** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **17/02/2021**, emitido e aprovado por Paula Cristina Costa, da 10ª Vara Cível de Curitiba/PR, referente ao **Processo nº 00030147520178160001**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000003220121D. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.81 - Em 08 de março de 2021. Protocolo nº 71.748, de 05-03-2021. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **202103.0415.01514756-IA-080** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **04/03/2021**, emitido e aprovado pela 07ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao **Processo nº 00017535520175090863**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E10000000032602213. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

(Continua no verso)

11.349

MATRÍCULA Nº 7

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

COMARCA DE MARTINÓPOLIS
 Estado de São Paulo

MATRÍCULA Nº 11.349

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

OFICIAL

REGISTRO GERAL
Visualização de Matrícula

LIVRO Nº 2

AV.82 – Em 22 de março de 2021. Protocolo nº 71.816, de 17-03-2021. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 202103.1517.01530939-IA-021 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 15/03/2021, emitido e aprovado pela 07ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº 00008103320205090863, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E10000000033222218. O Oficial** (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.83 – Em 18 de agosto de 2021. Protocolo nº 72.716, de 17-08-2021. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 202108.1611.01768008-IA-770 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 16/08/2021, emitido e aprovado pela 07ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº 00008103320205090863, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000003995721B. O Oficial** (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.84 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 01 de setembro de 2021. Protocolo nº 72.811, de 01-09-2021. Conforme Protocolo nº 202108.3019.01785030-IA-500 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 24/08/2021, emitido e aprovado pela 01ª Vara Cível de São José dos Pinhais/PR, referente ao Processo nº 00201268620168160035, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000004075821K. O Oficial** (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.85 - **PENHORA** - Em 13 de setembro de 2021. Protocolo nº 72.855, de 09-09-2021. Por Certidão, emitida aos 09-09-2021 pelo Núcleo Regional de Gestão de Processos e de Execução da Circunscrição de Presidente Prudente/SP, expedida nos autos da Ação de Execução Trabalhista (Número de ordem: 0011336-80.2020.5.15.0026), movida contra G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03 e outro, **O IMÓVEL desta matrícula, foi PENHORADO em favor de Jully Ribeiro de Freitas, CPF 073.098.189-46. Valor da dívida: R\$ 3.943.079,50. Depositário: G. Ferdinandi Construção e Incorporação Ltda. Data do auto ou termo: 24/08/2021. Protocolo de Penhora Online: PH000383827. Selo Digital nº 1196773E1000000004109621X. O Oficial** (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.86 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 17 de setembro de 2021. Protocolo nº 72.909, de 16-09-2021. Conforme Protocolo nº 202109.1507.01817716-IA-170 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 15/09/2021, emitido e aprovado pela 18ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00014023620175090652, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000004147921L. O Oficial** (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.87 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 26 de outubro de 2021. Protocolo nº 73.062, de 14-10-2021. Conforme Protocolo nº 202110.0902.01857748-IA-270 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 09/10/2021, emitido e aprovado pela 10ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00020994820145090010, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000004290421R. O Oficial** (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.88 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 09 de novembro de 2021. Protocolo nº 73.222, de 05-11-

(Continua na Ficha nº 8)

COMARCA DE MARTINÓPOLIS

Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

MATRÍCULA Nº 11.349

F. 7


REGISTRO GERAL Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis


MATRÍCULA Nº 11.349
Visualização de Matrícula⁸
OFICIAL


LIVRO Nº 2

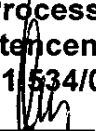
11.349

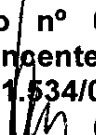
MATRÍCULA Nº F.

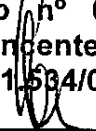
(Continuação da Matrícula nº **11.349**) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7
2021. Conforme Protocolo nº **202111.0415.00746112-IA-150** da Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **19/03/2019**, emitido e aprovado pelo Juizado
Especial Civil, Criminal e da Fazenda Pública de Pinhais/PR, referente ao Processo nº
00057775020178160033, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.
FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já
qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000004352821O. O Oficial  (Carlos Eduardo
de Oliveira Porto).....

AV.89 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 15 de fevereiro de 2022. Protocolo nº 73.712, de 07-02-
2022. Conforme Protocolo nº **202202.0412.01996753-IA-380** da Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **04/02/2022**, emitido e aprovado pela 21ª Vara Cível
de Curitiba/PR, referente ao Processo nº **00018024520168160133**, foi decretada a
**INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E
INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº
1196773E10000000047081220. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.90 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 08 de março de 2022. Protocolo nº 73.911, de 08-03-
2022. Conforme Protocolo nº **202203.0713.02039016-IA-950** da Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **07/03/2022**, emitido e aprovado pela 1ª Vara Cível
de São José dos Pinhais/PR, referente ao Processo nº **00033576620178160035**, foi
decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G. FERDINANDI
CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo
Digital nº 1196773E1000000004773522J. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira
Porto).....

AV.91 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 03 de maio de 2022. Protocolo nº 74.166, de 29-04-2022.
Conforme Protocolo nº **202204.2214.02109511-IA-980** da Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **22/04/2022**, emitido e aprovado pela 1ª Vara do
Trabalho de Apucarana/PR, referente ao Processo nº **00010514020165090089**, foi decretada
a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E
INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº
1196773E1000000004979322F. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.92 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 05 de maio de 2022. Protocolo nº 74.187, de 05-05-2022.
Conforme Protocolo nº **202205.0316.02126440-IA-040** da Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **03/05/2022**, emitido e aprovado pela 19ª Vara Cível
de Curitiba/PR, referente ao Processo nº **00211017920178160001**, foi decretada a
**INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E
INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº
1196773E1000000004990422I. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.93 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 17 de fevereiro de 2023. Protocolo nº 75.709, de 17-02-
2023. Conforme Protocolo nº **202302.1514.02562538-IA-400** da Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **15/02/2023**, emitido e aprovado pela 10ª Vara Cível
de Curitiba/PR, referente ao Processo nº **00337008420168160001**, foi decretada a
**INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E
INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº
1196773E1000000006109723N. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.94 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 15 de junho de 2023. Protocolo nº 76.311, de 14-06-
2023. Conforme Protocolo nº **202306.1212.02751081-IA-930** da Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **12/06/2023**, emitido e aprovado pela 21ª Vara do
Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº **00007163420175090041**, foi decretada a

(Continua no verso)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

COMARCA DE MARTINÓPOLIS
Estado de São Paulo

MATRÍCULA Nº 11.349 F. 8
 Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
 OFICIAL

REGISTRO GERAL de Matrícula

LIVRO Nº 2

INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000006531423R. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.95 – INDISPONIBILIDADE - Em 02 de agosto de 2023. Protocolo nº 76.544, de 27-07-2023. Conforme Protocolo nº 202307.2612.02784844-IA-780 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 29/06/2023, emitido e aprovado pelo Juizado Especial Civil, Criminal e da Fazenda Pública/PR, referente ao Processo nº 00057775020178160033, foi decretada a INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000006724023W. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.96 – INDISPONIBILIDADE - Em 28 de setembro de 2023. Protocolo nº 76.901, de 19-09-2023. Conforme Protocolo nº 202309.1811.02931937-IA-230 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 18/09/2023, emitido e aprovado pela 9ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00009541820185090009, foi decretada a INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E10000000069975233. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.97 – INDISPONIBILIDADE - Em 28 de setembro de 2023. Protocolo nº 76.902, de 19-09-2023. Conforme Protocolo nº 202309.1817.02934028-IA-880 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 18/09/2023, emitido e aprovado pela 2ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Apucarana/PR, referente ao Processo nº 00142591220218160044, foi decretada a INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E10000000070004231. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

PARA SER
 NÃO VALE

COMARCA DE MARTINÓPOLIS
 Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº 11.349

F. 8

(Continua na Ficha nº)