REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JACAREÍ - S.P.

MATRÍCULA	FICHA	LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	JACAREÍ — SP		
47.322	01 ANVERSO			22 DIA	julho MÊS	1999 ANO

MATRÍCULA 47.322

CIRCUNSCRIÇÃO: DISTRITO, MUNICÍPIO E COMARCA DE JACAREÍ

Um lote de terreno de formato irregular, no perímetro urbano, **sob nº 70, no local donominado "CHÁCARAS SANTA MARIA", à RUA DURVAL BICUDO,** que assim se descreve: quem olha de frente para o imóvel, a descrição tem seu início no lado esquerdo, junto à divisa com o lote nº 69, ponto 1; deste parte acompanhando o alinhamento da Rua Durval Bicudo, por sua sinuosidade, numa extensão de cento e dezessete metros e dezesseis centímetros até a divisa com o lote nº 71 (matrícula nº 47.321), em cinco segmentos, respectivamente com **40,00 m., 7,40 m., 22,80 m., 34,20 m. e 12,76 m.**; deflete à direita saindo da rua e acompanhando a divisa com o lote nº 71, numa extensão de quarenta e cinco metros e setenta centímetros; daí deflete à direita numa extensão de onze metros e quarenta e dois centímetros até o ponto 4; daí deflete à direita numa extensão de trinta e cinco metros e trinta centímetros até o ponto 5; daí deflete à direita numa extensão de setenta e oito metros e trinta centímetros até o ponto 6, confrontando do ponto 4 ao 6, parte com propriedade de João Bicudo e parte com propriedade de herdeiros de Firmino José de Macedo; deste deflete à direita numa extensão de vinte e três metros até o ponto 7; deste deflete à esquerda numa extensão de oitenta e oito metros e cinquenta centímetros até o ponto 8, confrontando do ponto 6 até o ponto 8 com propriedade de herdeiros de Firmino José de Macedo; deste deflete à direita numa extensão de quarenta e um metros e sessenta centímetros até o ponto 1, início da descrição, confrontando com o lote nº 69, **encerrando a área de 8.208,00 metros quadrados.**

CADASTRO MUNICIPAL: 33241-51-64-0218-00000.

PROPRIETÁRIOS: JOSÉ EUGÊNIO MINE VANZELLA, engenheiro mecânico, CIC 034.500.028/56, RG 15.098.034-6-SSP/SP, e sua mulher **MARA ELISABETE DELGADO FONSECA VANZELLA**, bacharela em direito, CIC 831.556.008/53, RG 10.214.091-SSP/SP, casados sob o **regime da comunhão de bens**, posteriormente à Lei 6.515/77, por força de pacto antenupcial registrado sob nº 4.558 no Lº 3 de Registro Auxiliar, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Taubaté-SP, brasileiros, domiciliados em Taubaté-SP.

REGISTRO ANTERIOR: R-3-41.586, em 03/05/1996, deste Cartório, em maior área.

OFICIAL

CONTINUA NO VERSO

Requisição Judicial
Página : 0001/0003
Certidão na última página

Ofício S/N-SP (6659881) SEI 00187.001815/2004-15 / pg. 136

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Jacareí - SP

11449-6 - AA 220603

MATRÍCULA	FICHA
47.322	01 VERSO

CONTINUAÇÃO

AV-1-47.322, em 22 de julho de 1999.
ABERTURA DE MATRÍCULA. A requerimento dos proprietários retro nominados e qualificados, com fundamento no item 44, letra "c", Capítulo XX, do Provimento CG 58/89 (Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo), foram abertas duas matrículas para os dois imóveis resultantes do projeto de desdobro a que se refere a AV-4-41.586, tendo sido descerrada esta matrícula nº 47.322 e a matrícula nº 47.321. (Protocolizado/microfilmado sob nº 103.092).

EDSON DE OLIVEIRA ANDRADE
OFICIAL

D. R$ 3,88

R-2-47.322, em 05 de maio de 2000.
VENDA E COMPRA. Por escritura de venda e compra de 12 de abril de 2000, lavrada no Cartório do 1º Tabelião de Notas da Comarca de Jacareí, Lº 548, fls. 117/119, os proprietários **José Eugênio Mine Vanzella** e sua mulher **Mara Elisabete Delgado Fonseca Vanzella**, já qualificados, **venderam** o imóvel desta matrícula, pelo valor de R$ 53.000,00 (cinquenta e três mil reais), a **MÁRCIO LEANDRO LÚCIO MACHADO**, brasileiro, solteiro, maior, graniteiro, CIC 218.451.528/08, RG 32.147.177-5-SSP/SP, residente e domiciliado em Guarulhos-SP, Rua 13 de Maio, nº 150, Vila Galvão. (Protocolizado/microfilmado sob nº 107.100).

MARIA DE LOURDES VIDAL GOMES
ESCREVENTE AUTORIZADA

D.R$ 541,57

R-3-47.322, em 22 de setembro de 2008.
TRANSMISSÃO. Por mandado judicial expedido em 28 de agosto de 2008, assinado pela Drª Alessandra Barrea Laranjeiras, MMª Juíza de Direito Titular da 2ª Vara Criminal desta Comarca de Jacareí - SP, extraído dos autos da ação penal promovida pela **Justiça Pública** contra **Márcio Leandro Lúcio Machado**, solteiro, supra qualificado, **processo número 292.01.2001.010223-6/000000-000, controle nº 757/2001 - 2ª Vara Criminal, a MMª Juíza determinou que se procedesse o registro da transmissão do domínio do imóvel desta matrícula à UNIÃO, o que ora se faz,** em virtude da condenação imposta ao réu pela prática dos crimes previstos nos artigos 12, caput, 13 e 14, todos da Lei nº 6.368/76, e no artigo 10, § 2º, da Lei nº 9.437/97, por sentença de 12 de dezembro de 2003, onde declarou-se também a perda do imóvel desta matrícula a favor da **UNIÃO**, sentença confirmada pelos V. Acórdãos do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, juntados às fls. 840/860 e

CONTINUA NA FICHA Nº 02

Requisição Judicial
Página : 0002/0003
Certidão na última página

Ofício S/N-SP (6659884) SEI 0018787-69.2018.4.03.6124 / pg. 157

Oficial de Registro de Imóveis

Comarca de Jacareí - SP

Conselho Nacional de Justiça - Cod. 11449-6

1232

Jacareí-SP, 05 de dezembro de 2017.

OFÍCIO Nº. 190/2017 - RI

S/REF.: **Processo Físico nº 0010223-78.2001.8.26.0292**
Controle nº 2001/000757
Classe: Ação Penal - Procedimento Ordinário
Assunto: Tráfico de Drogas e Condutas Afins
Documento de Origem: IP-Flagr. 3-0091/2001
Del. Prevenção e Repr. a Entorpecentes - Depto Pol. Federal
Autor: Justiça Pública
Réu: Willian Cardoso de Marins e outros
2ª VARA CRIMINAL DO FORO DE JACAREÍ

MM. Juíza de Direito.

Temos a honra de encaminhar a Vossa Excelência, em atendimento à requisição constante do ofício supracitado, certidão atualizada das **MATRÍCULA nº 47322.**

Na oportunidade, renovamos a Vossa Excelência a expressão mais sincera de elevada estima e distinta consideração.

Marina Martins de Andrade
Escrevente Autorizada

A Sua Exa. a
Dra. FERNANDA AMBROGI
MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Criminal do Foro de Jacareí

AA 224180

Rua XV de Novembro, 269 - Centro - Jacareí - SP - CEP 12327-060 - Tel.: (12) 3955-3344
site: www.cartoriojacarei.com.br - E-mail: criajac@bighost.com.br

Oficial de Registro de Imóveis

Comarca de Jacareí - SP

Registro de Imóveis de Jacareí - SP

1234

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JACAREÍ - S.P

MATRÍCULA	FICHA	LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	JACAREÍ – SP		
47.322	02			22	setembro	2008
	ANVERSO			DIA	MÊS	ANO

MATRÍCULA 47.322

CIRCUNSCRIÇÃO: DISTRITO, MUNICÍPIO E COMARCA DE JACAREÍ

965/972 dos autos acima referidos. O mandado judicial e os documentos que o instruem permanecerão arquivados neste Cartório, em microfilme, sob número 148.061. (Protocolizado e microfilmado sob número 148.061).

Edson de Oliveira Andrade
Oficial Delegado

D. Nihil. União Federal. Diligência do Juízo.

OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE JACAREÍ - SP

CERTIFICO que a presente reprodução está conforme o original e foi extraída de acordo com o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei 6.015/73(Lei dos Registros Públicos).Jacareí-SP05 de Dezembro de 2017 - 15:37:23h

Escrevente - FELIPE FERREIRA DE ANDRADE

Certidão isenta de custas e emolumentos.

CONTINUA NO VERSO

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Jacareí - SP

11449-6 - AA 220604

Requisição Judicial
Página : 0003/0003
Certidão na última página

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d")
Requisição Judicial

Código de controle de certidão : OfExp 190 201720171205

Rua XV de Novembro, 269 - Centro - Jacareí - SP - CEP 12327-060 - Tel.: (12) 3955-3344
site: www.cartoriojacarei.com.br - E-mail: criajac@bighost.com.br

Ofício S/N-SP (6659881) SEI 00187.001815/2004-75 / pg. 139