

matrícula

159.338

ficha

1

São Paulo, 16 de janeiro de 2014.

IMÓVEL:- UM TERRENO, situado na Rua Parque Nacional da Serra, constituído pelo lote nº 44, da quadra A1, do CONJUNTO HABITACIONAL TURÍSTICA, na Vila Jaraguá, no 31º Subdistrito - Pirituba, medindo 5,25m de frente para a citada via pública, do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel, mede 16,72m, confrontando com o lote nº 45, do lado esquerdo, e no mesmo sentido, mede 16,72m, confrontado com o lote nº 43, e nos fundos, mede 5,25m, confrontando com os lotes nºs 22 e 23, todos da quadra A1, perfazendo a área de 80,88m².

PROPRIETÁRIA:- ASSOCIAÇÃO DOS TRABALHADORES SEM TERRA DE SÃO PAULO, com sede nesta Capital, na Rua Felix Guilhem, nº 37, Lapa de Baixo, inscrita no CNPJ/MF sob nº 62.027.537/0001-00.

CONTRIBUINTE:- 208.039.0044-7.

REGISTRO ANTERIOR:- R-9 de 23 de maio de 1997 e R-10 de 05 de novembro de 1997, na Matrícula nº 91.669, deste.

OFICIAL, *Vanda Maria de Oliveira Penna Antunes da Cruz*
 (Vanda Maria de Oliveira Penna Antunes da Cruz).

R-1/ 159.338.- Por escritura de Dação em Pagamento datada de 17 de dezembro de 2013 (livro 703 – fls. 071) do Tabelião de Notas do 31º Subdistrito - Pirituba, desta Capital, a proprietária ASSOCIAÇÃO DOS TRABALHADORES SEM TERRA DE SÃO PAULO, já qualificada, a qual apresentou a Certidão Negativa de Débitos relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros sob nº 011142013-21200537, emitida em 23 de novembro de 2013, bem como a Certidão Conjunta Negativa de Débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida em 23 de novembro de 2013, ambas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, Ministério da Fazenda, transcritas no título, transmitiu o imóvel a MARIANA FRANCISCA DE OLIVEIRA BARBOSA, brasileira, viúva, costureira, RG nº 16.770.962-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 089.414.608-40, residente e domiciliada na Rua Parque Nacional da Serra nº 06, Conjunto Habitacional Turística, nesta Capital, pelo valor de R\$3.774,12, em cumprimento ao instrumento firmado em 12 de outubro de 2007, não -.

(continua no verso)

matrícula

159.338

ficha

1

verso

registrado mencionado no título.- Valor venal de Referência do Terreno R\$16.482,57.- São Paulo, 16 de janeiro de 2014.- Escrevente substituta,
(Dora Maria de Oliveira Penna).



Prenotação: 460484 de 03/06/2015.

AV-2/ 159.338.- Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 02 de junho de 2015, sob nº 201506.0212.00058082-IA-200, extraído dos autos do processo nº 199961820149193, da 6ª Vara de Execuções Fiscais do Tribunal Regional Federal da Terceira Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que MARIANA FRANCISCA DE OLIVEIRA BARBOSA, inscrita no CPF/MF sob nº 089.414.608-40, acha-se com seus bens INDISPONÍVEIS.- São Paulo, 12 de junho de 2015.- Escrevente Substituto, *C.G. 260*. (Clovis Fernando de Melo).

AV-3/159.338 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Averbado em 24 de fevereiro de 2022 - Prenotação nº 595.827 de 14/02/2022

Selo Digital: 1112783311D12500595827228

Conforme Protocolo de Indisponibilidade, emitido em 11 de fevereiro de 2022, sob nº 202202.1115.02008381-IA-709, extraído dos autos do processo nº 01857003219995020025, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 13/2012 da C.G., para constar que MARIANA FRANCISCA DE OLIVEIRA BARBOSA, CPF nº 089.414.608-40, encontra-se com seus bens INDISPONÍVEIS.

Daniela Martins 
Escrevente Autorizada

AV-4/159.338 - PENHORA

Averbado em 16 de agosto de 2023 - Prenotação nº 634.622 de 11/08/2023

continua na ficha 02

REGISTRO

159.338

FICHA

02

CNM - 111278.2.0159338.71

São Paulo, 16 de agosto de 2023

Selo Digital: 1112783E114F5A0063462223E

De conformidade com a Certidão de Penhora Online datada de 10 de agosto de 2023, expedida nos autos da Ação de Execução Trabalhista, Número de Ordem:- 0185700-32.1999.5.02.0025, movida por JOSE SERGIO MATIAS GOMES, CPF nº 957.009.514-87, contra MARIANA FRANCISCA DE OLIVEIRA BARBOSA, CPF nº 089.414.608-40, SILVANA ANDREOLI, CPF nº 114.842.368-07, JOSE INACIO DO NASCIMENTO, CPF nº 170.833.508-09 e HOG-INDUSTRIA E COMERCIO DE ESPELHOS E VASSOURAS LTDA, CNPJ nº 69.028.611/0001-44, produzida eletronicamente, conforme disposto no artigo 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida por ordem do MM. Juiz de Direito da 25ª Vara do Trabalho, desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, o imóvel desta matrícula, de propriedade de MARIANA FRANCISCA DE OLIVEIRA BARBOSA, já qualificada, foi PENHORADO para a garantia da dívida no valor de R\$81.665,63.- Figurando como depositária:- MARIANA FRANCISCA DE OLIVEIRA BARBOSA, já qualificada.

Luciana Boccuzzi

Escrevente Autorizada