

**UNIDADES INADIMPLENTES**

16/05/2026

Pág: 1/1

**CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO VIA FRATTINA**

Inadimplência até 16/05/2026 para contas emitidas e sub judice<sup>2</sup>

Mês: todos Unid: 109 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas

Correção: INPC/IBGE\*\* Multa: 2,00% do montante Data Base: 16/05/2026

Juros: 1,00% ao mês

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
109							
LUIZ FELIPE BELMONTE DOS SANTOS							
Acordo com inadimplentes (04/05)	03/2025	13/03/2025	900,75	126,98	18,02	30,22	1.075,97
Acordo com inadimplentes (05/05)	04/2025	13/04/2025	900,77	117,86	18,02	25,55	1.062,20
Total '109':			1.801,52	244,84	36,04	55,77	2.138,17
<b>Total:</b>			1.801,52	244,84	36,04	55,77	<b>2.138,17</b>
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS 10%:							213,82
<b>Total Geral:</b>							<b>2.351,99</b>

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Acordo com inadimplentes (04/05)	900,75	1.075,97
Acordo com inadimplentes (05/05)	900,77	1.062,20
	<b>1.801,52</b>	<b>2.138,17</b>

<b>Total de Unidades Inadimplentes</b>	1
<b>Total Unid. Inadimplentes (separando vinculadas)</b>	1
<b>Total de Sacados / Pessoas Inadimplentes</b>	1