



MATRÍCULA

92.499

FICHA

01

CCNM: 111484.2.0092499-83

Guarulhos, 28 de fevereiro de 2011

IMÓVEL:- O TERRENO constituído pelos lotes 12, 13, 14 e parte do lote 24, da quadra 11, do loteamento denominado **ZONA INDUSTRIAL DE CUMBICA, Cidade Industrial Satélite de São Paulo**, perímetro urbano, deste município, com as seguintes medidas e confrontações: Mede 213,85m de frente para a **rua João Roberto**; do lado direito de quem da rua olha para o terreno, mede 116,00m, onde confronta com o lote 15 e com o remanescente do lote 24; desse ponto, deflete à esquerda, em linha curva, na extensão de 164,70m, onde confronta com os lotes 9, 10 e 11; daí deflete à direita, em linha reta, na distância de 84,75m, onde confronta com o lote 11; daí deflete à esquerda, em linha reta, na distância de 49,65m, onde confronta com a rua Santana de Ipanema; daí segue em curva em 39,64m, na confluência da rua Santana de Ipanema com a rua João Roberto, **encerrando a área de 17.662,00m²**. Sobre o referido terreno encontra-se edificado o **Prédio n. 181 da rua João Roberto, esquina com a rua Santana de Ipanema, com área construída de 607,80m²**; o **Prédio n. 137 da rua João Roberto, com área construída de 7.030,79m²**; e o **Prédio n. 137 da rua João Roberto, com área construída de 2.869,05m²**.

INSCRIÇÕES**CADASTRAIS:-**

121.44.05.0250.01.000,

121.44.05.0250.02.001 e 121.44.05.0250.02.002.

PROPRIETÁRIOS:- 1)- (na proporção de 22%) a **MOISE SUTTON DABBAH**, brasileiro, industrial, RG n. 4.822.266-5-SSP/SP, CPF/MF n. 394.277.908-06, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes de 27/12/1977, com **RUTH SUTTON DABBAH**, brasileira, do lar, RG n. 5.418.228-1-SSP/SP, CPF/MF n. 296.716.188-80, residentes na rua das Mangabeiras, n. 135, apartamento 251, Santa Cecília, São Paulo-SP; **2)-** (na proporção de 21%) a **SHAOU L NASSER**, brasileiro, industrial, RG n. 2.721.284-1-SSP/SP, CPF/MF n. 025.678.148-68, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes de 27/12/1977, com **CILIA NASSER**, brasileira, do lar, RG n. 10.492.687-9-SSP/SP, CPF/MF n. 281.043.938-98, residentes na rua Gabriel dos Santos, n. 370, apartamento 201, São Paulo-SP; **3)-** (na proporção de 27%) a **ELIE NASSER KATTAN**, brasileiro, industrial, RG n. 3.681.316-3-SSP/SP, CPF/MF n. 064.442.108-87, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes de 27/12/1977, com **MAZAL MENADJED DE NASSER**, brasileira, do lar, RG n. 3.717.256-6-SSP/SP, CPF/MF n. 296.527.008-60, residentes na rua São Vicente de Paulo, n. 329, apartamento 121, Santa Cecília, São Paulo-SP; **4)-** (na proporção de 15%) a

- continua no verso -

MATRÍCULA

FICHA

92.499

01

HAIM NASSER, brasileiro, industrial, RG n. 2.450.866-SSP/SP, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes de 27/12/1977, com **ANNA REBECCA NASSER**, brasileira, do lar, RG n. 18.031.524-SSP/SP, e CPF/MF (inscritos em comum) do casal n. 040.282.448-20, residentes na rua São Vicente de Paula, n. 329, apartamento 181, São Paulo-SP; e **5)- (na proporção de 15%) a HAIM NASSER**, brasileiro, industrial, RG n. 3.087.279-0-SSP/SP, CPF/MF n. 112.806.628-91, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes de 27/12/1977, com **CAMELIA JAMRI NASSER**, brasileira, do lar, RG n. 55.117.054-2-SSP/SP, CPF/MF n. 231.524.078-66, residentes na rua Brasílio Machado, n. 65, apartamento 171, Santa Cecília, São Paulo -SP.

REGISTROS ANTERIORES:- R.2 (de 13/08/1984) e R.5 (de 08/05/1991) da matrícula n.6.451; e R.2 (de 13/08/1984) e R.5 (de 08/05/1991) da matrícula n. 17.696, ambas desta Serventia.

Guarulhos, 28 de fevereiro de 2011.

O Oficial  **Manuel Sanches de Almeida.**

Av.1- TRANSPORTE - EXISTÊNCIA DE AÇÃO: Na **averbação n. 6**, (feita em 01/04/2009), nas matrículas n.s 6.451 e 17.696 (nas quais se filiam à presente), consta que por determinação do Juízo de Direito da 14ª. Vara e respectivo Ofício Cível Central de São Paulo-SP, de 09/02/2009, nos autos da notificação, protesto e interpelação (processo n. 583.00.2008.216237-4/000000-000, ordem n. 1888/2008), movida por **FERNANDO KASINSKI LOTTENBERG** em face de **ANNA REBECCA NASSER e outros**, foi averbada a existência da referida ação, relativamente **a parte ideal correspondente a 15% do imóvel objeto desta matrícula.**

Guarulhos, 28 de fevereiro de 2011.

O Oficial  **Manuel Sanches de Almeida.**

Prenotação n.221.802, de 07 de fevereiro de 2011

Av.2 - CONSTRUÇÃO: Atendendo ao requerimento firmado aos 16/02/2011, **averba-se que, sobre o terreno foi construído o quarto prédio** que recebeu o n. 181, da rua João Roberto, com 1.960,50m² de área construída, conforme comprova a certidão n. 7942/2010, expedida aos 15/12/2010, pelo Município de Guarulhos, e CND/INSS n. 421332010-21025010, expedida aos

.- continua na ficha 02 -.

MATRÍCULA

92.499

FICHA

02

CNM: 111484.2.0092499-83-

Guarulhos, 28 de fevereiro de 2011

CNM: 111484.2.0092499-83

09/12/2010, as quais ficam arquivadas.

Guarulhos, 28 de fevereiro de 2011.

O Oficial

Manuel Sanches de Almeida.

Prenotação n.221.802, de 07 de fevereiro de 2011

Av.3 - CONSTRUÇÃO: Atendendo ao requerimento mencionado na Av.2, averba-se que, sobre o terreno **foi construído o quinto prédio** que recebeu o n. 137, da rua João Roberto, com 4.708,16m² de área construída, conforme comprova a certidão n. 7943/2010, expedida aos 15/12/2010, pelo Município de Guarulhos, e CND/INSS n. 421332010-21025010, expedida aos 09/12/2010, as quais ficam arquivadas.

Guarulhos, 28 de fevereiro de 2011.

O Oficial

Manuel Sanches de Almeida.

Prenotação n.221.802, de 07 de fevereiro de 2011

Av.4 - CADASTRO MUNICIPAL: Atendendo ao requerimento mencionado na Av.2, e à vista dos lançamentos fiscais (IPTU's de 2011), averba-se que o imóvel encontra-se cadastrado perante a Municipalidade sob 5 (cinco) distintas inscrições: a)- inscrição n. 121.44.05.0250.01.000; b)- inscrição n. 121.44.05.0250.02.001; c)- inscrição n. 121.44.05.0250.02.002; d)- inscrição n. 121.44.05.0250.03.001; e e)- inscrição n. 121.44.05.0250.03.002.

Guarulhos, 28 de fevereiro de 2011

O Oficial

Manuel Sanches de Almeida.

Prenotação n. 226.094, de 02 de junho de 2.011.

Av.5 - CANCELAMENTO: Em cumprimento ao "Mandado de Cancelamento de Averbação", expedido em 28/04/2011, pelo Juízo de Direito da 14ª Vara Cível do Fórum Central Cível João Mendes Júnior de São Paulo - SP (proc. n. 583.00.2008.216237-4 - AP AO 06.154199-8 - n. ordem 1888/2008) dos autos da ação de notificação, protesto e interpelação, em que figurou como autor Fernando Kasinski Lottenberg, e como demandada a condômina (ANNA REBECCA NASSER - já qualificada e outros), averba-se o **CANCELAMENTO** da averbação n. 1 (**EXISTÊNCIA DE AÇÃO**).

Guarulhos, 21 de junho de 2011

Substituta do Oficial

Mariselma Bispo de Oliveira.

Prenotação n. 228.877, de 16 de agosto de 2011.

Av.6 - QUALIFICAÇÃO E DADOS DO CASAMENTO: À vista do formal de

- continua no verso -

MATRÍCULA

FICHA

92.499

02

partilha expedido em 23/04/2010, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Centra Cível da comarca de São Paulo-SP (proc. 000.02.032372-7), aditado em 21/06/2010, **averba-se** que: **a)** na escritura de aditamento de 15/08/2011 (livro 0817, fls. 259/260), do 1º Tabelião de Notas desta comarca, consta que a condômina **ANNA REBECCA NASSER**, que antes era brasileira e portadora do RG. 18.031.524-9-SSP/SP, por ter adquirido a nacionalidade americana, por naturalização, **passou a ser** portadora do RNE. W219873-R-SE/DPMAF/DPF, cuja cópia integra o título; e **b)** a condômina **ANNA REBECCA NASSER** está inscrita no CPF/MF. 253.075.698-82, sendo aquele mencionado no descerramento da matrícula (CPF/MF. 040.282.448-20), o número de inscrição de seu marido Haim Nasser.

Guarulhos, 19 de agosto de 2011

Substituta do Oficial  **Mariselma Bispo de Oliveira.**

Prenotação n. 228.877, de 16 de agosto de 2011.

Av.7 - ÓBITO: À vista do formal de partilha mencionado na Av.6, e da cópia da certidão de óbito que integra o título expedida em 08/02/2002 (termo n. 153.183, livro C-319, fls. 213V), pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do Jardim América, 20º Subdistrito - São Paulo-SP, **averba-se** o falecimento de **HAIM NASSER**, ocorrido em 29/01/2002, no estado civil de casado com Anna Rebecca Nasser.

Guarulhos, 19 de agosto de 2011

Substituta do Oficial  **Mariselma Bispo de Oliveira.**

Prenotação n. 228.877, de 16 de agosto de 2011.

R.8 - PARTILHA - 15%: Consta no formal de partilha mencionado na Av.6 (*inventário dos bens deixados pelo falecimento de HAIM NASSER, já qualificado*) cuja sentença de 04/12/2009, transitou em julgado em 21/01/2010, que **a parte ideal equivalente a 15% do imóvel** objeto desta matrícula (*avaliada em R\$470.632,44*) foi **PARTILHADA** e atribuída exclusivamente ao herdeiro **RAPHAEL NASSER**, brasileiro, industrial, RG. 9.567.758-6-SSP/SP, CPF/MF. 036.661.718-42, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, em 01/06/1994, com **VICKY NASSER**, brasileira, economista, RG. 23.169.428-3-SSP/SP, CPF/MF. 317.937.668-60, residentes na Rua Maranhão, n. 685, aptº 51, São Paulo-SP. Valor venal proporcional: R\$1.401.290,54.

Guarulhos, 19 de agosto de 2011

Substituta do Oficial  **Mariselma Bispo de Oliveira.**

- continua na ficha 03 -.

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

ONR



Guarulhos, 11 de novembro de 2011

Prenotação n. 232.369, de 09 de novembro de 2011.

R.9 – HIPOTECA CEDULAR: Pela cédula de crédito industrial n. 16.2011.99.6174, emitida na cidade de Fortaleza - CE, em 26 de outubro de 2011, registrada sob n. 5.433 (Livro 3 – Registro auxiliar) nesta Serventia, os proprietários (1- *MOISE SUTTON DABBAH e sua mulher RUTH SUTTON DABBAH*; 2- *SHAOU L NASSER e sua mulher CILIA NASSER*; 3- *ELIE NASSER KATTAN e sua mulher MAZAL MENADJED DE NASSER*; 4- *HAIM NASSER e sua mulher CAMELIA JAMRI NASSER*; e 5- *RAPHAEL NASSER casado com VICKY NASSER, todos já qualificados*) **HIPOTECARAM** o imóvel ao **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A**, inscrito no CNPJ/MF. 07.237.373/0016-06, com sede na Avenida Pedro Ramalho, n. 5.700, Bairro Passaré, Fortaleza, Ceará, para garantia da dívida contraída por **FITAS ELASTICAS ESTRELA DO NORDESTE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF. 11.283.192-0001-07, com sede na Avenida Parque Oeste, s/n., Distrito Industrial, Maracanu-CE, no valor de **R\$21.481.876,25** (vinte e um milhões, quatrocentos e oitenta e um mil, oitocentos e setenta e seis reais e vinte e cinco centavos), a ser paga na Praça de Fortaleza-CE, com os seguintes vencimentos e valores: 26/11/2013 – R\$223.769,40; 26/12/2013 – R\$223.769,40; 26/01/2014 – R\$223.769,40; 26/02/2014 – R\$223.769,40; 26/03/2014 – R\$223.769,40; 26/04/2014 – R\$223.769,40; 26/05/2014 – R\$223.769,40; 26/06/2014 – R\$223.769,40; 26/07/2014 – R\$223.769,40; 26/08/2014 – R\$223.769,40; 26/09/2014 – R\$223.769,40; 26/10/2014 – R\$223.769,44; 26/11/2014 – R\$223.769,40; 26/12/2014 – R\$223.769,40; 26/01/2015 – R\$223.769,40; 26/02/2015 – R\$223.769,40; 26/03/2015 – R\$223.769,40; 26/04/2015 – R\$223.769,40; 26/05/2015 – R\$223.769,40; 26/06/2015 – R\$223.769,40; 26/07/2015 – R\$223.769,40; 26/08/2015 – R\$223.769,40; 26/09/2015 – R\$223.769,40; 26/10/2015 – R\$223.769,40; 26/11/2015 – R\$223.769,74; 26/12/2015 – R\$223.769,74; 26/01/2016 – R\$223.769,74; 26/02/2016 – R\$223.769,74; 26/03/2016 – R\$223.769,74; 26/04/2016 – R\$223.769,74; 26/05/2016 – R\$223.769,74; 26/06/2016 – R\$223.769,74; 26/07/2016 – R\$223.769,74; 26/08/2016 – R\$223.769,74; 26/09/2016 – R\$223.769,74; 26/10/2016 – R\$223.769,79; 26/11/2016 – R\$223.769,40; 26/12/2016 – R\$223.769,40; 26/01/2017 – R\$223.769,40; 26/02/2017 – R\$223.769,40; 26/03/2017 – R\$223.769,40; 26/04/2017 – R\$223.769,40; 26/05/2017 – R\$223.769,40; 26/06/2017 – R\$223.769,40; 26/07/2017 – R\$223.769,40; 26/08/2017 – R\$223.769,40; 26/09/2017 – R\$223.769,40; 26/10/2017 – R\$223.769,34; 26/11/2017 – R\$223.769,45; 26/12/2017 – R\$223.769,45; 26/01/2018 – R\$223.769,45; 26/02/2018 – R\$223.769,45; 26/03/2018 – R\$223.769,45; 26/04/2018 – R\$223.769,45;

- continua no verso -

matrícula

92.499

ficha

03

verso

26/05/2018 - R\$223.769,45; 26/06/2018 - R\$223.769,45; 26/07/2018 - R\$223.769,45; 26/08/2018 - R\$223.769,45; 26/09/2018 - R\$223.769,45; 26/10/2018 - R\$223.769,40; 26/11/2018 - R\$223.769,54; 26/12/2018 - R\$223.769,54; 26/01/2019 - R\$223.769,54; 26/02/2019 - R\$223.769,54; 26/03/2019 - R\$223.769,54; 26/04/2019 - R\$223.769,54; 26/05/2019 - R\$223.769,54; 26/06/2019 - R\$223.769,54; 26/07/2019 - R\$223.769,54; 26/08/2019 - R\$223.769,54; 26/09/2019 - R\$223.769,54; 26/10/2019 - R\$223.769,48; 26/11/2019 - R\$223.769,75; 26/12/2019 - R\$223.769,75; 26/01/2020 - R\$223.769,75; 26/02/2020 - R\$223.769,75; 26/03/2020 - R\$223.769,75; 26/04/2020 - R\$223.769,75; 26/05/2020 - R\$223.769,75; 26/06/2020 - R\$223.769,75; 26/07/2020 - R\$223.769,75; 26/08/2020 - R\$223.769,75; 26/09/2020 - R\$223.769,75; 26/10/2020 - R\$223.769,74; 26/11/2020 - R\$223.769,58; 26/12/2020 - R\$223.769,58; 26/01/2021 - R\$223.769,58; 26/02/2021 - R\$223.769,58; 26/03/2021 - R\$223.769,58; 26/04/2021 - R\$223.769,58; 26/05/2021 - R\$223.769,58; 26/06/2021 - R\$223.769,58; 26/07/2021 - R\$223.769,58; 26/08/2021 - R\$223.769,58; 26/09/2021 - R\$223.769,58; 26/10/2021 - R\$223.770,80.

Os juros são devidos à taxa efetiva de 9,5 a.a, sendo o valor dos juros calculado e capitalizado mensalmente e exigível trimestralmente no dia 26 de cada mês, durante o período de carência fixado em 24 meses e compreendido entre 26/10/2011 à 26/10/2013, e mensalmente durante o período de amortização a partir de 26/11/2013, juntamente com as prestações vincendas de principal, e no vencimento e na liquidação da dívida, sobre o saldo devedor médio diário do período de cálculo.

Sobre os encargos incidentes sobre os recursos do FNE, previstos na cláusula ENCARGOS FINANCEIROS, será aplicado um bônus de adimplência de 15%, desde que as prestações de juros ou de principal e juros sejam pagas até as datas dos respectivos vencimentos estipulados neste instrumento de crédito.

Guarulhos, 11 de novembro de 2011.

Substituta do Oficial  Mariselma Bispo de Oliveira.

Prenotação n. 250.795, de 05 de abril de 2.013.

Av.10 - ADITIVO: Atendendo ao requerimento de 05/04/2013, averba-se que, no instrumento particular firmado em 01/03/2013, denominado "Primeiro aditivo de retificação e ratificação à Cédula de Crédito Industrial n. 16.2011.99.6174", constou que, do crédito garantido pela hipoteca objeto do R.9, a credora já liberou para o devedor a importância (que acrescida dos

- continua na ficha 04 -



matrícula

92.499

ficha

04

Guarulhos, 11 de abril de 2013

encargos até a data do instrumento) que perfaz o valor de R\$16.515.603,40 (dezesesseis milhões, quinhentos e quinze mil, seiscentos e três reais e quarenta centavos), restando, ainda, para ser liberado o valor de R\$5.107.227,20 (cinco milhões, cento e sete mil, duzentos e vinte e sete reais e vinte centavos).

Guarulhos, 11 de abril de 2013.

Substituta do Oficial  Mariseima Bispo de Oliveira.

Prenotação n. 290.357, de 04 de março de 2016.

R.11 – SEGUNDA HIPOTECA CEDULAR: Pela cédula de crédito industrial n. 16.2015.7702.19955, emitida na cidade de Fortaleza - CE, em 27 de janeiro de 2016, registrada sob n. 5.934 (Livro 3 – Registro auxiliar) nesta Serventia, os proprietários (1- **MOISE SUTTON DABBAH** e sua mulher **RUTH SUTTON DABBAH**; 2- **SHAOUL NASSER** e sua mulher **CILIA NASSER**; 3- **ELIE NASSER KATTAN** e sua mulher **MAZAL MENADJED DE NASSER**; 4- **HAIM NASSER** e sua mulher **CAMELIA JAMRI NASSER**; e 5- **RAPHAEL NASSER** casado com **VICKY NASSER**, atualmente residentes na Rua Doutor José Manoel, n. 72, 10º andar, Santa Cecília, São Paulo – SP, todos já qualificados) **HIPOTECARAM** o imóvel ao **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A**, inscrito no CNPJ/MF n. 07.237.373/0016-06, com sede na Avenida Dr. Silas Munguba, n. 5.700, Bairro Passaré, Fortaleza, Ceará, para garantia da dívida contraída por **FITAS ELASTICAS ESTRELA DO NORDESTE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n. 11.283.192-0001-07, com sede na Avenida Parque Oeste, 601, Distrito Industrial, Maracanau-CE, no valor de **R\$5.030.690,42** (cinco milhões, trinta mil, seiscentos e noventa reais e quarenta e dois centavos), a ser paga na Praça de Fortaleza-CE, com os seguintes vencimentos e valores: 27/02/2017 – R\$ 9.364,79; 27/03/2017 – R\$ 9.364,79; 27/04/2017 – R\$ 9.364,79; 27/05/2017 – R\$ 9.364,79; 27/06/2017 – R\$ 9.364,79; 27/07/2017 – R\$ 9.364,79; 27/08/2017 – R\$ 9.364,79; 27/09/2017 – R\$ 9.364,79; 27/10/2017 – R\$ 9.364,79; 27/11/2017 – R\$ 9.364,79; 27/12/2017 – R\$ 9.364,79; 27/01/2018 – R\$ 9.364,76; 27/02/2018 – R\$ 21.830,81; 27/03/2018 – R\$ 21.830,81; 27/04/2018 – R\$ 21.830,81; 27/05/2018 – R\$ 21.830,81; 27/06/2018 – R\$ 21.830,81; 27/07/2018 – R\$ 21.830,81; 27/08/2018 – R\$ 21.830,81; 27/09/2018 – R\$ 21.830,81; 27/10/2018 – R\$ 21.830,81; 27/11/2018 – R\$ 21.830,81; 27/12/2018 – R\$ 21.830,81; 27/01/2019 – R\$ 21.830,83; 27/02/2019 – R\$ 34.020,53; 27/03/2019 – R\$ 34.020,53; 27/04/2019 – R\$ 34.020,53; 27/05/2019 – R\$ 34.020,53; 27/06/2019 – R\$ 34.020,53; 27/07/2019 – R\$ 34.020,53;

- continua no verso -

matrícula

92.499

ficha

04

verso

27/08/2019 – R\$ 34.020,53; 27/09/2019 – R\$ 34.020,53; 27/10/2019 – R\$ 34.020,53; 27/11/2019 – R\$ 34.020,53; 27/12/2019 – R\$ 34.020,53; 27/01/2020 – R\$ 34.020,54; 27/02/2020 – R\$ 41.297,80; 27/03/2020 – R\$ 41.297,80; 27/04/2020 – R\$ 41.297,80; 27/05/2020 – R\$ 41.297,80; 27/06/2020 – R\$ 41.297,80; 27/07/2020 – R\$ 41.297,80; 27/08/2020 – R\$ 41.297,80; 27/09/2020 – R\$ 41.297,80; 27/10/2020 – R\$ 41.297,80; 27/11/2020 – R\$ 41.297,80; 27/12/2020 – R\$ 41.297,80; 27/01/2021 – R\$ 41.297,83; 27/02/2021 – R\$ 73.674,71; 27/03/2021 – R\$ 73.674,71; 27/04/2021 – R\$ 73.674,71; 27/05/2021 – R\$ 73.674,71; 27/06/2021 – R\$ 73.674,71; 27/07/2021 – R\$ 73.674,71; 27/08/2021 – R\$ 73.674,71; 27/09/2021 – R\$ 73.674,71; 27/10/2021 – R\$ 73.674,71; 27/11/2021 – R\$ 73.674,71; 27/12/2021 – R\$ 73.674,71; 27/01/2022 – R\$ 73.674,69; 27/02/2022 – R\$ 239.035,56; 27/03/2022 – R\$ 239.035,56; 27/04/2022 – R\$ 239.035,56; 27/05/2022 – R\$ 239.035,56; 27/06/2022 – R\$ 239.035,56; 27/07/2022 – R\$ 239.035,56; 27/08/2022 – R\$ 239.035,56; 27/09/2022 – R\$ 239.035,56; 27/10/2022 – R\$ 239.035,56; 27/11/2022 – R\$ 239.035,56; 27/12/2022 – R\$ 239.035,56; 27/01/2023 – R\$ 239.035,57. Os juros são devidos à taxa efetiva de 14,12% a.a., sendo o valor dos juros calculado e capitalizado mensalmente, e exigível trimestralmente no dia 27 de cada mês, durante o período de carência fixado em 12 (Doze) meses e compreendido entre 27 de janeiro de 2016 a 27 de janeiro de 2017, e mensalmente durante o período de amortização a partir de 27 de fevereiro de 2017, juntamente com as prestações vincendas de principal, e no vencimento e na liquidação da dívida, sobre o saldo devedor médio diário do período de cálculo. Sobre os encargos incidentes sobre os recursos do FNE, previstos na cláusula ENCARGOS FINANCEIROS, será aplicado um bônus de adimplência de 15%, desde que as prestações de juros ou de principal e juros sejam pagas até as datas dos respectivos vencimentos estipulados neste instrumento de crédito.

Guarulhos, 08 de março de 2016.

O Escrevente Autorizado,  (Raul Lima de Almeida Júnior).

Prenotação n.317.076, de 30 de janeiro de 2018.

R.12 - ADJUDICAÇÃO EM EXECUÇÃO – 15%: Consta da carta de adjudicação expedida em 09/12/2016, pelo Juízo de Direito da 7ª Vara Cível desta comarca (processo n.1014567-70.2016.8.26.0224) aditada em 25/01/2018, extraída dos autos da ação de homologação de transação extrajudicial – espécies de contratos, movida por **CARLOS EMILIO SKINAZI**,

- continua na ficha 05 -.



Guarulhos, 21 de fevereiro de 2018

brasileiro, empresário, RG. 13.130.059-3-SSP/SP, CPF/MF. 077.237.018-45, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, desde 01/08/1990, com **BELLA KAYREH SKINAZI**, brasileira, empresária, RG. 18.279.434-9-SSP/SP, CPF/MF. 132.064.968-88, residentes na Rua Conselheiro Brotero, n.1233, aptº 271, Santa Cecília, São Paulo – SP, em face do condômino **HAIM NASSER** casado com **CAMÉLIA JAMRI NASSER** (já qualificados) que pelo negócio jurídico consubstanciado no bojo daqueles autos, homologado por sentença de 10/05/2016, transitada em julgado em 29/06/2016, a parte **ideal equivalente a 15% do imóvel foi ADJUDICADA** (pelo valor de R\$800.000,00 – oitocentos mil reais) pelo autor **CARLOS EMILIO SKINAZI** casado com **BELLA KAYREH SKINAZI**, já qualificados. Valor venal proporcional: R\$1.808.616,90.

Guarulhos, 21 de fevereiro de 2018.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.348.710 de 26 de junho de 2020.

Av.13 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que ao proceder a consulta na Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – conforme estabelece o artigo n.7º do Provimento CG nº39/2014), voltada à qualificação da escritura outrora prenotada nesta serventia sob n.348.371, ficou constatado que, por decisão proferida pelo Tribunal Regional Federal (TRF – Segunda Região) – 7ª Vara Federal Criminal do Rio de Janeiro/RJ, nos autos do Processo nº00612486520184025101, conforme protocolo n.201805.0310.00500608-IA-041, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **BELLA KAYREH SKINAZI**, CPF/MF n.132.064.968-88.

Selo digital: 1114843E1000000023342720B

Guarulhos, 29 de junho de 2020.

Substituta do Oficial  **Mariselma Bispo de Oliveira.**

Prenotação n.349.664, de 28 de julho de 2020.

Av.14 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202007.2710.01235674-IA-980, emitido em 27/07/2020, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Secretaria da 34ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, nos autos do Processo nº 10008387520195020034, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF n.077.237.018-45.

Selo digital: 1114843E1000000025002220S

.- continua no verso -.

matrícula
92.499

ficha
05

verso

Guarulhos, 21 de agosto de 2020.

Substituta do Oficial  **Mariselma Bispo de Oliveira.**

Prenotação n.349.665, de 28 de julho de 2020.

Av.15 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202007.2710.01235665-IA-051, emitido em 27/07/2020, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Secretaria da 34ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, nos autos do Processo nº 10015407720195020080, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000025002620K

Guarulhos, 21 de agosto de 2020.

Substituta do Oficial  **Mariselma Bispo de Oliveira.**

Prenotação n.352.427, de 07 de outubro de 2020.

Av.16 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202010.0516.01342103-IA-670, emitido em 05/10/2020, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo - SP, nos autos do Processo nº 10004690820195020026, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000271923203

Guarulhos, 20 de outubro de 2020.

Substituto do Oficial  **Raul Lima de Almeida Junior.**

Prenotação n.356.146, de 21 de janeiro de 2021.

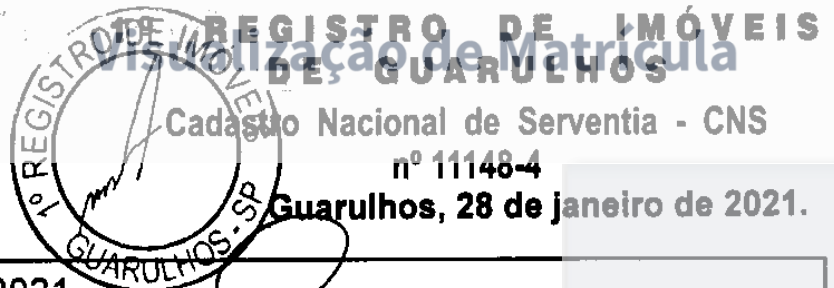
Av.17 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202101.2013.01457062-IA-520, emitido em 20/01/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - 2ª Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - de São Paulo/SP, nos autos do processo n.10013197120195020023, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000030378121E

.- continua na ficha 06 -.

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

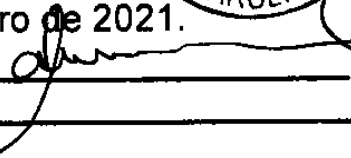


matrícula
92.499

ficha
06

Cadastro Nacional de Serventia - CNS
nº 11148-4
Guarulhos, 28 de janeiro de 2021.

Guarulhos, 28 de janeiro de 2021.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.356.317, de 27 de janeiro de 2021.

Av.18 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202101.2611.01463680-IA-740, emitido em 26/01/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - 2ª Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - de São Paulo/SP, nos autos do processo n.10015514020195020005, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000030581121H

Guarulhos, 04 de fevereiro de 2021.

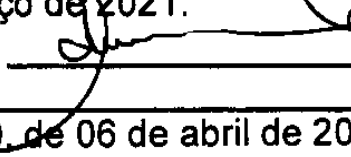
Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.356.487, de 01 de fevereiro de 2021.

Av.19 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202101.2909.01468841-IA-080, emitido em 29/01/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - de São Paulo/SP, nos autos do processo n.10015296320195020075, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000031834021L

Guarulhos, 17 de março de 2021.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.358.840, de 06 de abril de 2021.

Av.20 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202104.0419.01558638-IA-700, emitido em 04/04/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo nº 10015254220195020005, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF nº.077.237.018-45.**

.- continua no verso -.

matrícula
92.499ficha
06

verso

Selo digital: 1114843E1000000033192021E

Guarulhos, 26 de abril de 2021.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.359.215, de 15 de abril de 2021.

Av.21 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202104.1411.01574340-IA-870, emitido em 14/04/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo nº 10014010520195020023, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF nº.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000033192221A

Guarulhos, 26 de abril de 2021.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.359.216, de 15 de abril de 2021.

Av.22 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202104.1411.01574336-IA-091, emitido em 14/04/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo nº 10014476120195020033, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF nº.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000331924216

Guarulhos, 26 de abril de 2021.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.359.217, de 15 de abril de 2021.

Av.23 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202104.1411.01574333-IA-580, emitido em 14/04/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo nº 10014414720195020003, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF nº.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000331926212

.- continua na ficha 07 -.



matrícula
92.499

ficha
07

Guarulhos, 26 de abril de 2021.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.359.218, de 15 de abril de 2021.

Av.24 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202104.1411.01574329-IA-710, emitido em 14/04/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo nº 10015400620195020039, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF nº.077.237.018-45.

Selo digital: 1114843E1000000033192821Y

Guarulhos, 26 de abril de 2021.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.359.454, de 20 de abril de 2021.

Av.25 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202104.1722.01582373-IA-609, emitido em 17/04/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo nº 10014453320195020020, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF nº 077.237.018-45.

Selo digital: 1114843E1000000033419121I

Guarulhos, 03 de maio de 2021.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.360.261, de 10 de maio de 2021.

Av.26 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202105.0618.01616715-IA-300, emitido em 06/05/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo nº 10015136020195020059, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF nº.077.237.018-45.

.- continua no verso -.

matrícula
92.499

ficha
07

verso

Selo digital: 1114843E10000000342816212

Guarulhos, 24 de maio de 2021.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.360.992, de 26 de maio de 2021.

Av.27 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202105.2421.01644409-IA-440, emitido em 24/05/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo nº 10014823420195020061, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF nº.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000034976321Y

Guarulhos, 10 de junho de 2021.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.361.801, de 15 de junho de 2021.

Av.28 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo nº 202106.1208.01672105-IA-290, emitido em 12/06/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo nº 10016386520195020079, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF nº. 077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000035753621Z

Guarulhos, 29 de junho de 2021.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.362.493, de 25 de junho de 2021.

Av.29 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202106.2318.01689964-IA-900, emitido em 23/06/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - 2ª Região) - Grupo Auxiliar de

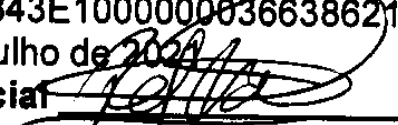
.- continua na ficha 08 -.

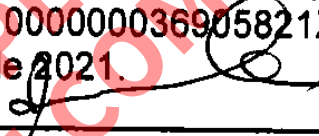


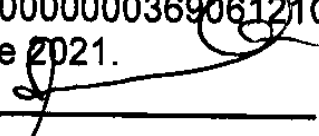
matrícula
92.499

ficha
08

Guarulhos, 22 de julho de 2021.

Execução e Pesquisa Patrimonial – GAOPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10006857220195020024, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF n.077.237.018-45.
Selo digital: 1114843E1000000036638621X
Guarulhos, 22 de julho de 2021.
Substituto do Oficial  **Raul Lima de Almeida Junior.**

Prenotação n.363.212, de 13 de julho de 2021.
Av.30 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202107.0818.01713186-IA-460, emitido em 08/07/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – 2ª Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAOPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10015382720195020042, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF n.077.237.018-45.
Selo digital: 1114843E1000000036905821Z
Guarulhos, 28 de julho de 2021.
Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.363.243, de 13 de julho de 2021.
Av.31 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202107.0818.01713143-IA-060, emitido em 08/07/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10002038920205020089, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF n.077.237.018-45.
Selo digital: 1114843E1000000036906121C
Guarulhos, 28 de julho de 2021.
Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.363.622, de 21 de julho de 2021.
Av.32 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202107.1916.01727093-IA-260, emitido em 19/07/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos

.- continua no verso -.

matrícula

92.499

ficha

08

verso

termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10001987120205020023, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF n.077.237.018-45.

Selo digital: 1114843E1000000037387521R

Guarulhos, 06 de Agosto de 2021

Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.363.856, de 26 de julho de 2021.

Av.33 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202107.2216.01732596-IA-009 emitido em 22/07/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10009809820195020060, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF n.077.237.018-45.

Selo digital: 1114843E1000000037584221Y

Guarulhos, 12 de agosto de 2021

Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.365.344, de 24 de agosto de 2021.

Av.34 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202108.2123.01780341-IA-820 emitido em 21/08/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003963320205020048, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF n.077.237.018-45.

Selo digital: 1114843E1000000038674321V

Raul Lima de Almeida Junior
Substituto do Oficial

Guarulhos, 09 de setembro de 2021

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

.- continua na ficha 09 -.



matrícula
92.499

ficha
09

Guarulhos, 14 de setembro de 2021

Prenotação n.365.534, de 26 de agosto de 2021.

Av.35 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202108.2517.01787385-IA-820 emitido em 25/08/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003846120205020034, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000038868921F

Guarulhos, 14 de setembro de 2021

Substituto do Oficial


Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.366.250, de 13 de setembro de 2021.

Av.36 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202109.1211.01812997-IA-009, emitido em 12/09/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003864720205020061, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000394053218

Guarulhos, 27 de setembro de 2021

Substituto do Oficial


Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.366.251, de 13 de setembro de 2021.

Av.37 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202109.1211.01813005-IA-700, emitido em 12/09/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10015131320195020010, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000394055214

Guarulhos, 27 de setembro de 2021

Substituto do Oficial


Raul Lima de Almeida Junior.

.- continua no verso -.

matrícula

92.499

ficha

09

verso

Prenotação n.367.055, de 29 de setembro de 2021.

Av.38 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202109.2816.01838838-IA-809, emitido em 28/09/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10015588220195020053, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CRALOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000040007421P

Guarulhos, 14 de Outubro de 2021.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.367.443, de 07 de outubro de 2021.

Av.39 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202110.0618.01853197-IA-920, emitido em 06/10/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10006778120195020061, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000040345521P

Guarulhos, 22 de outubro de 2021.

Substituto do Oficial  **Raul Lima de Almeida Junior.**

Prenotação n.368.030, de 19 de outubro de 2021.

Av.40 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202110.1810.01866275-IA-400, emitido em 18/10/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10001783820195020016, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000407286219

.- continua na ficha 10 -.

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



matrícula
92.499

ficha
10

Cadastro Nacional de Serventia - CNS
nº 11148-4

Guarulhos, 03 de novembro de 2021



Guarulhos, 03 de novembro de 2021.

Substituta do Oficial Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.369.540, de 22 de novembro de 2021.

Av.41 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202111.2214.01914944-IA-340, emitido em 22/11/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10008756220195020015, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000042000521Q Ana Lúcia de Oliveira Carvalho
Substituta do Oficial

Guarulhos, 06 de dezembro de 2021.

Substituto do Oficial Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.369.553, de 23 de novembro de 2021.

Av.42 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202111.2219.01915863-IA-390, emitido em 22/11/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10005249020205020068, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000042000721M Ana Lúcia de Oliveira Carvalho
Substituta do Oficial

Guarulhos, 06 de dezembro de 2021.

Substituto do Oficial Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.369.554, de 23 de novembro de 2021.

Av.43 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202111.2219.01915840-IA-420, emitido em 22/11/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003818720205020008, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000042000921I

- continua no verso -

matrícula

92.499

ficha

10

verso

Guarulhos, 06 de dezembro de 2021.

Substituto do Oficial

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho

Substituta do Oficial

Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.369.922, de 01 de dezembro de 2021.

Av.44 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202111.3020.01928478-IA-960, emitido em 30/11/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10000908220205020042, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000423051210

Guarulhos, 16 de dezembro de 2021.

Substituta do Oficial

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.369.923, de 01 de dezembro de 2021.

Av.45 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202111.3020.01928472-IA-091, emitido em 30/11/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10015556320195020042, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000042305321M

Guarulhos, 16 de dezembro de 2021.

Substituta do Oficial

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.370.431, de 06 de dezembro de 2021.

Av.46 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202112.0518.01934973-IA-800, emitido em 05/12/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003901720205020051, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000424863214

.- continua na ficha 11 -.

matrícula
92.499

ficha
11

Guarulhos, 21 de dezembro de 2021

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.370.341 de 10 de dezembro de 2021.

Av.47 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202112.0915.01942917-IA-460, emitido em 09/12/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10014915820195020008, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000042631121L

Guarulhos, 28 de dezembro de 2021

Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.372.438, de 07 de fevereiro de 2022.

Av.48 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202202.0517.01998039-IA-890, emitido em 05/02/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003792020205020008, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000044357922S

Guarulhos, 17 de fevereiro de 2022.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.373.578, de 07 de março de 2022.

Av.49 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202203.0418.02037614-IA-730, emitido em 04/03/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003874620205020024, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**

.- continua no verso -.

matrícula

92.499

ficha

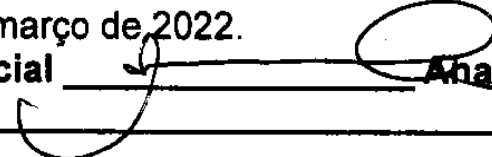
11

verso

DOS BENS de CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.

Selo digital: 1114843E1000000045411422D

Guarulhos, 21 de março de 2022.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.374.402, de 25 de março de 2022.

Av.50 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202203.2409.02067936-IA-810, emitido em 24/03/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003981620205020076, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45**

Selo digital: 1114843E10000000461832222

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho

Guarulhos, 08 de abril de 2022.

Substituta do Oficial

Substituto do Oficial  **Raul Lima de Almeida Junior.**

Prenotação n.374.832, de 01 de abril de 2022.

Av.51 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202204.0111.02082250-IA-750, emitido em 01/04/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003884120205020053, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000464172229

Guarulhos, 18 de abril de 2022.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.375.862, de 29 de abril de 2022.

Av.52 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202204.2815.02118949-IA-600, emitido em 28/04/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de

- continua na ficha 11 -

matrícula

92.499

ficha

12

Guarulhos, 12 de maio de 2022

Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10007269820195020069, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000047352622X

Guarulhos, 12 de maio de 2022.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.376.492, de 13 de maio de 2022.

Av.53 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202205.1310.02143415-IA-530, emitido em 13/05/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003936320205020053, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000480195224

Guarulhos, 27 de maio de 2022.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.377.015, de 24 de maio de 2022.

Av.54 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202205.2322.02161258-IA-460, emitido em 23/05/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003800520205020008, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000048345822Q

Guarulhos, 06 de junho de 2022.

Substituto do Oficial  **Raul Lima de Almeida Junior.**

Prenotação n.377.083, de 25 de maio de 2022.

Av.55 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202205.2509.02163717-IA-480, emitido em 25/05/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos

.- continua no verso -.

matrícula

92.499

ficha

12

verso

termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10002127920205020015, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000483461223

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho

Guarulhos, 06 de junho de 2022.

Substituta do Oficial

Substituto do Oficial

 Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.377.305, de 01 de junho de 2022.

Av.56 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202205.3120.02174775-IA-500, emitido em 31/05/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10002245120195020008, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000483463227

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho

Guarulhos, 06 de junho de 2022.

Substituta do Oficial

Substituto do Oficial

 Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.378.833, de 08 de julho de 2022.

Av.57 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202207.0712.02234832-IA-071, emitido em 07/07/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10009598920195020071, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000049911822S

Guarulhos, 21 de julho de 2022.

Substituto do Oficial

 Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.380.440, de 16 de agosto de 2.022.

Av.58 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202208.1519.02300226-IA-910, emitido em 15/08/2022, pela Central de

.- continua na ficha 13 -.

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

92.499

13



Guarulhos, 29 de agosto de 2022.

Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003867320205020020, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000051320422K

Guarulhos, 29 de agosto de 2022.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.380.442, de 16 de agosto de 2.022.

Av.59 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202208.1519.02300215-IA-390, emitido em 15/08/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10004767720195020065, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000051320622G

Guarulhos, 29 de agosto de 2022.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.381.424, de 09 de setembro de 2.022.

Av.60 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202209.0908.02342442-IA-760, emitido em 09/09/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10015637320195020613, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000521637223

Guarulhos, 22 de setembro de 2022.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.381.425, de 09 de setembro de 2.022.

Av.61 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202209.0908.02342459-IA-140, emitido em 09/09/2022, pela Central de

.- continua no verso -.

matrícula

92.499

ficha

13

verso

Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003889820205020034, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF n.077.237.018-45.

Selo digital: 1114843E1000000052164022G

Guarulhos, 22 de setembro de 2022.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.381.737, de 15 de setembro de 2022.

Av.62 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202209.1415.02351535-IA-041, emitido em 14/09/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003882620205020058, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF n.077.237.018-45.

Selo digital: 1114843E10000000523734225

Guarulhos, 28 de setembro de 2022.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.381.940, de 20 de setembro de 2022.

Av.63 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202209.1910.02357715-IA-190, emitido em 19/09/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Secretaria da 63ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.00019138920135020063, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF n.077.237.018-45.

Selo digital: 1114843E10000000523736221

Guarulhos, 28 de setembro de 2022.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

.- continua na ficha 14 -.



matrícula

92.499

ficha

14

Guarulhos, 03 de novembro de 2022.

Prenotação n.383.259, de 20 de outubro de 2022.

Av.64 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202210.1916.02410336-IA-209, emitido em 19/10/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003838920205020062, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000053533022H Raul Lima de Almeida Junior
Guarulhos, 03 de novembro de 2022 Substituto do Oficial

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.383.660, de 31 de outubro de 2022.

Av.65 - AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO: Atendendo ao requerimento firmado em 31/10/2022, e à vista da certidão expedida em 26/10/2022, pelo Juízo de Direito da 17ª Vara Cível do Foro Central Cível de São Paulo/SP, averba-se que tramita perante aquele juízo ação de execução de título extrajudicial (processo n.1112236-97.2022.8.26.0100) movida pelo **ITAÚ UNIBANCO S.A.**, inscrito no CNPJ/MF. 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, n. 100, Torre Olavo Setubal, São Paulo-SP, em face do condômino **CARLOS EMILIO SKINAZI**, já qualificado, no valor de **R\$310.358,02** (trezentos e dez mil, trezentos e cinquenta e oito reais e dois centavos).

Selo digital: 1114843310000000540123225

Guarulhos, 18 de novembro de 2022.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.385.507, de 20 de dezembro de 2022.

Av.66 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202212.1915.02496942-IA-880, emitido em 19/12/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003910520205020050, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E1000000055520923Y

.- continua no verso -.

matrícula

92.499

ficha

14

verso

Guarulhos, 02 de janeiro de 2023
Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação nº 386.536, de 23 de janeiro de 2023.

Av.67 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202301.2015.02515896-IA-030, emitido em 20/01/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Secretaria da 40ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10008368720195020040, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000563689231

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho
Substituta do Oficial

Guarulhos, 30 de janeiro de 2023.

Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação nº 386.728, de 27 de janeiro de 2023.

Av.68 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202301.2614.02529902-IA-970, emitido em 26/01/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10008705620195020042, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000565043238

Raul Lima de Almeida Junior
Substituto do Oficial

Guarulhos, 03 de fevereiro de 2023.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.387.935, de 28 de fevereiro de 2023.

Av.69- INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202302.2714.02575104-IA-170, emitido em 27/02/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP -de São Paulo/SP, nos autos do

.- continua na ficha 15 -.

matrícula

92.499

ficha

15

verso

Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10005779620195020071, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000602369232

Guarulhos, 11 de maio de 2023.

Substituto do Oficial

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho
Substituta do Oficial

Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.391.016, de 09 de maio de 2023.

Av.73 – PENHORA – 15%: Consta da certidão emitida em 08/05/2023, pela 68ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo/SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (processo n.1000524-90.2020.5.02.0068), recepcionada nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n. PH000464719 em conformidade com o disposto no art. 837 do atual CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Trabalhista, movida por **NOEMIA DE JESUS BRITO, CPF/MF. 014.709.488-77**, em face do condômino **CARLOS EMILIO SKINAZI**, já qualificado, que foi **PENHORADA a parte ideal equivalente a 15% do imóvel** (de propriedade do condômino Carlos Emilio Skinazi), para garantia da execução cujo valor é de R\$121.000,00 (cento e vinte e um mil reais). Consta do título que o executado (CARLOS EMILIO SKINAZI, já qualificado) foi nomeado depositário.

Selo digital: 1114843E1000000060402323M

Guarulhos, 16 de maio de 2023.

Substituta do Oficial

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.391.639, de 23 de maio de 2023.

Av.74– INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202305.2311.02719193-IA-310, emitido em 23/05/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br>– nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10015722220195020012, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000613742237

.- continua na ficha 16 -.



matrícula
92.499

ficha
16

Guarulhos, 06 de junho de 2023.

Guarulhos, 06 de junho de 2023.

Substituta do Oficial [assinatura] Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.391.640, de 23 de maio de 2023.

Av.75- INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202305.2310.02719111-IA-870, emitido em 23/05/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003821920205020058, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000613745231

Guarulhos, 06 de junho de 2023.

Substituta do Oficial [assinatura] Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.393.099, de 27 de junho de 2023.

Av.76- INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202306.2618.02777306-IA-220, emitido em 26/06/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP- de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10001748420195020053, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI, CPF/MF n.077.237.018-45.**

Selo digital: 1114843E10000000626426232

Guarulhos, 10 de julho de 2023.

Substituto do Oficial [assinatura] Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.393.980, de 10 de julho de 2023.

Av.77 - PENHORA - 15%: Consta da certidão emitida em 10/07/2023, pela 80ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (processo n.1001519-04.2019.5.02.0080), recepcionada nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n. PH000474101, em conformidade com o disposto no art. 837 do atual CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Trabalhista, movida por **MARICLEIA**

- continua no verso -.



Guarulhos, 24 de agosto de 2023.

Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n. PH000479573, em conformidade com o disposto no art. 837 do atual CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Trabalhista, movida por **BIANCA RIBEIRO DA SILVA**, CPF/MF. 365.447.168-47, em face do condômino **CARLOS EMILIO SKINAZI**, já qualificado, que foi **PENHORADA a parte ideal equivalente a 7,50%** do imóvel (de propriedade do condômino Carlos Emilio Skinazi), para garantia da execução cujo valor é de R\$52.329,91 (*cinquenta e dois mil, trezentos e vinte e nove reais e noventa e um centavos*). Consta do título que VLAMIR PICCOLI foi nomeado depositário.

Selo digital: 1114843E10000000646648230

Guarulhos, 24 de agosto de 2023.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.396.575, de 29 de agosto de 2023.

Av.80 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202308.2907.02896470-IA-909, emitido em 29/08/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003789020205020022, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF n.077.237.018-45.

Selo digital: 1114843E1000000065527823S

Guarulhos, 13 de setembro de 2023.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.397.911, de 26 de setembro de 2023.

Av.81 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202309.2516.02947113-IA-720, emitido em 25/09/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo/SP, nos autos do Processo n.10003194720235020071, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **CARLOS EMILIO SKINAZI**, CPF/MF n.077.237.018-45.

Selo digital: 1114843E1000000066451923P

.- continua no verso -.

92.499

17

verso

11148

CNM: 111484.2.0092499-83

Guarulhos, 05 de outubro de 2023.

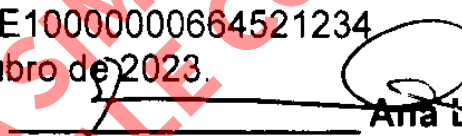
Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.398.050, de 28 de setembro de 2023.

Av.82 – PENHORA- 15%: Consta da certidão emitida em 27/09/2023, pela 23ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (processo n.1001401-05.2019.5.02.0023), recepcionada nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n. PH000485644, em conformidade com o disposto no art. 837 do atual CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Trabalhista, movida por **HELENI DE OLIVEIRA**, CPF/MF.369.975.443-04, em face: 1)- do condômino **CARLOS EMILIO SKINAZI**, já qualificado; e 2)- da pessoa jurídica **FILON SERVIÇOS DE APOIO ADMINISTRATIVOS LTDA**, CNPJ/MF.67.420.349/0001-53, que foi **PENHORADA a parte ideal equivalente a 15% do imóvel** (de propriedade do condômino Carlos Emilio Skinazi) para garantia da execução cujo valor é de R\$21.768,80 (vinte e um mil, setecentos e sessenta e oito reais e oitenta centavos). Consta do título que VLAMIR PICCOLI SAMPAIO foi nomeado depositário.

Selo digital: 1114843E10000000664521234

Guarulhos, 05 de outubro de 2023.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.398.326, de 03 de outubro de 2023.

Av.83 – CANCELAMENTO – PENHORA-15%: Em cumprimento a ordem judicial proferida em 25/09/2023, pela 17ª Vara Cível da Comarca de São Paulo – Foro Central Cível (processo n.1112236-97.2022.8.26.0100), extraída dos autos de execução civil movida pelo **ITAU UNIBANCO S.A.** em face: 1-) do condômino **CARLOS EMILIO SKINAZI**, já qualificado; e 2-) da pessoa jurídica **FILON SERVIÇOS DE APOIO ADMINISTRATIVOS LTDA**, já qualificada, **averba-se o cancelamento da Av.78 (PENHORA-15%).**

Selo digital: 111484331000000067314223T

Guarulhos, 24 de outubro de 2023.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Registral de Almeida JUNIOR
Substituta do Oficial

Prenotação n.398.412, de 04 de outubro de 2023.

Av.84 – PENHORA- 7,50%: Consta da certidão emitida em 04/10/2023, pela 61ª Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (processo n.1000814-63.2019.5.02.0061), recepcionada nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n. PH000486631, em conformidade com o disposto no art. 837 do atual CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos

