

DE BAURU - S. PAULO

MATRÍCULA

90.658

FOLHA

01

Bauru, 12 de setembro de 2006.

IMÓVEL: UM TERRENO situado no lado ímpar, quarteirão 10, da rua Benedito Ribeiro dos Santos, distante 44,00 metros da esquina da rua Sérgio Malheiros, correspondente a **parte do lote M**, da **quadra 12**, do **Parque Hipódromo**, nesta cidade de **Bauru-SP**, com a área de **152,00 m²**, medindo 8,00 metros de frente e de fundos, por 19,00 metros de cada lado, da frente aos fundos, confrontando pela frente com a citada rua Benedito Ribeiro dos Santos; do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel, divide com o lote L; e do lado esquerdo e nos fundos com parte deste mesmo lote M.

CADASTRO: 3/954/29.

PROPRIETÁRIO: CELSO PONS RODRIGUES, brasileiro, divorciado, empresário, portador da cédula de identidade RG. nº 14.326.585-SSP/SP e inscrito no CPF/MF. sob nº 041.535.388-25, domiciliado nesta cidade, onde reside na rua Benedito Ribeiro dos Santos, nº 10-84.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 07, de 20/06/2006, da matrícula nº 22.872, deste 2º Oficial de Registro de Imóveis de Bauru-SP (A presente matrícula foi elaborada mediante certidão nº 613/2006, expedida em 23/08/2006, no processo nº 22.251/06 pela Prefeitura de Bauru-SP). Prenotação nº 198.520 de 28/08/2006.

O Oficial Substituto,

Rubens Pereira de Mello e Souza.

Av.01 - Em 12 de abril de 2012. Por Certidão de Inteiro Teor, assinada pelo Coordenador da 5ª Vara Cível da comarca de Bauru-SP, Claudemir Fernandes, expedida em 15/03/2012 nos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial, que se processa sob nº 071.01.2011.012846-4, Ordem nº 511/2011, movida por **JOÃO CORREIA DAS NEVES JUNIOR**, brasileiro, casado, aposentado, portador da cédula de identidade RG nº 2.930.018-2-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 023.393.238-00, domiciliado em Bauru-SP, onde reside na Rua Julio Maringoni nº 1-36, em relação a **CELSO PONS RODRIGUES**, por determinação do Exmo. Sr. Dr. Horácio Furquim Guanaes, MM, Juiz de Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Bauru-SP, fica averbada a **penhora** sobre o imóvel, levada a efeito em 21/09/2011, visando o recebimento da importância de R\$ 22.335,22 (vinte e dois mil, trezentos e trinta e cinco reais e vinte e dois centavos), tendo sido nomeado fiel depositário, o executado, Celso Pons Rodrigues. Prenotação nº 249.984 de 29/02/2012.

José de Lima Sabino

Gerson Benvenuto de Castro

Escreventes Autorizados

Continuar no verso

MATRÍCULA
90.658

FOLHA
01

Av.2 - Em 15 de janeiro de 2021. Por Certidão de Penhora emitida aos 07/01/2021, por Sandra Popolo, Oficial de Justiça Avaliador Federal, por ordem de José Paulo Delci, Escrivão/Diretor do Núcleo Regional de Gestão de Processos e de Execução da Circunscrição de Bauru-SP, conforme protocolo de penhora online nº PH000348688, procede-se a presente a fim de constar a **penhora sobre o imóvel**, levada a efeito aos 07/01/2021, nos autos da Ação de Execução Trabalhista nº 00118532920165150090, requerida por JOSÉ ROBERTO LOURENÇO DE MOURA JUNIOR, CPF nº 234.542.308-02, em relação a CELSO PONS RODRIGUES, CPF nº 041.535.388-25, visando o recebimento da importância de R\$54.486,20 (cinquenta e quatro mil, quatrocentos e oitenta e seis reais e vinte centavos), tendo sido nomeado como depositário do bem, Celso Pons Rodrigues. *Título isento de emolumentos e custas - Assistência Judiciária Gratuita, data da decisão: 25/06/2020, folhas: 5f77578.* Base de Cálculo: R\$54.486,20. Prenotação nº 345.995 de 08/01/2021. Selo Digital: 1126313E10000000238449214.

Felipe Faria de Castro

Rogério Duarte Menezes

Escreventes Autorizados

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização em www.registro.sp.gov.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR