

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

85.437

FOLHA

01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Sorocaba, 29 de junho de 2011.

IMÓVEL: UMA UNIDADE AUTÔNOMA designada por Apartamento nº 192, localizada no 19º andar ou 19º pavimento, da Torre 2, integrante do "CONDOMÍNIO L'ESSENCE CAMPOLIM", com entrada pelo nº 300 da Rua Antônio Perez Hernandez, nesta cidade, com a área privativa de 232,470 metros quadrados, (já incluída a área de 4,365 metros quadrados, correspondente a um depósito sob o nº 10, localizado no 2º subsolo da torre); a área comum de 295,057 metros quadrados, perfazendo a área total construída de 527,527 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,5059% no terreno do condomínio; cabendo-lhe o direito ao uso de quatro vagas para automóveis, sob os nºs 291, 292, 293 e 294, localizadas na garagem coletiva situada no 2º subsolo, cuja área já encontra-se incluída na área comum da unidade autônoma.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 42.21.21.1113.02.038.

REGISTRO ANTERIOR: R.15-68.188, em 29 de junho de 2011, deste Livro e Serviço.

PROPRIETÁRIA: CIRCINUS EVEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede em São Paulo/SP, na Rua Funchal, nº 418, 29º pavimento, conjunto 2.901, sala 1-F, Condomínio E-Tower São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.766.601/0001-11.

(c/j)

Célio Augusto Braga
Escritor Autorizado

Ana Paula E. S. Costa Soares/Valéria A. Rodrigues dos Reis
Oficial Substituta/Substituta

Av.1-85.437, em 29 de junho de 2011.

O imóvel objeto desta matrícula, além de outros, acha-se gravado com o seguinte ônus: EM PRIMEIRA, ÚNICA E ESPECIAL HIPOTECA, a favor do BANCO BRADESCO S/A, com sede na cidade de Deus, Osasco/SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 60.746.948/0001-12, conforme R.8 da matrícula nº 68.188, procedência desta.

(c/j)

Célio Augusto Braga
Escritor Autorizado

Ana Paula E. S. Costa Soares/Valéria A. Rodrigues dos Reis
Oficial Substituta/Substituta