

MATRÍCULA Nº 11.928

FL. 1

MATRÍCULA Nº 11.928

Martinópolis 05 de maio de 2010

Oficial Interina *arduu*

Distrito **Martinópolis**

Urbano ( x ) CPM 768200-0

Município **Martinópolis**

Rural ( ) Incri

Localização **Rio Grande, Rua - Portal das Palmeiras**

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Oficial Interina Carolina Madeira Quaranta

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
Estado de São Paulo

**IMÓVEL** Um imóvel urbano, de forma irregular, composto pelo lote nº 29 da quadra 02, com área de 1.005,22 m², com as seguintes divisas e confrontações: pela frente, na extensão de 20,00 metros, divide com a Rua Rio Grande; pelo lado direito, de quem da rua ofina para o imóvel, na extensão de 50,28 metros, divide com o lote nº 28; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, na extensão de 50,25 metros, divide com o lote nº 30; e finalmente, pelos fundos, na extensão de 20,00 metros, divide com a propriedade de José Carlos Gonçalves. --  
**PROPRIETÁRIA:** ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede e foro na Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, nº 1.237, Zona 02, em Maringá-PR, CNPJ 82.472.853/0001-90, registrada na JUCEPAR sob o NIRE 412.0252427.6. --  
**REGISTRO ANTERIOR:** R.1/M.8.088, de 17 de maio de 1999 (loteamento R.2/M.8.088, de 19 de agosto de 1999), desta Serventia. --  
A Escrevente Autorizada *arduu* (Maria José Tardim) --

AV.1 - Em 23 de setembro de 2013. Protocolo nº 56.382, de 22-08-2013. Fica constando que o imóvel é cadastrado junto à Prefeitura Municipal de Martinópolis sob o nº 768200-0, conforme Laudo de Avaliação, expedido aos 12-08-2013, pela mencionada Prefeitura, fazendo-se esta averbação a requerimento dos interessados na escritura que será objeto do R.3. O Oficial *W* (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

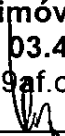
AV.2 - Em 23 de setembro de 2013. Protocolo nº 56.382, de 22-08-2013. Fica constando que o numero do registro da ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA na JUCEPAR é N.I.R.E. 20060934468, conforme prova a Sétima Alteração de Contrato Social, registrada na JUCEPAR aos 30-03-2006, arquivada nesta Serventia, fazendo-se esta averbação a requerimento dos interessados na escritura que será objeto do R.3. O Oficial *W* (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).


R.3 - Em 23 de setembro de 2013. Protocolo nº 56.382, de 22-08-2013. Por escritura pública, lavrada aos 16-08-2013, no 3º Tabelião de Notas de Maringá/PR, Livro 0808-N, fls. 087/097, a proprietária ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, já qualificada, representada por seu sócio administrador, Gilmar Ferdinandi, brasileiro, casado, arquiteto e empresário, RG 1.166.615/SSP/PR, CPF 239.658.190-20, residente em Maringá/PR, TRANSMITIU POR VENDA feita a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 03.461.534/0001-03, com sede e foro na Alameda Dr. Carlos de Carvalho, nº 1.011, Conjunto 22, Centro, em Curitiba/SP, com seu Contrato Social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob NIRE 4120421292-1, por despacho em sessão de 19-10-1999, 8ª Alteração Contratual Consolidada registrada na mesma Junta Comercial sob nº 20134215001, por despacho em sessão de 02-08-2013 e Certidão Simplificada nº 13/431205-8, expedida pela Junta Comercial do Paraná, aos 08-08-2013, representada por seus sócios administradores, Guilherme Ferdinandi, brasileiro, solteiro, maior, estudante, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 874513 970, expedida pelo DETRAN/PR, CPF 065.031.819-65, residente em Maringá/PR; e, Gustavo Ferdinandi, brasileiro, solteiro, maior, estudante, RG 8.971.384-6/SSP/PR, CPF 076. 012.149-40, residente em Maringá/PR, o imóvel pelo preço de R\$ 16.000,00 (dezesseis mil reais). Valor de Avaliação: R\$ 15.000,00. O Oficial *W* (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).


(continuação no verso)

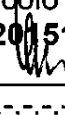
MATRÍCULA Nº 11.928

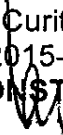
Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de ImóveisVisualização de Matrícula  
REGISTRO GERAL  
LIVRO Nº 2Oficial 


AV.4 - Em 16 de junho de 2016. Protocolo nº 63.225, de 16-06-2016. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201606.1415.00148627-IA-100** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **14-06-2016** às 15:23:04, emitido e aprovado por Elisabete Madureira Zelesnski da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao **Processo nº 28784201400209008**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. Código HASH: b4e9.a12d.7016.e696.458e.d702.4b6e.79af.cdb1.68a2. Demais condições constantes do relatório arquivado nesta Serventia. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.5 - Em 17 de junho de 2016. Protocolo nº 63.231, de 17-06-2016. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201606.1515.00149214-IA-990** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **15-06-2016** às 15:00:07, emitido e aprovado por Fernando Favareto Silverio da 8ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, referente ao **Processo nº 05816201512909005** (Nome do Processo: Everton Osnei Candido Azevedo), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.6 - Em 22 de julho de 2016. Protocolo nº 63.465, de 21-07-2016. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 20-07-2016, por Elisabete Madureira Zelesnski da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Protocolo 201607.2016.00165091-TA-800 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201606.1415.00148627-IA-100, de 14-06-2016, **Processo nº 28784201400209008**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE** averbada sob nº AV.4. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.7 - Em 26 de julho de 2016. Protocolo nº 63.489, de 25-07-2016. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 25-07-2016, por Dorothy Kiyomi Moriya Kubota da 8ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, Protocolo 201607.2515.00166562-TA-650 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201606.1515.00149214-IA-990, de 15-06-2016, **Processo nº 05816201512909005**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE** averbada sob nº AV.5. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.8 - Em 18 de outubro de 2016. Protocolo nº 64.000, de 18-10-2016. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201610.1715.00200894-IA-260** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **17-10-2016**, emitido e aprovado por Fabrício Lemieszek da 22ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao **Processo nº 00016278220155090084** (Nome do Processo: 36798-2015-084), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.9 - Em 31 de outubro de 2016. Protocolo nº 64.075, de 31-10-2016. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201610.2716.00205726-IA-809** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **27-10-2016**, emitido e aprovado por Marcelo Fernandes da 23ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, referente ao **Processo nº 52453201508809006** (Nome do Processo: Roseli Vieira dos Santos), foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

(Continuação da Ficha nº 2)

Observações

COMARCA DE MARTINÓPOLIS

Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial Interina Carolina Madeira Quaranta

MATRÍCULA Nº 11.928

F. 1







MATRÍCULA Nº 11.928  
 Operador Nacional  
 do Sistema de Registro  
 Eletrônico de Imóveis  
 OFICIAL

REGISTRO GERAL  
 Visualização de Matrícula

LIVRO Nº 2

FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.30 – Em 16 de agosto de 2017. Protocolo nº 65.477, de 08-08-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201708.0812.00336902-IA-210 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 08/08/2017, emitido e aprovado por Adriane Sikorski Mengarda, da 3ª Vara do Trabalho de Joinville/SC, referente ao Processo nº 00007255620145120028, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.31 – Em 05 de setembro de 2017. Protocolo nº 65.589, de 31-08-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201708.3011.00351043-IA-500 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 30/08/2017, emitido e aprovado por Rita de Cassia Canabrava Mendonça, da 3ª Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, referente ao Processo nº 00001302620175090678, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.32 – Em 28 de setembro de 2017. Protocolo nº 65.704, de 22-09-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201709.2016.00363938-IA-510 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 19/09/2017, emitido por Mariana Bley Nozawa e aprovado por Ariel Szymanek, da 1ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00004711720155090001, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.33 – Em 28 de setembro de 2017. Protocolo nº 65.714, de 26-09-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201709.2515.00368206-IA-450 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 25/09/2017, emitido e aprovado por Niria Nelsi Negrão dos Santos, da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 200392013002090000, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.34 – Em 14 de novembro de 2017. Protocolo nº 65.937, de 07-11-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201711.0610.00395581-IA-410 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 06/11/2017, emitido e aprovado por Eliane Aparecida Rocha, da 3ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, referente ao Processo nº 00012733320155090965, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.35 – Em 01 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66.039, de 28-11-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201711.2417.00408849-IA-340 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 24/11/2017, emitido e aprovado por Elenice Pereira Peguim, da 2ª Vara do Trabalho de Umuarama/PR, referente ao Processo nº 0004064920175090325, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

(Continuação da Matrícula nº 4)

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficiala Interina Carolina Madeira Quaranta

MATRÍCULA Nº 11.928

F. 3



MATRÍCULA Nº 11.928  
 Operador Nacional do Sistema F de Registro Eletrônico de Imóveis  
 VERSO  
 OFICIAL

REGISTRO GERAL  
 Visualização de Matrícula

LIVRO Nº 2

averbada sob nº AV.27. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.43 - Em 17 de maio de 2018. Protocolo nº 66.916, de 14-05-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 11-05-2018, por Rita de Cassia Canabrava Mendonça da 03E Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, Protocolo 201805.1115.00507163-TA-360 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201708.3011.00351043-IA-500, de 30-08-2017, **Processo nº 00001302620175090678**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.31**. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.44 - Em 18 de maio de 2018. Protocolo nº 66.922, de 14-05-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 14-05-2018, por Eliane Aparecida Rocha da 03E Vara do Trabalho de São Jose dos Pinhais/PR, Protocolo 201805.1414.00508152-TA-071 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201711.0610.00395581-IA-410, de 06-11-2017, **Processo nº 0001273332015090965**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.34**. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.45 - Em 18 de maio de 2018. Protocolo nº 66.936, de 16-05-2018. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Protocolo nº **201804.0310.00478302-IA-660** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **03/04/2018**, emitido e aprovado por Willian Alessandro Rocha da Vara do Trabalho de Telemaco Borba/PR, referente ao **Processo nº 010132014671090007**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.46 - Em 18 de maio de 2018. Protocolo nº 66.937, de 16-05-2018. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Protocolo nº **201804.1014.00484025-IA-380** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **10/04/2018**, emitido e aprovado por Danilo Ribeiro Oliveira Barreto, - 02ª Vara do Trabalho de Francisco Beltrão/PR, referente ao **Processo nº 00001311820175090126**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.47 - Em 18 de maio de 2018. Protocolo nº 66.947, de 17-05-2018. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Protocolo nº **201805.1614.00510637-IA-790** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **16/05/2018**, emitido e aprovado por Maria Luisa Gomes Pavan da 01ª Vara do Trabalho de Apucarana/PR, referente ao **Processo nº 00010514020165090089**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.48 - Em 30 de maio de 2018. Protocolo nº 66.982, de 28-05-2018. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Protocolo nº **201805.2310.00515478-IA-680** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **23/05/2018**, emitido e aprovado por Juci Martinho Balbinot da Vara do Trabalho de Palmas/PR, referente ao **Processo nº 00001549620165090643**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.49 - Em 30 de maio de 2018. Protocolo nº 66.989, de 28-05-2018. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Protocolo nº **201805.2515.00518222-IA-709** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **25/05/2018**, emitido e aprovado por Egon Gerhard Schwantes da 01ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, referente ao **Processo nº 00010947720165090670**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do** (Continua na Ficha nº 5 )

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo  
 OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

MATRÍCULA Nº 11.928  
 F. 4

**REGISTRO GERAL**  
 Operador Nacional  
 de Registro  
 Eletrônico de Imóveis  
**LIVRO Nº 2**

**Matrícula 11.928**  
**Visualização de Matrícula**

OFICIAL

11.928

MATRÍCULA Nº

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo

(Continuação da Matrícula nº 11.928 ) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7

imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.50 - Em 12 de junho de 2018. Protocolo nº 67.001, de 30-05-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 30-05-2018, por Mariana Bley Nozawa da 01E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Protocolo 201805.3009.00519009-PA-950 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201709.2016.00363938-IA-510, de 20-09-2017, Processo nº 00004711720155090001, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE** averbada sob nº **AV.32**. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.51 - Em 14 de junho de 2018. Protocolo nº 67.006, de 04-06-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201805.3008.00520364-IA-530** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **30/05/2018**, emitido e aprovado por Karoline Leal Santos Anzuategui da 21ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº **44466201504109008**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.52 - Em 14 de junho de 2018. Protocolo nº 67.005, de 04-06-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 01-06-2018, por Ana Cristina Lucas Facundo da 03E Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, Protocolo 201806.0112.00521438-TA-470 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201706.0118.00297385-IA-330, de 01-06-2017, Processo nº 00010898920155090670, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE** averbada sob nº **AV.25**. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.53 - Em 19 de junho de 2018. Protocolo nº 67.068, de 14-06-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201806.1214.00529581-IA-290** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **12/06/2018**, emitido e aprovado por Juliana Maciel Gonçalves Caramori da 2ª VT de Joinville/SC, referente ao Processo nº **00003424620165120016**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.54 - Em 31 de julho de 2018. Protocolo nº 67.227, de 19-07-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201807.1814.00556274-IA-041** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **18/07/2018**, emitido e aprovado por Rui Rapcinski Junior da 03ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº **00009849820155090513**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.55 - Em 31 de julho de 2018. Protocolo nº 67.250, de 24-07-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201807.2013.00558272-IA-940** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **20/07/2018**, emitido e aprovado por Juci Martinho Balbinot da Vara do Trabalho de Palmas/PR, referente ao Processo nº **00001895620165090643**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).


(Continua no verso)


MATRÍCULA Nº 11.928  
 Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis  
 VERSO  
 OFICIAL


**REGISTRO GERAL de Matrícula**


LIVRO Nº 2


COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo  
 OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto


AV.56 - Em 03 de agosto de 2018. Protocolo nº 67.343, de 01-08-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 31-07-2018, por Aarao Lisboa Bispo da 02E Vara do Trabalho de Francisco Beltrão/PR, Protocolo 201807.3117.00566464-TA-500 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201804.1014.00484025-IA-380, de 10-04-2018, **Processo nº 00001311820175090126**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.46**. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....


AV.57 - Em 14 de agosto de 2018. Protocolo nº 67.390, de 13-08-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201808.1011.00574656-IA-740** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **10/08/2018**, emitido e aprovado por Elson Palenske Filho da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama/PR, referente ao **Processo nº 00001356720175090025**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.58 - Em 17 de agosto de 2018. Protocolo nº 67.401, de 14-08-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 14-08-2018, por Sergio José Romeiro da 13E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Protocolo 201808.1415.00577431-TA-540 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201704.2610.00276161-IA-900, de 26-04-2017, **Processo nº 03854201501309000**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.22**. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.59 - Em 21 de agosto de 2018. Protocolo nº 67.430, de 21-08-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201808.2011.00581851-IA-509** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **20/08/2018**, emitido e aprovado por Elson Palenske Filho da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama/PR, referente ao **Processo nº 00003642720175090025**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.60 - Em 21 de agosto de 2018. Protocolo nº 67.431, de 21-08-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201808.2013.00582027-IA-980** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **20/08/2018**, emitido e aprovado por Elson Palenske Filho da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama/PR, referente ao **Processo nº 00003573520175090025**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.61 - Em 10 de setembro de 2018. Protocolo nº 67.510, de 05-09-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201809.0515.00596230-IA-640** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **05/09/2018**, emitido e aprovado por Rui Rapcinski Junior da 03ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao **Processo nº 00007112220155090513**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.62 - Em 25 de março de 2019. Protocolo nº 68.338, de 15-03-2019. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 15-03-2019, por Flavio Bretas Soares do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região-SP, Protocolo 201903.1508.00742437-TA-190 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201705.1718.00287143-IA-630, de 17-05-2017, **Processo nº 00013910220155020028**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.62**. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

(Continua na Ficha nº 6)

**REGISTRO GERAL** Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**Matrícula de Matrícula**

LIVRO Nº 2

OFICIAL

11.928

MATRÍCULA Nº F.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
Estado de São Paulo

(Continuação da Matrícula nº 11.928 ) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7  
**CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.23.** Selo Digital nº  
1196773E10000000003573013. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.63 - Em 25 de março de 2019. Protocolo nº 68.351, de 20-03-2019. Conforme Ordem de  
Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 20-03-2019, por Fabricio Lemieszek da 22E  
Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Protocolo 201903.2013.00747179-TA-370 da Central  
Nacional de Indisponibilidades de Bens referente ao Protocolo de Indisponibilidade  
201704.1912.00273010-IA-220, de 19-04-2017, **Processo nº 00015752320145090084**, fica  
**CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.21.** Selo Digital nº  
1196773E1000000000359501X. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.64 - Em 11 de abril de 2019. Protocolo nº 68.426, de 10-04-2019. **INDISPONIBILIDADE** -  
Conforme Protocolo nº **201904.0822.00766408-IA-061** da Central Nacional de  
Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **08/04/2019**, emitido e aprovado por Newton Rafael  
Marques da 02ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao **Processo nº**  
**00004508420155090019**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já  
qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.65 - Em 12 de abril de 2019. Protocolo nº 68.431, de 11-04-2019. **INDISPONIBILIDADE** -  
Conforme Protocolo nº **201904.1015.00765603-IA-410** da Central Nacional de  
Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **08/04/2019**, emitido por Carlos Lucio Zeni  
Guimaraes e aprovado por Camila Mariana da Luz Kaestner da 01ª Vara Civil/PR, referente ao  
**Processo nº 00033576620178160035**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel  
pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ  
**03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.66 - Em 16 de abril de 2019. Protocolo nº 68.447, de 15-04-2019. **INDISPONIBILIDADE** -  
Conforme Protocolo nº **201904.1214.00771303-IA-550** da Central Nacional de  
Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **12/04/2019**, emitido e aprovado por Juci Martinho  
Balbinot da Vara do Trabalho de Palmas/PR, referente ao **Processo nº**  
**00001728320175090643**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já  
qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.67 - Em 06 de junho de 2019. Protocolo nº 68.628, de 29-05-2019. **INDISPONIBILIDADE**  
- Conforme Protocolo nº **201905.2810.00817877-IA-650** da Central Nacional de  
Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **28/05/2019**, emitido e aprovado por Renato Martins  
do Santos, da Cocape - Coordenadoria de Conciliação e Apoio Permanente a Execução de  
Curitiba/PR, referente ao **Processo nº 00000874520185093365**, foi decretada a  
**INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E**  
**INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. Oficial (Carlos  
Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.68 - Em 11 de junho de 2019. Protocolo nº 68.671, de 06-06-2019. Conforme Ordem de  
Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 06-06-2019, por Juci Martinho Balbinot, da  
Vara do Trabalho de Palmas-PR, Protocolo 201906.0614.00830120-TA-570 da Central  
Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade  
201904.1214.00771303-IA-550, de 12-04-2019, **Processo nº 00001728320175090643**, fica  
**CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.66.** O Oficial (Carlos  
Eduardo de Oliveira Porto).....

(Continua no verso)



REGISTRO GERAL  
 Operador Nacional  
 do Sistema de Registro  
 Eletrônico de Imóveis  
 LIVRO Nº 2

MATRÍCULA Nº 11.928  
 Visualização de Matrícula

OFICIAL

MATRÍCULA Nº 11.928  
 F. 7

(Continuação da Matrícula nº 11.928 ) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7  
 AV.76 – Em 04 de dezembro de 2019. Protocolo nº 69.457, de 27-11-2019.  
**INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201911.2513.01001611-IA-081 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 25/11/2019, emitido e aprovado por Alberto Kengi Yuki, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, referente ao Processo nº 0001001432014509068, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial, [Assinatura] (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.77 – Em 22 de junho de 2020. Protocolo nº 70.268, de 15-06-2020. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 202006.1007.01158808-IA-240 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 26/05/2020, emitido por Mario Martins, e aprovado por Murilo Gasparini Moreno, da 13ª Vara Cível de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00062004320168160001, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E10000000022714200. O Oficial, [Assinatura] (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.78 – Em 02 de março de 2021. Protocolo nº 71.631, de 18-02-2021. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 202102.1715.01492929-IA-630 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 17/02/2021, emitido e aprovado por Paula Cristina Costa, da 10ª Vara Cível de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00030147520178160001, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000003220221B. O Oficial, [Assinatura] (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.79 – Em 08 de março de 2021. Protocolo nº 71.748, de 05-03-2021. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 202103.0415.01514756-IA-080 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 04/03/2021, emitido e aprovado pela 07ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº 00017535520175090863, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E1000000003260521X. O Oficial, [Assinatura] (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.80 – Em 22 de março de 2021. Protocolo nº 71.816, de 17-03-2021. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 202103.1517.01530939-IA-021 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 15/03/2021, emitido e aprovado pela 07ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº 00008103320205090863, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E10000000033223216. O Oficial, [Assinatura] (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.81 – Em 18 de agosto de 2021. Protocolo nº 72.716, de 17-08-2021. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 202108.1611.01768008-IA-770 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 16/08/2021, emitido e aprovado pela 07ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº 00008103320205090863, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº 1196773E10000000039949218. O Oficial, [Assinatura] (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.82 – **INDISPONIBILIDADE** - Em 01 de setembro de 2021. Protocolo nº 72.811, de 01-09-2021. Conforme Protocolo nº 202108.3019.01785030-IA-500 da Central Nacional de

(Continua no verso)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo





