



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NUPORANGA

ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA n.º **470** Oficial: llcavues

IMÓVEL:

IMÓVEL: UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, constituído pelo lote 13 da quadra 2, do loteamento Vila Borella, sito em Sales Oliveira, com frente para a rua "A", medindo 11 metros de frente e de fundo por 25 metros de cada lado, da frente aos fundos, confrontando pelo lado direito com o lote nº 14, pelo lado esquerdo com o lote nº 12 e no fundo com o lote n.º 30 encerrando a área de 275m2. PROPRIETÁRIO: IVO BORELLA, RG. 5713433, operário, casado com Odete Silva Borella, do lar, filha de Ernesto Silva e Emília Ribeiro, brasileiros, CIC n. 169066598-04, residentes em Sales Oliveira. TÍTULO AQUISITIVO: tr. 17.509, de 23.9.1966 do CRI de Orlândia e av.6-366 deste registro. Dou fé. Nup. 05.10.1976. Oficial: llcavues

R.1-VENDA. Por escritura de 4 de outubro de 1976 do Cartório de Sales Oliveira, Livro 25, fls. 62, os proprietários venderam o imóvel a PEDRO GONTIJO DE ARAUJO, brasileiro, pedreiro, filho de José Pulquério de Araujo e Olívia Gontijo de Araujo, casado no regime de bens com Maria Aparecida Teixeira Araujo, residentes em Divinópolis-Goiás, CIC 550444508-63, no valor de cr\$2.200,00, com quitação. Dou fé. Nup. 5.10.76. Oficial: llcavues. Emol. Esc.70,00. Est.14,00. Ap.10,50. Guias 1308-1309.

Av.2- CONSTRUÇÃO CASA E NOVA DENOMINAÇÃO RUA. Por petição desta data, juntando certidão municipal nº 238/76, Pedro Gontijo de Araujo requereu averbação da construção de uma casa de morada, com sete cômodos, instalações de água, luz e esgoto, com a área construída de 81,60m2, iniciada e terminada em 1973, para dentro do alinhamento, sob nº 248, ficando consignado que a rua "A" tem a atual denominação de RUA JOSÉ VILELA NUNES SOBRINHO. Dou fé. Nup. 5.10.76. Oficial: llcavues. Emol. Esc.16,00 Est.3,20. Ap.2,40. Guias n.1308-1309.

R.3- VENDE. Pela escritura de 11 de outubro de 1976 do Cartório de Sales Oliveira, Livro 25, fls. 66, os proprietários venderam o imóvel a FRANCISCO RIOS GOMES, lavrador, filho de João Gomes e Catarina Rios Galhardo, casado no regime de bens com Irene Georjutti Gomes, residentes em Sales Oliveira, CIC n. 624517238-15, no valor de cr\$60.000,00, com quitação. Dou fé. Nup. 25.11.76. Oficial: llcavues. Emol. Esc. -

Este documento foi assinado digitalmente por IVO BORELLA em 12/05/2025 às 15:59. Para conferir o original, acesse o site www.tribunal.sp.br, clicando no botão "Imprimir". Para conferir o original, acesse o site www.tribunal.sp.br, clicando no botão "Imprimir". Para conferir o original, acesse o site www.tribunal.sp.br, clicando no botão "Imprimir".

