

MATRÍCULA

30.751

FICHA

01

Mongaguá, 8 de novembro de 2022

LOCALIZAÇÃO: RUA 10 - Lote nº.22 (vinte e dois) - Quadra "J" - BALNEÁRIO TONHÃO, perímetro urbano deste Município e Comarca.

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO sob nº.22 (vinte e dois), da Quadra "J", do BALNEÁRIO TONHÃO, perímetro urbano deste Município e Comarca, medindo 10,00 metros de frente para a Rua 10, por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 250,00m², confrontando do lado direito com o lote nº.21, do lado esquerdo com o lote nº.23 e nos fundos com o lote nº.03.

PROPRIETÁRIO: SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE, brasileiro, solteiro, maior, securitário, portador da CIRG. nº.18.651.768-3 SSP/SP, inscrito no CPF/MF. sob nº.130.171.848-38, residente e domiciliado na Rua Vereador José de Moura, nº.170, Jaçanã, São Paulo-SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.01 (04/01/1.996) da Matrícula nº.97.832, do Oficial de Registro de Imóveis de Itanhaém-SP.

CADASTRO MUNICIPAL: 86.5010.022.00 **O OFICIAL:** 

Selo Digital TJ/SP nº.1440063110060425DHLDD522U

Av.01/30.751 - TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE

Conforme averbação nº.02, de 07/04/2.017, à margem da matrícula nº.97.832, do Oficial de Registro de Imóveis de Itanhaém-SP, procedeu-se a averbação nos termos da Ordem de Indisponibilidade cadastrada na Central de Indisponibilidade em 05/05/2.016 às 12:46:58h, protocolo nº.201605.0512.00134538-IA-540, processo nº.006752004002090004, pela 2ª.Vara de Curitiba-PR, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE (CPF/MF nº.130.171.848-38). (Prenotação nº.60.425 em 27/10/2022). Mongaguá, 08 de novembro de 2022.

O OFICIAL:  (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)

Selo Digital TJ/SP nº.14400633100604251W7QGH223

Av.02/30.751 - TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE

Conforme averbação nº.03, de 05/03/2.018, à margem da matrícula nº.97.832, do Oficial de Registro de Imóveis de Itanhaém-SP, procedeu-se a averbação nos termos da Ordem de Indisponibilidade cadastrada na Central de Indisponibilidade em 27/02/2.018 às 15:17:28h, protocolo nº.201802.2715.00455830-IA-020, processo nº.02159003220075020028, pela Secretaria da 28ª.Vara do Trabalho de São Paulo-SP, para ficar constando a Continua no verso.

MATRICULA

30.751

FICHA

01

VERSO

INDISPONIBILIDADE dos bens de **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE** (CPF/MF nº.130.171.848-38). (Prenotação nº.60.425 em 27/10/2022). Mongaguá, 08 de novembro de 2022. **O OFICIAL:** (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)
Selo Digital TJ/SP nº.144006331006042517CA4922L

Av.03/30.751 - TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE

Conforme **averbação nº.04**, de 01/06/2.021, à margem da **matrícula nº.97.832**, do Oficial de Registro de Imóveis de Itanhaém-SP, procedeu-se a averbação nos termos da Ordem de Indisponibilidade cadastrada na Central de Indisponibilidade em 28/04/2.021 às 17:20:27h, protocolo nº.202104.2817.01602232-IA-100, processo nº.00024838620115020082, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - São Paulo-SP, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE** (CPF/MF nº.130.171.848-38). (Prenotação nº.60.425 em 27/10/2022). Mongaguá, 08 de novembro de 2022. **O OFICIAL:** (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)
Selo Digital TJ/SP nº.144006331006042566SXRN22S

Av.04/30.751 - TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE

Conforme **averbação nº.05**, de 16/09/2.021, à margem da **matrícula nº.97.832**, do Oficial de Registro de Imóveis de Itanhaém-SP, procedeu-se a averbação nos termos da Ordem de Indisponibilidade cadastrada na Central de Indisponibilidade em 16/08/2.021 às 10:30:10h, protocolo nº.202108.1610.01767792-IA-150, processo nº.00316006620055020007, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - São Paulo-SP, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE** (CPF/MF nº.130.171.848-38). (Prenotação nº.60.425 em 27/10/2022). Mongaguá, 08 de novembro de 2022. **O OFICIAL:** (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)
Selo Digital TJ/SP nº.14400633100604253BMPBB22C

Av.05/30.751 - INDISPONIBILIDADE

A vista da ordem de indisponibilidade de bens de 04/04/2.022 (09:58:45), recebida através da Central de Indisponibilidades (Provimento CGJ/SP nº 13/2.012), protocolo nº.202204.0409.02084507-IA-240, processo nº.00806003820055020491, da Secretaria da 1ª.Vara do Trabalho de Suzano-SP - TRT da 2ª.Região, procede-se a presente averbação para constar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE**, inscrito no CPF/MF sob nº.130.171.848-38, já qualificado.

Continua na ficha 02

MATRÍCULA

30.751

FICHA

02

Mongaguá, 8 de novembro de 2022

(Prenotação nº 60.425 em 27/10/2022). Mongaguá, 08 de novembro de 2022. O

OFICIAL:  (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)

Selo Digital TJ/SP nº.1440063310060425SS0MYM226

Av.06/30.751 - INDISPONIBILIDADE

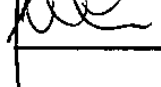
A vista da ordem de indisponibilidade de bens de 21/06/2.022 (15:55:03), recebida através da Central de Indisponibilidades (Provimento CGJ/SP nº 13/2.012), protocolo nº.202206.2115.02206568-IA-609, processo nº.03349009120045020202, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo-SP - TRT da 2ª Região, procede-se a presente averbação para constar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE**, inscrito no CPF/MF sob nº.130.171.848-38, já qualificado. (Prenotação nº 60.425 em 27/10/2022).

Mongaguá, 08 de novembro de 2022. O OFICIAL:  (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)

Selo Digital TJ/SP nº.1440063310060425OU7R4W22Z

Av.07/30.751 - INDISPONIBILIDADE

A vista da ordem de indisponibilidade de bens de 13/09/2.022 (10:17:02), recebida através da Central de Indisponibilidades (Provimento CGJ/SP nº 13/2.012), protocolo nº.202209.1310.02347883-IA-380, processo nº.00806003820055020491, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo-SP - TRT da 2ª Região, procede-se a presente averbação para constar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE**, inscrito no CPF/MF sob nº.130.171.848-38, já qualificado. (Prenotação nº 60.425 em 27/10/2022).

Mongaguá, 08 de novembro de 2022. O OFICIAL:  (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)

Selo Digital TJ/SP nº.1440063310060425Z0PP2922C

Av.08/30.751 - PENHORA

Da Certidão para averbação de Penhora "On line" PH000441239, de 27/10/2.022 (07:30:40), emitida pela Oficial de Justiça Avaliadora, Laura Cristina Calmon Nogueira da Gama, tendo como Escrivão Diretor, Francisco Sorio Flor, por ordem do MM. Juiz do Trabalho do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo-SP - TRT da 2ª Região, nos autos da Execução Trabalhista sob o número de ordem: **02572009420055020043**, em que figuram como exequente: **CLAUDIA MIRIAN DOS SANTOS**, inscrita no CPF/MF sob nº.305.217.238-76; e como executado: **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE**, inscrito no CPF/MF sob nº.130.171.848-38, já qualificado; se

Continua no verso.

MATRÍCULA

30.751

FICHA

02

VERSO

verifica que por Auto ou Termo de penhora de 20/05/2.021, o imóvel, objeto desta matrícula, foi **penhorado** nos aludidos autos para garantia da dívida no valor de R\$.55.283,38. Figura como fiel depositário José Valero Santos Junior. Parte beneficiária da assistência judiciária gratuita. Data da decisão: 07/11/2.005. (Prenotação nº.60.425 em 27/10/2022). Mongaguá, 08 de novembro de 2022. **O OFICIAL:** [Assinatura] **(LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)**
Selo Digital TJ/SP nº.1440063210060425QYVEJY22B

Av.09/30.751 - INDISPONIBILIDADE

A vista da ordem de indisponibilidade de bens de 07/03/2023 (14:59:01), recebida através da Central de Indisponibilidades (Provimento CGJ/SP nº 13/2.012), protocolo nº.202303.0714.02590140-IA-010, processo nº.00132003320095020049, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo-SP - TRT da 2ª Região, procede-se a presente averbação para constar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE**, inscrito no CPF/MF sob nº.130.171.848-38, já qualificado. (Prenotação nº.62.123 em 07/03/2023). Mongaguá, 13 de março de 2023. **O OFICIAL:** [Assinatura] **(LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)**
Selo Digital TJ/SP nº.144006331006212305RTEP23N

Av.10/30.751 - INDISPONIBILIDADE

A vista da ordem de indisponibilidade de bens de 12/05/2023 (11:26:56), recebida através da Central de Indisponibilidades (Provimento CGJ/SP nº 13/2.012), protocolo nº.202305.1211.02700517-IA-230, processo nº.01331003420075010008, da 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro-RJ - TRT da 1ª Região, procede-se a presente averbação para constar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE**, inscrito no CPF/MF nº.130.171.848-38, já qualificado. (Prenotação nº.63.175 em 12/05/2023). Mongaguá, 18 de maio de 2023. **O OFICIAL:** [Assinatura] **(LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)**
Selo Digital TJ/SP nº.1440063310063175EXL4OW23C

Av.11/30.751 - PENHORA

Da Certidão para averbação de Penhora "On line" PH000467709, de 26/05/2023 (14:55:53), emitida por ordem do MM. Juiz do Trabalho da Secretaria da 7ª. Vara do Trabalho da Comarca de São Paulo-SP - TRT da 2ª Região, nos autos da Execução Trabalhista sob o número de ordem: **0031600-66.2005.5.02.0007**, em que figura como exequente: **RUBENS VIANA**

Continua na ficha 03

MATRÍCULA

30.751

FICHA

03

Mongaguá, 31 de maio

de 2023

CAMPOS, inscrito no CPF/MF. sob nº.147.417.698-44; e como executados: 1) **COOPERATIVA DE SERVICOS TECNICOS EMPRESARIAIS COOPSEM**, pessoa jurídica de direito privado e inscrita no CNPJ/MF nº.02.869.611/0001-04; 2) **COPPERFIELD DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado e inscrita no CNPJ/MF nº.52.599.255/0001-16; 3) **MARCELO NASCIMENTO DA SILVA**, inscrito no CPF/MF. sob nº.064.032.548-39; e 4) **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE**, inscrito no CPF/MF. sob nº.130.171.848-38, já qualificado; se verifica que por Auto ou Termo de penhora de 01/08/2022, o imóvel, objeto desta matrícula, foi **penhorado** nos aludidos autos para garantia da dívida no valor de R\$ 361.289,87. Figura como fiel depositário o executado, **Sandro Patriota Bassiquette**. Custas a final na forma da Lei nº 11.331/02. Data da decisão: 16/11/2021, folha 1.557. (Prenotação nº.631446 em 26/05/2023). Mongaguá, 31 de maio de 2023. O OFICIAL: (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)
Selo Digital TJ/SP nº.1440063210063446Q4DU0N23H

Av. 12/30.751 - PENHORA

Da Certidão para averbação de Penhora "Online" PH000474385, de 12/07/2023 (10:14:24), emitida por ordem do MM. Juiz do Trabalho da Secretaria da 1ª. Vara do Trabalho da Comarca de Suzano-SP - TRT da 2ª. Região, nos autos da Execução Trabalhista sob o número de ordem: 00806003820055020491, em que figura como exequente: **MINISTERIO PUBLICO DA UNIAO**, inscrita no CNPJ/MF nº.26.989.715/0033-90; e como executados: 1) **JOSEFA SARMENTO DE CARVALHO**, inscrita no CPF/MF nº.944.424.018-53; e 2) **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE**, inscrito no CPF/MF nº.130.171.848-38, já qualificado; se verifica que por Auto ou Termo de penhora de 13/05/2023, o imóvel, objeto desta matrícula, foi **penhorado** nos aludidos autos para garantia da dívida no valor de R\$.200.513,17. Figura como fiel depositário o executado, **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE**. Parte beneficiária da assistência judiciária gratuita. Data da decisão: 03/04/2023. Fls. Id.4635aa3. (Prenotação nº.64.152 em 12/07/2023). Mongaguá, 17 de julho de 2023. O OFICIAL: (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)
Selo Digital TJ/SP nº.1440063210064152SUGEQQ238

Av. 13/30.751 - INDISPONIBILIDADE

A vista da ordem de indisponibilidade de bens de 09/10/2023 (19:06:28), recebida através da Central de Indisponibilidades (Provimento CGJ/SP nº 13/2.012), protocolo nº.202310.0919.02976033-IA-720, processo nº.01548009220085020076, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa

Continua no verso.

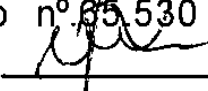
MATRÍCULA

30.751

FICHA


03

VERSO

Patrimonial - GAEPP, São Paulo-SP - TRT da 2ª.Região, procede-se a presente averbação para constar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE**, inscrito no CPF/MF nº.130.171.848-38, já qualificado. (Prenotação nº.65.530 em 10/10/2023). Mongaguá, 16 de outubro de 2023. O OFICIAL:  (**LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR**)

Selo Digital TJ/SP nº.14400633100655302JHJH623H

Av.14/30.751 - PENHORA

Da Certidão para averbação de Penhora "On line" PH000498053, de 18/01/2024 (11:45:59), emitida por ordem do MM. Juiz de Direito do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Foro da Comarca de São Paulo-SP - TRT da 2ª.Região, nos autos da Execução Trabalhista sob o número de ordem: **0334900-91.2004.5.02.0202**, em que figura como exequente: **ITAMAR BATISTA DE ARAUJO**, inscrito no CPF/MF nº.068.292.738-46; e como executados: 1) **SANDRO PATRIOTA BASSIQUETTE**, inscrito no CPF/MF nº.130.171.848-38, já qualificado; 2) **BAMESA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº.04.637.192/0001-00; 3) **COOPERATIVA DE SERVICOS TECNICOS EMPRESARIAIS COOPSEM**, inscrita no CNPJ/MF nº.02.869.611/0001-04; 4) **MAURICIO LUIZ BATISTA**, inscrito no CPF/MF nº.263.182.658-21; e 5) **MARCELO NASCIMENTO DA SILVA**, inscrito no CPF/MF nº.064.032.548-39; se verifica que por Auto ou Termo de penhora de 30/11/2022, o imóvel, objeto desta matrícula, foi **penhorado** nos aludidos autos para garantia da dívida no valor de R\$ 54.250,41. Figura como fiel depositária a **executada**, **BAMESA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**. Custas a final na forma da Lei nº.11.331/02. Data da decisão: 14/11/2023. Fls. ID e003b2d. (Prenotação nº.66.951 em 18/01/2024). Mongaguá, 22 de janeiro de 2024. O OFICIAL:  (**LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR**)

Selo Digital TJ/SP nº.1440063210066951DNCL3R24Z