

ATUALIZAÇÃO DE DÉBITO UNIDADE 02 2102 SUNSET

Acordo Descumprido

B = Base de Cálculo		C = Valor		D = Valor		E = Valor	
2102	2102004	1001/2022 a 10/10/2022	4.891,00	2324180 01/11	100302023	7.800,00	100302023 B
	2324180 02/11			100302023	504,38		100302023 B
	2324180 03/11			100402023	504,38		110402023 B
	2324180 04/11			100502023	504,38		
	2324180 05/11			100602023	504,38		
	2324180 06/11			100702023	504,38		
	2324180 07/11			100802023	504,38		
	2324180 08/11			100902023	504,38		
	2324180 09/11			101002023	504,38		
	2324180 10/11			101102023	504,38		
	2324180 11/11			101202023	504,38		
<b>Total recebido:</b>						<b>3.808,17</b>	
<b>Total:</b>						<b>7.843,66</b>	
<b>A receber:</b>						<b>4.035,49</b>	

Incidências sobre o acordo Descumprido:

Multa de 10%: .....R\$ 403,48

Honorários de 20%: .....R\$ 806,96

Taxas ordinárias Não QUITADAS

Valor devido em 04.24 (planilha anexa): .....R\$ 10.044,29

Multa de 10%: .....R\$ 1004,42

Honorários de 20%: .....R\$ 2008,84

TOTAL EM 04.2024: \_\_\_\_\_ R\$ 18303,17

Recibo	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Moeda	Valor Original	Valor Principal	Multa	Atualização Monetária	Juros	Total
<b>Bloco 2 - Unidade 2102 : 2102</b>											
2398085 J	10/05/2022	40330	674	Taxa Condominial MAI/2022	R\$	72,36	72,36	1,45	0,00	17,18	90,99
			688	Fundo de Reserva.	R\$	20,19	20,19	0,40	0,00	4,79	25,38
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>92,55</b>	<b>92,55</b>	<b>1,85</b>	<b>0,00</b>	<b>21,97</b>	<b>116,37</b>
2030495 J	10/07/2022	41167	674	Taxa Condominial JUL/2022	R\$	403,81	403,81	8,08	0,00	87,67	499,56
			688	Fundo de Reserva.	R\$	20,19	20,19	0,40	0,00	4,38	24,97
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>424,00</b>	<b>424,00</b>	<b>8,48</b>	<b>0,00</b>	<b>92,05</b>	<b>524,53</b>
2062321 J	10/08/2022	41647	674	Taxa Condominial AGO/2022	R\$	403,81	403,81	8,08	0,00	83,51	495,40
			688	Fundo de Reserva.	R\$	20,19	20,19	0,40	0,00	4,18	24,77
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>424,00</b>	<b>424,00</b>	<b>8,48</b>	<b>0,00</b>	<b>87,69</b>	<b>520,17</b>
2109938 J	10/09/2022	42145	674	Taxa Condominial SET/2022	R\$	403,81	403,81	8,08	0,00	79,34	491,23
			688	Fundo de Reserva.	R\$	20,19	20,19	0,40	0,00	3,97	24,56
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>424,00</b>	<b>424,00</b>	<b>8,48</b>	<b>0,00</b>	<b>83,31</b>	<b>515,79</b>
2141207 J	10/10/2022	42529	674	Taxa Condominial OUT/2022	R\$	403,81	403,81	8,08	0,00	75,30	487,19
			688	Fundo de Reserva.	R\$	20,19	20,19	0,40	0,00	3,77	24,36
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>424,00</b>	<b>424,00</b>	<b>8,48</b>	<b>0,00</b>	<b>79,07</b>	<b>511,55</b>
2184113 J	10/11/2022	42982	674	Taxa Condominial NOV/2022	R\$	403,81	403,81	8,08	0,00	71,13	483,02
			688	Fundo de Reserva.	R\$	20,19	20,19	0,40	0,00	3,56	24,15
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>424,00</b>	<b>424,00</b>	<b>8,48</b>	<b>0,00</b>	<b>74,69</b>	<b>507,17</b>
2228221 J	10/12/2022	43406	674	Taxa Condominial DEZ/2022	R\$	403,81	403,81	8,08	0,00	67,10	478,99
			688	Fundo de Reserva.	R\$	20,19	20,19	0,40	0,00	3,35	23,94
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>424,00</b>	<b>424,00</b>	<b>8,48</b>	<b>0,00</b>	<b>70,45</b>	<b>502</b>
2299550	10/02/2023	43846	674	Taxa Condominial FEV/2023	R\$	403,81	403,81	8,08	0,00	58,76	471
			688	Fundo de Reserva.	R\$	20,19	20,19	0,40	0,00	2,94	23,53
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>424,00</b>	<b>424,00</b>	<b>8,48</b>	<b>0,00</b>	<b>61,70</b>	<b>494</b>
2351421	10/03/2023	44440	674	Taxa Condominial MAR/2023	R\$	403,81	403,81	8,08	0,00	55,00	466,89
			688	Fundo de Reserva.	R\$	20,19	20,19	0,40	0,00	2,75	23,34
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>424,00</b>	<b>424,00</b>	<b>8,48</b>	<b>0,00</b>	<b>57,75</b>	<b>490,23</b>
2462997	10/06/2023	45617	674	Taxa Condominial JUN/2023	R\$	441,90	441,90	8,84	0,00	46,65	497,39
			688	Fundo de Reserva.	R\$	22,10	22,10	0,44	0,00	2,33	24,87
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>464,00</b>	<b>464,00</b>	<b>9,28</b>	<b>0,00</b>	<b>48,98</b>	<b>522,26</b>
2495362	10/07/2023	45986	674	Taxa Condominial JUL/2023	R\$	441,90	441,90	8,84	0,00	42,23	492,97
			688	Fundo de Reserva.	R\$	22,10	22,10	0,44	0,00	2,11	24,65
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>464,00</b>	<b>464,00</b>	<b>9,28</b>	<b>0,00</b>	<b>44,34</b>	<b>517,62</b>
2545014	10/08/2023	46502	674	Taxa Condominial AGO/2023	R\$	441,90	441,90	8,84	0,00	37,67	488,41
			688	Fundo de Reserva.	R\$	22,10	22,10	0,44	0,00	1,88	24,42
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>464,00</b>	<b>464,00</b>	<b>9,28</b>	<b>0,00</b>	<b>39,55</b>	<b>512,83</b>
2578192	10/09/2023	46899	674	Taxa Condominial SET/2023	R\$	441,90	441,90	8,84	0,00	33,11	483,85
			688	Fundo de Reserva.	R\$	22,10	22,10	0,44	0,00	1,86	24,20
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>464,00</b>	<b>464,00</b>	<b>9,28</b>	<b>0,00</b>	<b>34,77</b>	<b>508,05</b>
2613080	10/10/2023	47591	674	Taxa Condominial OUT/2023	R\$	441,90	441,90	8,84	0,00	28,99	479,43
			688	Fundo de Reserva.	R\$	22,10	22,10	0,44	0,00	1,44	23,98
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>464,00</b>	<b>464,00</b>	<b>9,28</b>	<b>0,00</b>	<b>30,13</b>	<b>503,41</b>
2670518	10/11/2023	48292	674	Taxa Condominial NOV/2023	R\$	441,90	441,90	8,84	0,00	24,13	474,87
			688	Fundo de Reserva.	R\$	22,10	22,10	0,44	0,00	1,21	23,75
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>464,00</b>	<b>464,00</b>	<b>9,28</b>	<b>0,00</b>	<b>25,34</b>	<b>496,62</b>
2700678	10/12/2023	48685	674	Taxa Condominial DEZ/2023	R\$	441,90	441,90	8,84	0,00	19,72	470,46
			688	Fundo de Reserva.	R\$	22,10	22,10	0,44	0,00	0,99	23,53
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>464,00</b>	<b>464,00</b>	<b>9,28</b>	<b>0,00</b>	<b>20,71</b>	<b>493,99</b>
2739098	10/01/2024	49147	674	Taxa Condominial JAN/2024	R\$	441,90	441,90	8,84	0,00	15,16	465,90
			688	Fundo de Reserva.	R\$	22,10	22,10	0,44	0,00	0,76	23,30
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>464,00</b>	<b>464,00</b>	<b>9,28</b>	<b>0,00</b>	<b>15,92</b>	<b>489,20</b>
2779008	10/02/2024	49737	674	Taxa Condominial FEV/2024	R\$	557,32	557,32	11,14	0,00	13,36	581,82
			688	Fundo de Reserva.	R\$	27,86	27,86	0,56	0,00	0,67	29,09
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>585,18</b>	<b>585,18</b>	<b>11,70</b>	<b>0,00</b>	<b>14,03</b>	<b>610,91</b>
2814676	10/03/2024	50092	674	Taxa Condominial MAR/2024	R\$	557,32	557,32	11,14	0,00	7,98	576,44
			688	Fundo de Reserva.	R\$	27,86	27,86	0,56	0,00	0,40	28,82
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>585,18</b>	<b>585,18</b>	<b>11,70</b>	<b>0,00</b>	<b>8,38</b>	<b>605,26</b>
2855119	10/04/2024	50544	674	Taxa Condominial ABR/2024	R\$	557,32	557,32	11,14	0,00	2,23	570,69
			688	Fundo de Reserva.	R\$	27,86	27,86	0,56	0,00	0,11	28,53
				<b>Total do recibo:</b>	R\$	<b>585,18</b>	<b>585,18</b>	<b>11,70</b>	<b>0,00</b>	<b>2,34</b>	<b>599,22</b>
				<b>Total da unidade:</b>		<b>8.952,09</b>	<b>8.952,09</b>	<b>179,03</b>	<b>0,00</b>	<b>913,17</b>	<b>10.044,29</b>



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GUILHERME PAQUES GUEDES e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/04/2024 às 18:01, sob o número WSCB24701679461. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1042656-26.2022.8.26.0602 e código EqW621e7.