

MATRÍCULA Nº 12.092

FL. 1

Martinópolis ..... 14 de maio de 2010  
Oficial ..... interina

Distrito ..... Martinópolis  
Município ..... Martinópolis  
Urbano ( X ) CPM ..... 763900-0  
Rural ( ) Incri .....

Localização ..... Rio Grande, Rua - - Portal das Palmeiras

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Oficial Interina Carolina Madeira Quaranta

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
Estado de São Paulo

**IMÓVEL** Um imóvel urbano de forma irregular, composto pelo lote nº 32 da quadra 01, com área de 1.000,23 m<sup>2</sup>, com as seguintes divisas e confrontações: pela frente, na extensão de 18,99 metros, divide com a Rua Rio Grande; pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, na extensão de 50,00 metros, divide com o lote nº 31; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, na extensão de 50,00 metros, divide com o lote nº 33; e finalmente, pelos fundos, na extensão de 21,02 metros, divide com a Área Verde "B".  
**PROPRIETÁRIA:** ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede e foro na Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, nº 1.237, Zona 02, em Maringá-PR, CNPJ 82.472.853/0001-90, registrada na JUCEPAR sob o NIRE 412.0252427.6.  
**REGISTRO ANTERIOR:** R.1/M.8.088, de 17 de maio de 1999 (loteamento R.2/M.8.088, de 19 de agosto de 1999), desta Serventia.  
A Escrevente Autorizada Carolina Madeira Quaranta (Maria José Tardim).

AV.1 - Em 23 de setembro de 2013. Protocolo nº 56.382, de 22-08-2013. Fica constando que o imóvel é cadastrado junto à Prefeitura Municipal de Martinópolis sob o nº 763900-0, conforme Laudo de Avaliação, expedido aos 12-08-2013, pela mencionada Prefeitura, fazendo-se esta averbação a requerimento dos interessados na escritura que será objeto do R.3. O Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto.

AV.2 - Em 23 de setembro de 2013. Protocolo nº 56.382, de 22-08-2013. Fica constando que o número do registro da ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA na JUCEPAR é N.I.R.E. 20060934468, conforme prova a Sétima Alteração de Contrato Social, registrada na JUCEPAR aos 30-03-2006, arquivada nesta Serventia, fazendo-se esta averbação a requerimento dos interessados na escritura que será objeto do R.3. O Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto.

R.3 - Em 23 de setembro de 2013. Protocolo nº 56.382, de 22-08-2013. Por escritura pública, lavrada aos 16-08-2013, no 3º Tabelião de Notas de Maringá/PR, Livro 0808-N, fls. 087/097, a proprietária ASPARAGUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada, representada por seu sócio administrador, Gilmar Ferdinandi, brasileiro, casado, arquiteto e empresário, RG 1.166.615/SSP/PR, CPF 239.658.190-20, residente em Maringá/PR, TRANSMITIU POR VENDA feita a G. FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 03.461.534/0001-03, com sede e foro na Alameda Dr. Carlos de Carvalho, nº 1.011, Conjunto 22, Centro, em Curitiba/SP, com seu Contrato Social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob NIRE 4120421292-1, por despacho em sessão de 19-10-1999, 8ª Alteração Contratual Consolidada registrada na mesma Junta Comercial sob nº 20134215001, por despacho em sessão de 02-08-2013 e Certidão Simplificada nº 13/431205-8, expedida pela Junta Comercial do Paraná, aos 08-08-2013, representada por seus sócios administradores, Guilherme Ferdinandi, brasileiro, solteiro, maior, estudante, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 874513970, expedida pelo DETRAN/PR, CPF 065.031.819-65, residente em Maringá/PR; e, Gustavo Ferdinandi, brasileiro, solteiro, maior, estudante, RG 8.971.384-6/SSP/PR, CPF 076.012.149-40, residente em Maringá/PR, o imóvel pelo preço de R\$ 16.000,00 (dezesseis mil reais). Valor de Avaliação: R\$ 15.000,00. O Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto.

(continuação no verso)







REGISTRO GERAL  
 Operador Nacional  
 do Sistema de Registro  
 Eletrônico de Imóveis  
 LIVRO Nº 2

Matrícula nº 12.092  
**VISUALIZAÇÃO de Matrícula**  
 OFICIAL

MATRÍCULA Nº 12.092

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficiala Interina Carolina Madeira Quaranta  
 COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo

(Continuação da Matrícula nº 12.092 ) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7  
 AV.23 - Em 23 de maio de 2017. Protocolo nº 65.094, de 19-05-2017. **INDISPONIBILIDADE** -  
 Conforme Protocolo nº 201705.1718.00287143-IA-630 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 17/05/2017, emitido e aprovado por Katia da Costa  
 Belmonte do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região-SP, referente ao Processo nº  
 00013910220155020028, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já  
 qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.24 - Em 01 de junho de 2017. Protocolo nº 65.122, de 26-05-2017. **INDISPONIBILIDADE**  
 - Conforme Protocolo nº 201705.2510.00291590-IA-890 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 25/05/2017, emitido e aprovado por Marcelo  
 Fernandes da 23ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº  
 31636201308809006, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já  
 qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.25 - Em 12 de junho de 2017. Protocolo nº 65.166, de 05-06-2017. **INDISPONIBILIDADE**  
 - Conforme Protocolo nº 201706.0118.00297385-IA-330 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 01/06/2017, emitido e aprovado por Ana Cristina  
 Lucas Facundo da 03ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhás/SP, referente ao Processo  
 nº 00010898920155090670, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já  
 qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.26 - Em 05 de julho de 2017. Protocolo nº 65.329, de 05-07-2017. **INDISPONIBILIDADE** -  
 Conforme Protocolo nº 201707.0411.00314614-IA-200 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 04/07/2017, emitido e aprovado por Rita de Cassia  
 Canabrava Mendonça, da 03ª Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, referente ao Processo  
 nº 00000246420175090678, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já  
 qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.27 - Em 07 de julho de 2017. Protocolo nº 65.337, de 06-07-2017. **INDISPONIBILIDADE** -  
 Conforme Protocolo nº 201707.0510.00315571-IA-910 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 05/07/2017, emitido e aprovado por Rita de Cassia  
 Canabrava Mendonça, da 03ª Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, referente ao Processo  
 nº 000003589820175090678, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já  
 qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.28 - Em 14 de julho de 2017. Protocolo nº 65.357, de 12-07-2017. **INDISPONIBILIDADE** -  
 Conforme Protocolo nº 201707.1110.00319297-IA-780 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 11/07/2017, emitido e aprovado por Marcos Robson  
 Penachio, da 22ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº  
 00021846920155090084, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já  
 qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.29 - Em 17 de julho de 2017. Protocolo nº 65.359, de 13-07-2017. **INDISPONIBILIDADE** -  
 Conforme Protocolo nº 201707.1215.00320709-IA-909 da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 12/07/2017, emitido e aprovado por Mariana  
 Andretta Ratto, da 08ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº  
 21555201500809001, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.

(Continua no verso)

MATRÍCULA Nº 12.092  
 Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis  
 F. 3  
 VERSO

REGISTRO GERAL  
 Visualização de Matrícula

LIVRO Nº 2

COMARCA DE MARTINÓPOLIS

Estado de São Paulo

Oficial Interina Carolina Madeira Quaranta

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA Nº 12.092

FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.30 – Em 16 de agosto de 2017. Protocolo nº 65.477, de 08-08-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201708.0812.00336902-IA-210 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 08/08/2017, emitido e aprovado por Adriane Sikorski Mengarda, da 3ª Vara do Trabalho de Joinville/SC, referente ao Processo nº 00007255620145120028, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.31 – Em 05 de setembro de 2017. Protocolo nº 65.589, de 31-08-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201708.3011.00351043-IA-500 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 30/08/2017, emitido e aprovado por Rita de Cassia Canabrava Mendonça, da 3ª Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, referente ao Processo nº 00001302620175090678, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.32 – Em 28 de setembro de 2017. Protocolo nº 65.704, de 22-09-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201709.2016.00363938-IA-510 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 19/09/2017, emitido por Mariana Bley Nozawa e aprovado por Ariel Szymanek, da 1ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 00004711720155090001, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.33 – Em 28 de setembro de 2017. Protocolo nº 65.714, de 26-09-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201709.2515.00368206-IA-450 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 25/09/2017, emitido e aprovado por Niria Nelsi Negrão dos Santos, da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº 200392013002090000, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.34 – Em 14 de novembro de 2017. Protocolo nº 65.937, de 07-11-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201711.0610.00395581-IA-410 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 06/11/2017, emitido e aprovado por Eliane Aparecida Rocha, da 3ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, referente ao Processo nº 00012733320155090965, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.35 – Em 01 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66.039, de 28-11-2017. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201711.2417.00408849-IA-340 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 24/11/2017, emitido e aprovado por Elenice Pereira Peguim, da 2ª Vara do Trabalho de Umuarama/PR, referente ao Processo nº 0004064920175090325, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

(Continuação da Matrícula nº 4)





**REGISTRO GERAL**  
 Operador Nacional  
 do Sistema de Registro  
 Eletrônico de Imóveis  
**LIVRO Nº 2**

**Matrícula de Matrícula**  
**OFICIAL**

MATRÍCULA Nº 12.092  
 F. 5

(Continuação da Matrícula nº **12.092**) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7

imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial [assinatura] (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.50 - Em 12 de junho de 2018. Protocolo nº 67.001, de 30-05-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 30-05-2018, por Mariana Bley Nozawa da 01E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Protocolo 201805.3009.00519009-PA-950 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201709.2016.00363938-IA-510, de 20-09-2017, **Processo nº 00004711720155090001**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.32**. O Oficial [assinatura] (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.51 - Em 14 de junho de 2018. Protocolo nº 67.006, de 04-06-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201805.3008.00520364-IA-530** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 30/05/2018, emitido e aprovado por Karoline Leal Santos Anzuategui da 21ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao Processo nº **44466201504109008**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial [assinatura] (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.52 - Em 14 de junho de 2018. Protocolo nº 67.005, de 04-06-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 01-06-2018, por Ana Cristina Lucas Facundo da 03E Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR, Protocolo 201806.0112.00521438-TA-470 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201706.0118.00297385-IA-330, de 01-06-2017, **Processo nº 00010898920155090670**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.25**. O Oficial [assinatura] (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.53 - Em 19 de junho de 2018. Protocolo nº 67.068, de 14-06-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201806.1214.00529581-IA-290** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 12/06/2018, emitido e aprovado por Juliana Maciel Gonçalves Caramori da 2ª VT de Joinville/SC, referente ao Processo nº **00003424620165120016**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial [assinatura] (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.54 - Em 31 de julho de 2018. Protocolo nº 67.227, de 19-07-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201807.1814.00556274-IA-041** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 18/07/2018, emitido e aprovado por Rui Rapcinski Junior da 03ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº **00009849820155090513**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial [assinatura] (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.55 - Em 31 de julho de 2018. Protocolo nº 67.250, de 24-07-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201807.2013.00558272-IA-940** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 20/07/2018, emitido e aprovado por Juci Martinho Balbinot da Vara do Trabalho de Palmas/PR, referente ao Processo nº **00001895620165090643**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ **03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial [assinatura] (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

(Continua no verso)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo

MATRÍCULA Nº 12.092. Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

OFICIAL

REGISTRO GERAL

Visualização de Matrícula

LIVRO Nº 2

AV.56 - Em 03 de agosto de 2018. Protocolo nº 67.343, de 01-08-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 31-07-2018, por Aarao Lisboa Bispo da 02E Vara do Trabalho de Francisco Beltrão/PR, Protocolo 201807.3117.00566464-TA-500 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201804.1014.00484025-IA-380, de 10-04-2018, Processo nº 00001311820175090126, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.46.** O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.57 - Em 14 de agosto de 2018. Protocolo nº 67.390, de 13-08-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201808.1011.00574656-IA-740 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 10/08/2018, emitido e aprovado por Elson Palenske Filho da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama/PR, referente ao Processo nº 00001356720175090025, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada.** O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.58 - Em 17 de agosto de 2018. Protocolo nº 67.401, de 14-08-2018. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 14-08-2018, por Sergio José Romeiro da 13E Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Protocolo 201808.1415.00577431-TA-540 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201704.2610.00276161-IA-900, de 26-04-2017, Processo nº 03854201501309000, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE averbada sob nº AV.22.** O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.59 - Em 21 de agosto de 2018. Protocolo nº 67.430, de 21-08-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201808.2011.00581851-IA-509 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 20/08/2018, emitido e aprovado por Elson Palenske Filho da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama/PR, referente ao Processo nº 00003642720175090025, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada.** O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.60 - Em 21 de agosto de 2018. Protocolo nº 67.431, de 21-08-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201808.2013.00582027-IA-980 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 20/08/2018, emitido e aprovado por Elson Palenske Filho da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama/PR, referente ao Processo nº 00003573520175090025, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada.** O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.61 - Em 10 de setembro de 2018. Protocolo nº 67.510, de 05-09-2018. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 201809.0515.00596230-IA-640 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em 05/09/2018, emitido e aprovado por Rui Rapcinski Junior da 03ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº 00007112220155090513, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE do imóvel pertencente a G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, já qualificada.** O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.62 - Em 25 de março de 2019. Protocolo nº 68.338, de 15-03-2019. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 15-03-2019, por Flavio Bretas Soares do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região-SP, Protocolo 201903.1508.00742437-TA-190 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201705.1718.00287143-IA-630, de 17-05-2017, Processo nº 00013910220155020028, fica

(Continua na Ficha nº 6)

COMARCA DE MARTINÓPOLIS


Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

MATRÍCULA Nº 12.092

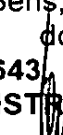
F. 5ª





**MATRÍCULA** Nº 12.092  
**OFICIAL**   
 Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis **VERSO**

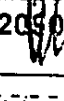
**REGISTRO GERAL de Matrícula**  
**LIVRO Nº 2**


COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo  
**Visualização de Matrícula**  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto


AV.69 – Em 14 de junho de 2019. Protocolo nº 68.675, de 07-06-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201906.0614.00830238-IA-490** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **06/06/2019**, emitido e aprovado por Juci Martinho Balbinot, da Vara do Trabalho de Palmas/PR, referente ao **Processo nº 00001728320175090643**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....


AV.70 – Em 27 de junho de 2019. Protocolo nº 68.737, de 24-06-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201906.1915.00844279-IA-450** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **19/06/2019**, emitido e aprovado por Gustavo Daniel Castiglione da Silva, da 2ª VT de Joinville/SC, referente ao **Processo nº 00003291320175120016**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.71 – Em 03 de julho de 2019. Protocolo nº 68.774, de 02-07-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201907.0114.00853746-IA-440** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **01/07/2019**, emitido e aprovado por Rui Rapcinski Junior, da 2ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, referente ao **Processo nº 00004207820175090019**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.72 - Em 31 de julho de 2019. Protocolo nº 68.865, de 24-07-2019. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 24-07-2019, por Niria Nelsi Negrao dos Santos, da 2E Vara do Trabalho de Curitiba-PR, Protocolo 201907.2410.00877425-TA-340 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201709.2515.00368206-IA-450, de 25-09-2017, **Processo nº 200392013002050000**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE** averbada sob nº AV.33. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.73 – Em 15 de agosto de 2019. Protocolo nº 68.959, de 13-08-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201908.0920.00895308-IA-110** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **09/08/2019**, emitido e aprovado por Eliane Schmidmeier, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, referente ao **Processo nº 00003938120155090014**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.74 – Em 12 de setembro de 2019. Protocolo nº 69.054, de 02-09-2019. **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201908.3011.00915539-IA-540** da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **30/08/2019**, emitido e aprovado por Maria Angelica Rodrigues, da 2ª Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, referente ao **Processo nº 00001731720175090660**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).....

AV.75 - Em 12 de setembro de 2019. Protocolo nº 69.097, de 06-09-2019. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, emitida aos 06-09-2019, por Eliane Schmidmeier, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Protocolo 201909.0614.00923579-TA-820 da Central Nacional de Indisponibilidades de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade 201908.0920.00895308-IA-110, de 09-08-2019, **Processo nº 00003938120155090014**, fica **CANCELADA A INDISPONIBILIDADE** averbada sob nº AV.73. O Oficial  (Carlos Eduardo de Oliveira Porto)..... (Continua na Ficha nº7 )

MATRÍCULA Nº 12.092  
 F. 6

**REGISTRO GERAL**  
 Operador Nacional  
 do Sistema de Registro  
 Eletrônico de Imóveis  
**LIVRO Nº 2**

**MATRÍCULA Nº 12.092**  
**Visualização de Matrícula**  
**OFICIAL**

12.092  
 MATRÍCULA Nº 7

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Oficial Carlos Eduardo de Oliveira Porto

COMARCA DE MARTINÓPOLIS  
 Estado de São Paulo

(Continuação da Matrícula nº **12.092** ) Código Nacional de Serventia (CNS) 11.967-7  
 AV.76 - Em 04 de dezembro de 2019. Protocolo nº 69.443, de 25-11-2019. **PENHORA** - Por  
 Certidão, emitida aos 22-11-2019 por Antonio Cordeiro da Silva da Coordenadoria de Gestão  
 Compartilhada de Processos Judiciais e Administração Interna de Presidente Prudente/SP,  
 expedida nos autos da Ação de Execução Trabalhista (**Número de ordem: 00000034-  
 45.2015.5.09.0657**), movida contra G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO  
 LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03, **O IMÓVEL** desta matrícula, foi **PENHORADO** em favor de  
 Airton Gualberto da Silva, CPF 358.516.359-91. **Valor da dívida: R\$ 225.097,25**. Depositário:  
 G.Ferdinandi Construção e Incorporação Ltda. Data do auto ou termo: 22/11/2019. Protocolo  
 de Penhora Online: PH000298848. Selo Digital nº 1196773E1000000001204919M. O Oficial  
 (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.77 - Em 04 de dezembro de 2019. Protocolo nº 69.457, de 27-11-2019.  
**INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº **201911.2513.01001611-IA-081** da Central  
 Nacional de Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **25/11/2019**, emitido e aprovado por  
 Alberto Kengi Yuki, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, referente ao Processo nº  
**0001001432014509068**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já  
 qualificada. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.78 - Em 22 de junho de 2020. Protocolo nº 70.268, de 15-06-2020. **INDISPONIBILIDADE**  
 - Conforme Protocolo nº **202006.1007.01158808-IA-240** da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **26/05/2020**, emitido por Mario Martins, e aprovado  
 por Murilo Gasparini Moreno, da 13ª Vara Cível de Curitiba/PR, referente ao Processo nº  
**00062004320168160001**, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a  
**G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já  
 qualificada. Selo Digital nº 1196773E10000000022722203. O Oficial (Carlos Eduardo  
 de Oliveira Porto).

AV.79 - Em 02 de março de 2021. Protocolo nº 71.631, de 18-02-2021. **INDISPONIBILIDADE**  
 - Conforme Protocolo nº **202102.1715.01492929-IA-630** da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **17/02/2021**, emitido e aprovado por Paula Cristina  
 Costa, da 10ª Vara Cível de Curitiba/PR, referente ao Processo nº **00030147520178160001**,  
 foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI  
 CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo  
 Digital nº 1196773E1000000003221021E. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira  
 Porto).

AV.80 - Em 08 de março de 2021. Protocolo nº 71.748, de 05-03-2021. **INDISPONIBILIDADE**  
 - Conforme Protocolo nº **202103.0415.01514756-IA-080** da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **04/03/2021**, emitido e aprovado pela 07ª Vara do  
 Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº **00017535520175090863**, foi decretada a  
**INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E  
 INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº  
 1196773E10000000032613210. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

AV.81 - Em 22 de março de 2021. Protocolo nº 71.816, de 17-03-2021. **INDISPONIBILIDADE**  
 - Conforme Protocolo nº **202103.1517.01530939-IA-021** da Central Nacional de  
 Indisponibilidade de Bens, cadastrado em **15/03/2021**, emitido e aprovado pela 07ª Vara do  
 Trabalho de Londrina/PR, referente ao Processo nº **00008103320205090863**, foi decretada a  
**INDISPONIBILIDADE** do imóvel pertencente a **G.FERDINANDI CONSTRUÇÃO E  
 INCORPORAÇÃO LTDA, CNPJ 03.461.534/0001-03**, já qualificada. Selo Digital nº  
 1196773E10000000033231219. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).

(Continua no verso)





