

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PRESIDENTE OLEGÁRIO**REGISTRO GERAL**

Livro Nº: 2-EF

Matrícula: 31.385

05/04/2022

046

UMA SORTE DE TERRAS, dividida, situada na **Fazenda Almas, Lugar Imbaúba**, Município de Lagamar, Comarca de Presidente Olegário/MG, com área de **104,4946ha** (cento e quatro hectares, quarenta e nove ares e quarenta e seis centiares), de campos. **CERTIFICAÇÃO: d8ee9fa1-1960-43ee-ae29-c8e02daa4913**, com as seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice VIDO-P-17575 -46°46'57,685" -18°15'43,877" 827,52 VIDO-P-17576 113°57' 20,65 CNS: 03.868-7 | Mat. - | ESTRADA MUNICIPAL VIDO-P-17576 -46°46'57,043" -18°15'44,150" 828,1 VIDO-P-17577 114°41' 115,4 CNS: 03.868-7 | Mat. - | ESTRADA MUNICIPAL VIDO-P-17577 -46°46'53,474" -18°15'45,718" 835,48 VIDO-P-17578 130°33' 57,74 CNS: 03.868-7 | Mat. - | ESTRADA MUNICIPAL VIDO-P-17578 -46°46'51,980" -18°15'46,939" 837,2 FDL-M-1549 130°48' 19,05 CNS: 03.868-7 | Mat. - | ESTRADA MUNICIPAL FDL-M-1549 -46°46'51,490" -18°15'47,344" 839,24 FDL-M-1550 130°52' 190,8 CNS: 03.868-7 | Mat. 28068 | APARICIO MACHADO DE JESUS FDL-M-1550 -46°46'46,579" -18°15'51,405" 844,95 FDL-M-1551 120°19' 288,55 CNS: 03.868-7 | Mat. 28068 | APARICIO MACHADO DE JESUS FDL-M-1551 -46°46'38,100" -18°15'56,142" 855,69 FDL-M-1552 121°20' 327,48 CNS: 03.868-7 | Mat. 28068 | APARICIO MACHADO DE JESUS FDL-M-1552 -46°46'28,579" -18°16'01,680" 866,56 FDL-M-1553 171°35' 68,21 CNS: 03.868-7 | Mat. 28068 | APARICIO MACHADO DE JESUS FDL-M-1553 -46°46'28,239" -18°16'03,875" 868,62 FDL-M-1554 191°19' 97,12 CNS: 03.868-7 | Mat. 28068 | APARICIO MACHADO DE JESUS FDL-M-1554 -46°46'28,889" -18°16'06,972" 866,63 FDL-M-1555 201°21' 478,27 CNS: 03.868-7 | Mat. 28068 | APARICIO MACHADO DE JESUS FDL-M-1555 -46°46'34,819" -18°16'21,457" 843,8 FDL-M-1556 254°31' 207,97 CNS: 03.868-7 | Mat. 28068 | APARICIO MACHADO DE JESUS FDL-M-1556 -46°46'41,643" -18°16'23,261" 832,81 VIDO-P-17579 346°22' 3,75 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17579 -46°46'41,673" -18°16'23,142" 831,34 VIDO-P-17580 332°36' 44,26 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17580 -46°46'42,366" -18°16'21,864" 829,81 VIDO-P-17581 331°38' 139,68 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17581 -46°46'44,624" -18°16'17,867" 807,58 VIDO-P-17582 346°59' 14,4 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17582 -46°46'44,734" -18°16'17,410" 800,67 VIDO-P-17583 329°04' 7,29 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17583 -46°46'44,862" -18°16'17,207" 798,22 VIDO-P-17584 00°17' 10,54 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17584 -46°46'44,860" -18°16'16,864" 796,39 VIDO-P-17585 300°15' 5,73 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17585 -46°46'45,029" -18°16'16,770" 796,02 VIDO-P-17586 323°04' 7,18 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17586 -46°46'45,176" -18°16'16,583" 795,47 VIDO-P-17587 293°15' 7,88 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17587 -46°46'45,422" -18°16'16,482" 794,38 VIDO-P-17588 219°56' 13,88 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17588 -46°46'45,726" -18°16'16,828" 793,57 VIDO-P-17589 285°46' 3,43 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17589 -46°46'45,838" -18°16'16,798" 793,64 VIDO-P-17590 329°44' 8,88 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17590 -46°46'45,990" -18°16'16,549" 793,97 VIDO-P-17591 351°46' 11,53 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17591 -46°46'46,046" -18°16'16,178" 793,52 VIDO-P-17592 328°23' 12,25 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17592 -46°46'46,265" -18°16'15,838" 793,47 VIDO-P-17593 312°23' 24,17 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17593 -46°46'46,873" -18°16'15,308" 792,68 VIDO-P-17594 291°12' 15,66 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17594 -46°46'47,370" -18°16'15,124" 792,72 VIDO-P-17595 245°24' 16,07 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17595 -46°46'47,867" -18°16'15,342" 791,71 VIDO-P-17596 270°41' 12,64 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17596 -46°46'48,297" -18°16'15,337" 791,66 VIDO-P-17597 239°15' 7,53 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17597 -46°46'48,518" -18°16'15,462" 791,03 VIDO-P-17598 200°39' 15,62 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17598 -46°46'48,705" -18°16'15,937" 791,1 VIDO-P-17599 253°53' 16,43 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17599 -46°46'49,243" -18°16'16,085" 789,9 VIDO-P-17600 226°03' 15,38 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17600 -46°46'49,620" -18°16'16,432" 789,72 VIDO-P-17601 244°12' 4,64 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17601 -46°46'49,762" -18°16'16,498" 789,99 VIDO-P-17602 219°35' 17,41 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17602 -46°46'50,140" -18°16'16,934" 789,64 VIDO-P-17603 198°25' 16,23 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17603 -46°46'50,314" -18°16'17,435" 789,01 VIDO-P-17604 222°51' 20,28 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17604 -46°46'50,784" -18°16'17,919" 787,75 VIDO-P-17605 227°06' 21,68 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17605 -46°46'51,325" -18°16'18,399" 787,04 VIDO-P-17606 192°16' 12,85 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 |

Continua no verso.....

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PRESIDENTE OLEGÁRIO**REGISTRO GERAL**

Continuação.....

VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17606 -46°46'51,418" -18°16'18,807" 786,55 VIDO-P-17607 208°18' 29,27
CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17607 -46°46'51,890" -18°16'19,645" 789,34
VIDO-P-17608 244°39' 11,86 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17608 -46°
46'52,255" -18°16'19,810" 785,56 VIDO-P-17609 270°59' 21,31 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE
ARAÚJO VIDO-P-17609 -46°46'52,981" -18°16'19,798" 785,85 VIDO-P-17610 227°46' 21,82 CNS: 03.868-7 | Mat.
25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17610 -46°46'53,531" -18°16'20,275" 784,69 VIDO-P-17611 198°
00' 41,7 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17611 -46°46'53,970" -18°16'21,565"
786,18 VIDO-P-17612 271°58' 2,83 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17612 -
46°46'54,066" -18°16'21,562" 784,29 VIDO-P-17613 322°26' 5,43 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE
ARAÚJO VIDO-P-17613 -46°46'54,179" -18°16'21,422" 783,65 VIDO-P-17614 285°48' 25,77 CNS: 03.868-7 | Mat.
25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17614 -46°46'55,023" -18°16'21,193" 786,54 VIDO-P-17615 245°
52' 41,5 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17615 -46°46'56,312" -18°16'21,745"
781,79 VIDO-P-17616 192°21' 37,1 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17616 -
46°46'56,582" -18°16'22,923" 782,31 VIDO-P-17617 251°08' 6,04 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE
ARAÚJO VIDO-P-17617 -46°46'56,777" -18°16'22,987" 782,56 VIDO-P-17618 276°01' 28,0 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915
| VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17618 -46°46'57,724" -18°16'22,891" 777,17 VIDO-P-17619 251°29'
20,11 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17619 -46°46'58,374" -18°16'23,099"
776,72 VIDO-P-17620 308°00' 33,49 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17620
-46°46'59,272" -18°16'22,428" 776,44 VIDO-P-17621 337°47' 20,67 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES
DE ARAÚJO VIDO-P-17621 -46°46'59,538" -18°16'21,806" 775,58 VIDO-P-17622 281°07' 19,3 CNS: 03.868-7 | Mat.
25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17622 -46°47'00,183" -18°16'21,685" 778,1 VIDO-P-17623 311°48'
8,22 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17623 -46°47'00,391" -18°16'21,507"
775,68 VIDO-P-17624 351°05' 9,12 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17624 -
46°47'00,440" -18°16'21,213" 774,94 VIDO-P-17625 270°33' 22,99 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES
DE ARAÚJO VIDO-P-17625 -46°47'01,222" -18°16'21,206" 773,85 VIDO-P-17626 221°39' 12,79 CNS: 03.868-7 | Mat.
25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17626 -46°47'01,512" -18°16'21,517" 778,76 VIDO-P-17627 265°
08' 11,87 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17627 -46°47'01,914" -18°
16'21,550" 773,78 VIDO-P-17628 233°45' 12,34 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO
VIDO-P-17628 -46°47'02,253" -18°16'21,787" 776,92 VIDO-P-17629 263°49' 7,76 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 |
VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17629 -46°47'02,516" -18°16'21,814" 773,23 VIDO-P-17630 224°37' 14,34
CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17630 -46°47'02,859" -18°16'22,146" 775,32
VIDO-P-17631 244°24' 17,58 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17631 -46°
47'03,399" -18°16'22,393" 772,83 VIDO-P-17632 272°17' 13,88 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE
ARAÚJO VIDO-P-17632 -46°47'03,871" -18°16'22,375" 772,2 VIDO-P-17633 331°41' 35,51 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915
| VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17633 -46°47'04,444" -18°16'21,358" 771,63 VIDO-P-17634 305°18' 9,97
CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17634 -46°47'04,721" -18°16'21,171" 771,26
VIDO-P-17635 285°01' 17,34 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17635 -46°
47'05,291" -18°16'21,024" 771,2 VIDO-P-17636 315°22' 24,55 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE
ARAÚJO VIDO-P-17636 -46°47'05,878" -18°16'20,456" 770,81 VIDO-P-17637 293°06' 10,09 CNS: 03.868-7 | Mat.
25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17637 -46°47'06,194" -18°16'20,327" 772,78 VIDO-P-17638 322°
48' 8,74 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17638 -46°47'06,374" -18°16'20,101"
770,64 VIDO-P-17639 289°27' 26,68 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17639
-46°47'07,230" -18°16'19,812" 769,28 VIDO-P-17640 255°57' 16,07 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES
DE ARAÚJO VIDO-P-17640 -46°47'07,761" -18°16'19,939" 769,16 VIDO-P-17641 316°42' 17,05 CNS: 03.868-7 | Mat.
25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17641 -46°47'08,159" -18°16'19,535" 768,89 VIDO-P-17642 333°
41' 11,84 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17642 -46°47'08,337" -18°
16'19,190" 771,68 VIDO-P-17643 207°45' 7,77 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-
P-17643 -46°47'08,460" -18°16'19,414" 770,17 VIDO-P-17644 282°53' 3,18 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR
ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17644 -46°47'08,566" -18°16'19,391" 768,39 VIDO-P-17645 334°39' 5,86 CNS: 03.868-7
| Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17645 -46°47'08,651" -18°16'19,218" 768,34 VIDO-P-17646
06°18' 15,87 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17646 -46°47'08,592" -18°
16'18,705" 768,67 VIDO-P-17647 328°29' 6,16 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-
P-17647 -46°47'08,702" -18°16'18,535" 769,54 VIDO-P-17648 274°28' 7,62 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR

Continua às Fls. 047 do Livro 2-EF

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PRESIDENTE OLEGÁRIO

REGISTRO GERAL

Livro Nº: 2-EF

Cont. Mat.: 31385. FLS.: 046 L.: 2-EF

05/04/2022


047

ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17648 -46°47'08,960" -18°16'18,515" 769,52 VIDO-P-17649 294°32' 46,23 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17649 -46°47'10,392" -18°16'17,891" 766,8 VIDO-P-17650 216°27' 12,55 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17650 -46°47'10,646" -18°16'18,219" 765,85 VIDO-P-17651 272°36' 3,91 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO. VIDO-P-17651 -46°47'10,779" -18°16'18,213" 765,57 VIDO-P-17652 329°52' 16,76 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17652 -46°47'11,065" -18°16'17,742" 765,14 VIDO-P-17653 351°16' 8,75 CNS: 03.868-7 | Mat. 25915 | VALDEMIR ALVES DE ARAÚJO VIDO-P-17653 -46°47'11,110" -18°16'17,461" 764,67 VIDO-P-17654 18°56' 26,39 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17654 -46°47'10,819" -18°16'16,649" 766,27 VIDO-P-17655 37°04' 29,23 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17655 -46°47'10,219" -18°16'15,891" 767,33 VIDO-P-17656 32°54' 14,62 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17656 -46°47'09,948" -18°16'15,492" 767,39 VIDO-P-17657 108°27' 20,01 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17657 -46°47'09,302" -18°16'15,698" 768,55 VIDO-P-17658 74°49' 7,04 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17658 -46°47'09,071" -18°16'15,638" 768,53 VIDO-P-17659 38°04' 25,21 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17659 -46°47'08,542" -18°16'14,992" 768,89 VIDO-P-17660 08°47' 12,65 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17660 -46°47'08,476" -18°16'14,586" 769,14 VIDO-P-17661 69°43' 13,84 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17661 -46°47'08,034" -18°16'14,430" 769,47 VIDO-P-17662 00°59' 17,09 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17662 -46°47'08,024" -18°16'13,874" 770,44 VIDO-P-17663 335°38' 11,08 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17663 -46°47'08,180" -18°16'13,546" 773,21 VIDO-P-17664 288°00' 13,34 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17664 -46°47'08,612" -18°16'13,412" 770,77 VIDO-P-17665 342°17' 17,2 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17665 -46°47'08,790" -18°16'12,879" 769,3 VIDO-P-17666 16°39' 19,33 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17666 -46°47'08,601" -18°16'12,277" 771,04 VIDO-P-17667 351°54' 17,89 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17667 -46°47'08,687" -18°16'11,700" 774,11 VIDO-P-17668 59°46' 10,65 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17668 -46°47'08,373" -18°16'11,526" 771,82 VIDO-P-17669 01°17' 6,21 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17669 -46°47'08,369" -18°16'11,324" 771,59 VIDO-P-17670 67°15' 13,22 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17670 -46°47'07,954" -18°16'11,158" 772,21 VIDO-P-17671 181°03' 7,95 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17671 -46°47'07,959" -18°16'11,417" 772,28 VIDO-P-17672 193°45' 8,41 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17672 -46°47'08,027" -18°16'11,682" 772,19 VIDO-P-17673 105°23' 9,96 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17673 -46°47'07,700" -18°16'11,768" 772,7 VIDO-P-17674 65°27' 5,99 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17674 -46°47'07,514" -18°16'11,687" 772,38 VIDO-P-17675 352°15' 12,81 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17675 -46°47'07,573" -18°16'11,275" 772,11 VIDO-P-17676 56°14' 14,34 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17676 -46°47'07,167" -18°16'11,016" 773,12 VIDO-P-17677 40°05' 20,64 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17677 -46°47'06,715" -18°16'10,502" 773,97 VIDO-P-17678 20°05' 15,13 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17678 -46°47'06,538" -18°16'10,040" 773,98 VIDO-P-17679 344°23' 14,65 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17679 -46°47'06,672" -18°16'09,581" 774,68 VIDO-P-17680 12°03' 17,01 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17680 -46°47'06,551" -18°16'09,040" 774,64 VIDO-P-17681 304°18' 13,52 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17681 -46°47'06,931" -18°16'08,792" 774,8 VIDO-P-17682 350°50' 27,19 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17682 -46°47'07,079" -18°16'07,919" 776,22 VIDO-P-17683 58°43' 7,39 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17683 -46°47'06,864" -18°16'07,794" 775,92 VIDO-P-17684 129°16' 15,18 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17684 -46°47'06,464" -18°16'08,107" 777,19 VIDO-P-17685 49°48' 9,18 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17685 -46°47'06,225" -18°16'07,914" 776,36 VIDO-P-17686 05°49' 14,39 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA. VIDO-P-17686 -46°47'06,175" -18°16'07,448" 776,72 VIDO-P-17687 37°56' 15,25 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17687 -46°47'05,856" -18°16'07,057" 777,8 VIDO-P-17688 63°37' 16,31 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17688 -46°47'05,359" -18°16'06,822" 777,33 VIDO-P-17689 47°46' 21,19 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17689 -46°47'04,825" -18°16'06,358" 777,68 VIDO-P-17690 03°38' 29,32 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17690 -46°

Continua no verso.....

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PRESIDENTE OLEGÁRIO**REGISTRO GERAL**

Continuação.....

47°04,761" -18°16'05,407" 778,63 VIDO-P-17691 343°38' 22,06 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17691 -46°47'04,973" -18°16'04,719" 780,03 VIDO-P-17692 38°19' 5,11 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17692 -46°47'04,865" -18°16'04,588" 778,64 VIDO-P-17693 56°35' 12,89 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17693 -46°47'04,498" -18°16'04,358" 779,04 VIDO-P-17694 35°44' 22,26 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17694 -46°47'04,056" -18°16'03,770" 779,22 VIDO-V-0312 08°26' 12,48 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-V-0312 -46°47'03,994" -18°16'03,369" 779,67 VIDO-M-0810 321°19' 14,07 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-M-0810 -46°47'04,293" -18°16'03,011" 789,67 VIDO-M-0811 321°19' 113,25 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-M-0811 -46°47'06,702" -18°16'00,136" 790,16 VIDO-V-0313 321°17' 3,05 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-V-0313 -46°47'06,767" -18°16'00,058" 787,0 VIDO-P-17695 241°04' 15,1 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17695 -46°47'07,216" -18°16'00,296" 785,35 VIDO-P-17696 262°22' 10,95 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17696 -46°47'07,586" -18°16'00,343" 785,45 VIDO-P-17697 311°57' 11,46 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17697 -46°47'07,876" -18°16'00,094" 784,15 VIDO-P-17698 281°15' 12,77 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17698 -46°47'08,303" -18°16'00,013" 783,54 VIDO-P-17699 261°35' 14,68 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17699 -46°47'08,797" -18°16'00,083" 781,16 VIDO-P-17700 310°12' 7,73 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17700 -46°47'08,998" -18°15'59,920" 780,96 VIDO-P-17701 350°29' 3,72 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17701 -46°47'09,019" -18°15'59,801" 780,19 VIDO-P-17702 293°11' 11,56 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17702 -46°47'09,381" -18°15'59,653" 779,29 VIDO-P-17703 319°47' 10,81 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17703 -46°47'09,618" -18°15'59,384" 779,03 VIDO-P-17704 291°51' 20,1 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17704 -46°47'10,253" -18°15'59,141" 777,12 VIDO-P-17705 273°15' 17,45 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17705 -46°47'10,846" -18°15'59,109" 774,01 VIDO-P-17706 319°40' 18,52 CNS: 03.868-7 | Mat. 16182 | EDMAR DOS REIS FERREIRA VIDO-P-17706 -46°47'11,254" -18°15'58,650" 772,41 VIDO-P-17707 55°57' 7,96 CNS: 03.868-7 | Mat. 7180 | DILENE FLORIPES CAIXETA VIDO-P-17707 -46°47'11,030" -18°15'58,505" 773,25 VIDO-P-17708 49°04' 18,57 CNS: 03.868-7 | Mat. 7180 | DILENE FLORIPES CAIXETA VIDO-P-17708 -46°47'10,552" -18°15'58,109" 774,61 VIDO-P-17709 14°34' 15,0 CNS: 03.868-7 | Mat. 7180 | DILENE FLORIPES CAIXETA VIDO-P-17709 -46°47'10,424" -18°15'57,637" 777,87 VIDO-M-0812 323°41' 7,5 CNS: 03.868-7 | Mat. 7180 | DILENE FLORIPES CAIXETA VIDO-M-0812 -46°47'10,575" -18°15'57,441" 780,36 VIDO-P-17710 06°52' 19,39 CNS: 03.868-7 | Mat. 7180 | DILENE FLORIPES CAIXETA VIDO-P-17710 -46°47'10,496" -18°15'56,815" 787,46 VIDO-P-17711 00°30' 66,93 CNS: 03.868-7 | Mat. 7180 | DILENE FLORIPES CAIXETA VIDO-P-17711 -46°47'10,476" -18°15'54,638" 799,27 VIDO-P-17712 00°15' 111,8 CNS: 03.868-7 | Mat. 7180 | DILENE FLORIPES CAIXETA VIDO-P-17712 -46°47'10,459" -18°15'51,002" 808,63 VIDO-M-0706 00° 07' 197,25 CNS: 03.868-7 | Mat. 7180 | DILENE FLORIPES CAIXETA VIDO-M-0706 -46°47'10,444" -18°15'44,587" 816,39 VIDO-P-17713 86°43' 88,97 CNS: 03.868-7 | Mat. - | ESTRADA MUNICIPAL VIDO-P-17713 -46°47'07,420" -18°15'44,422" 818,63 VIDO-P-17714 86°34' 269,79 CNS: 03.868-7 | Mat. - | ESTRADA MUNICIPAL VIDO-P-17714 -46°46'58,253" -18°15'43,898" 826,89 VIDO-P-17575 87°46' 16,7 CNS: 03.868-7 | Mat. - | ESTRADA MUNICIPAL".

DADOS DO MEMORIAL DESCRITIVO: Denominação: FAZENDA ALMAS, LUGAR IMBAÚBA Proprietário: PABLO COSTA DE ARAÚJO Matrícula do imóvel: 16035 Natureza da Área: Particular CPF: 099.231.116-01 Município/UF: Lagamar-MG Código INCRA/SNCR: 9501060472876 Responsável Técnico: ANTONIO SOARES DE ANDRADE Formação: Técnico de Grau Médio em Agrimensura Código de credenciamento: VIDO Conselho Profissional: 55507786615/MG Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000 Documento de RT: BR20221571243 - MG Área (Sistema Geodésico Local): 104,4946 ha Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas Perímetro (m): 4.938,88 m Azimutes: Azimutes geodésicos. Foi apresentada declaração de valor do negócio jurídico ou de mercado, nos termos do artigo 135 do Código de Normas da Egrégia Corregedoria de Justiça do Estado Minas Gerais - Provimento 93/CGJ-2020/MG, c/c art. 10 inciso II, §3º da Lei Estadual nº 15.424, onde fora declarado o valor de R\$ 340.000,00 (trezentos e quarenta mil reais). Conforme Certidão de Avaliação expedida pela Secretaria Municipal de Fazenda - Divisão de Tributação de Lagamar/MG, o respectivo imóvel está avaliado no valor de R\$ 340.000,00 (trezentos e quarenta mil reais). Foram Apresentados: Certidão Negativa de Débitos Relativos a Propriedade Territorial Rural, emitida em 14/12/2021, válida até 12/06/2022, Número do Imóvel na Receita Federal - NIRF: 2.543.874-3. Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR 2021, Código do Imóvel Rural: 950.106.047.287-6. Denominação do Imóvel Rural: Fazenda Almas, Lugar, Imbaúba. Área Total de Lançamento: 104,9271ha; Município

Continua às Fls. 048 do Livro 2-EF

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PRESIDENTE OLEGÁRIO**REGISTRO GERAL**

Livro Nº: 2-EF

Cont. Mat.: 31385. FLS.: 047 L.: 2-EF

05/04/2022

048

Sede do Imóvel: Lagamar/MG; Módulo Rural: 34,5637ha; Nº. de Módulos Rurais: 2,98; Módulo Fiscal: 65,0000; Nº Módulos Fiscais: 1,6143ha; Fração Mínima de Parcelamento: Ha 3,00; Dados do Titular: **PAULO RUFINO DA SILVA**, CPF 731.297.046-04. Nº. do CCIR: 43658518210. Procedência: Matrícula 16.035 do Livro 2-AAL, fls. 212, desta Serventia. Proprietário: PABLO COSTA DE ARAÚJO, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador da cédula de identidade nº MG-16.548.302 PC/MG e inscrito no CPF sob nº 099.231.116-01, nascido em 28/05/1991 natural de Vazante/MG, filho de Geraldo Costa da Silva e Ana Maria Alves de Araújo, endereço eletrônico: phablovzt@gmail.com, telefone: (34) 9 9110-7593, residente e domiciliado na Rua Altina Machado Diniz, nº 238, Cidade Nova II, em Vazante/MG. Imóvel matriculado nos termos do requerimento datado de 11/01/2022, anexo memorial descritivo extraído pelo Ministério do Desenvolvimento Agrário - Instituto Estadual de Colonização e Reforma Agrária elaborado pelo responsável técnico: Antônio Soares de Andrade, Técnico em Agrimensura - CFT nº 55507786615, Cód. Credenciamento VIDO, TRT de Obra ou Serviço nº BR20221571243, registrada em 11/01/2022, mapa, declarações dos confrontantes e certidão de avaliação expedida pelo Município de Lagamar/MG requer, nos moldes do artigo 891 do Provimento 93-MG/CGJ-2020 se proceda a retificação por GEORREFERENCIAMENTO. Documentos arquivados. Código de Ato Praticado: 4401-6. PROTOCOLO 112558 em 09/03/2022. ABERTURA DE MATRÍCULA. Emol: R\$ 53,95 Recompe: R\$ #3,24, TFJ: R\$ 17,99 TOTAL: R\$ 75,18. Dou fé. Presidente Olegário, Data da Abertura de Matrícula: 05/04/2022. O Escrevente Autorizado, *juil*

AV-01-31.385. Data: 05 de Abril de 2022. AVERBAÇÃO DE OFÍCIO. Procede-se a esta averbação para constar que existe averbado no AV-04-16.035 (Procedência), Termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas datado de 14/01/2008 firmado entre o proprietário e o Instituto Estadual de Florestas, tendo em vista o que determina a Lei nº 4.771 de 15 de setembro de 1965, em seus artigos 16 e 44, Artigos 14, 15, 16, 17 e 18 da Lei Estadual nº 14.309/02, regulamentada pelo Decreto Lei 43710/04, que a floresta ou forma de vegetação existente no local a ser averbado, com a área de Hás. 26.37.00 não inferior a 20% da área da propriedade compreendida nos limites abaixo indicados, fica gravada como de utilização limitada, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IEF - Instituto Estadual de Florestas. O atual proprietário compromete-se, por si, seus herdeiros e sucessores, a fazer o presente gravame sempre, bom e valioso. Características, confrontações e área do imóvel: Imóvel rural constituído por uma gleba de terras, situada na Fazenda Almas na localidade denominada Embauba, no município de Lagamar MG, com area de Has. 131.80.31 de campo e cultura, tendo como confrontantes: Jose Rodrigues de Araújo, Mozart Alves de Araújo, Jose Alves de Araújo, e estrada vicinal da rocinha. Limites e confrontações da reserva legal: Com area de Has. 26.37.00 a reserva legal está localizada a direita da estrada vicinal que da acesso a comunidade da Rocinha e dividindo com Jose Rodrigues de Araújo, nas coordenadas geográficas em UTM 23 K N 7978.745 E 312.040. A autoridade Florestal local do IEF declara que a área acima descrita foi localizada dentro da propriedade referida. Assim sendo, o proprietário firma o presente Termo em três vias de igual forma e teor na presença de duas testemunhas. Ficando arquivados os documentos neste cartório. Emol: R\$ 0,00 Recompe: R\$ #0,00, TFJ: R\$0,00 TOTAL: R\$ 0,00. Dou fé. Presidente Olegário, Data da Averbação: 05/04/2022. O Escrevente Autorizado, *juil*

AV-02-31.385. Data: 05 de Abril de 2022. AVERBAÇÃO DE OFÍCIO. Procede-se a esta averbação para constar que existe averbado no AV-07-16.035 (Procedência), uma CRP nº 40/01224-7, registrado sob nº 13.730, fls. 183 do Lº3-N, em 04.09.2014, emitida em 17.07.2014, no valor de R\$33.390,00, com vencimento em 16.05.2020, na praça de Lagamar-MG., figurando como devedor, Paulo Rufino da Silva, e como financiador, o Banco do Brasil S/A., agência de Lagamar-MG., onde os bens vinculados são os seguintes: - 01 veículo utilitário, nova saveiro 1.6 ano/modelo 2014/2015, COD MDA: J16382703, no valor de R\$33.390,00, localizados no imóvel constante desta matrícula. Emol: R\$ 0,00 Recompe: R\$ #0,00, TFJ: R\$0,00 TOTAL: R\$ 0,00. Dou fé. Presidente Olegário, Data da Averbação: 05/04/2022. O Escrevente Autorizado, *juil*

AV-03-31.385. Data: 05 de Abril de 2022. AVERBAÇÃO DE OFÍCIO. Procede-se a esta averbação para constar

Continua no verso.....

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PRESIDENTE OLEGÁRIO**REGISTRO GERAL**

Continuação.....

que existe averbado no AV-09-16.035 (Procedência), uma CRP nº 40/01311-1, sob nº14.088, fls.062 do Lº3-O, em 12.01.2015, no valor de R\$74.000,00, com vencimento em 06.11.2023, na praça de Lagamar-MG., figurando como devedor, Paulo Rufino da Silva, e como Financiador, o Banco do Brasil S/A., agência de Lagamar-MG. onde os bens vinculados são os seguintes: - 18 vacas holandes no valor de R\$74.000,00, localizados no imóvel constante desta matrícula. Emol: R\$ 0,00 Recome: R\$ #0,00, TFJ: R\$0,00 TOTAL: R\$ 0,00. Dou fé. Presidente Olegário, Data da Averbação: 05/04/2022. O Escrevente Autorizado, *fund*

AV-04-31.385. Data: 05 de Abril de 2022. AVERBAÇÃO DE OFÍCIO. Procede-se a esta averbação para constar que existe averbado no AV-10-16.035 (Procedência), uma **CERTIDÃO DE EXISTÊNCIA DE EXECUÇÃO** conforme requerimento datado de 27/06/2018 assinado por José Donizete, CPF: 550.819.166-68; nos termos do artigo 827, §1º do Provimento 260/CGJ/2013, requer que se proceda à averbação da Certidão de Existência de Execução, datada de 26/06/2018 e expedida pelo Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais, Comarca de Presidente Olegário-MG, com o seguinte teor: **Certidão de Existência de Execução- Processo: 0027362-07.2011.8.13.0534 / 0534 11 002736-2 - Distribuição: 24/10/2011 - Exequente: JOSÉ DONIZETE e DONIZETE PEREIR CARRIJO; Executado: Paulo Rufino da Silva e outro (s); tendo sido atribuído à causa o valor de R\$121.849,21.** Ficando arquivados os documentos. Emol: R\$ 0,00 Recome: R\$ #0,00, TFJ: R\$0,00 TOTAL: R\$ 0,00. Dou fé. Presidente Olegário, Data da Averbação: 05/04/2022. O Escrevente Autorizado, *fund*

PARA SIMPLIFICAR
NÃO VALE COMO CERTIDÃO