

CADASTRO urbano

N.º

SETOR

LOTE 08

QUADRA 06

RUA 5

N.º

**IMÓVEL:** O lote de terreno sob n.º. 8 da quadra 6, do JARDIM SANTA TEREZINHA, município de Itanhaém, medindo 10,00ms, de frente para a Rua 5; por 40,00ms., de frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida de frente, encerrando a área de 400,00ms<sup>2</sup>; confrontando do lado direito com o lote 7, - do lado esquerdo com o lote 9, e nos fundos com o lote 15.

**PROPRIETÁRIO:** SHIGUEJOSHI SEIRIYU, brasileiro, casado, tintureiro, domiciliado em São Paulo-SP, à Alameda Santo Amaro, n.º. 48.

**TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob n.º. 11149, neste Registro. Itanhaém, 13 de Maio de 1.985.

O Escrevente Autorizado

**R.1 - Itanhaém, 13 de Maio de 1.985.**  
Nos termos do Auto de Arresto, lavrado em 31 de Janeiro de 1985, pelo Oficial de Justiça designado, em cumprimento ao R. Mandado expedido pelo Juízo de Direito da 2ª Vara da Comarca de Itanhaém-SP, extraído dos autos de Execução Fiscal (Proc. n.º. 2.512/-82) que a PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAÉM move contra SHIGUEJOSHI SEIRIYU, procedo ao registro do arresto sobre o imóvel, - que foi avaliado em R\$2.100.000.

O Escrevente Autorizado

**Av.2 - Itanhaém, 01 de setembro de 1999.**  
Procede-se a esta averbação nos termos do r. Mandado de Levantamento do Arresto, expedido nos autos da ação de Execução Fiscal (Proc. n.º. 2.512/82), expedido em 17 de agosto de 1999, pelo MM. Juízo de Direito da 1ª. Vara Judicial, do Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Itanhaém-SP, para ficar constando o cancelamento do R.1 (arresto). Esc. Conf.: W.C.

O Escrevente Autorizado

**AV.3 - 119105 - Itanhaém, 27 de janeiro de 2022.**  
Nos termos da Certidão de Penhora, extraída dos autos do Processo de Execução Trabalhista, Número de Ordem: 00023931320135020081, no qual figuram como Exequente: **GISLAINE DA CRUZ FEITOSA**, CPF n.º 360.955.578-52 e como Executados: **EDIKIT MOVEIS E DECORAÇÕES LTDA**, CNPJ n.º 05.349.454/0001-96; **TISHILI COMERCIO DE MOVEIS LTDA**, CNPJ n.º 04.688.520/0001-90; **CAMALEAO INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA**, CNPJ n.º 03.571.686/0001-69; **CELSO SINGO ARAMAKI**, CPF n.º 022.651.678-43; **LILIAN TIEMI SEIRIYU**, CPF n.º 035.111.008-95; **SHIGUEYOSHI SEIRIYU**, CPF n.º 105.370.828-91; **SERGIO MASSANORI SEIRIYU**, CPF n.º 805.864.908-25 e **VICENT HENRI DUCARME**, CPF n.º 536.158.168-20, emitida em 18 de janeiro de 2022, pela Secretaria da 81ª Vara do Trabalho do Foro e Comarca de São Paulo-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, transmitida e recepcionada na mesma data, em meio eletrônico no site <http://www.oficioeletronico.com.br>, procedo à averbação da penhora sobre o imóvel. Data do Auto ou Termo: 28/10/2021. Valor da Dívida: R\$ 13.459,53. Depositária: **GISLAINE DA CRUZ FEITOSA**. (Beneficiário de assistência judiciária gratuita). (Protocolo n.º. 504.623 - 18/01/2022).

O Escrevente Autorizado . Selo Digital: 1209153J4000000030062622T.

**AV.4 - 119105 - Itanhaém, 05 de outubro de 2022.**  
Nos termos da Certidão de Penhora, extraída dos autos do Processo de Execução Trabalhista, Número de Ordem: 0002986-45.2013.5.02.0080, no qual figuram como Exequente: **CARLOS ALBERTO SANTIAGO**, CPF n.º 164.892.958-30 e como Executados: **TISHILI COMERCIO DE MOVEIS LTDA - EPP**, CNPJ. 04.688.520/0001-90; **CELSO SINGO ARAMAKI**, CPF. 022.651.678-43; **SHIGUEYOSHI SEIRIYU**, CPF. 105.370.828-91; e **LILIAN TIEMI SEIRIYU**, CPF. 035.111.008-95,

emitida em 03 de outubro de 2022, pela Secretaria da 80ª Vara do Trabalho de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, transmitida e recepcionada na mesma data, em meio eletrônico no site <http://www.oficioeletronico.com.br>, procedo à averbação da penhora sobre o imóvel. Data do Auto ou Termo: 28/10/2021. Valor da Dívida: R\$ 43.970,23. Depositário: SHIGUEYOSHI SEIRIYU. (As custas serão cobradas a final). (Protocolo nº. 514.176.-: 03/10/2022).  
O Escrevente Autorizado \_\_\_\_\_ .Selo Digital:  
120915331000000036739022L.

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,39

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis