

MATRICULA	FICHA	LIVRO N.º 2	REGISTRO GERAL	BOTUCATU - SP		
35.028	01			28	janeiro	2016

IMÓVEL: LOTE 02 da QUADRA "J" do loteamento denominado "VILA CLARO", situado no Município de Itatinga, Comarca de Botucatu-SP, assim descrito: Inicia-se no ponto localizado no alinhamento do presente Lote com a Rua Solferino Di Piero; deste ponto segue em linha reta numa distância de 18,75 metros, fazendo frente para a Rua Solferino Di Piero; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 51,90 metros, confrontando com parte do Lote 01 da Quadra J; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 14,30 metros, confrontando com parte do Lote 01 da Quadra J; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 11,16 metros, confrontando com o Lote 01 da Quadra J; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 19,93 metros, confrontando com o Lote 01 da Quadra J; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 40,18 metros, confrontando com a propriedade de Fernando Paes de Camargo (Matricula nº 14.415); deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 18,80 metros, confrontando com o Lote 03 da Quadra J; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 28,75 metros, confrontando com parte do Lote 03 da Quadra J; encontrando-se com o ponto inicial desta descrição, encerrando a área de 1.770,46m².

PROPRIETÁRIOS: 12,1% de ROSA HELENA CLARO NUNES, RG nº 33.159.580-1 SSP/SP, CPF nº 282.864.448-09, brasileira, do lar, e seu marido GILMAR PEREIRA NUNES, RG nº 28.130.517-1 SSP/SP, CPF nº 173.648.358-73, brasileiro, operador de máquinas, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Solferino Di Piero, nº 1.710, Vila São Domingos, em Itatinga-SP; 1,7% de WILSON RODRIGUES DE JESUS, RG nº 6.046.209 SSP/SP, CPF nº 000.510.148-40, brasileiro, aposentado, e sua mulher ERNESTINA PEREIRA RODRIGUES, RG nº 25.252.724-0 SSP/SP, CPF nº 141.368.198-03, brasileira, do lar, casados no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Quatro, nº 115, Presépio da Serra, em Itatinga-SP; 1,7% de CLAUDIONOR RODRIGUES DE AMORIM, RG nº 5.949.038-X SSP/SP, CPF nº 732.076.678-72, brasileiro, aposentado, e sua mulher MARIA LUIZA CLARO DE AMORIM, RG nº 10.548.661 SSP/SP, CPF nº 133.788.738-25, brasileira, metalúrgica, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Pedro de Toledo, nº 248, em Itatinga-SP; 3,4% de OSVALDO DE SOUZA, RG nº 37.850.648-1 SSP/SP, CPF nº 149.377.439-53, brasileiro, aposentado, e sua mulher MARIA DE OLIVEIRA SOUZA, RG nº 803.899 SSP/MS, CPF nº 263.915.098-75, brasileira, do lar, casados no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua José Antonio Linheira, nº 75, Vila São João, em Itatinga-SP; 13,5% de ANA LÚCIA CLARO ORSI, RG nº 32.788.829-5 SSP/SP, CPF nº 260.530.578-35, brasileira, auxiliar de escritório, e seu marido ISRAEL ELI ORSI, RG nº 19.440.703 SSP/SP, CPF nº 083.450.258-54, brasileiro, empresário, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua

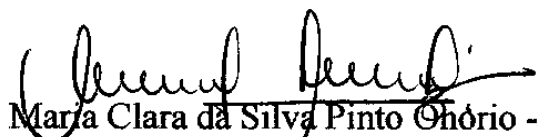
CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA	FICHA
35.028	01
	VERSO

CONTINUAÇÃO

Érico Carnieli, nº 210, Jardim Parenti, em Itatinga-SP; **4,8%** de **LUIZ CARLOS FOGAÇA**, RG nº 20.691.969 SSP/SP, CPF nº 049.293.678-16, brasileiro, ajudante geral, e sua mulher **CELINA MARINS CLARO FOGAÇA**, RG nº 18.369.181 SSP/SP, CPF nº 068.079.598-77, brasileira, metalúrgica, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Quatro, nº 115, Presépio da Serra, em Itatinga-SP; **3,8%** de **DÉBORA CRISTINA CLARO**, RG nº 30.055.638-X SSP/SP, CPF nº 276.066.108-35, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada na Rua Arthur Bronzatto Sobrinho, nº 192, Presépio da Serra em Itatinga-SP; e **59%** de **JOÃO CARLOS DE AZEVEDO**, RG nº 13.079.963-4 SSP/SP, CPF nº 042.492.878-74, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado na Rua Quatro, nº 115, Presépio da Serra, em Itatinga-SP.

R. ANTERIOR: R.2 de 07/11/2012 da matrícula nº 29.619; e R.2 da matrícula nº 34.989 de 28/01/2016, ambas do Livro 02 deste Registro.



Maria Clara da Silva Pinto Ohório - Escrevente Substituta

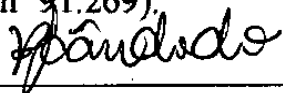
Av.1/35.028, em 23 de maio de 2019.

Pela Certidão de Penhora datada de 17 de maio de 2019, emitida eletronicamente pela Oficial de Justiça da Vara do Trabalho da Comarca de Botucatu-SP, Renata de Souza Xavier, extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista nº 0002557-57.2011.5.15.0025, movida por MANOEL SALDANHA DE JESUS, CPF nº 101.484.968-30, contra ISRAEL ELI ORSI, já qualificado, **13,5%** do imóvel objeto desta matrícula juntamente com outros cinco imóveis de propriedade do executado, foi **PENHORADO**, para a garantia da dívida de R\$125.146,67, tendo sido nomeado depositário Israel Eli Orsi (Protocolo nº 89.447).


Iara Flávia Ocampos Seloto - Escrevente Substituta
Selo digital.1115423E10089447K5G49219P

Av.2/35.028, em 28 de novembro de 2019.

Pela Certidão de Penhora datada de 11 de novembro de 2019, emitida eletronicamente pelo Oficial Maior do Juizado Especial Cível e Criminal de Itatinga-SP, Antonio Aparecido Almeida, extraída dos autos da ação de Execução Civil nº 00013934120108260282, movida por BANCO BRADESCO S.A., CNPJ nº 60.746.948/0001-12, em face de CELINA MARINS CLARO FOGAÇA, CPF nº 068.079.598-77, **2,40%** do imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros 5 imóveis, de propriedade da executada, foi **PENHORADO**, para a garantia da dívida de R\$53.936,27, tendo sido nomeada depositária CELINA MARINS CLARO FOGAÇA (Protocolo nº 91.269).



CONTINUA NA FICHA N.º

2

MATRÍCULA	FICHA	LIVRO N.º 2	REGISTRO GERAL	BOTUCATU - SP		
35.028	02			28	novembro	2019

Regina Lucia Cândido - Escrevente Substituta
Selo digital. 1115423310091269WVZ0ZV19Y

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br