



"G"

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E PROTESTO DE TÍTULOS

Célio Márcio Couto Gonçalves
OFICIAL

Célio Márcio Azevedo Gonçalves
OFICIAL SUBSTITUTO

Comarca de Alto Rio Doce - MG
Telefax: (32) 3345-1351

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-RG sob a matrícula 3163 de 14/10/2021 verifiquei constar:

3163 - 14/10/2021 - Protocolo: 31553 - 14/10/2021

"Rua Projetada, Bairro Eldorado, Quadra A", nesta cidade e Comarca de Alto Rio Doce, um lote de terras de n° 08, medindo: 360,00m² ou seja: 12,00m de frente para a Rua Projetada; 12,00m de largura nos fundos confrontando com a área remanescente; com 30,00m de ambos os lados, confrontando pelo lado esquerdo com o lote 09, e pelo lado direito confrontando com o lote 07 da mesma quadra. Proprietária: FÁTIMA FERRAZ DA SILVA, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada na Avenida dos Pereiras, n° 2095, nesta cidade, CPF:086.454.728/56. Reg. Anterior: Livro: 2 "N", sob o n° R.35.M.3.728., às fls. 161, deste Cartório. Ato: 4401, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 44,60. Recomeço: R\$ 2,68. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 14,87. Total: R\$ 62,15. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, n° ordinal do ofício: 00000021040168, atribuição: Imóveis, localidade: Alto Rio Doce. N° selo de consultor: XXX/5262, código de segurança : 1657450141606385. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 79,15. Valor Total do Recomeço: R\$ 46,21. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 11,22. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 1.127,58. "Consulte a validade deste Selo no site <http://selos.tjmg.jus.br>" O referido é verdade, dou fé e assino. Alto Rio Doce, 14 de Outubro de 2021. Em, Célio Márcio Azevedo Gonçalves, Oficial substituto, escrevi e assino.

-1-3163 - 14/10/2021 - Protocolo: 31553 - 14/10/2021

ou escritura de Doação, passada pelo 1º Ofício de Notas desta Comarca, no livro n° 68, fls. 142, a data de 18 de Janeiro de 1999, 100% ou seja: O imóvel constante da presente matrícula adquirido por: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO RIO DOCE, CNPJ 18.094.748/000166, este ato representado pelo Prefeito Municipal Dr. Ricardo Belo Couto, brasileiro, casado, empresário, C.M. 181.308 SSP/MG e CPF: 222.434.886/49, residente e domiciliado nesta cidade, por doação que lhe foi feita por Fátima Ferraz da Silva, brasileira, viúva, do lar, CPF:086.454.728/56, residente e domiciliada nesta cidade, no valor de R\$ 40.000,00. Condições: to há. Ato: 4514, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 725,55. Recomeço: R\$ 43,53. Taxa de fiscalização Judiciária: R\$ 296,35. Total: R\$ 1.065,43. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, n° ordinal do ofício: 00000021040168, atribuição: Imóveis, localidade: Alto Rio

Victor de Paiva L
Prefeito Municipal
Alto Rio Doce