

REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE MAIRINQUE - SP

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Mairinque, 21 de setembro de 2010

Imóvel: LOTE DE TERRENO denominado B-4-O, do Loteamento "PORTA DO SOL", situado nos Bairros de Sabaúna ou Sabiaúna, Moreiras e Dona Catarina, neste Município e Comarca de Mairinque, Estado de São Paulo, com a seguinte descrição: mede 30,00 metros de frente para a Rua Carlos Laet; 130,00 metros do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote B-3-O; 134,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote B-5-O; e nos fundos mede 30,00 metros, confrontando com Área verde; **encerrando a área de 3.960,00 metros quadrados.** Cadastrado na Municipalidade de Mairinque-SP sob o n. 01.07.023.0516.001.

Proprietários: MARCO ANTONIO GOMES, brasileiro, funcionário público, portador do RG n. 2.446.450 SSP/SP, e sua mulher **CONSTANÇA EUGÊNIA ALVES GOMES**, brasileira, do lar, portadora do RG n. 6.153.733 SSP/RS, ambos inscritos no CPF/MF n. 073.443.928/87, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Peribeubui, n. 283, City Lapa, em São Paulo-SP.

Registro Anterior: R-2/13.762, datado de 07/04/1986, registrado no Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Roque-SP.

Marcelo Paula de Almeida - Oficial

Av-1. Prenotação n. 2.267, em 08/09/2010. **RESTRICÇÃO DE LOTEAMENTO.**

Nos termos da matrícula n. 13.762, do Oficial de Registro de Imóveis de São Roque-SP, verifica-se que incidem sobre o imóvel objeto desta matrícula as seguintes restrições, obrigações e direitos do loteamento: **a)** não poderão ser edificados prédios ou habitações coletivas, como também qualquer tipo de construção para fins comerciais ou industriais; **b)** à cada imóvel corresponde uma área livre comum de bosques e jardins equivalentes a 42,70003% da área do imóvel, devendo essas áreas serem preservadas, como também, ficarão a cargo dos proprietários as despesas gerais de limpeza e conservação, proporcionalmente calculadas; **c)** a cada imóvel é atribuído gratuitamente um título patrimonial do Clube de Campo, já construído no loteamento, que integra o empreendimento; e, **d)** fica também vedada a construção e instalação de hospitais e clínicas médicas, podendo no entanto, a cada imóvel, ser construída uma única unidade residencial ou edificação para outro fim

Continua no verso.

783

01

verso

Livro 2 - REGISTRO GERAL

permitido. Mairinque-SP, 21 de setembro de 2010.


Marcelo Paula de Almeida - Oficial

Av-2. Prenotação n. 2.267, em 08/09/2010. DOCUMENTOS PESSOAIS.

Conforme formal de partilha que dará origem ao R-3 desta matrícula e comprovante de inscrição emitido em 21/09/2010, pela Secretaria da Receita Federal, verifica-se que a proprietária **CONSTANÇA EUGÊNIA ALVES GOMES**, já qualificada, atualmente possui inscrição própria no CPF/MF sob n. 708.124.708-34. Mairinque-SP, 21 de setembro de 2010.


Marcelo Paula de Almeida - Oficial

R-3. Prenotação n. 2.267, em 08/09/2010. PARTILHA.

Por Formal de Partilha expedido em 11 de agosto de 2009, pela 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional IV, Lapa, Comarca de São Paulo-SP, extraído dos autos n. 004.01.004685-6, de arrolamento dos bens deixados pelo falecimento do proprietário **MARCO ANTONIO GOMES**, já qualificado, (ocorrido em 31/01/2001, conforme certidão de óbito extraída do termo n. 27.425, livro C-046, folhas 259v emitida em 05/02/2001, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais - 34º Subdistrito - Cerqueira César, São Paulo-SP) por sentença proferida em 30/08/2007, transitada em julgado em 31/10/2007, verifica-se que o imóvel desta matrícula foi **PARTILHADO** na proporção de **1/2 (metade) ideal** para a viúva-meeira: **CONSTANÇA EUGÊNIA ALVES GOMES**, já qualificada, e **1/6 (um sexto) ideal** para cada um dos herdeiros-filhos a seguir identificados: **1) CLAUDIA REGINA ALVES GOMES**, brasileira, solteira, maior, do lar, portadora do RG n. 23.333.790-8 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob n. 149.058.528-11, residente e domiciliada na Rua Peribeubú, n. 283 em São Paulo-SP; **2) ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, brasileira, jornalista, portadora do RG n. 12.479.093-8 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob n. 114.706.778-30, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **ELDER GERALDO GARCIA**, brasileiro, engenheiro de telecomunicações, portador do RG n. 15.468.873 e inscrito no CPF/MF sob n. 467.289.376-68; residentes e

Continua na ficha 02

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MAIRINQUE - SP

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Mairinque, 21 de setembro de 2010

domiciliados na Alameda Espada, n. 62, residencial 11, Alphaville, em Santana de Parnaíba-SP; e 3) **PEDRO OTAVIO RODRIGUES ALVES GOMES**, brasileiro, solteiro, maior, estudante, portador do RG n. 43.692.218-6 e inscrito no CPF/MF sob n. 346.375.138-04, residente e domiciliado na Rua Peribeubuí, n. 283, em São Paulo-SP, ao qual atribuíram o valor de **R\$16.843,29** (v.venal/2010 - R\$23.587,20). Mairinque-SP, 21 de setembro de 2010.


Marcelo Paula de Almeida - Oficial

R-4. Prenotação n. 3.699, em 05/08/2011. DOAÇÃO.

Por escritura lavrada em 02 de agosto de 2011, no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas, Distrito de Jardim Belval, Comarca de Barueri-SP, Livro n. 205, páginas 83/86, os proprietários, **CLAUDIA REGINA ALVES GOMES** e **PEDRO OTAVIO RODRIGUES ALVES GOMES**, já qualificados, **DOARAM 1/3 (um terço)** do imóvel desta matrícula para **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA** casada com **ELDER GERALDO GARCIA**, já qualificados, tendo-se atribuído o valor de **R\$8.208,20**. Mairinque-SP, 16 de agosto de 2011.


Marcelo Paula de Almeida - Oficial

Av-5. Prenotação n. 5.994, em 31/10/2012. QUALIFICAÇÃO PESSOAL.

Pelo Formal de Partilha que dará origem ao R-6 desta matrícula, cópias autenticadas dos documentos pessoais, e nos termos do artigo 213, I, "a" da Lei 6.015/73, procede-se a presente averbação, para constar que a proprietária **CONSTANÇA EUGÊNIA ALVES GOMES** é portadora do RG n. 6.153.733 SSP/SP e não como constou anteriormente. Mairinque-SP, 06 de novembro de 2012.


Marcelo Paula de Almeida - Oficial

R-6. Prenotação n. 5.994, em 31/10/2012. PARTILHA.

Continua no verso.

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Por Formal de Partilha expedido em 11 de outubro de 2012, pelo Juízo de Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Barueri-SP, extraído dos autos n. 068.01.2010.000984-0, ordem n. 98/2010, de arrolamento dos bens deixados pelo falecimento da proprietária **CONSTANÇA EUGÊNIA ALVES GOMES**, já qualificada (ocorrido em 06/12/2009, conforme certidão de óbito termo n. 3.609, livro C-23, folhas 162v, emitida em 10/12/2006, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Santada de Parnaíba, Comarca de Barueri), por sentença proferida em 12/03/2012, transitada em julgado em 31/07/2012, verifica-se que **1/2 (metade)** ideal do imóvel desta matrícula foi **PARTILHADO** na proporção de **1/6 (um sexto)** ideal do imóvel para cada herdeiro-filho a seguir qualificado: **1) ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA** casada com **ELDER GERALDO GARCIA**; **2) CLAUDIA REGINA ALVES GOMES**; e **3) PEDRO OTAVIO RODRIGUES ALVES GOMES**, todos já qualificados, ao qual atribuíram o valor de **R\$11.793,60** (v.venal proporcional/2012 - R\$13.172,25). Mairinque-SP, 06 de novembro de 2012.


Marcelo Paula de Almeida - Oficial

R-7. Prenotação n. 6.283, em 14/01/2013. DAÇÃO EM PAGAMENTO.

Pela escritura lavrada em 06 de dezembro de 2012, no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas Distrito de Jardim Belval, Cidade e Comarca de Barueri-SP, Livro n. 224, páginas 59/62, os proprietários, **CLAUDIA REGINA ALVES GOMES** e **PEDRO OTAVIO RODRIGUES ALVES GOMES**, já qualificados, **DERAM EM PAGAMENTO 1/3 (um terço)** ideal do imóvel desta matrícula a **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA** casada com **ELDER GERALDO GARCIA**, já qualificados, pelo valor de **R\$10.000,00 (dez mil reais)**. Mairinque-SP, 17 de janeiro de 2013.


Marcelo Paula de Almeida - Oficial

Av-8. Prenotação n. 12.402, em 03/06/2016. AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA.

Pelo requerimento acompanhado da certidão n. 290/2016 emitida em 28/04/2016 e certidão de objeto e pé n. 339/2016 emitida em 11/05/2016,

Continua na ficha 03

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE MAIRINQUE - SP

Mairinque, 14 de junho de 2016

Livro 2 - REGISTRO GERAL

ambas pela 6ª Vara Cível da Comarca de Barueri-SP, extraídas dos autos n. 1002982-72.2014.8.26.0068, onde figura como exequente, **BANCO BRADESCO S/A**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob n. 60.746.948/0001-12, e como executados **ELDER GERALDO GARCIA** já qualificado e **VISIONBYTE DIGITAL SERVICE LTDA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob n. 03.795.926/0001-09, com sede na Rua Rio de Janeiro, n. 428, Chacara Solar I em Santana de Parnaíba-SP, nos termos dos artigos 799, IX e 828 do Código de Processo Civil, procede-se a presente **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA** sobre 1/3 (um terço) ideal do imóvel desta matrícula. Mairinque-SP, 14 de junho de 2016.

Felipe Targão Segura - Substituto

Av-9. Prenotação n. 13.252, em 29/11/2016. **PENHORA.**

Pelo protocolo de penhora online PH000146479, emitido em 29 de novembro de 2016, pela Vara do Trabalho de São Roque-SP, nos autos do processo n. 00122852820155150108, em que figura como exequente **ALANE SOUZA COSTA**, inscrita no CPF/MF sob n. 105.342.066-89 e como executada **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja execução atinge o valor total de **R\$13.856,46 (treze mil oitocentos e cinquenta e seis reais e quarenta e seis centavos)**, tendo sido nomeado depositário **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**. Mairinque-SP, 01 de dezembro de 2016.

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-10. Prenotação n. 13.253, em 29/11/2016. **PENHORA.**

Pelo protocolo de penhora online PH000146492 emitido em 29 de novembro de 2016, pela Vara do Trabalho de São Roque-SP, nos autos do processo n. 00122775120155150108, em que figura como exequente **ADRIANA DOS**

Continua no verso.

Livro 2 - REGISTRO GERAL

SANTOS, inscrita no CPF/MF sob n. 216.465.568-01; e como executados: 1) **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada; 2) **L 2 TELECOMUNICACOES LTDA - EPP**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob n. 13.470.276/0001-85; 3) **MICHEL GENEBRA**, inscrito no CPF/MF sob n. 291.685.328-65, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja execução atinge o valor total de **R\$4.457,10 (quatro mil quatrocentos e cinquenta e sete reais e dez centavos)**, tendo sido nomeado depositário **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**. Mairinque-SP, 01 de dezembro de 2016.

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-11. Prenotação n. 14.240, em 26/06/2017. PENHORA.

Pela Certidão de Penhora expedida no protocolo de penhora online n. PH000169581, emitido em 24/06/2017, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, Vara do Trabalho da Comarca de São Roque, Estado de São Paulo, nos autos n. 00117211520165150108, em que figura como exequente **SANDRA BARBOSA**, inscrita no CPF/MF sob n. 267.131.708-54, e como executados 1) **VISIONBYTE TELECOMUNICAÇÕES LTDA - EPP**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob n. 03.035.975/0001-43; 2) **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada; e 3) **PEDRO OTAVIO RODRIGUES ALVES GOMES**, já qualificado, imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, juntamente com o imóvel matrícula 784 deste Oficial, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$22.388,41 (vinte e dois mil trezentos e oitenta e oito reais e quarenta e um centavos)**, tendo sido nomeado depositário **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**. Mairinque-SP, 30 de junho de 2017.

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-12. Prenotação n. 14.241, em 26/06/2017. PENHORA.

Pela Certidão de Penhora expedida no protocolo de penhora online PH000169582, emitido em 24/06/2017, pelo Tribunal Regional do Trabalho da

Continua na ficha 04

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MAIRINQUE - SP

Mairinque, 03 de julho de 2017

Livro 2 - REGISTRO GERAL

15ª Região, Vara do Trabalho da Comarca de São Roque, Estado de São Paulo, nos autos n. 00117229720165150108, em que figura como exequente **ANA LUCIA FARIA**, inscrita no CPF/MF sob n. 181.330.018-62, e como executados **VISIONBYTE TELECOMUNICAÇÕES LTDA - EPP**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob n. 03.035.975/0001-43; **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada, e **PEDRO OTAVIO RODRIGUES ALVES GOMES**, já qualificado, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, juntamente com o imóvel da matrícula n. 784, deste Oficial de Registro, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$71.804,11 (setenta e um mil oitocentos e quatro reais e onze centavos)**, tendo sido nomeada depositária **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**. Mairinque-SP, 03 de julho de 2017.

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-13. Prenotação n. 14.528, em 18/08/2017. PENHORA.

Pela Certidão de Penhora expedida no protocolo de penhora online PH000177464, emitido em 18/08/2017, pela Secretaria da Vara do Trabalho de Santana de Parnaíba-SP, nos autos n. 10012057820145020421, em que figura como exequente **ADRIANA DOS SANTOS**, inscrita no CPF/MF sob n. 216.465.568-01, e como executados **1) L 2 TELECOMUNICAÇÕES LTDA - EPP**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob n. 13.470.276/0001-85; **2) ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada; e **3) MICHEL GENEBRA**, inscrito no CPF/MF sob n. 291.685.328-65, **1/3 (um terço)** do imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$4.457,10 (quatro mil quatrocentos e cinquenta e sete reais e dez centavos)**, tendo sido nomeada depositária **ANA LUCIA ALVES GOMES GARCIA**. Mairinque-SP, 23 de agosto de 2017.

Wagner Augusto Araujo da Silva - Escrevente Autorizado

Av-14. Prenotação n. 15.826, em 04/05/2018. PENHORA.

Pela Certidão de Penhora expedida no protocolo de penhora online

Continua no verso.

Código Nacional de Serventias no Conselho Nacional de Justiça - CNS n. 14.557-3

Livro 2 - REGISTRO GERAL

PH000209289, emitido em 03/05/2018, pela Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Santana de Parnaíba-SP, nos autos n. 1000018-95.2015.5.02.04221, em que figura como exequente **BENEDITA SOARES DA SILVA CHAVES**, inscrita no CPF/MF sob n. 260.545.788-55; e como executada **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada, **33,33%** do imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel da matrícula 784, foi **PENHORADO**, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$10.000,00 (dez mil reais)**, tendo sido nomeada depositária **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**. Mairinque-SP, 10 de maio de 2018.

Felipe Targão Segura - Substituto

Av-15. Prenotação n. 19.315, em 08/05/2020. PENHORA.

Pela Certidão de Penhora expedida no protocolo de penhora online PH000318655, emitido em 08/05/2020, pela Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Santana de Parnaíba-SP, nos autos n. 10007949520155020422, em que figura como exequente **DONATO FERREIRA DA CRUZ**, inscrito no CPF/MF sob n. 031.563.088-46, e como executada **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$17.001,04 (dezesete mil e um reais e quatro centavos)**, tendo sido nomeada depositária **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**. Mairinque-SP, 12 de maio de 2020. Selo Digital n. 1455733310019315FM1KMC20R

Gabriela Tavares Saraiva - Escrevente Autorizada

Av-16. Prenotação n. 20.425, em 02/12/2020. PENHORA.

Pela Certidão de Penhora expedida no protocolo de penhora online PH000346162, emitido em 01/12/2020, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial da Comarca de São Paulo-SP, nos autos n. 0000223-59.2014.5.02.0202, em que figura como exequente **ALANE SOUZA COSTA**, inscrita no CPF/MF sob n. 105.342.066-89, e como executada **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada, o imóvel desta matrícula foi

Continua na ficha 05

REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE MAIRINQUE - SP

Mairinque, 10 de dezembro de 2020

Livro 2 - REGISTRO GERAL

PENHORADO, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$13.856,46 (treze mil oitocentos e cinquenta e seis reais e quarenta e seis centavos)**, tendo sido nomeada depositária **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**. Mairinque-SP, 10 de dezembro de 2020. Selo Digital n. 1455733310020425BUZWM120J

Gabriela Tavares Saraiva - Escrevente Autorizada

Av-17. Prenotação n. 21.652, em 21/06/2021. PENHORA.

Pela certidão de penhora expedida no protocolo de penhora online PH000372084, emitido em 21/06/2021, pela 5ª Vara Cível de Barueri-SP, nos autos n. 1006215-77.2014.8.26.0068, em que figura como exequente **BANCO DO BRASIL S.A.**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF sob n. 00.000.000/0001-91, com sede no Setor de Autarquias Norte, Quadra 05, Lote B, Torre Sul, 15º Andar, Edifício Banco do Brasil, Asa Norte, em Brasília-DF, e como executados **VISIONBYTE DIGITAL SERVICE LTDA, ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA e ELDER GERALDO GARCIA**, já qualificados, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$1.242.437,75 (um milhão duzentos e quarenta e dois mil quatrocentos e trinta e sete reais e setenta e cinco centavos)**, tendo sido nomeados depositários **ELDER GERALDO GARCIA e ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**. Mairinque-SP, 01 de julho de 2021. Selo Digital n. 1455733210021652LET2GW21E

Gabriela Tavares Saraiva - Substituta

Av-18. Prenotação n. 23.730, em 24/06/2022. PENHORA.

Pela certidão expedida no protocolo de penhora online n. PH000422111, emitido em 22/06/2022, pela Vara do Trabalho de São Roque-SP, nos autos n. 00105757020155150108, em que figura como exequente **ELISEU DUARTE PEREIRA DA SILVA**, brasileiro, inscrito no CPF/MF sob n. 428.368.588-77; e **RAQUELINE LOPES DA SILVA**, brasileira, inscrita no CPF/MF sob n. 426.724.768-45, e como executada **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada, 30% do imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da

Continua no verso.

Livro 2 - REGISTRO GERAL

execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$86.356,25 (oitenta e seis mil e trezentos e cinquenta e seis reais e vinte e cinco centavos)**, tendo sido nomeada depositária **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**. Mairinque-SP, 29 de junho de 2022. Selo Digital n. 14557333100237304OIT1M22Z


Gabriela Tavares de Freitas - Substituta

Av-19. Prenotação n. 24.141, em 30/08/2022. PENHORA.

Pela certidão expedida no protocolo de penhora online n. PH000432602, emitido em 29/08/2022, pela Vara do Trabalho de São Roque-SP, nos autos n. 00106070720175150108, em que figura como exequente **GILSON LOPES LINO**, inscrito no CPF/MF sob n. 290.581.748-83, e como executada **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada, 30% do imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da execução dos autos acima caracterizado, cuja condenação atinge o valor total de **R\$18.469,00 (dezoito mil e quatrocentos e sessenta e nove reais)**, tendo sido nomeada depositária **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**. Mairinque-SP, 01 de setembro de 2022. Selo Digital n. 1455733310024141HJOENP221


Andressa Pereira de Paula Oliveira - Escrevente Autorizada

Av-20. Prenotação n. 25.072, em 08/02/2023. INDISPONIBILIDADE.

Pela ordem de indisponibilidade emitida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo-SP, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo n. 202205.0317.02126571-IA-810, datada de 03/05/2022, processo n. 03568009120085020202, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada. Mairinque-SP, 14 de fevereiro de 2023. Selo Digital n. 1455733310025072UUATNF230.


Gabriela Tavares de Freitas - Substituta

Continua na ficha 06

REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE MAIRINQUE - SP

Mairinque, 14 de fevereiro de 2023

Livro 2 - REGISTRO GERAL

Av-21. Prenotação n. 25.113, em 08/02/2023. **INDISPONIBILIDADE.**

Pela ordem de indisponibilidade emitida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, São Paulo-SP, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo n. 202208.1711.02303593-IA-150, datada de 17/08/2022, processo n. 00029352420115020203, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada. Mairinque-SP, 14 de fevereiro de 2023. Selo Digital n. 1455733310025113HMXEIK23X.

Gabriela Tavares de Freitas - Substituta

Av-22. Prenotação n. 25.118, em 08/02/2023. **INDISPONIBILIDADE.**

Pela ordem de indisponibilidade emitida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, São Paulo-SP, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo n. 202208.2317.02314488-IA-630, datada de 23/08/2022, processo n. 00007593820125020203, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada. Mairinque-SP, 14 de fevereiro de 2023. Selo Digital n. 1455733310025118LM30JC238.

Gabriela Tavares de Freitas - Substituta

Av-23. Prenotação n. 25.138, em 08/02/2023. **INDISPONIBILIDADE.**

Pela ordem de indisponibilidade emitida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, São Paulo-SP, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo n. 202210.2419.02417677-IA-270, datada de 24/10/2022, processo n. 00009432620145020202, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada. Mairinque-SP, 14 de fevereiro de 2023. Selo Digital n. 1455733310025138IN5G9B23Y.

Continua no verso.



Livro 2 - REGISTRO GERAL

Gabriela Tavares de Freitas - Substituta

Av-24. Prenotação n. 25.239, em 17/02/2023. INDISPONIBILIDADE.

Pela ordem de indisponibilidade emitida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, São Paulo-SP, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo n. 202302.1618.02565562-IA-640, datada de 16/02/2023, processo n. 01497003220095020203, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ANA LÚCIA ALVES GOMES GARCIA**, já qualificada. Mairinque-SP, 24 de fevereiro de 2023. Selo Digital n. 1455733310025239M621EZ234

Gabriela Tavares de Freitas - Substituta

Av-25 - Prenotação n. 27.160 em 12/01/2024 - CANCELAMENTO DE PENHORA.

Pelo Mandado de Cancelamento de Registro de Penhora, emitido pela MMª Juíza de Direito da 2ª Vara do Trabalho de Santana de Parnaíba-SP, Dra. Daiana Monteiro Santos, aos 30 de novembro de 2023, extraído dos autos n. 1000794-95.2015.5.02.0422, fica **CANCELADA** a penhora indicada na Av-15 desta matrícula. Mairinque-SP, 16 de janeiro de 2024. Selo Digital: 1455733E1000000060995624F. Eu Isabella da Silva e Souza, Isabella da Silva e Souza - Escrevente Autorizada.

Av-26 - Prenotação n. 27.286 em 08/02/2024 - CANCELAMENTO DE PENHORA.

Pelo r. despacho com força de ofício proferido pela MMª Juíza de Direito da 2ª Vara do Trabalho de Barueri-SP, Roberta Lidce de Oliveira Botelho, aos 30 de janeiro de 2024, extraído dos autos n. 0000223-59.2014.5.02.0202, fica **CANCELADA** a penhora indicada na Av-16 desta matrícula. Mairinque-SP, 23 de fevereiro de 2024. Selo Digital: 1455733E1000000061166724O. Eu Nathaly Carolina Pires de Campos Pereira, Nathaly Carolina Pires de Campos Pereira - Escrevente Autorizada.