

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

Código (CNS) nº. 11.260-7 - CNJ

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

103.691

FOLHA

01

Sorocaba, 03 de junho de 2014.

IMÓVEL: UMA UNIDADE AUTÔNOMA designada por Apartamento nº 01, localizada no térreo, do "EDIFÍCIO LARA", situado na Rua Bulgária, nº 25, Jardim Europa, nesta cidade, com uma área útil e privativa de 51,9200 metros quadrados, uma área comum de 9,7928 metros quadrados, totalizando uma área de 61,7128 metros quadrados, que corresponde uma fração ideal de 1,923% no terreno onde está construído o edifício. A unidade tem o direito ao uso de uma vaga de garagem em lugar determinado, localizada no pavimento térreo, sem auxílio de manobrista, para guarda e estacionamento de um automóvel de passeio de pequeno ou médio porte, identificada pelo nº 29. A unidade autônoma tem ainda o direito exclusivo ao uso e manutenção de um espaço descoberto com acesso pela sala, destinado a quintal.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 33.42.94.0450.01.001.

REGISTROS ANTERIORES: R.4 e R.6 da matrícula nº 86.193, ambos em 03 de junho de 2014, deste Livro e Serviço.

PROPRIETÁRIO: JOEL SOARES COSTA, RG nº 33.454.408-7-SSP/SP, CPF/MF nº 475.701.999/87, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado na Rua Francelino Romão, nº 12, apartamento 01, Vila Rica, nesta cidade. (Protocolo nº 265.339 - 06/05/2014)

(c/j)


Célio Augusto Braga
Escrevente Autorizado


José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

Av.01-103.691, em 01 de julho de 2015.

TÍTULO: PENHORA.

De conformidade com a Certidão de Penhora, datada de 24 de junho de 2015, expedida pela 4ª Vara do Trabalho local, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista, Processo – Número de Ordem: 006460093200085150135, tendo como exequente: ITAEL FELISBETO, CPF/MF. 413.363.059-91; e, como executado: JOEL SOARES COSTA, CPF/MF. 475.701.999-87, e outra, o imóvel objeto desta matrícula, além de outro, FOI PENHORADO para a garantia da cobrança da dívida no valor de R\$230.708,80, ficando nomeado como fiel depositário Joel Soares Costa, já qualificada (valor para cálculo das custas e emolumentos: R\$115.354,40). (Protocolo nº 282.596 - 24/06/2015 - Penhora Online)

(ap/m)


Ana Paula E. da S. e C. Soares
Escrevente Autorizada


José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto