

"CARTÓRIO ORLANDO BARBOSA" - Circunscrição Única

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PATROCÍNIO, MINAS GERAIS
REGISTRO GERAL

CNM: 058644.2.0074113-84

FICHA
01F

MATRÍCULA: 74.113

DATA: 26 de setembro de 2023

LIVRO 2

IMÓVEL URBANO: destinado pelo loteador para Área de uso Institucional Edificável, constituído pelo LOTE 44, QUADRA 38, SETOR 06, do Loteamento Jardim Vitória, com área total de 168,67 m², lado par, de forma irregular, Face 2, situado no Bairro Jardim Vitória, em Guimarães, MG, com frente para a Rua Maranhão, esquina desta com a Avenida Baltazar Mariano da Silva, por onde mede 13,39m, pela lateral direita, com ângulo interno de 90°, por onde mede 20,00m, confrontando com o Lote 60; pelo fundo, com ângulo interno de 90°, por onde mede 3,48m, confrontando com o Lote 22; pela lateral esquerda, com ângulo interno de 113°, por onde mede 22,32m, confrontando com a Avenida Baltazar Mariano da Silva. - Emolumentos: R\$41,98. Recome: R\$2,52. TFI: R\$14,00. ISSQN: R\$1,26. Total: R\$59,76. Código: 4401-6. Quantidade: 1. Tributação: 1. Protocolo: 300.183.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GUIMARÃS, MG, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ 18.602.052/0001-01, com sede na Rua Guimarães, nº 280, Centro, em Guimarães, MG.

REFERÊNCIA: R-9 da Matrícula nº 66.190, folha 292, Livro 2-DAR desta Circunscrição, objeto de Loteamento. "Matrícula atualizada com base nos atos da matrícula n. 74.113, originariamente aberta em 30 de outubro de 2020."

AV-1/74.113 Prot. 300.183. 14/08/2020. AFETAÇÃO - Em virtude do Registro do Loteamento Jardim Vitória efetuado sob o R-9 da matrícula 66.190, f. 292, Lº 2-DAR, fica a área desta matrícula afetada ao uso de área institucional edificável conforme consta do memorial descritivo aprovado pela Prefeitura Municipal de Guimarães, MG. - Emolumentos: R\$16,69. Recome: R\$1,00. TFI: R\$5,56. ISSQN: R\$0,50. Total: R\$23,75. Código: 4135-0. Quantidade: 1. Tributação: 1. Arquivos deste Protocolo: Emolumentos: R\$1.009,16. Recome: R\$96,94. TFI: R\$537,10. ISSQN: R\$49,78. Total: R\$2.302,98. Código: 8101-8; Quantidade: 262. Tributação: 1. Data do Ato: 30/10/2020. - Eu João Paulo Fernandes, Digitador, que o digitei. A Oficiala, Janette Jaber Barbosa.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital