



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Grau de sigilo  
#Público

**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0029/0224  
CPA/RE**

**RESUMO**

**1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 22 de julho de 2024, às 10:00h.

**2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 30 de julho de 2024, às 10:00h.

**LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO:** No site [www.confiancaleiloes.com.br](http://www.confiancaleiloes.com.br)

**LEILOEIRO(A) OFICIAL:** MARILAINE BORGES DE PAULA      **CPF:** 122.197.428-90

**Inscrição na Junta Comercial (UF):** SP      **Nº da Inscrição:** 601

**Telefone:** 0800-355-800    **E-mail:** [leiloeiro@confiancaleiloes.com.br](mailto:leiloeiro@confiancaleiloes.com.br)

**Endereço:** BRAZ OLAIÁ ACOSTA 727 Sls 506 a 510, 5º ANDAR - NOVA ALIANÇA - RIBEIRÃO PRETO/SP - CEP: 14026-610

**Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.**

**DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL:** no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), na seção Resultado das Licitações.

**COMISSÃO:** paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

**RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS:** interessado/arrematante.

**FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL:** conforme item 4, deste edital, sendo que os imóveis de item(ns) 3, 6, 27, 50, 52, 63, 69, 70, 71, 97, 129, 134, 152, 153, 174, 194, 200, 234, 235, 243, 244, 245, 265, 268, 299, 332, 340, 370, 374, 391, 393, 428, 431, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 454, 457, 460, 462, 464, 474, 484, 551, 563, 567, 568, 577, 591 e 592 somente poderão receber propostas para pagamento total à vista.

**TERMO DE ARREMATAÇÃO:** deve ser assinada pelo leiloeiro e arrematante no prazo de 24h após a realização da sessão.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO:** no dia da arrematação.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA:** em até 2 dias após a homologação.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

**PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO:** 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

## CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de São Paulo, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

### 1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão: 22/07/2024 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão: 30/07/2024 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: MARILAINE BORGES DE PAULA
- 1.5 – Site do Leiloeiro: [www.confiancaleiloes.com.br](http://www.confiancaleiloes.com.br)
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º Leilão: a partir de 24/07/2024
- 1.7 – Data de Homologação do Resultado 2º Leilão: a partir de 05/08/2024

### 2 – DO OBJETO

2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

### 3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional. Para proponente pessoa jurídica deve ser observada a forma de constituição da empresa, uma vez que para Microempreendedor Individual (MEI) é vedada, por lei, a aquisição de bens, situação que enseja a desclassificação.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA, seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
  - SUOTC, GESEC, CEMAB, CEVEN;
  - SUMOB, GEOPE, CEOPE/RE, GEOPE/SP;
  - SUADI, GEGAD, todas as CESAV;
  - SULOG, GEINF;
  - SUHAB, GEHPA, GEHAB, GIHAB, CIHAR;
  - autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.

3.3 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento



## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, terão o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.5 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.6 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciários que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

### 4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na descrição do imóvel neste edital e na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#).

4.3 – Após a apuração do proponente classificado, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo proponente classificado.

4.4 – Do mesmo modo, não é possível alterar a forma de pagamento de à vista para financiamento e/ou reduzir o valor do pagamento em recursos próprios.

4.5 – **Recursos próprios**: Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.5.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital.

4.5.2 – Os imóveis dos itens **3, 6, 27, 50, 52, 63, 69, 70, 71, 97, 129, 134, 152, 153, 174, 194, 200, 234, 235, 243, 244, 245, 265, 268, 299, 332, 340, 370, 374, 391, 393, 428, 431, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 454, 457, 460, 462, 464, 474, 484, 551, 563, 567, 568, 577, 591 e 592**, somente podem receber propostas para pagamento total à vista com recursos próprios.

4.6 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do proponente classificado e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.6.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.6.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.6.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.7 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA.

4.7.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo proponente para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), mesmo nos casos em que a análise de risco de crédito autorizar a concessão de 100% de financiamento.

4.7.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação e são verificados quando da análise de crédito realizada, conforme item [4.2.2](#).



## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

4.7.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.7.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional.

4.7.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os proponentes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.7.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.7.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.7.6 – Caso o proponente classificado faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.8 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas em virtude de ausência de linha de financiamento disponível e/ou existência de alguma ação judicial não informada neste edital.

4.9 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

## 5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento. O encerramento do período de recebimento de lances para aquisição de cada lote respeitará as regras previstas no site do leiloeiro.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.4](#) e [3.5](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.4](#) e [3.5](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

## **6 – DA APURAÇÃO DO LANCE VENCEDOR**

6.1 – Será considerado lance vencedor aquele que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital.

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

## **7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO**

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.4 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.3](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.5 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.6 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante.

7.1.7 – Do mesmo modo, não é possível alterar a forma de pagamento ou os valores do termo de arrematação para reduzir o valor em recursos próprios.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – O não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

## **8 – DA ATA DO LEILÃO**

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, a forma de pagamento, agência de contratação e dados do proponente classificado (devendo obrigatoriamente conter nome, CPF), bem como demais acontecimentos relevantes, devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 01 (um) dia útil, a contar da data de realização do leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o proponente classificado consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não ocorrência de lance para o imóvel, se for o caso.

8.3 – A Ata do Leilão informará o não pagamento da comissão do leiloeiro, o que caracteriza desistência.

8.4 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante.

8.5 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro e pelo arrematante, no prazo de até 24h após a realização da sessão





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

## **9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL**

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) na seção “Resultado das Licitações”.

## **10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA**

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o proponente vencedor deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação comercial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo proponente deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o proponente para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo proponente, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e [ceven03@caixa.gov.br](mailto:ceven03@caixa.gov.br).

## **11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA**

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá se cadastrar no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) e obter login/senha para acessar a área do cliente, para impressão do boleto.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação ou do valor total, se à vista.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

11.3.1 – Para obter o boleto, o proponente classificado deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail [ceven@caixa.gov.br](mailto:ceven@caixa.gov.br), nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

## 12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de

cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo proponente classificado ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o proponente apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

### **12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.**

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo proponente classificado no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O proponente classificado é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao proponente classificado efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao proponente classificado efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do proponente classificado, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula, com o registro da transferência da propriedade para o comprador, no prazo de 45 (quarenta e cinco) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

### **12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:**

12.4.1 – Em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o proponente classificado deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega

de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o proponente classificado é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao proponente classificado efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do proponente classificado, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula, com o registro da transferência da propriedade para o comprador, no prazo de 45 (quarenta e cinco) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

## **12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras**

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificado na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

## **13 – DA DESISTÊNCIA**

13.1 – O arrematante ou devedor fiduciante interessado em desistir da compra do imóvel ou renunciar ao direito de preferência deverá preencher o Termo de Desistência, que constitui o [Anexo V](#) deste edital, estando sujeito à multa prevista no item [14](#).

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

## 14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o proponente classificado perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo proponente classificado, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

## 15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item 4, deste edital.

15.1.4 – Não for devolvido ao leiloeiro, com assinatura, o Termo de Arrematação, em até 24h da sessão do leilão, sem as devidas justificativas, que serão julgadas pela comissão permanente de alienação.

## 16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá comunicar sua pretensão à Centralizadora de Vendas por meio do formulário disponível no link <https://forms.office.com/r/ceMDXvTUP7> ou no QR CODE



Ou, ainda, se necessário, poderá enviar e-mail no endereço [ceven01@caixa.gov.br](mailto:ceven01@caixa.gov.br) informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis ou até a data de realização do leilão, o que ocorrer primeiro, para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto encaminhado pela Centralizadora de Vendas à agência de escolha do cliente. Somente após comprovação da quitação, o imóvel será retirado do Leilão POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.4 – Caso haja ação judicial sobre o imóvel, o exercício do direito de preferência está condicionado à prévia desistência da ação, bem como pagamento de honorários advocatícios.

16.5 – O boleto para pagamento, citado no subitem [16.3.1](#), será obtido junto a agência indicada, após o atendimento dos itens [16.3](#) e [16.4](#) deste edital.

## 17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – Somente podem enviar proposta, aqueles que preencherem e aceitarem os termos das declarações disponíveis no termo de arrematação.

17.5 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.5.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

## **18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO**

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o proponente classificado resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo proponente, caberá à

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao proponente classificado os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADA0>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital.

## **19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – A(s) ação(ões) judicial(is) de conhecimento da CAIXA é(são) informada(s) na descrição do imóvel disponível no Portal de vendas [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

19.2.2 O proponente vencedor declara estar ciente de que sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que não esteja(m) informada(s) neste edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta.

19.2.3 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for considerado vencedor no leilão, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial MARILAINÉ BORGES DE PAULA, horário de atendimento das 08:00 as 18:00, Segunda às Sextas através dos seguintes canais:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

- Telefone 0800-355-800
- E-mail: leiloeiro@confiancaleiloes.com.br
- Site: www.confiancaleiloes.com.br
- Endereço: BRAZ OLAIA ACOSTA 727 Sls 506 a 510, 5º ANDAR - NOVA ALIANCA - RIBEIRAO PRETO/SP - CEP: 14026-610.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Centralizadora Nacional de Manutenção Para Alienação de Bens – [cemab@caixa.gov.br](mailto:cemab@caixa.gov.br).

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

## 20 – CONSTAM DESTES EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Anexo V – Termo de Desistência

RECIFE, PE \_\_\_\_\_, 02 de abril de 2024

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

## ANEXO I – AVISO DE VENDA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

## **EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0029/0224 CPA/RE**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 02/04/2024 até 29/07/2024, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site [www.confiancaleiloes.com.br](http://www.confiancaleiloes.com.br) e no escritório do(a) leiloeiro(a) MARILAINÉ BORGES DE PAULA, no endereço BRAZ OLÁIA ACOSTA 727 Sls 506 a 510, 5º ANDAR - NOVA ALIANÇA - RIBEIRAO PRETO/SP - CEP: 14026-610, Telefone 0800-355-800, no horário de atendimento das 08:00 as 18:00, Segunda às Sextas, [leiloeiro@confiancaleiloes.com.br](mailto:leiloeiro@confiancaleiloes.com.br).

O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 22/07/2024, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 30/07/2024, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro [www.confiancaleiloes.com.br](http://www.confiancaleiloes.com.br).

**CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS**

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0029 / 0224-CPA/RE

ESTADO: AC								
CIDADE: SENA MADUREIRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1		AVENIDA VIRGULINO DA SILVA DINIZ N. 1050 LT 82 QD 31	ANA ALVES VIEIRA	CASA, 69,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 166,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 5001 OFÍCIO: 1	1444411881682	119.043,75	106.310,22	105.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: ARAPIRACA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
2	EDIFÍCIO RESIDENCIAL ANA CRISTINA	RUA FRANCISCO LUCIO DA SILVA N. 97 APTO. 202 PAV 03	BAIXA GRANDE	APARTAMENTO, 72,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010701340231007 MATRÍCULA: 86529 OFÍCIO: 1	1444407384963	223.000,00	201.486,44	223.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MACEIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
3	MIRANTE DA LAGOA	AVENIDA JORGE BARROS N. 3200 APTO. 508 BLOCO E	SANTA AMELIA	APARTAMENTO, 50,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 29372283 MATRÍCULA: 155717 OFÍCIO: 1	8555509699785	171.686,01	94.080,00	156.800,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

4	CITTA MKALU	RUA CASTRO ALVES N. 570 TIPO 57H	SANTA LUCIA	CASA, 49,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 754,63M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29315824 MATRÍCULA: 139909 OFÍCIO: 1	8555505773611	135.000,00	81.000,00	135.000,00
---	-------------	----------------------------------	-------------	--	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: AL								
CIDADE: SATUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
5	RECANTO DAS ROSAS	AVENIDA PROJETO 10 N. 169 169	CENTRO	CASA, 54,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 237,67M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 9508 OFÍCIO: 1	8555538068658	140.000,00	88.120,49	140.000,00

ESTADO: AM								
CIDADE: MANAUS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
6		RUA PROFESSORA LEA ALENCAR N. 113 LT 113	ALVORADA	TERRENO, 152M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1029372 MATRÍCULA: 6841 OFÍCIO: 5	1444403372928	183.468,75	378.126,38	75.000,00

ESTADO: AP								
CIDADE: MACAPA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
7		RUA DOS TUCUMAS N. SN LT 26 QD 07	LOTEAMENTO ACAI	CASA, 69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA	1444409931074	192.000,00	295.135,83	192.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 9546 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: ALAGOINHAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
8	PARQUE DOS EUCALIPTOS	RUA CONSELHEIRO JUNQUEIRA N. 0 QUADRA Q LOTE 7	CATU	CASA, 50,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7152 OFÍCIO: 2	8555537359330	152.000,00	100.435,99	152.000,00
9	RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE	RUA MACHADO DE ASSIS N. 145 QUADRA 02 LOTE 43	MANGALO	CASA, 43,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1011930162001 MATRÍCULA: 18108 OFÍCIO: 1	8555516940425	159.579,20	67.200,00	112.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CATU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
10	LOTEAMENTO PARQUE SANTO ANTONIO	RUA FLORENTINO PINTO N. 0 CASA 09	FLEMING	CASA, 57,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 57,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010500200216 MATRÍCULA: 6666 OFÍCIO: 1	8444422828875	158.400,00	144.531,08	90.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: ENTRE RIOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
11	FAZENDA DOS MILAGRES	RUA PROJETADA N. 11 QUADRA D	CASA FAZ MILAGRES	CASA, 91,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01013030110001 MATRÍCULA: 1353 OFÍCIO: 1	8444405829664	124.000,00	105.119,11	124.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
12	CONDOMINIO RESIDENCIAL PALACE FRAGA MAIA	RUA EUNAPOLIS N. 0 APTO. 401 BLOCO 4	PAPAGAIO	APARTAMENTO, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2819643 MATRÍCULA: 103664 OFÍCIO: 1	8787706610974	150.000,00	123.411,47	131.000,00
13	EDIFICIO METZ	AVENIDA JORGE BASTOS LEAL N. 701 APTO. 101 TORRE 5	REGISTRO	APARTAMENTO, 45,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2779692 MATRÍCULA: 100961 OFÍCIO: 1	8787703716321	140.000,00	111.949,16	128.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: ITARANTIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
14	LOTEAMENTO ANEDILIA DE CARVALHO	RUA JOSE SOBRINHO N. 45 LOTE 4 QUADRA 16	ANEDILIA DE CARVALHO	CASA, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0	8444405918381	92.226,50	90.512,68	83.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 5155 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: LAURO DE FREITAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
15	LOTEAMENTO PRAIA DE IPITANGA <b>ITEM ANULADO</b>	RUA VALTER LAUDANO GUIMARAES RUA J N. 130 LT 15 E 16 QD K	IPITANGA	TERRENO, 1050M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 4015000130 MATRÍCULA: 12064 OFÍCIO: 1	1555509933763	344.000,00	206.400,00	344.000,00
16	CONDOMINIO CLERISTON ANDRADE III	RUA MARISE RODRIGUES DOS SANTOS BAHIA N. 162 APTO. 705 BLOCO B	RECREIO IPITANGA	APARTAMENTO, 46,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30927 OFÍCIO: 1	8444420331345	166.852,28	151.848,12	140.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: LUIS EDUARDO MAGALHAES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
17	RESIDENCIAL BALUARTE	RUA SENHOR DO BONFM N. 0 UNIDADE 08 LOTE 16	LOT MIMOSO DO OESTE	CASA, 57,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 77,02M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 18546 OFÍCIO: 1	8444410503828	114.000,00	146.816,89	108.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: POCOES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
18	LOTEAMENTO JARDIM VISTA CERDE II	RUA 3 N. 106 LT 10 QD B	JOAQUIM MASCARENHAS	CASA, 51,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444402336870	140.000,00	84.000,00	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				226,53M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8460 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: SALVADOR								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
19	VIVER SALVADOR	RUA 02 DE JULHO N. 1852 APTO. 401 BLOCO 01	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9363335 MATRÍCULA: 171955 OFÍCIO: 2	8787704297829	128.000,00	93.513,72	128.000,00
20	PORTO DA BARRA	RUA VIVER SALVADOR N. 350 APTO. 401 BLOCO 08	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9489800 MATRÍCULA: 184416 OFÍCIO: 2	8787709726833	128.155,32	79.216,18	120.000,00
21	CASA BRANCA I	RUA DO LUXEMBURGO N. 197 APTO. 302 BLOCO 12	GRANJAS RURAIS PRESIDENTE VARGAS	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 174954 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10678565520214013300	8787705458737	131.384,00	134.145,65	124.000,00
22	BELLAS AGUAS	RUA CABACEIRAS N. 383 APTO. 201 BLOCO 14	ILHA AMARELA	APARTAMENTO, 40,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9179178 MATRÍCULA: 160809 OFÍCIO: 4	855535916836	141.458,69	162.629,76	118.000,00
23		RUA FLOR DO BOSQUE N. 12 APTO. 0 ANDAR 3	ITAPUA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 4562119 MATRÍCULA: 19376 OFÍCIO: 7	8555513051239	131.000,00	136.297,39	131.000,00
24		RUA DALIAS LILAS N. 277 0	JARDIM DAS MARGARIDAS	CASA, 112,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	1444407125968	372.942,99	314.532,64	345.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				314,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 SUITES, 3 WCS, WC EMP, SL, DCE, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3343391 MATRÍCULA: 31094 OFÍCIO: 2				
25	VILA REAL LIFE	TRAVESSA ACALANTO N. 380 APTO. 304 TIPO E	JARDIM DAS MARGARIDAS	APARTAMENTO, 42,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6368336 MATRÍCULA: 140200 OFÍCIO: 2	8555522364244	162.000,00	104.942,99	162.000,00
26	RESIDENCIAL SALVADOR NORTE	TRAVESSA ACALANTO N. 507 APTO. 207 TORRE A	JARDIM DAS MARGARIDAS	APARTAMENTO, 52,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 7294549 MATRÍCULA: 153489 OFÍCIO: 2	8555530793230	190.000,00	230.444,06	190.000,00
27	CONDOMINIO COLINA DE PIATA I	COLINA COLINA DAS AMETISTAS N. 171 APTO. 1001 ED SAFIRA TORRE 2	PIATA	APARTAMENTO, 50,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6723357 MATRÍCULA: 43269 OFÍCIO: 7. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10028106120174013300	1444402906945	251.000,00	223.676,53	251.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: SANTA RITA DE CASSIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
28		RUA 1 N. 0 LOTE 04 QUADRA 2C	LOT RES AEROPORTO	CASA, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7052 OFÍCIO: 1	8787703287714	95.000,00	83.037,18	95.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: SERRINHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
29		RUA PLINIO CARNEIRO N. 259 0	VAQUEJADA	CASA, 200,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 204,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 SUITES, 3 WCS, 3 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01012250039002 MATRÍCULA: 14348 OFÍCIO: 1	1444408847851	491.000,00	481.604,23	491.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: VITORIA DA CONQUISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
30	LOTEAMENTO VIVENDAS DA SERRA	RUA CLAUDIA BOTELHO N. 1918 C 0	PRIMAVERA	CASA, 53,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 79,42M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01104970529003 MATRÍCULA: 82574 OFÍCIO: 2	8444422963500	183.000,00	157.617,58	183.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: CAUCAIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
31	CONDOMINIO RESIDENCIAL ITAPOA	RUA SANTO ANTONIO N. 100 CS 09	CONJUNTO METROPOLITANO	CASA, 67,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0872253 MATRÍCULA:	1555530334792	221.095,79	284.157,47	167.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				30649 OFÍCIO: 1				
32		RUA DONA RAMY N. 112 0	CURICACA	TERRENO, 1760M2 DE ÁREA DO TERRENO, FOREIRO AO PATRIMÔNIO MUNICIPAL. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7753 OFÍCIO: 1	1555526499090	400.000,00	240.000,00	400.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: EUSEBIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
33	GRAN VILLAGE EUSEBIO 2	AVENIDA BRASILIA N. 279 APTO. 304 BLOCO 1 TIPO 2 QS	CENTRO	APARTAMENTO, 49,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 21422 OFÍCIO: 1	8787709676984	170.000,00	156.231,52	170.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: FORTALEZA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
34		RUA DOUTOR JUSTA ARAUJO N. 1408 0	ITAPERI	CASA, 135 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 141,52M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 3 SUITES, 4 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 43167 OFÍCIO: 6	1444405413060	450.000,00	389.296,50	443.000,00
35	RESIDENCIAL OASI FELICE	RUA FRANCISCO ALVES RIBEIRO N. 157 CS 48 BL B	JANGURUSSU	CASA, 58,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 SUITES, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	1555515364481	209.300,00	116.684,86	121.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				7241321 MATRÍCULA: 36826 OFÍCIO: 6				
36	CONDOMINIO EDIFÍCIO PORTAL DE SERAMBI	RUA CARLOS BARBOSA N. 450 APTO. 501 0	PAPICU	APARTAMENTO, 102,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 5745977 MATRÍCULA: 11544 OFÍCIO: 5	1066890215101	384.000,00	258.238,44	384.000,00
37		RUA C N. 115 A 0	PARQUE DOIS IRMAOS	CASA, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 87,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 7935781 MATRÍCULA: 41837 OFÍCIO: 6	1444402507986	250.774,00	538.552,13	240.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: HORIZONTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
38		AVENIDA JOAO DOMINGOS DE SOUSA N. 267 LOTE 07	MAL COZINHADO	CASA, 85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 242M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 884431 OFÍCIO: 2	8444416031391	161.977,47	140.564,49	134.000,00
39		AVENIDA MARINA FERREIRA DE ALMEIDA N. 5309 CS B	VERTENTE	CASA, 53,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 282M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU:	8444404119094	98.000,00	114.707,93	98.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				0 MATRÍCULA: 4442 OFÍCIO: 2				
40		RUA MINISTRO JUAREZ TAVORA N. 32 0	VERTENTE	CASA, 105,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 396M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7116 OFÍCIO: 2	8444409744531	172.170,26	126.167,88	170.000,00
41	RESIDENCIAL JASMIM HORIZONTE	RUA JOSE FRANCISCO DE SOUSA N. 894 CS 83	ZUMBI	CASA, 49,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6227394 MATRÍCULA: 5777 OFÍCIO: 2	8555530306550	110.000,00	126.903,60	110.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: MARACANAU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
42	JACANAU	RUA DOZE DE OUTUBRO N. 150 APTO. 201 TORRE 04	PARQUE TIJUCA	APARTAMENTO, 40,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7296 OFÍCIO: 2	8555524355757	93.000,00	120.465,90	93.000,00
43	PARQUE TIJUCA	RUA DOZE DE OUTUBRO N. 150 APTO. 103 TIPO 02 T	PARQUE TIJUCA	APARTAMENTO, 43,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7278 OFÍCIO: 2	8555524377050	112.000,00	131.232,75	112.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: MARANGUAPE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
44	LOTEAMENTO PATO SELVAGE	RUA FLOR MARAVILHA N. 127 TERRENO 02	LAMEIRAO	CASA, 71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23765 MATRÍCULA: 23766 OFÍCIO: 1	8444416714693	142.682,38	128.212,53	127.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: PACAJUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
45		RUA MANOEL ESMERO N. 779 0	BURITI	CASA, 82,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 197,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8834 OFÍCIO: 2	8444400240220	150.000,00	90.000,00	150.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: PARAIPABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
46		TRAVESSA MARIA DA C DAMASCENO N. 252 0	CENTRO	CASA, 88,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 371,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 1673 OFÍCIO: 2	1444403439860	160.000,00	208.746,93	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: CE								
CIDADE: SOBRAL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
47		RUA FRANCISCA DAS CHAGAS MUNIZ N. 1457 0	RENATO PARENTE	CASA, 109,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 060907220254000010000 MATRÍCULA: 5482 OFÍCIO: 6	1444408703230	294.000,00	330.919,44	294.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: BRASILIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
48		QN 22 N. 0 APTO. 404 BL 19, LTS 01 A 05, CJ 03	RIACHO FUNDO II	APARTAMENTO, 50,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 52667545 MATRÍCULA: 70756 OFÍCIO: 4	8787700047623	189.908,00	89.398,54	135.000,00
49		QUADRA QI N. 0 APTO. 1612 TORRE A QUADRA QI 24	SETOR INDUSTRIAL (TAGUATINGA)	APARTAMENTO, 44,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM 123. IPTU: 52603253 MATRÍCULA: 312338 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 07009720920188070007	8555535770939	329.344,17	217.058,09	230.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: COLATINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
50	CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE DAS AGUAS	RUA SERAFIM LOBAO N. 81 3325	SAO MIGUEL	CASA, 50,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 154M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 28747 OFÍCIO: 1	8444422689905	133.000,00	79.800,00	133.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: ES								
CIDADE: SERRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
51	VISTA DO BOSQUE CONDOMÍNIO CLUBE	AVENIDA PAU BRASIL N. 321 APTO. 306 TORRE G	RESIDENCIAL CENTRO DA SERRA	APARTAMENTO, 45,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 48097 OFÍCIO: 1	8787705154568	176.257,90	106.797,75	170.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: VIANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
52	PARQUE VILA SAFIRA	RUA JOAO DEOLINDO N. 181 APTO. 402 BLOCO 21	VILA BETHANIA	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 10576 OFÍCIO: 1	8787706287278	140.000,00	111.317,10	140.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
53	CHACARAS COIMBRA	RUA CAIENA N. 0 LOTE 13 10 QUADRA C CHACARA 13	CHACARAS COIMBRA	CASA, 42,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 10416 OFÍCIO: 1	8555503239162	134.000,00	80.400,00	134.000,00
54	COND RES AYLX	RODOVIA BR 070 N. 0 APTO. 103A BLOCO A	FAZENDA CACHOEIRA	APARTAMENTO, 68,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787710952655	140.130,00	120.625,81	140.130,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 0 MATRÍCULA: 83725 OFÍCIO: 1				
55	RESIDENCIAL OURO VERDE XIII	RUA IVOLANDIA N. 0 APTO. 103 QUADRA 26	JARDIM AMERICA II	APARTAMENTO, 59,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 70770 OFÍCIO: 1	8444416622829	153.000,00	121.178,29	153.000,00
56	JARDIM DA BARRAGEM II	RUA 30 N. 0 LOTE 09 QUADRA 60	JARDIM DA BARRAGEM II	CASA, 98,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 38316 OFÍCIO: 1	8555517005282	200.000,00	120.000,00	200.000,00
57	CONDOMINIO RESIDENCIAL SANTAREM II	QUADRA 24 N. SN APTO. 201 LT 39	JARDIM DA BARRAGEM V	APARTAMENTO, 74,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12300024000392 MATRÍCULA: 93340 OFÍCIO: 1	1444419289138	162.414,74	149.683,46	156.000,00
58	RESIDENCIAL COSTA DA PRATA	QUADRA 28 N. 0 APTO. 103 LOTE 22 A1 QUADRA 28	JARDIM DOS PINHEIROS	APARTAMENTO, 50,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 95992 OFÍCIO: 1	8444427375852	149.000,00	126.028,17	149.000,00
59	RESIDENCIAL SINFONIA	AVENIDA JK N. 0 CASA B QUADRA 22	JARDIM SANTA LUCIA	CASA, 56,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 203,03M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 55151 OFÍCIO: 1	8444407176706	135.030,61	116.536,64	126.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

60		QUADRA 11 FRENTE RUA 06 N. SN LT 16 QD 11 CJ B	MANSOES CAMARGO	CASA, 59,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 20408 OFÍCIO: 1	1555529037941	118.000,00	227.641,53	118.000,00
61	ED COND RESIDENCIAL MARINELLI I	RUA 4 N. 0 APTO. 101 QUADRA 06 LOTE 11 B	MANSOES CAMARGO	APARTAMENTO, 67,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 01084000060011 MATRÍCULA: 71506 OFÍCIO: 1	8444417081414	148.000,00	152.187,55	148.000,00
62		RUA 23 N. 0 QUADRA D CONJUNTO B LOTE 1A	MANSOES ILHA BELA	CASA, 75,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 38040 OFÍCIO: 1	8444421861763	155.000,00	134.147,53	155.000,00
63	RESIDENCIAL BARUK	RUA 13A N. 0 CASA D LOTE 12 QUADRA 2	MANSOES IMPERATRIZ	CASA, 64,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 58621 OFÍCIO: 1	8444408781280	140.546,00	158.285,14	113.500,00
64		QUADRA 13B FRENTE COM RUA 6 N. SN LT 17B	MANSOES ODISSEIA	CASA, 60,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 40994 OFÍCIO: 1	1444419393865	870.837,82	792.646,19	148.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

65	COND RES PARK CLUB OLINDA	QUADRA A-17 N. 0 APTO. 303 LOTE 01-A, BLOCO C	MANSOES OLINDA	APARTAMENTO, 42,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM 45. IPTU: 0 MATRÍCULA: 77929 OFÍCIO: 1	8787707343430	134.000,00	109.785,16	134.000,00
66	RESIDENCIAL SOLAR PRIME IV	RUA ARAGUAIA N. 8 APTO. 302 QUADRA 42, CJ A	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 02	APARTAMENTO, 55,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 78110 OFÍCIO: 1	8444424033748	134.525,74	121.445,56	128.000,00
67	RESIDENCIAL VITORIA REGIA	QUADRA 9 N. SN APTO. 105 BLOCO E, CJ A, LT 24	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 05	APARTAMENTO, 41,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 49952 OFÍCIO: 1	8444428313788	122.280,58	112.412,62	120.000,00
68	RESIDENCIAL RECANTO DAS AGUAS	RUA 43 N. 0 CASA 21 QUADRA 115	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 15	CASA, 61,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 138,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 67199 OFÍCIO: 1	8787700672285	148.827,76	152.732,67	140.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: ANAPOLIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
69		RUA 12 N. S/N QD 09, LT 01	SETOR INDUSTRIAL MUNIR CALIXTO	GALPÃO, 377,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 324,63M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2080090017000 MATRÍCULA: 72973 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM	10168528	700.000,00	1.161.948,00	625.895,56

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				AÇÃO JUDICIAL: 10094496120234013502				
70		RUA JM-002 N. 00 QD 08, LT 22, ETAPA I	SETOR SUL JAMIL MIGUEL	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3015060320000 MATRÍCULA: 99213 OFÍCIO: 2	10173761	199.300,00	364.102,00	199.300,00
71		RUA JM-002 N. 00 QD 08, LT 23, ETAPA I	SETOR SUL JAMIL MIGUEL	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3015060332000 MATRÍCULA: 99214 OFÍCIO: 2	10173762	190.000,00	365.037,00	190.000,00
72	CONDOMINIO RESIDENCIAL VALE VERDE	AVENIDA FABRIL N. 0 APTO. 103 BLOCO 2A	VILA FABRIL	APARTAMENTO, 47,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 75431 OFÍCIO: 1	8787701280500	150.000,00	114.844,07	137.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
73	RESIDENCIAL GRAN AMERICA	AVENIDA BRASIL N. 0 APTO. 202 BLOCO 8	JARDIM BELO HORIZONTE ACRESCIMO II	APARTAMENTO, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 19240 MATRÍCULA: 269718 OFÍCIO: 2	8787705912934	126.338,81	135.582,29	107.000,00
74	JARDIM IPE	RUA JI 60 N. 0 LOTE 05 QUADRA 192	JARDIM IPE	CASA, 55,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 145269 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10040607720184013500	8444405798203	105.032,00	171.005,97	105.000,00
75	CONDOMINIO OLIMPIO ALMEIDA	RUA PROVENCA N. 0 LT 42, QD 50, CS 01	SETOR RESIDENCIAL CAMPOS ELISIOS	CASA, 94,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 241335 OFÍCIO: 1	8444409226859	180.000,00	171.384,14	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: GO								
CIDADE: BELA VISTA DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
76	RESIDENCIAL DEL VALE	RUA RS08 N. 8 CASA 1 QUADRA 08	RESIDENCIAL SUSSUAPA	CASA, 94,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 154,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 18941 OFÍCIO: 1	8444407155563	140.000,00	122.072,11	140.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CALDAS NOVAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
77	RESIDENCIAL NOVA CANAA	RUA NC05 N. 196 LOTE 34B QUADRA 02	RESIDENCIAL NOVA CANAA	CASA, 87,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 116416 OFÍCIO: 1	8444424296188	150.000,00	121.908,09	150.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
78	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLA BELA	AVENIDA 4 N. 0 APTO. 202 QUADRA 110 LOTE 09	LOTEAMENTO MANSOES D	APARTAMENTO, 50,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 33351 OFÍCIO: 1	8444421630710	116.500,00	106.007,24	116.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

79	CONDOMINIO RESIDENCIAL MOSSORO I	QUADRA 18 N. SN LT 09 R 15	MANSOES RECREIO ESTR	CASA, 51,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 99,69M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 16100018000091 MATRÍCULA: 5010 OFÍCIO: 1	1444419135920	115.000,00	87.241,86	115.000,00
80	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO SEGURO II	QUADRA 2 N. 0 CASA 72 MODELO B	RECREIO MOSSORO	CASA, 59,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 105M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7967 OFÍCIO: 1	8555527564420	122.000,00	108.109,99	122.000,00
81	CONDOMINIO RESIDENCIAL RIGIDA	RUA 26 N. 0 CASA 02 QUADRA 23 LOTE 06	MANSOES DE RECREIO E	CASA, 58,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 142,79M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 14495 OFÍCIO: 1	8555516280018	101.006,49	73.226,48	101.006,49
82	CONDOMINIO RESIDENCIAL NUMBER FIVE	QUADRA 18 N. 0 APTO. 202 PAVIMENTO 1	DOM BOSCO	APARTAMENTO, 51,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 40256 OFÍCIO: 1	8444427280657	130.000,00	98.614,57	130.000,00
83	PARQUE IBIZA 2	RUA DUQUE DE CAIXIAS N. 0 APTO. 812 LOTE 21 QUADRA 05 BLOCO 08	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 53,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 33153 OFÍCIO: 1	8787708649452	137.000,00	96.446,23	137.000,00
84	RESIDENCIAL PRIVILEGIE	RUA OSWALDO CRUZ N. 0 APTO. 107 CHACARA 15 QUADRA 03	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 47,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 26336 OFÍCIO: 1	8787705280156	124.040,49	108.985,60	121.600,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

85	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SAINT TROPEZ	QUADRA 7 N. 0 APTO. 105 TIPO 02 BLOCO B	OCIDENTAL PARQUE	APARTAMENTO, 45,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA Nº 150B. CÓDIGO DO IMÓVEL - CCI Nº 981017. IPTU: 150000070000121 MATRÍCULA: 19254 OFÍCIO: 1	8555535144140	116.353,07	95.222,92	107.000,00
86	RESIDENCIAL HELENA II	RUA 22 N. 0 APTO. 104 BLOCO B	OCIDENTAL PARQUE	APARTAMENTO, 55,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 38080 OFÍCIO: 1	8444427856320	148.432,93	130.176,16	147.500,00
87	CONDOMINIO RESIDENCIAL MA	RUA 34 N. 0 APTO. 203 QUADRA 31 LOTE 39	OCIDENTAL PARQUE	APARTAMENTO, 66,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 36944 OFÍCIO: 1	8444423493524	150.000,00	124.729,68	150.000,00
88	RESIDENCIAL OCIDENTAL PARK	RUA SANTOS DUMONT COM QUADRA 6 N. 0 18	OCIDENTAL PARQUE	CASA, 66,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 142,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 26968 OFÍCIO: 1	8555519505894	108.000,00	72.009,23	108.000,00
89	CONDOMINIO RESIDENCIAL ATHOS BULCAO	QUADRA 19 N. 0 APTO. 202 0	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 52,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 32059 OFÍCIO: 1	8444418779660	118.000,00	115.686,16	118.000,00
90	CONDOMINIO RESIDENCIAL SMART XIX	RUA 18 N. 0 APTO. 104 QUADRA 13	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 51,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 37281 OFÍCIO: 1	8444426421451	123.425,48	108.079,12	105.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

91	CONDOMINIO RESIDENCIAL JERICO	RUA 7 N. 0 APTO. 202 PAVIMENTO SUPERIOR	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 48,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 27176 OFÍCIO: 1	8444417287136	113.000,00	132.300,06	113.000,00
92	PARQUE NAPOLIS GLEBA B	RUA 32 N. 201 APTO. 201 33 QUADRA 74	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 50,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 29925 OFÍCIO: 1	8444418123692	104.731,00	110.165,04	100.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: FORMOSA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
93	COND RESIDENCIAL VILA VERDE III	RUA 21 N. 25A QD 60 LT 25A	PARQUE VILA VERDE	CASA, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 124,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 933172 MATRÍCULA: 71481 OFÍCIO: 1	1444418798861	266.737,97	258.382,13	253.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
94	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGE DO SOL	RUA OLIVEIROS CANDIDO N. 95 14	CHACARAS BURITIS	CASA, 62,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 150 MATRÍCULA: 336592 OFÍCIO: 2	8444424600545	158.000,00	125.787,46	158.000,00
95	MRV	RUA CARLOS GOMES N. 0 APTO. 401	CHACARAS SAO JOSE	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787711007601	160.000,00	103.868,93	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BLOCO 06 GLEBA 01		IPTU: 0 MATRÍCULA: 358581 OFÍCIO: 1				
96	RESIDENCIAL PARQUE GOIANIA	AVENIDA LEBLON N. SN APTO. 2201 TORRE 1	JARDIM ATLANTICO	APARTAMENTO, 67,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 250 MATRÍCULA: 233487, 233488 OFÍCIO: 1	1444402156644	320.000,00	236.176,43	320.000,00
97		RUA AMAPA N. 00 QD 76, LT 04	JARDIM GUANABAR A	GALPÃO, 793 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 525M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE NO AV.14 E AV.23 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 11013600770000 MATRÍCULA: 5406 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 0012015452 0145180014	10173760	1.100.000,00	3.756.410,00	1.100.000,00
98	RESIDENCIAL BARCELONA	RUA PAMPLONA N. 140 APTO. 201 BLOCO 13	RESIDENCIAL BARCELONA	APARTAMENTO, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 35906305950206 MATRÍCULA: 345571 OFÍCIO: 1	8787706945232	152.712,14	107.359,48	152.712,14
99	RESIDENCIAL VILLAGE RIBEIRO DOS II	RUA RI 17 N. 0 LOTE 10 QUADRA 51	RESIDENCIAL ITAIPU	CASA, 94,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 304831 OFÍCIO: 1	8444421335468	207.760,89	173.013,73	202.139,55
100	RESIDENCIAL CAMELIA	RUA JC302 N. 0 APTO. 204 QUADRA 24 BLOCO G	RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 7	APARTAMENTO, 41,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 218241 OFÍCIO: 1	8444428590226	170.889,40	150.637,05	94.374,59

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
101	CONDOMINIO RESIDENCIAL FENIX IV	RUA SAN ANTONIO N. 0 CASA 02 QUADRA 45	PARQUE LOS ANGELES 1A ETAPA	CASA, 62,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 44906 OFÍCIO: 1	8444422458270	120.000,00	97.507,06	120.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: ITUMBIARA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
102		RUA DOUTOR JOSE CAMILO FILHO N. 210 APTO. 3 QUADRA L LOTE 13	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 50,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 25329 OFÍCIO: 1	8787710859353	135.000,00	89.593,28	135.000,00
103	RESIDENCIAL EUROPA	RUA DOUTOR JOSE CAMILO FILHO N. 374 APTO. 104 TORRE 9	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 69,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 25688 OFÍCIO: 1	8787712231025	159.957,50	146.051,75	125.000,00
104	RESIDENCIAL ESPANHA	RUA NOVENTA E SEIS N. 335 RUA 21	JARDIM EUROPA	CASA, 58,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 123M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 24698 OFÍCIO: 1	8787707641725	153.000,00	104.359,01	153.000,00
105		RUA PONTALINA N. 54 QUADRA 56 A LOTE 08	SAO JOAO	CASA, 102,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200,12M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 251475200080001001	8444424687713	230.000,00	167.543,61	230.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 25054 OFÍCIO: 1				
106		AVENIDA TRINDADE N. 1830 LT L	SOCIAL	CASA, 256,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 420,7M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 251525400472001001 MATRÍCULA: 15757 OFÍCIO: 01	10174427	800.000,00	1.344.558,00	725.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: LUZIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
107	COND VILLA DAS FLORES	RUA TAREK N. 0 APTO. 303 QUADRA 20 BLOCO C	CIDADE OSFAYA	APARTAMENTO, 53,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 210491 OFÍCIO: 1	8787700885483	142.000,00	103.626,20	142.000,00
108	CONDOMINIO RESIDENCIAL MODELLO III	RUA BRASIL N. 7430 CS 01	JARDIM DO INGA	CASA, 69,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 138635 MATRÍCULA: 19487 OFÍCIO: 2	8444400573963	135.000,00	186.407,27	135.000,00
109	CONDOMINIO RESIDENCIAL LAYDNER IV	RUA SANTO ANDRE N. 0 LOTE 33 QUADRA 19	JARDIM ZULEIKA	CASA, 62,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 29165 OFÍCIO: 2	8555511193575	120.000,00	212.425,71	120.000,00
110	COND VIVENDAS DO VALE	RUA 28 N. SN CS 02 LT 10A QD 149	MANSOES DE RECREIO ESTRELA DALVA IV	CASA, 58,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, SACADA, COZINHA, LOTEAMENTO MANSÕES DE RECREIO ESTRELA DALVA IV. IPTU: 379772 MATRÍCULA: 27373 OFÍCIO: 2	8444404036989	86.630,79	133.977,85	85.000,00
111	PARQUE ESTRELA DALVA IX	RUA 137 N. 0 QUADRA 198 LOTE 16A	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 71,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1	8444420237292	155.000,00	138.409,68	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 23903 OFÍCIO: 2				
112	CONDOMINIO RESIDENCIAL EMANUEL	RUA 244 N. 0 APTO. 101 BLOCO A	PARQUE ESTRELA DALVA IX	APARTAMENTO, 48,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 32190 OFÍCIO: 2	8444424613230	126.000,00	106.902,77	126.000,00
113	RESIDENCIAL MARIA FLOR LADEIRA	RUA 36 (ESQUINA COM RUA 10) N. 0 APTO. 10 PAVIMENTO TERREO	PARQUE ESTRELA DALVA IX	APARTAMENTO, 54,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19578 OFÍCIO: 2	8444421164949	136.000,00	103.036,90	136.000,00
114		QUADRA 570 AVENIDA 4 E RUA 371 N. SN LT 03 QD 570	PARQUE ESTRELA DALVA X	TERRENO, 1008M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 186250 MATRÍCULA: 28550 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00051586020174013400	1555525997800	127.000,00	185.043,08	127.000,00
115	CONDOMINIO RESIDENCIAL MESQ II	RUA 12 N. 24 QUADRA 24 CASA 1	VILA ISABEL	CASA, 59,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 686 OFÍCIO: 2	8444407782860	124.145,21	129.894,18	123.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: NAZARIO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
116	RESIDENCIAL PINHEIRO	RUA P-01 N. SN QD 06, LT 04-D	SETOR CENTRAL	CASA, 99,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 143,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 002018000600440004 MATRÍCULA: 3977 OFÍCIO: 1	8444405273410	126.000,00	163.211,24	126.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: NEROPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

117		RUA JOAO PEREIRA DE MATOS N. 0 CASA 02 LOTE 07A QUADRA 07	LOTEAMENTO SETOR ALT	CASA, 92,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 192M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 11777 OFÍCIO: 1	8444418910023	154.466,00	170.402,90	144.000,00
-----	--	--	----------------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: GO								
CIDADE: NOVO GAMA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
118	LUNABEL 3	RUA QUATORZE N. 301 APTO. 301 QUADRA 30 LOTE 28	LOTEAMENTO LUNABEL 3	APARTAMENTO, 56,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1046003000284 MATRÍCULA: 8957 OFÍCIO: 1	8444415055394	112.000,00	105.337,00	112.000,00
119	CONDOMINIO RESIDENCIAL IPES	QUADRA 24 N. 0 APTO. 102 0	LOTEAMENTO LUNABEL 3A	APARTAMENTO, 52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 23069 OFÍCIO: 1	8444425248829	125.000,00	128.057,76	125.000,00
120	PARQUE LOUSA LIFE	ALAMEDA 4ES N. 0 APTO. 301 BLOCO 08 PAVIMENTO 03	NUCLEO HABITACIONAL NOVO GAMA	APARTAMENTO, 51,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 159354 OFÍCIO: 1	8555522929403	136.000,00	97.851,04	136.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: GO								
CIDADE: PLANALTINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
121	RESIDENCIAL ZE PAULO	QUADRA 56 N. SN CS 26 CJ H	LOT BRASILINHA 16	CASA, 82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 59324 OFÍCIO: 1	1444419149263	154.000,00	139.076,69	154.000,00
122	CONDOMINIO XAVIER	RUA BARAO DE ITAPETINGA N. 0 CASA 11 A	JARDIM PAQUETA	CASA, 60,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 58035 OFÍCIO: 1	8555514395756	123.000,00	165.996,49	123.000,00
123	CONDOMINIO ANA CLARA	RUA 09 (ESQUINA COM 25) N. 0 QUADRA 52, CASA 2B	ITAPUA I	CASA, 69,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 118,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 92020 OFÍCIO: 1	8444425380662	165.000,00	149.763,97	165.000,00
124		RUA 48 N. 48 LT 23 QD 193	SETOR AEROPORTO (BARROLANDIA)	CASA, 78,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2	1444419044119	236.005,71	225.686,55	179.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 93246 OFÍCIO: 1				
125		SETOR NORTE N. 0 RUA 3 LOTE 17	SETOR NORTE	CASA, 52,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 182M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 52277 OFÍCIO: 1	8555505787078	106.000,00	165.160,64	106.000,00
126		QUADRA QA 6 N. SN LT 04, RUA 01	SETOR SUL	CASA, 122,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 10012 OFÍCIO: 1	1444419690916	571.355,16	519.671,02	301.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: PROFESSOR JAMIL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
127		RUA NOVA N. 0 LOTE 05 QUADRA 16	SETOR REZENDE	CASA, 78,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 157,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU:	8444414266740	143.000,00	85.931,06	143.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				0 MATRÍCULA: 348 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: RIO VERDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
128	RESIDENCIAL RECANTO DO CERRADO	RUA RC 1 N. 0 APTO. 404 BLOCO 5	RESIDENCIAL CANAA	APARTAMENTO, 48,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 69868 OFÍCIO: 1	8787700080078	225.000,00	140.777,80	225.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
129		QUADRA 2 N. SN LT 16, RUA QUITO	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 69,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 18943 OFÍCIO: 1	1444419734158	147.893,76	136.620,99	118.000,00
130		QUADRA 26 N. SN LT 01F	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 91,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19225 OFÍCIO: 1	1444419598874	193.347,43	175.266,18	142.000,00
131	JARDIM ANA BEATRIZ I	RUA 13 N. 0 QUADRA 47	JARDIM ANA	CASA, 69,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444426416350	165.104,31	163.802,61	122.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

			BEATRIZ I	180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 33198 OFÍCIO: 1				
132	JARDIM ANA BEATRIZ II	RUA 22 N. 0 QUADRA 61 LOTE 20	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 63,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31434 OFÍCIO: 1	8444423268172	155.000,00	137.200,53	155.000,00
133		QUADRA 42 RUA PROFESSOR ARMANDO LECA N. SN LT 02 A	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 69,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 32983 OFÍCIO: 1	1444419209851	189.935,03	173.243,99	172.000,00
134	PARQUE ESTRELA DALVA XII	RUA OSMAR SOARES DUTRA N. 15 LOTE 15A QUADRA 123	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 1449 OFÍCIO: 1	8444406973084	129.937,89	102.530,22	36.500,00
135		QUADRA 145 N. SN LT 01B, AVENIDA 59	PARQUE ESTRELA DALVA XIII	CASA, 47,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 203,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 12247 OFÍCIO: 1	1444419660642	169.195,40	155.855,02	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

136	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	RUA 87 N. 0 LOTE 19 B QUADRA 240	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 21512 OFÍCIO: 1	8444425775179	154.815,16	147.437,02	137.000,00
137		RUA 90 N. SN LT 37 QD 224	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	CASA, 61,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 221,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 17055 OFÍCIO: 1	8444401676537	118.854,17	106.290,83	118.854,17

ESTADO: GO								
CIDADE: SAO SIMAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
138		RUA 24 N. SN J0605	VILA MUTIRAO	CASA, 120 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 375M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 2440 OFÍCIO: 1	1444404045734	205.000,00	201.229,48	205.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SENADOR CANEDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
139	CONDOMINIO RESIDENCIAL GARDENIA	RUA A2 N. 0 QUADRA 06 LOTE 29	RESIDENCIAL ECOLOGICO ARAGUAIA	CASA, 63,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV,	8444420622714	167.000,00	132.974,09	167.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 40516 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: TRINDADE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
140	RESIDENCIAL PORTAL DOS VENTOS	AVENIDA TIRADENTES N. 0 54	SETOR CRISTINA	CASA, 52,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4333 MATRÍCULA: 73715 OFÍCIO: 1	8787705015142	130.000,00	119.802,24	130.000,00
141	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALTO RIBEIRO III	RUA ROSALANDIA N. 0 CASA 01	SETOR MAYSA	CASA, 88,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 77510 OFÍCIO: 1	8444422674487	161.448,47	143.557,56	161.448,47

ESTADO: GO								
CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
142	CONDOMINIO RESIDENCIAL DI MARES	RUA PARANA N. 0 CASA 13 CHACARA 9	CHACARAS ANHANGUERA	CASA, 57,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8555500180523	110.000,00	84.292,01	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 29561 OFÍCIO: 1				
143	CONDOMINIO RESIDENCIAL NASSER VIII	RUA 7 N. 0 APTO. 201 LOTE 16 QUADRA 10	PARQUE SANTA RITA DE CASSIA	APARTAMENTO, 55,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 103406 OFÍCIO: 1	8444426894295	129.000,00	115.847,15	129.000,00
144	CONDOMINIO RESIDENCIAL ROYAL GOLF	RUA 9 N. 0 APTO. 102 LOTE 08 QUADRA 17	PARQUE SANTA RITA DE CASSIA	APARTAMENTO, 66,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 101970 OFÍCIO: 1	8444427110700	160.000,00	131.706,86	160.000,00
145	RESIDENCIAL ANHANGUERA GARDEN	CHACARA 2 N. SN CS 91, ANHANGUERA PARK	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A	CASA, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 177,73M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 36560 OFÍCIO: 1	8444400145112	116.000,00	86.876,49	116.000,00
146	CONDOMINIO RESIDENCIAL UNIAO	QUADRA 21 N. 0 GLEBA C , CHACARA 02	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A	CASA, 58,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 141M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 43242 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 1091005-03.2023.4.01.3400	8555511668778	132.104,00	135.941,41	132.104,00
147	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO SEGURO	QUADRA 28 N. 0 CASA 31	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	CASA, 48,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA.	8555502037531	100.000,00	66.440,74	100.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 0 MATRÍCULA: 17496 OFÍCIO: 1				
148	RESIDENCIAL MAIAMI BEACH	RUA MINAS GERAIS N. 0 APTO. 302 BLOCO F	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	APARTAMENTO, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 75594 OFÍCIO: 1	8444427150516	130.000,00	112.807,62	130.000,00
149	CONDOMINIO RECANTO DOS PASSAROS	QUADRA 8 N. SN CS 22, LT CHACARA 09, CHACARAS E MANSOES	VALPARAISO II	CASA, 53,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 55947 OFÍCIO: 1	8444404035540	108.000,00	87.842,49	108.000,00
150	CONDOMINIO RESIDENCIAL LAVIGNIA 1	RUA 22 N. 0 CASA 01 LOTE 03 QUADRA 11	VILA ISABEL	CASA, 65,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,03M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 101704 OFÍCIO: 1	8444426691254	165.251,52	146.145,55	148.000,00
151	VARANDAS RESIDENCIAL III	RUA MARAJO N. 202 APTO. 202 BLOCO 07	YPIRANGA	APARTAMENTO, 45,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 88910 OFÍCIO: 1	8787709133000	144.000,00	115.465,56	144.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: AXIXA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
152		RUA DR JOSE RIBAMAR	CENTRO	CASA, 157,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	1555514429601	129.000,00	77.400,00	129.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		MELO DE ALMEIDA N. 128 0		480M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 385 OFÍCIO: 1				
--	--	--------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MA								
CIDADE: IMPERATRIZ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
153	PARQUE OURO VERDE	RUA PORTO RICO N. 15 LOTE 15 QUADRA 29	OURO VERDE	CASA, 58,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 65062 OFÍCIO: 6	8444413225616	163.787,42	107.893,89	137.934,07

ESTADO: MA								
CIDADE: PACO DO LUMIAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
154	PLAZA DAS FLORES VILLAGE 2	RUA A N. 0 105	CONJUNTO MAIOBAO	CASA, 45,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 124M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 47908 OFÍCIO: 1	8787703424100	103.045,16	86.844,53	103.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO JOSE DE RIBAMAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
155	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGE DOS PASSAROS III	ESTRADA RIBAMAR N. 0 AREA 32 RUA M	MACAU	CASA, 48,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8787701287016	112.184,78	184.400,41	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 99208 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO LUIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
156	CONDOMINIO MIX CENTER	AVENIDA SAO LUIS REI DE FRANCA N. SN SL 04 QD 05	JARDIM ELDORADO	SALA, 36,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 56580 OFÍCIO: 1	1555525980495	153.950,64	225.516,47	149.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ANDRADAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
157	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE DAS NAÇÕES	RUA PASCOAL AMERICO VICENTIN N. 45 APTO. 402 4 ANDAR BLOCO 4	VILA SANTA RITA	APARTAMENTO, 62,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 22628 OFÍCIO: 1	8444423652258	138.855,00	123.095,84	125.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BAMBUI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
158	EDIFICIO CARVALHO	RUA ANTERO TORRES N. 408 0	CENTRO	CASA, 160 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, WC, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0	1555505732690	223.000,00	301.088,30	223.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 18650 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: BELO HORIZONTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
159	RESIDENCIAL ÁGATA	RUA JOAO LEMOS N. 530 APTO. 501 BL 12	ACAIACA	APARTAMENTO, 59,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 9191990011181 MATRÍCULA: 111020 OFÍCIO: 5. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00163517020164013800	1555526648311	207.428,00	419.963,84	204.000,00
160	RESIDENCIAL OLIVEIRA	RUA DOS BORGES N. 1390 APTO. 103 BLOCO 12	JARDIM VITORIA	APARTAMENTO, 43,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7762190112445 MATRÍCULA: 95585 OFÍCIO: 4	8555515234136	135.000,00	112.916,29	135.000,00
161	RESIDENCIAL PARMA TOWER	RUA CRUZ ALTA N. 691 APTO. 904 0	JOAO PINHEIRO	APARTAMENTO, 104,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 2400360160372 MATRÍCULA: 113877 OFÍCIO: 3	1555528315786	354.144,76	246.214,05	315.000,00
162	VIVER BEM SAO GABRIEL	RUA ANA PEREIRA MENEZES N. 207 APTO. 302 BLOCO 06	SAO GABRIEL	APARTAMENTO, 42,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4071040011111 MATRÍCULA: 118570 OFÍCIO: 5	8555535736269	173.235,84	234.169,07	170.000,00
163	CONDOMINIO UNIQUE RESIDENCE	RUA PROFESSOR ALMEIDA CUNHA N. 5 APTO. 903 0	SAO LUIZ	APARTAMENTO, 74,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 374307004028 MATRÍCULA: 121226 OFÍCIO: 5	1444413689916	505.000,00	573.617,92	505.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BETIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

164	RESIDENCIAL VILLAGE ROYAL	RUA CORONEL JOSE PERSILVA N. 135 CS 62 BL 15	CHACARA	CASA, 73,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 143,57M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0210080415062 MATRÍCULA: 149058 OFÍCIO: 1	1444408615136	344.658,37	345.990,20	305.000,00
165	RESIDENCIAL BARCELONA	RUA DE BRASÍLIA N. 863 APTO. 202 BLOCO 16	DUQUE DE CAXIAS	APARTAMENTO, 43,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 169410 OFÍCIO: 1	8787704281620	129.667,62	138.531,37	128.000,00
166	RESIDENCIAL VILLA GREEN	RUA DE SOFIA N. 28 APTO. 401 BLOCO 7	DUQUE DE CAXIAS	APARTAMENTO, 45,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 156044 OFÍCIO: 1	8444424186498	120.000,00	97.295,07	120.000,00
167	COND RESIDENCIAL PARQUE XAVANTES	RUA ADAO ROQUE N. 75 APTO. 401 BL 05	PAULO CAMILO	APARTAMENTO, 62,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1300150264083 MATRÍCULA: 153694 OFÍCIO: 1	1555527010680	197.981,26	320.431,23	168.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BOM DESPACHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
168		RUA PICAÓ CAMACHO N. 555 LT 03 QD 25	OZANAN	CASA, 205,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 302M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS	1555526412709	300.000,00	180.000,00	300.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0 MATRÍCULA: 12958 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: BURITIZEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
169		RUA JOAO FRANCISCO BRAGA N. 1159 QUADRA 5	BANDEIRANTES	CASA, 54,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 330M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 23187 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10155304320234063807	8555513673698	87.000,00	52.342,70	87.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CLARAVAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
170		RUA E N. SN LT 14 QD 06	RESIDENCIAL AURORA A	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 10153 OFÍCIO: 1	1444418544746	71.853,95	68.742,64	50.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CONTAGEM								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
171	CONDOMINIO VIVA VIDA PROSPERIDADE	RUA ARATICUM N. 370 APTO. 203 BLOCO 06	CONQUISTA VEREDAS	APARTAMENTO, 43,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 155320 OFÍCIO: 1	8787709008396	152.000,00	133.077,86	152.000,00
172	RESIDENCIAL ARAUJO	RUA CRISPACIO	SAPUCAIA II	CASA, 147,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3	1444411611103	335.209,99	274.381,31	319.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 227 CS 02		QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 144644 OFÍCIO: 1				
173	COND RESIDENCIAL VALE DAS ORQUIDEAS II	RUA CONCEICAO DE OLIVEIRA FERREIRA N. 817 CS 01	VALE DAS ORQUIDEAS	CASA, 55,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98,67M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 97120496001 MATRÍCULA: 154908 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10656831320214013800	1444410873228	261.000,00	314.681,68	261.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: DIVINOPOLIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
174		RUA BAHIA QD 02, LT 16	CENTRO	TERRENO, 480M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01014000060007600000 MATRÍCULA: 65706 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10077721020214013811	10170782	1.413.681,60	2.227.207,00	1.000.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ITAUNA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
175	PORTAL DO ENGENHO	AVENIDA SAO JOAO N. 6961 APTO. 403 BLOCO 12	LOURDES	APARTAMENTO, 47,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 61085 OFÍCIO: 1	8787707001220	143.000,00	106.332,24	143.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ITURAMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

176		AVENIDA SOLDADO TIO PEDRO N. 87 LT 12 QD 09	AMAZONAS	CASA, 127,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19666 OFÍCIO: 1	1555526998533	180.000,00	214.741,05	177.000,00
-----	--	---	----------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: MG								
CIDADE: JUIZ DE FORA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
177	EDIFÍCIO PANORAMA CENTER I	RUA MUCIO VIEIRA N. 60 APTO. 1104 BL A	BONFIM	APARTAMENTO, 53,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 018248076 MATRÍCULA: 78840 OFÍCIO: 3	1555528710855	218.998,00	288.123,28	196.000,00
178	RESIDENCIAL YUNI	RUA EUNICE WEAVER N. 200 APTO. 1004 BLOCO 2	CARLOS CHAGAS	APARTAMENTO, 90 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 99990708272540009 MATRÍCULA: 72773 OFÍCIO: 3	8555539118497	216.000,00	215.095,21	216.000,00
179	RESIDENCIAL INDEPENDENCIA III	RUA RAYMUNDO CRAVO N. 580 APTO. 201 LOTE 39 QUADRA C	PARQUE INDEPENDENCIA	APARTAMENTO, 71,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3608409 MATRÍCULA: 61101 OFÍCIO: 3	8444404364560	134.000,00	117.852,84	134.000,00
180	RESIDENCIAL PARK QUINET	RUA CUSTODIO TRISTAO N. 300 APTO. 506 BL 06	SANTA TEREZINHA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 99990405719550002	8787703858592	206.152,32	219.945,17	201.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 81321 OFÍCIO: 2				
181	PARQUE JARDIM LIBERDADE	RUA OCTAVIO MALVACCINI N. 585 APTO. 201 BLOCO 22	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 81,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 99990543266110003 MATRÍCULA: 77158 OFÍCIO: 1	8787708700040	169.800,00	154.234,81	169.800,00
182	PARQUE JARDIM LIBERDADE	RUA OCTAVIO MALVACCINI N. 585 APTO. 402 BLOCO 01	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 99990543262000009 MATRÍCULA: 76747 OFÍCIO: 1	8787706234794	176.174,19	170.027,71	170.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MONTES CLAROS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
183		RUA DEZENOVE N. 309 CS 02	JARDIM PRIMAVERA	CASA, 47,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 50292 OFÍCIO: 2	8444403231818	148.000,00	88.800,00	148.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MURIAE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
184		AVENIDA DOUTOR NILO PACHECO DE MEDEIROS N. 797 CS 01	SANTANA	CASA, 69,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 454,69M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	1444407480113	260.000,00	671.285,86	260.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				01012200138001 MATRÍCULA: 45077 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: PIRAPORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
185	LOTEAMENTO DAS INDUSTRIAS	RUA VEREADOR JOSE DE ARAUJO LEITE N. 363 LOTE 20 QUADRA 09	SAO GERALDO	CASA, 53,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 27035 OFÍCIO: 1	8444411937406	176.605,48	93.474,62	114.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: POMPEU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
186		RUA MATIAS CESARIO DE CAMPOS N. 1155 QUADRA 28 SETOR 16	MORADA DO SOL	CASA, 59,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 20490 OFÍCIO: 1	8444418041360	100.999,00	84.022,77	100.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
187		RUA GILBERTO NUNES OLIVEIRA N.	ROSE MARIE	CASA, 69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2	8555504703733	145.000,00	87.000,00	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		85 LOTE 03 QUADRA 05		QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 1425 OFÍCIO: 1				
188	CONDOMÍNIO CANADÁ	RUA HUNGRIA N. 565 APTO. 3 BL 16, RESIDENCIAL 02 - TORONTO	GRANJAS PRIMAVERA	APARTAMENTO, 48,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 18842 OFÍCIO: 1	8555501571313	122.000,00	73.200,00	122.000,00
189		RUA PAQUETA N. 372 LT 19 A QD 09	GRANJAS PRIMAVERA	CASA, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19687 OFÍCIO: 1	1444405616964	190.000,00	267.697,78	190.000,00
190	RESIDENCIAL JARDIM BOM SUCESSO II	RUA ANTONIO FERREIRA PAIVA N. 155 APTO. 205 LT 24 QD 15	BOM SOSSEGO	APARTAMENTO, 46,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30643 OFÍCIO: 1	8444401919286	102.000,00	124.425,63	102.000,00
191	RESIDENCIAL HOMERO RODRIGUES BARBOSA	RUA JOAO MARTINS DA COSTA N. 503 CASA 01 BLOCO 02	PORTO SEGURO	CASA, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 88,84M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444406989991	130.077,77	114.375,76	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 0 MATRÍCULA: 34799 OFÍCIO: 1				
192	RESIDENCIAL PORTO SEGURO	RUA JOAO MARTINS DA COSTA N. 176 APTO. 27 BLOCO 2	PORTO SEGURO	APARTAMENTO, 45,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 34718 OFÍCIO: 1	8555529619930	110.000,00	98.617,87	110.000,00
193	CANTO DO SABIA	RUA LAURO SODRE NOGUEIRA N. 302 APTO. A303 BLOCO 08	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 43,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 48054 OFÍCIO: 1	8787713088196	156.898,04	145.414,04	130.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SANTA BARBARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
194		RUA QUATRO N. SN LT 16 QD G	MONTE CARLO	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 150330 MATRÍCULA: 8796 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00289905720154013800	1444403098907	113.000,00	67.800,00	113.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SAO GONCALO DO PARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
195		RUA C N. 18 LT 08 QD 03	SAO PAULO	CASA, 46,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 196,51M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8444404351850	92.000,00	102.051,61	92.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DE GARAGEM. IPTU: 01010013453001 MATRÍCULA: 45773 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: SETE LAGOAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
196	PARQUE MORADAS DA SERRA	RUA RAIMUNDO EVANGELISTA FRANCA N. 333 APTO. 201 BLOCO 44	DISTRITO INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 41,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 38300 OFÍCIO: 1	8787701106186	142.942,62	116.489,37	132.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: TIMOTEO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
197	CONJUNTO HABITACIONAL BAIRRO PRIMAVERA	AVENIDA MONSENHOR RAFAEL N. 1120 APTO. 204 BLOCO 1120	PRIMAVERA	APARTAMENTO, 58,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 14805 OFÍCIO: 1	8444416361138	145.000,00	123.881,99	145.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
198	RESIDENCIAL AGUAS CRISTALINAS	AVENIDA DR HELIO LUIZ DA COSTA N. 701 APTO. 202 BLOCO 13	ESTADOS UNIDOS	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1	8787705680677	157.000,00	131.137,58	157.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 89733 OFÍCIO: 2				
199	RESIDENCIAL RESERVA USHUAIA	AVENIDA JOSE MIGUEL ARABE N. 373 APTO. 203 BLOCO 12	LOTEAMENTO RESERVA USHUAIA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 86632 OFÍCIO: 2	8787706108101	136.000,00	131.116,87	136.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERLANDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
200	TRILHAS DAS FLORES	RUA ALBATROZ N. 336 APTO. 103 BLOCO 01	GRAN VILLE	APARTAMENTO, 47,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020401100700020002 MATRÍCULA: 220575 OFÍCIO: 1	8787709140642	155.000,00	117.052,57	155.000,00
201	PONTO VERONA	RUA SUDEPE N. 67 APTO. 302 BLOCO 1	CHACARAS TUBALINA E QUARTEL	APARTAMENTO, 44,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00040301100200030009 MATRÍCULA: 136758 OFÍCIO: 2	8787712760117	150.000,00	117.381,20	150.000,00
202	RESIDENCIAL PARQUE UNITED STATES	RUA PROF MARIA CELIA CENCE N. 160 APTO. 201 BLOCO 55	GAVEA	APARTAMENTO, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03010309050001 MATRÍCULA: 185447 OFÍCIO: 1	8787709034591	155.621,00	104.407,66	120.000,00
203	JARDIM BRASILIA 3	RUA ALAOR CARLOS GARCIA N. 455 APTO. 304 BLOCO 03	JARDIM BRASILIA	APARTAMENTO, 51,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00010202102900060220	8787709051151	202.000,00	145.348,42	202.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 132323 OFÍCIO: 2				
204	JARDIM ESPANHA	RUA CASTELA N. 24 APTO. 1006 BLOCO 03	LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 56,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030203070500010077 MATRÍCULA: 228764 OFÍCIO: 1	8787709130531	212.000,00	179.943,07	212.000,00
205	CONDOMINIO RESIDENCIAL LE JARDIM	RUA DELMIRA CANDIDA RODRIGUES DA CUNHA N. 128 APTO. 303 0	SANTA MONICA	APARTAMENTO, 51,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020201100500160008 MATRÍCULA: 165833 OFÍCIO: 1	1444405912261	184.558,04	162.614,21	184.000,00
206		RUA FLORISBELO TERRA DE DEUS N. 120 D38	SAO JORGE	CASA, 115 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030302160900380000 MATRÍCULA: 94266 OFÍCIO: 1	1444404364660	240.000,00	245.040,21	210.555,18

ESTADO: MG								
CIDADE: VARGINHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
207	PORTAL VILA DAS ANDORINHAS	AVENIDA MANOEL AUGUSTO DA SILVA N. 615 APTO. 101 GLEBA 01	RESIDENCIAL PORTINARI	APARTAMENTO, 47,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200450150113 MATRÍCULA: 77410, 76923 OFÍCIO: 1	8787713744034	189.442,34	152.206,83	179.100,00
208	PORTAL JARDIM DO SOL II	RUA FUTURA N. 30 APTO. 401 BLOCO 12	SAGRADO CORACAO	APARTAMENTO, 49,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 180640900189	8787700977337	161.880,00	110.410,59	161.880,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 61553 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: VARZEA DA PALMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
209		RUA TRINTA E SEIS N. 141 NUMERO 2B	PEDRAS GRANDES	CASA, 59,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 155,89M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 10918 OFÍCIO: 1	8444414709560	100.000,00	70.295,55	100.000,00
210		RUA VINTE E SEIS N. 195 LOTE 13 QUADRA 60	PEDRAS GRANDES	CASA, 44,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8643 OFÍCIO: 1	8444406452548	64.300,90	65.750,62	54.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VESPASIANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
211	BARCELONA RESIDENCIAL CLUBE	AVENIDA DIVINO MARQUES GUIMARAES N. 2249 APTO. 104 BLOCO 02	NOVA PAMPULHA 3A E 4A SECAO	APARTAMENTO, 45,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 25081 OFÍCIO: 1	8787700573635	139.595,00	129.358,95	135.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VICOSA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
212	<b>EDIFÍCIO JOSE LINO ITEM ANULADO</b>	AVENIDA P H ROLFS N. 215 APTO. 108 BL 01	CENTRO	APARTAMENTO, 199,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010500102490010 MATRÍCULA: 4566 OFÍCIO: 1	1555509894997	503.000,00	1.045.472,38	503.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VISCONDE DO RIO BRANCO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
213		RUA JOSE GERALDO NAMORATO N. 23 LOTE 23	NOVA CIDADE	CASA, 50,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 185M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 22493 OFÍCIO: 1	8444407680099	136.312,52	81.787,51	136.312,52

ESTADO: MS								
CIDADE: AGUA CLARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
214	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MM XIX	RUA 1 N. 1 LOTE 11 QUADRA A	LOTEAMENTO JARDIM SA	CASA, 70,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 121,11M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8257 OFÍCIO: 1	8444420248006	103.000,00	92.002,91	103.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MS								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
215	CONDOMINIO MARTU 2	RUA ARTUR PIRES N. 621 CASA 01	LOS ANGELES	CASA, 55,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 113,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 126702 OFÍCIO: 2	8444415727678	178.000,00	117.365,84	178.000,00
216	RESIDENCIAL TONI 5	RUA FRANCISCO CHAVES N. 286 CASA 01	LOS ANGELES	CASA, 51,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 113,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 132057 OFÍCIO: 2	8444414171846	119.332,29	111.572,97	102.900,00

ESTADO: MS								
CIDADE: NOVA ALVORADA DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
217	COND RESIDENCIAL JA MILAGRES XVII	RUA IRENE SIQUEIRA DOS SANTOS N. 1752 CASA 02, LT 11, QD 40	JARDIM GUANABARA	CASA, 52,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 5944 OFÍCIO: 1	8444421383926	120.000,00	96.065,21	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MT								
CIDADE: BARRA DO GARCAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
218	JARDIM NOVA BARRA DO GARÇAS	RUA TOPAZIO N. 0 NUMERO 24 QUADRA 48	JARDIM NOVA BARRA DO GARCAS	CASA, 45,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 71299 OFÍCIO: 1	8444410473120	136.000,00	81.600,00	136.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: CACERES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
219	RESIDENCIAL UNIVERSITARIO	RUA 8 N. 0 LOTE 05 QUADRA 06	LOBO	CASA, 44,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 45062 OFÍCIO: 1	8787704223884	160.000,00	131.921,12	160.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: CUIABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
220	CHAPADA DAS BORBOLETAS	RUA MARIA A DA SILVA N. 438 APTO. 402 0	RIBEIRAO DO LIPA	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 105667 OFÍCIO: 1	8787707416713	180.000,00	156.213,50	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MT								
CIDADE: PRIMAVERA DO LESTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
221		RUA SAO TOME N. 53 LT 14 QD 09	CONJUNTO RESIDENCIAL	CASA, 55,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 199,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010250090014000 MATRÍCULA: 2862 OFÍCIO: 1	8392708003804	180.000,00	99.600,00	166.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: VARZEA GRANDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
222	COND ESMERALDA	RUA 12 N. 343 TIPO A	COND ESMERALDA	CASA, 45,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115,93M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 69948 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10344096420218110002	8555531510347	250.000,00	150.000,00	250.000,00
223	CONDOMINIO GREEN VILLE RESIDENCE	RUA JOSE LUIZ COELHO N. 0 APT. 402 ANTIGA RUA E	BAIRRO PIRINEU	APARTAMENTO, 53,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 104234 OFÍCIO: 1	8787700458356	175.000,00	150.328,05	175.000,00
224	CHAPADA DAS VIOLETAS	RUA SANTO ANTONIO N. 0 APT. 302 BLOCO 02	CHAPADA DAS VIOLETAS	APARTAMENTO, 39,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 113322 OFÍCIO: 1	8787708593988	172.000,00	148.004,80	172.000,00
225	RESIDENCIAL NOVA FRONTEIRA	RUA DEMETRIO N. 0 0	CANELAS	CASA, 66,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444421381540	180.000,00	130.625,80	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 0 MATRÍCULA: 112220 OFÍCIO: 1				
226	RESIDENCIAL NOVA FRONTEIRA	RUA JEREMIAS N. 0 QUADRA 06 AREA 11B	CANELAS	CASA, 64,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 196121 MATRÍCULA: 118637 OFÍCIO: 1	8444425977715	175.000,00	158.420,60	175.000,00
227	RESIDENCIAL NOVA FRONTEIRA	RUA JEREMIAS N. 1 AREA 01A QUADRA 06	CANELAS	CASA, 67,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 119523 OFÍCIO: 1	8444426484887	178.677,41	181.979,34	172.000,00
228	JOAQUIM AGOSTINHO CURVO	RUA SAO PAULO N. 0 LOTE 23 QUADRA 05	CRISTO REI	CASA, 254,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 71490 OFÍCIO: 1	8555509339673	385.000,00	231.000,00	385.000,00
229	LOTEAMENTO PARQUE PAIAGUAS	RUA EMILIA JACINTA NETO N. 0 0	PAIAGUAS	TERRENO, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 112863 OFÍCIO: 1	8787708591977	141.058,10	152.591,95	130.000,00
230	CHAPADA DOS BURITIS	AVENIDA JULIO MULLER N. 0 APTO. 304 BLOCO 28	PONTE NOVA	APARTAMENTO, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 102925 OFÍCIO: 1	8787700325828	162.628,15	167.422,53	152.226,42
231	RESIDENCIAL SÃO SIMÃO	RUA ESMERALDA CAROLINA DE FRANCA N. 0 APTO. 23A QUADRA 86	SAO SIMAO	APARTAMENTO, 61,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 66840 MATRÍCULA: 118038 OFÍCIO: 1	8444425529950	155.000,00	141.251,49	155.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: ALTAMIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
232		AVENIDA SALIM MAUAD N. 4055 74	CENTRO	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 163,77M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA	1444405954762	194.431,30	244.359,58	194.431,30

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31060 OFÍCIO: 1				
233		RUA DA CELPA N. 1315 LT 5 A	IBIZA	CASA, 69,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31829 OFÍCIO: 1	1444409329919	234.000,00	313.445,98	234.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: ANANINDEUA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
234	RESIDENCIAL GREEN PARK II	RODOVIA DO MARIO COVAS N. 640 APTO. 102 BLOCO 10	COQUEIRO	APARTAMENTO, 43,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 35867 OFÍCIO: 1	8555513848960	144.000,00	137.001,90	144.000,00
235	PORTO ESMERALDA RESIDENCE	RODOVIA MARIO COVAS N. 18D01 APTO. 301 BL 05	COQUEIRO	APARTAMENTO, 41,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 46824 OFÍCIO: 1	1787700054850	136.000,00	184.572,03	136.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: BELEM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
236	ED RIO LENA	AVENIDA MARQUES DE HERVAL ENTRE TV DO CHACO E TV N. 254 APTO. 1602 0	PEDREIRA	APARTAMENTO, 70,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 11865JU OFÍCIO: 2	1555521257993	374.000,00	459.716,03	374.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PA								
CIDADE: BRAGANCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
237		RUA TENENTE JOSE PIO CAVALEIRO DE MACEDO N. 4 QD 372, LT 09	VILA SINHA	CASA, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 97,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 14590 OFÍCIO: 1	8444412588030	130.000,00	169.805,83	130.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: CASTANHAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
238		RUA LUIZ BRAGA N. 296 0	ESTRADA DO PACUQUARA	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 32565 OFÍCIO: 1	8444420384988	129.000,00	154.739,27	129.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: SAO MIGUEL DO GUAMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
239		TRAVESSA SAO JORGE N. 253 0	PERPETUO SOCORRO	CASA, 96,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 343,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 12895 OFÍCIO: 1	8444407371738	77.893,86	56.704,37	77.893,86

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PB								
CIDADE: BOQUEIRAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
240		RUA MONTE SANTO N. 25 0	CENTRO	CASA, 59,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 3554 OFÍCIO: 1	8444418391182	110.000,00	86.829,67	110.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: CAMPINA GRANDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
241		RUA ABSALAO EMERENCIANO N. 710 LT 14	CRUZEIRO	CASA, 75,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 176M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 65662 OFÍCIO: 1	1555504959101	193.000,00	156.566,57	193.000,00
242	RESIDENCIAL FLORES DE CAMPINA II	RUA WILSON PEREIRA DA SILVA N. 30 APTO. 102 0	SERROTAO	APARTAMENTO, 47,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 95491 OFÍCIO: 1	8444407838148	117.607,60	125.475,52	117.607,60
243	RESIDENCIAL LISTZ	RUA PICUI N. 85 B 0	TRES IRMAS	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM, -. IPTU: 140134910124001 MATRÍCULA: 104865 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 05048220420184058201	8444411209770	110.000,00	135.427,63	110.000,00
244		RUA MARIA DE LOUDES	UNIVERSITARIO	TERRENO, 540M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU:	10170798	320.000,00	664.757,00	293.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		CRISPIM LIMA LT 02		108020080302400001 MATRÍCULA: 115153 OFÍCIO: 1				
245	EDIFÍCIO PRIME RESIDENCE	RUA RODRIGUES ALVES N. 1827 APTO. 104	UNIVERSITARIO	APARTAMENTO, 97,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, Nº DO IMÓVEL: 1827. IPTU: 108020160100910005 MATRÍCULA: 107468 OFÍCIO: 1	10170512	325.000,00	679.753,00	291.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: CATOLE DO ROCHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
246		RUA ALICIO VIEIRA DA SILVA N. 0 QUADRA 23 LOTE 17	SAO PAULOS III	CASA, 90 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 17678 OFÍCIO: 1	8444405697555	117.000,00	139.807,35	117.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: JOAO PESSOA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
247	RESERVA JARDIM AMERICA	RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 APTO. 407 CONDOMINIO A	ERNANI SATIRO	APARTAMENTO, 45,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3993311 MATRÍCULA: 176223 OFÍCIO: 1	8444425954570	141.000,00	101.843,23	141.000,00
248	RESIDENCIAL RESERVA JARDIM AMERICA	RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 APTO. 406 BLOCO A 18 PAVIMENTO 3	ERNANI SATIRO	APARTAMENTO, 46,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787706273935	125.865,80	109.292,40	125.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM, -. IPTU: 3992055 MATRÍCULA: 176242 OFÍCIO: 1				
249	RESIDENCIAL RESERVA JARDIM AMERICA	RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 APTO. 310 SUBCONDOMINIO B B12	ERNANI SATIRO	APARTAMENTO, 44,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, -. IPTU: 4070135 MATRÍCULA: 177537 OFÍCIO: 1	8787710809178	142.000,00	130.404,80	142.000,00
250	PARQUE DO SOL II	AVENIDA CARLOS ANDRE FERREIRA NARCIZO N. 1467 APTO. 401 QUADRA 142	GRAMAME	APARTAMENTO, 47,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4150759 MATRÍCULA: 180218 OFÍCIO: 1	8787701831611	120.000,00	132.696,07	120.000,00
251	RESIDENCIAL BIFAMILIAR	RUA ANTONIO JOSE DA SILVA N. 128 CASA 130	GRAMAME	CASA, 56,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4483375 MATRÍCULA: 200078 OFÍCIO: 1	8444423751086	151.000,00	155.483,17	151.000,00
252	RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	RUA CICERA FRANCISCA DE SOUSA N. 33 APTO. 201 N 33	GRAMAME	APARTAMENTO, 45,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444407080547	107.787,89	100.807,01	102.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 3660559 MATRÍCULA: 151109 OFÍCIO: 1				
253	RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	RUA IRENE MARIA DE MACEDO SANTOS N. 53 APTO. 201 QUADRA 76	GRAMAME	APARTAMENTO, 49,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4031741 MATRÍCULA: 173038 OFÍCIO: 1	8444414823169	141.000,00	164.473,86	141.000,00
254	RESIDENCIAL FADA VII	RUA PROFESSORA SEVERINA RAMOS DE AZEVEDO N. 238 APTO. 301 ANDAR 2	GRAMAME	APARTAMENTO, 53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3591484 MATRÍCULA: 143184 OFÍCIO: 1	8444405396512	148.000,00	126.109,23	148.000,00
255	RESIDENCIAL ALAMEDA MONDRIAN	RUA DOUTOR BATISTA LINS N. 175 APTO. 304 0	JAGUARIBE	APARTAMENTO, 62,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3413098 MATRÍCULA: 128236 OFÍCIO: 1	8444403062943	203.000,00	227.416,39	203.000,00
256	LOLTEAMENTO ROTA DO SOL	RUA DOMINGOS JOSE DA PAIXAO N. 1460 APTO. 106 BLOCO C	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 42,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4245946 MATRÍCULA:	8787704313565	146.000,00	116.306,63	146.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				164835 OFÍCIO: 1				
257	BOSQUE TROPICAL	RUA ROSA MISTICA N. 33 APTO. 108 BLOCO A	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 48,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4577370 MATRÍCULA: 203277 OFÍCIO: 1	8787710361169	139.841,90	112.245,72	133.268,77
258	RESIDENCIAL AUSTRALIA	RUA SEVERINA CRISPIM VERAS N. 741 APTO. 206 0	PLANALTO BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 46,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4381807 MATRÍCULA: 193550 OFÍCIO: 1	8444421410770	138.562,19	131.959,26	133.800,00
259	RESIDENCIAL VILLAGE COWBOY IV	RUA DOUTOR VALDEVINO GREGORIO DE ANDRADE N. 800 APTO. 203 BLOCO A	VALENTINA DE FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 50,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4683153 MATRÍCULA: 210734 OFÍCIO: 1	8444426421745	164.436,79	161.759,28	145.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: MONTEIRO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
260	CONDOMINIO RESIDENCIAL DU CEU	RUA FRANCISCO ANTONIO DA SILVA N. 395 APTO. 102	ALTO ALEGRE	APARTAMENTO, 44,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8444408155010	102.000,00	104.316,95	102.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		LOTE 07 QUADRA 02		DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 5199 OFÍCIO: 1				
--	--	----------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: AFOGADOS DA INGAZEIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
261	SENHOR DO BONFIM	RUA JOSE DE ALENCAR N. 47 LOTE 47	SÃO BRÁS	CASA, 78,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 10562 OFÍCIO: 1	8444411824865	108.462,06	135.524,73	108.462,06

ESTADO: PE								
CIDADE: ARCOVERDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
262		RUA TRES N. 64 0	SAO CRISTOVAO	CASA, 55,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 166,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 110700304027401 MATRÍCULA: 20564 OFÍCIO: 1	8444403305170	70.796,04	58.961,44	70.796,04

ESTADO: PE								
CIDADE: BELO JARDIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
263	VIANA MOURA INHUMAS	RUA JOAO CAPITULINO DOS SANTOS N. 12 LOTE 07 QUADRA 48	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8555535349559	75.958,08	58.492,05	73.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19391 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: CAMARAGIBE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
264		AVENIDA DOUTOR LUIZ DE ANDRADE LIMA NETO N. 357 APTO. 302 BLOCO 11	ALBERTO MAIA	APARTAMENTO, 41,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 11452 OFÍCIO: 1	8444424258413	140.000,00	94.076,71	120.000,00
265		RUA HUMBERTO TEIXEIRA QD M, LT 05 - LOT CHACARAS PETROPOLIS	TABATINGA	TERRENO, 720M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 5221514501003600002 MATRÍCULA: 5026 OFÍCIO: 1	10170786	246.523,21	1.081.641,00	246.523,21

ESTADO: PE								
CIDADE: CARUARU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
266	JARDIM SAO FRANCISCO	RUA JOSE MARTINS SOBRINHO N. 575 APTO. 204 BLOCO 26	BOA VISTA	APARTAMENTO, 50,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 66942 OFÍCIO: 1	8787708519320	139.452,67	96.351,18	135.000,00
267	RESERVA INDIANOPOLIS	AVENIDA FREI DAMIAO DE BOZZANO N. 1961 APTO. 2 BLOCO 13	INDIANOPOLIS	APARTAMENTO, 46,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0	8787705797280	146.000,00	129.911,10	146.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 1147 OFÍCIO: 2				
--	--	--	--	------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: GLORIA DO GOITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
268	MAE RAINHA	RUA JOAQUIM GOMES DA SILVA N. 0 APTO. 1 QUADRA 01	LOTEAMENTO MAE RAINH	APARTAMENTO, 66,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 11636 OFÍCIO: 1	8444417403675	103.157,62	99.914,15	72.984,34

ESTADO: PE								
CIDADE: IGARASSU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
269	LOTEAMENTO ELDORADO	RUA PALADIO N. 0 APTO. 1 TERRENO 11 QUADRA B	AGAMENON MAGALHAES	APARTAMENTO, 56,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 20086 OFÍCIO: 1	8444419895192	139.325,68	102.132,56	122.123,30

ESTADO: PE								
CIDADE: ITAMBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
270		RUA PROJETADA 16 N. 44 SETOR 03 QUADRA 05	VILA DE IBIRANGA	CASA, 58,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 81M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 3195 OFÍCIO: 1	8444413984134	97.525,04	125.714,87	97.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PE								
CIDADE: PAULISTA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
271	CONCORDI	RUA CAMPO DE POUSO N. 216 APTO. 101 BLOCO 13	MARANGUAPE I	APARTAMENTO, 41,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 70380 OFÍCIO: 1	8787709011737	160.000,00	126.789,09	126.000,00
272	RESIDENCIAL EDUARDA LIPPO	RUA ALEMANHA OCIDENTAL N. 417 APTO. 1 QUADRA AI	PAU AMARELO	APARTAMENTO, 46,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 69379 OFÍCIO: 1	8444423513312	198.000,00	153.880,10	145.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: PETROLINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
273	LOTEAMENTO HORIZONTE	RUA NOVE N. 1311 APTO. 403 BL 01 LT 07 A 13	JATOBA	APARTAMENTO, 59,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 63587 OFÍCIO: 1	1555527525825	148.345,94	143.460,52	134.300,00
274	VALE DO SOL MAIS VIVER	ESTRADA ACESSO AO NUCLEO DO PROJETO SENADOR NI N. 0 APTO. 104 BLOCO 57 QUADRA G	TOPAZIO	APARTAMENTO, 47,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 10754 OFÍCIO: 2	8787711615091	170.183,62	102.110,17	170.183,62
275		ESTRADA NUCLEO DO	TOPAZIO	APARTAMENTO, 47,49 M2 DE ÁREA	8787706306809	190.000,00	114.000,00	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		PROJETO SENADOR NI N. 3 APTO. 3 BLOCO 11		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 5635 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: RECIFE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
276	ED PORTAL DO CORDEIRO	RUA NITEROI N. 214 APTO. 101 0	CORDEIRO	APARTAMENTO, 70,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 4152507003028500011 MATRÍCULA: 3347 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 08176957820234058300	1444402432595	190.777,65	209.617,50	190.000,00
277	EDIFICIO VILLAGE TROPICAL	RUA PROFESSOR HENRIQUE DE LUCENA N. 122 APTO. 301 BL C	JARDIM SAO PAULO	APARTAMENTO, 59,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5210518505049701219 MATRÍCULA: 38244 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00414263920234058300, 08264699720234058300	1444401349244	270.000,00	253.951,51	270.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
278	RESIDENCIAL NOSSA SENHORA DE FATIMA	RUA ALCANTARA N. 24 APTO. 103 0	CENTRO	APARTAMENTO, 45,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12270108000100780026 MATRÍCULA: 18405 OFÍCIO: 1	8444401476724	153.551,00	101.424,83	111.513,19
279	COND JATOBA RESERVA	RUA CASA CAIADA N. 245 APTO. 103 BL 03	MURIBARA	APARTAMENTO, 48,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	1555532552746	138.000,00	82.800,00	138.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	SAO LOURENÇO			GARAGEM. IPTU: 122653410102300391 MATRÍCULA: 20131 OFÍCIO: 1				
--	--------------	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: TAMANDARÉ								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
280	COND PRAIA DOS CARNEIROS FLAT HOTEL	RUA JOSE BEZERRA SOBRINHO N. 1000 APTO. 305 QD F LT 10A	LOTEAMENTO ANAIZABEL	APARTAMENTO, 31,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 863 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 08001394220234058307	1555532100225	315.433,93	417.775,96	283.457,70

ESTADO: PI								
CIDADE: ALTOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
281	RESIDENCIAL SÃO LUÍS	RUA PROJETADA I N. 44 LOTE I	SANTA INÊS	CASA, 58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19671 OFÍCIO: 1	8444425697410	125.535,75	94.093,59	120.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: BARRAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
282		RUA PROJETADA N. 133 0	GALDINAL	CASA, 92,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 4192 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10103087720194014000	8444401094929	130.000,00	78.000,00	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PI								
CIDADE: CAMPO MAIOR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
283		RUA VEREADOS RAIMUNDO SOARES N. 374 0	SÃO JOÃO	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 12396 OFÍCIO: 1	8444427581193	151.964,67	133.669,13	134.854,63

ESTADO: PI								
CIDADE: DEMERVAL LOBAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
284		RUA JOSE TIMOTEO N. 235 LOTE 3	SANTA INES	CASA, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7466 OFÍCIO: 1	8444418781576	85.000,00	77.504,86	85.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: PARNAIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
285	LOTEAMENTO SIMPLICIO DIAS	RUA 3 N. 16 LOTE 16 QUADRA B2	CONSELHEIRO ALBERTO SILVA	CASA, 51,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30043 OFÍCIO: 1	8555539852859	92.300,00	95.152,82	92.300,00
286		RUA 6 N. 0 QUADRA D5 LT 21	CONSELHEIRO ALBERTO SILVA	CASA, 51,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA	8787704895130	85.000,00	79.802,89	85.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DO TERRENO. IPTU: 950 MATRÍCULA: 30487 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
287	RESIDENCIAL ESPLANADA	RUA SAO TOMAZ N. 9 LT 09 QD A	ANGELIM	CASA, 121,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1460901 MATRÍCULA: 45729 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10020253620174014000	8555518933280	161.000,00	167.465,05	161.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
288	JARDIM CIDADE ALTA	RUA MIGUEL DE OLIVEIRA N. 198 QUADRA 10 LOTE 2B	JARDIM CIDADE ALTA	CASA, 57,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 43410 OFÍCIO: 1	8444413058167	200.577,75	120.346,65	200.577,75
289	JARDIM DO CAFE II	RUA ROSA TRIBULATO BISSOQUI N. 170 LOTE 2B QUADRA 10	JARDIM DO CAFE 2	CASA, 63,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 41923 OFÍCIO: 1	8444409210073	196.666,67	128.475,90	189.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO LARGO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

290		RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 407 PAVIMENTO 04 BLOCO 11	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 53419 OFÍCIO: 1	8787706366160	175.000,00	146.408,59	175.000,00
291	RESIDENCIAL CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 401 BLOCO 21	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 53733 OFÍCIO: 1	8787706912091	170.000,00	123.558,56	170.000,00
292	RESIDENCIA CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 303 BLOCO 23	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 53791 OFÍCIO: 1	8787710753903	165.681,04	137.257,87	160.000,00
293	RESIDENCIAL CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 302 BLOCO 33	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 54091 OFÍCIO: 1	8787710849277	180.000,00	134.503,07	180.000,00
294	RESIDENCIAL CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 204 BLOCO 34	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 54117 OFÍCIO: 1	8787711053255	165.711,24	136.753,86	162.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CIANORTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
295	EDIFICIO GUARARAPES	RUA GUARARAPES	ZONA 01	APARTAMENTO, 43,45 M2 DE ÁREA	8444411498208	150.000,00	100.235,97	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 738 APTO. 205 PAVIMENTO 3 ANDAR 2		PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 18072 OFÍCIO: 1				
--	--	---	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: CURITIBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
296	RESIDENCIAL BSB 10	RUA ARIA LUZARDI BERTOLDI N. 1317 SOBRADO 2	CAMPO DE SANTANA	CASA, 58,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 67,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 193571 OFÍCIO: 8	8444413566600	225.000,00	214.953,32	225.000,00
297	EDIFÍCIO PAUL VAN LIMBURG	RUA DOMINGOS GABARDO N. 117 APTO. 1405 0	CAPAO RASO	APARTAMENTO, 77,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 158132 OFÍCIO: 8	1555518188005	420.000,00	731.456,90	420.000,00
298	VILLAGE NOVA BRASÍLIA	AVENIDA BRASÍLIA N. 6119 APTO. 101 BL B1	NOVO MUNDO	APARTAMENTO, 54,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 815610240322 MATRÍCULA: 51029 OFÍCIO: 5	1444405820952	264.000,00	186.641,57	264.000,00
299	RESIDENCIAL VEREDAS DO BOSQUE	ESTRADA DE SANTA CANDIDA N. 242 APTO. 227 BL 2	SANTA CANDIDA	APARTAMENTO, 58,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO	1444402546272	241.200,00	207.976,70	241.200,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				ADQUIRENTE. IPTU: 98062059000 MATRÍCULA: 67162 OFÍCIO: 2				
300	RESIDENCIAL GRAND PIACENZA	RUA REI DAVID N. 240 APTO. 4 TIPO D PAVIMENTO 2	SANTA CANDIDA	APARTAMENTO, 59,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM 04. IPTU: 53100270290002 MATRÍCULA: 98665 OFÍCIO: 5	8444416099115	233.100,00	276.546,59	213.000,00
301	RESIDENCIAL VILA MARIANA	RUA DELEGADO BRUNO DE ALMEIDA N. 574 APTO. 31 BL 01	TATUQUARA	APARTAMENTO, 43,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 154616 OFÍCIO: 8	1444418535666	175.000,00	162.498,97	175.000,00
302	CONDOMINIO RESIDENCIAL NOBRE III	TRAVESSA FRANCISCA PAMPUCHE ANTONIACOMI N. 225 CS 02	TATUQUARA	CASA, 72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 72M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 225496 OFÍCIO: 8	1444419665822	367.000,00	330.760,11	367.000,00
303	RESIDENCIAL HERTA REINERT	RUA AMADEU CIPRIANO DA SILVA N. 212 LT 07 QD 120 SB 05	UBERABA	CASA, 102,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 93M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 881200070043 MATRÍCULA: 97238 OFÍCIO: 4	1444417764645	567.027,70	552.046,68	470.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: JANDAIA DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
304		RUA PROJETADA A N. 0 LOTE N 0610G QUADRA G	JARDIM SANTA HELENA	CASA, 69,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 157,31M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 12932 OFÍCIO: 2	8444408620006	124.000,00	109.332,05	124.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: LONDRINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
305	ACQUA VILLE	AVENIDA 2 N. 0 APTO. 102 BLOCO 10	ACQUAVILLE 03	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19588 OFÍCIO: 4	8787708749406	149.714,76	159.479,04	136.000,00
306	LAGO DI LUGANO	QUADRA 2 N. SN APTO. 302 BLOCO 4, DATA 01	ACQUAVILLE	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19500 OFÍCIO: 4	8787708903960	149.684,65	119.050,96	136.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: MANDAGUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
307		RUA MARCIO RAFAEL N. 84 QUADRA 04 NUMERO 12A	JARDIM SAO RAFAEL	CASA, 69,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156,06M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0	8444413468012	165.000,00	136.826,61	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 22596 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: MARINGÁ								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
308	SPAZIO MISATO	AVENIDA PIONEIRO ANTONIO RUIZ SALDANHA N. 0 APTO. 308 TORRE 3	JARDIM DAS ESTACOES	APARTAMENTO, 43,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 2140 OFÍCIO: 4	8787702617010	250.000,00	150.000,00	250.000,00
309	SPAZIO MIRANTE DO PARQUE	AVENIDA PIONEIRO ANTONIO RUIZ SALDANHA N. 1874 APTO. 702 BLOCO 04	JARDIM DAS ESTACOES	APARTAMENTO, 47,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00 MATRÍCULA: 5245 OFÍCIO: 4	8787701064840	202.000,00	169.794,31	202.000,00
310		RUA ANTONIO CALIJURI N. 39 LT 8 QD 19	JARDIM DIAMANTE	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 16078650 MATRÍCULA: 59212 OFÍCIO: 3	1444418616151	236.153,41	209.747,61	230.000,00
311	CONDOMINIO MARTIN AFONSO	RUA MARTIN AFONSO N. 1335 APTO. 312 0	ZONA 02	APARTAMENTO, 84,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 17099300 MATRÍCULA: 5943 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00244951720158160017	1444406969666	316.000,00	277.738,28	316.000,00
312	COND ED CHAPLIN II	RUA OSVALDO CRUZ N. 263 APTO. 505 0	ZONA 07	APARTAMENTO, 31,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 7209928 MATRÍCULA: 28430 OFÍCIO: 3	1555510759267	150.000,00	83.410,81	133.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PAICANDU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

313	COND RESIDENCIAL MARIA PEREIRA LIMA VI	RUA MARIA PEREIRA LIMA N. 277 0	PARQUE SAO JORGE	CASA, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 112412 OFÍCIO: 1	8444422587100	120.000,00	91.631,61	120.000,00
-----	--	---------------------------------	------------------	---	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: PR								
CIDADE: PONTA GROSSA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
314	JARDIM SANTA MONICA	AVENIDA JERUSALEM N. 856 LLOTE 19 QUADRA 20	JARDIM CARVALHO	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 275M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 14908 OFÍCIO: 3	8444405804955	175.000,00	105.000,00	175.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ROLANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
315	JARDIM NOBRE	RUA OLDAQUIS AUGUSTO SELEGER N. 30 QUADRA 17, LT 01-A	JARDIM NOBRE	CASA, 69,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 37689 OFÍCIO: 1	8444414737122	166.027,54	167.360,33	162.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SABAUDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

316		RUA RIO DE JANEIRO N. 224 QUADRA 09 LT 8A	RESIDENCIAL ELDORADO	CASA, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19116 OFÍCIO: 1	8444413497594	137.000,00	132.185,26	137.000,00
-----	--	---	-------------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PR								
CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
317	RESIDENCIAL HABITAT AEROPORTO	RUA MARIA ISABEL ZEN ZAGONEL N. 617 LT 17	AFONSO PENA	CASA, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01257001700001 MATRÍCULA: 74866 OFÍCIO: 1	1444407228490	250.000,00	182.228,05	250.000,00
318	MORADIAS DO ARVOREDO I	RUA ANNELIESE GELLERT KRIGSNER N. 3074 APTO. 21 BL 08	INA	APARTAMENTO, 52,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 011850009233 MATRÍCULA: 74226 OFÍCIO: 1	8444400188164	210.000,00	126.000,00	210.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: TIJUCAS DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
319	CONDOMINIO RESIDENCIAL	RUA SEBASTIAO FARIAS N. 811B CASA 02	VILA CUBAS II	CASA, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8444412847192	163.738,89	123.710,41	141.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				0 MATRÍCULA: 71600 OFÍCIO: 2				
320	COND RESIDENCIAL JARDIM BOSQUE DA SAUDE II	RUA EMILIA CAMARGO DE LIMA N. 376 CASA 06	CENTRO	CASA, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 71403 OFÍCIO: 2	8444411835085	198.000,00	149.803,44	198.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ARARUAMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
321	VILA ARARUAMA	RUA INDAIA N. 295 LT 40 QD 29	CENTRO (IGUABINHA)	CASA, 231,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8042 OFÍCIO: 2	1555520317895	265.000,00	330.389,03	265.000,00
322	PICADA	RUA AMETISTA N. 15 RUA G	LAGOINHA	CASA, 98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 500M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 26148 MATRÍCULA: 2584A OFÍCIO: 2	8444409862615	235.065,33	182.353,39	174.000,00
323		RUA JORNALISTA IRINEU MARINHO N. 151 0	PONTINHA	CASA, 124,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE	1444404378598	404.791,99	779.667,38	404.791,99

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM. IPTU: 104060150023 MATRÍCULA: 11842 OFÍCIO: 2				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RJ								
CIDADE: BELFORD ROXO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
324	RESIDENCIAL DEZ PORTAL	AVENIDA PREFEITO JORGE JULIO COSTA DOS SANTOS N. 900 APTO. 901 BLOCO 1	CENTRO	APARTAMENTO, 45,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 16935 OFÍCIO: 3	8787704079732	224.629,36	222.017,26	224.629,36

ESTADO: RJ								
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
325		RUA DUARTE FERNANDES N. 3 QUADRA 17	RESIDENCIAL DONANA	CASA, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 247,03M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 190993 MATRÍCULA: 12144 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 02301683020174025103	8555536593909	150.000,00	126.067,02	110.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CASIMIRO DE ABREU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
326		RUA MARIA INES N. 127 0	CENTRO	CASA, 82,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7264 OFÍCIO: 1	1555512137506	209.000,00	328.450,45	209.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RJ								
CIDADE: IGUABA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
327	LOTEAMENTO PARQUE DOS DESEJOS	RUA ALEGRIA N. 42 APTO. 102 LT 11 QD 15	PARQUE DOS DESEJOS	APARTAMENTO, 68,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 044149002 MATRÍCULA: 10476 OFÍCIO: 1	1444419556560	261.082,38	177.770,99	160.354,00
328		RUA ALFEU FERREIRA N. 0 APTO. 2 LOTE P, QD 11	CHACARAS DE IGUABA	APARTAMENTO, 64,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 4618 OFÍCIO: 1	8555505878774	159.065,60	144.497,57	105.000,00
329	LOTEAMENTO PARQUE DOS DESEJOS	RUA DA ALEGRIA N. 42 APTO. 202 LT 11 QD 15 GL E	LOTEAMENTO PARQUE DO	APARTAMENTO, 68,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 044149004 MATRÍCULA: 10478 OFÍCIO: 1	1444419421206	277.107,60	210.032,27	205.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITABORAI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
330	PARQUE INDUSTRIAL DE VENDA DAS PEDRAS	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS QUADRA N. 0 13	ESPERANCA	CASA, 51,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, SUITE. IPTU: 0 MATRÍCULA: 50489 OFÍCIO: 2	8787703956381	129.051,44	79.818,07	126.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

331	CONDOMINIO RESIDENCIAL RECANTOS DE ITABORAI	AVENIDA VINTE E DOIS DE MAIO N. 7400 RUA I	ITAVILLE	CASA, 86,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 176386001 MATRÍCULA: 32074 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50052552620214025107	8444418904627	266.466,00	285.219,58	232.000,00
332	VALE DO SOL	ALAMEDA ONOFRE CAMACHO N. SN LT 271 QD 12	RETIRO SAO JOAQUIM	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 035791001 MATRÍCULA: 42992 OFÍCIO: 1	1555533798544	116.522,56	209.298,83	75.633,10
333		RUA MAJOR SIMOES DA FONSECA N. SN LT 22 QD 37	RETIRO SAO JOAQUIM	TERRENO, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 34126 OFÍCIO: 1	1555528301068	315.903,15	329.007,14	84.353,57
334	CONQUISTA ITABORAI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS N. SN APTO. 304 PAVIMENTO 03, BL 13	VENDA DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 49914 OFÍCIO: 1	8787702480677	159.638,67	114.549,98	159.638,67

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITAGUAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
335	PARTE NORTE DA FAZENDA ARAPUCAIA GUASSU	RUA JOSE ACYR MEDEIROS N. 484 0	SANTA CANDIDA	CASA, 414,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 6354,61M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, SUITE, 3 WCS, 4 SLS, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 105072 MATRÍCULA: 42557 OFÍCIO: 2	1555514907180	1.105.981,06	4.241.174,66	1.030.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RJ								
CIDADE: MACAE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
336	PARQUE MONZA	AVENIDA LACERDA AGOSTINHO N. 6601 APTO. 302 BLOCO 12	AJUDA DE BAIXO	APARTAMENTO, 47,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02313304760058 MATRÍCULA: 24270 OFÍCIO: 3	8787709389985	163.159,19	116.734,81	163.159,19
337		RUA MAESTRO VILA LOBOS N. 132 APTO. 2 0	JARDIM SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 103,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 01503203450002 MATRÍCULA: 34927 OFÍCIO: 2	1444419536461	357.447,41	325.137,74	297.000,00
338		AVENIDA VEREADOR ROBERTO GARRIDO DE SOUZA N. 1302 0	LAGOA	CASA, 113,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1309813190002 MATRÍCULA: 18410 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50064833820234025116, 50064435620234025116	1444406760112	426.000,00	393.931,95	426.000,00
339	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE MAR DEL PLATA	RUA MARIA LUCIA PIERSANTE N. 265 APTO. 308 BLOCO 07	PARQUE AEROPORTO	APARTAMENTO, 49,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19818 OFÍCIO: 3	8555538926816	158.183,04	156.990,85	133.686,87

ESTADO: RJ								
CIDADE: MAGE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
340	CONDOMINIO ESPERANCA	RUA DA FRATERNIDADE N. 654 CASA 05 RUA 8	LOTEAMENTO PRAIA DA	CASA, 73,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 56,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0	8444425031080	159.614,93	141.597,44	159.614,93

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 16077 OFÍCIO: 1				
341	LOTEAMENTO PRAIA DA ESPERANCA	RUA VENEZA N. 2271 APTO. A LOTE 28 QUADRA 69	PRAIA DE MAUA	APARTAMENTO, 39,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 15117 OFÍCIO: 1	8444408824884	68.553,83	62.500,05	63.000,00
342	JARDIM PAZ	RUA VINTE E SEIS N. 316 QUADRA 86	LOTEAMENTO JARDIM DA	CASA, 56,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 64,23M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 15991 OFÍCIO: 1	8444422723518	163.037,07	114.453,26	153.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MARICA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
343	LOTEAMENTO COSTA VERDE	RUA DOS JASMIN N. 20 CS 02	BARROCO ITAIPUACU	CASA, 69,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 266,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 76785 OFÍCIO: 2	8099570015904	77.790,42	54.389,51	77.790,42
344		RUA TRINTA E DOIS N. SN LT 27 QD 310	LOTEAMENTO JARDIM AT	CASA, 112,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 439,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 SUITES, 3 WCS, SL, COZINHA, 1	1444405065798	410.000,00	387.772,64	410.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 25254 OFÍCIO: 2				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RJ								
CIDADE: NITEROI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
345	COND ED C R MARIA JOSE RABELO	RUA JONATAS BOTELHO N. 21 APTO. 406 BL 02	SANTA ROSA	APARTAMENTO, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1240597 MATRÍCULA: 3211 OFÍCIO: 8	1444417756880	222.000,00	201.311,34	222.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUACU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
346	PORTAL DO SOL	RUA SENADOR ROBERTO KENEDY N. 851 APTO. 102 BLOCO 5	CAIOABA	APARTAMENTO, 41,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 53465 OFÍCIO: 1	8555537964072	139.934,17	157.503,27	136.000,00
347		TRAVESSA LUIS SOARES N. 106 0	COMENDADOR SOARES	CASA, 70,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 230M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9058575 MATRÍCULA: 23171 OFÍCIO: 4	8444402727275	215.000,00	293.979,90	215.000,00
348		RUA AGUIAR DIAS N. 96 CS 02, LT 20, QD B	DA LUZ	CASA, 77,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 317,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444405340835	268.160,15	304.526,45	268.160,15

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 0 MATRÍCULA: 23291 OFÍCIO: 4				
349		RUA SENADOR ROBERTO KENEDY N. 851 APTO. 401 BL 09	ENGENHO PEQUENO	APARTAMENTO, 46,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 9157042 MATRÍCULA: 55575 OFÍCIO: 1	8787703966158	137.222,85	153.880,71	133.288,98
350	PARQUE CABUCU	RUA OITO N. 16 APTO. 102 LT 01 QD F	IPIRANGA	APARTAMENTO, 45,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 111000 OFÍCIO: 5	1444419130180	391.740,50	249.892,01	130.000,00
351		RUA SAMUEL SOARES N. 18 18	JARDIM ALVORADA	PRÉDIO, 89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 71,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8040 OFÍCIO: 4	8555505847089	293.800,00	458.208,84	217.000,00
352	PREDIO PARAIBA	RUA OLIVEIROS RODRIGUES ALVES N. 522 APTO. 402 BLOCO 9 PAVIMENTO 5	JARDIM DA POSSE	APARTAMENTO, 39,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3633627 MATRÍCULA: 22614 OFÍCIO: 1	8444409266575	128.721,65	279.268,52	122.000,00
353	PARQUE BOA VISTA	RUA OITO N. 32 LOTE 13 QUADRA 01	PARQUE ALVORADA	CASA, 51,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 70,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9541837 MATRÍCULA: 20990 OFÍCIO: 6	8444427016143	148.000,00	136.203,91	148.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: QUEIMADOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
354		ESTRADA CABUCU QUEIMADOS N. 955 APTO. 104 BLOCO 02	CAMPO ALEGRE	APARTAMENTO, 46,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0	8555539460446	151.760,32	91.056,19	151.760,32

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 10891 OFÍCIO: 3				
355		RUA TITAN N. 105 CASA 04	CENTRO	CASA, 53,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 444M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 9173 OFÍCIO: 3	8444412635659	147.670,29	144.719,14	144.481,38
356		RUA CONDE ALJEZUR N. 1460 CASA 10	DO CARMO	CASA, 34,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 85,86M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 12947 OFÍCIO: 1	8444425808140	147.702,19	117.132,54	142.000,00
357		RUA RUBENS COUTINHO ROMANO N. 1500 CASA 02 A	VILA CAMARIM	CASA, 60,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 107,45M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 12582 OFÍCIO: 3	8787707809103	170.162,00	146.824,11	121.000,00
358		AVENIDA IRMAOS GUINLE N. 6225 CASA 1	VILA CENTRAL	CASA, 64,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 12398 OFÍCIO: 3	8444420843591	183.354,44	197.660,22	182.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO BONITO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
359		AVENIDA MANOEL	BELA VISTA	CASA, 232 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 SUITES, 4 WCS, WC EMP, SL,	1444403931374	656.766,56	879.979,12	580.716,51

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		DUARTE N. 1581 QD 8		COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 3232 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50045956120234025107				
--	--	------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DAS OSTRAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
360	RESIDENCIAL PARQUE SANTA CRUZ	RUA DOUTOR RICARDO BARTELEGA N. 1135 APTO. 404 BL 5B	ATLANTICA	APARTAMENTO, 45,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0155311417160 MATRÍCULA: 27274 OFÍCIO: 1	1555531312750	171.260,13	309.260,11	157.000,00
361	CONDOMINIO RESIDENCIAL VIDEL	RUA DAMA DA NOITE N. 210 APTO. 202 0	RESIDENCIAL PRAIA ANCORA	APARTAMENTO, 52,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0152100295006 MATRÍCULA: 25344 OFÍCIO: 1	1444407239254	182.443,62	229.315,06	150.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
362		AVENIDA EMBAIXADOR PIMENTEL BRANDAO N. 379 LT 06 QD B	BANGU	CASA, 426,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 8 QTS, SUITE, 5 WCS, 4 SLS, LAVABO, 5 COZINHAS, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14807085 MATRÍCULA: 49580 OFÍCIO: 12	1444417058635	905.213,79	455.698,54	565.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

363		VIA PARQUE N. 3715 APTO. 602 BL 8	BARRA DA TIJUCA	APARTAMENTO, 242 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, DCE, COZINHA, TERRACO, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 20502902 MATRÍCULA: 300099 OFÍCIO: 9	1555512328280	2.463.135,77	2.054.654,49	2.300.000,00
364		RUA MIGUEL CERVANTES N. 107 APTO. 302 0	CACHAMBI	APARTAMENTO, 65,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 32976698 MATRÍCULA: 92966 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00315172020168190208	1444406173268	609.925,63	1.439.160,84	340.000,00
365		AVENIDA CESARIO DE MELO N. 7800 APTO. 303 BL 02	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 42,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 32686743 MATRÍCULA: 55343 OFÍCIO: 12	1444417792762	160.218,19	149.524,05	133.000,00
366	PARQUE ROMA	ESTRADA DA CAMBOTA N. 275 APTO. 404 BLOCO 04	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 46,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, -. IPTU: 33779604 MATRÍCULA: 511 OFÍCIO: 12	8555534734939	168.821,65	220.189,80	125.102,86
367		ESTRADA DO MOINHO N. 2355 APTO. 406 BLOCO 8	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, -. IPTU: 34442236 MATRÍCULA: 31696 OFÍCIO: 12	8787707904017	163.364,26	174.198,27	134.000,00
368		RUA CERQUEIRA DALTRO N. 100 APTO. 207 0	CASCADURA	APARTAMENTO, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32538233 MATRÍCULA: 114615 OFÍCIO: 6	1555527681819	300.000,00	278.510,11	300.000,00
369		RUA DOS ANDRADAS N. 179 179A, LJ E SOBRELHOJA	CENTRO	LOJA, 245 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 WCS, COZINHA. IPTU: 13999917 MATRÍCULA: 46015 OFÍCIO: 7	1555525216833	1.582.667,37	754.225,53	970.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

370	PARK REAL RESORT	RUA DAS AMENDOEIRAS N. 164 APTO. 303 7	COSMOS	APARTAMENTO, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34160523 MATRÍCULA: 16668 OFÍCIO: 12	8787703702126	161.290,06	141.698,84	134.000,00
371	CONDOMINIO NOVA AMERICA	AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR N. 126 APTO. 1318 BL 09 TR 03	DEL CASTILHO	APARTAMENTO, 28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL. IPTU: 32156895 MATRÍCULA: 111259 OFÍCIO: 6	1444406386121	341.065,42	238.225,36	140.020,00
372		RUA ARAUJO LEITAO N. 607 APTO. 101 BL 01	ENGENHO NOVO	APARTAMENTO, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13403464 MATRÍCULA: 8327 OFÍCIO: 1	1444404855736	272.394,26	308.005,93	257.000,00
373		RUA ABILIO BARRETO N. 355 LT 10 QD 1	GUARATIBA	CASA, 326 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 394,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 30574529 MATRÍCULA: 275463 OFÍCIO: 9	1444418769535	1.437.201,94	986.354,82	372.000,00
374		RUA JOSE DOS REIS N. 2265 APTO. 406 BL 04	INHAUMA	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12660296 MATRÍCULA: 6178A OFÍCIO: 6	1444404052137	182.335,48	184.491,48	127.600,00
375		RUA GEORGE BIZET N. 413 APTO. 103 BLOCO 05	JARDIM AMERICA	APARTAMENTO, 53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32651173 MATRÍCULA: 207381 OFÍCIO: 8	8555524234844	202.150,00	198.819,33	202.150,00
376		RUA ANGELO NEVES N. 210 APTO. 201 0	MONERO	APARTAMENTO, 150 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 12726089 MATRÍCULA: 96448 OFÍCIO: 11	1444406604889	797.279,70	724.401,98	730.000,00
377	JARDIM DOS LIRIOS 1	ESTRADA SANTA EUGENIA N.	PACIENCIA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787708510462	156.869,91	73.959,21	116.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		2000 APTO. 508 BLOCO 12		IPTU: 34325613 MATRÍCULA: 259601 OFÍCIO: 4				
378		RUA TOLENTINO DA SILVA N. 15 LT 52 QD K	PENHA CIRCULAR	CASA, 169 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 252M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6990519 MATRÍCULA: 209417 OFÍCIO: 8	1555510256052	350.000,00	210.000,00	350.000,00
379		RUA LUIS DE SIMONI N. 34 0	PILARES	CASA, 114,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 215,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, POSSUI ÁREA 92,71 NÃO AVERBADA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 01361112 MATRÍCULA: 94448 OFÍCIO: 6	1444403120155	366.981,97	316.508,33	243.000,00
380		RUA JOFFRE MOTA N. 44 APTO. 109 BLOCO 01	PORTUGUESA	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13816814 MATRÍCULA: 42680 OFÍCIO: 11	8555520091984	200.000,00	144.330,00	200.000,00
381	JARDIM DOS IPÊS II	RUA DOS JESUITAS N. 501 APTO. 208 BLOCO 5	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, - . IPTU: 34296319 MATRÍCULA: 259077 OFÍCIO: 4	8787705977700	160.212,71	126.707,51	107.685,41
382		RUA PINTO GUEDES N. 44 APTO. 101 0	TIJUCA	APARTAMENTO, 111 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13638549 MATRÍCULA: 14953 OFÍCIO: 11	1444409759654	767.749,09	525.231,03	658.628,86
383		RUA AJURATUBA N. 121 APTO. 201 BL D	TODOS OS SANTOS	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13169024 MATRÍCULA: 21243 OFÍCIO: 1	1444407938683	253.597,45	283.276,36	172.082,27
384		RUA SILVA VALE N. 579 APTO. 503 BLOCO 4	TOMAS COELHO	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, - IPTU: 34221366 MATRÍCULA: 125308 OFÍCIO: 6	8787706870089	172.149,45	152.012,41	122.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

385		RUA GENERAL SILVEIRA SOBRINHO N. 416 APTO. 304 0	VILA DA PENHA	APARTAMENTO, 66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18020537 MATRÍCULA: 92282 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 51272331720234025101	1444404865650	344.289,66	206.573,80	344.289,66
-----	--	--	---------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO GONCALO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
386	RESIDENCIAL COLINAS DE MARICA	AVENIDA JORNALISTA ROBERTO MARINHO N. 448 APTO. 405 BL 8	COLUBANDE	APARTAMENTO, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 154088 MATRÍCULA: 41262 OFÍCIO: 4	1444403441350	183.000,00	212.842,62	150.000,00
387	RECANTO DOS IPES	RUA CAPITAO JUVENAL FIGUEIREDO N. 1520 APTO. 206 BL F	COLUBANDE	APARTAMENTO, 48,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 9368 OFÍCIO: 6	8444400520444	228.626,33	296.842,90	228.626,33
388		RUA JOAO LEANDRO N. 64 TERRENO 06 QUADRA 03	ITAUNA	CASA, 149 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 31810 OFÍCIO: 4	8555511168759	329.712,79	197.827,67	329.712,79
389		RUA MARCILIO NORONHA N. 111 APTO. 204 BLOCO 14	JARDIM FLUMINENSE	APARTAMENTO, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1106723 MATRÍCULA: 19715 OFÍCIO: 4	8555516066989	140.000,00	87.919,38	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

390	LOTEAMENTO BOA VISTA DO LARANJAL	RUA URUASSU N. 65 LT 14 QD 14	LARANJAL	CASA, 128 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 527M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 810373060 MATRÍCULA: 34603 OFÍCIO: 3	1444417846137	327.000,00	314.227,41	327.000,00
391	LOTEAMENTO FAZENDA RESTAURADA	RUA ITAPERUNA N. 307 CASA 20	MARAMBAIA	CASA, 47,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 50M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 361753020 MATRÍCULA: 68036 OFÍCIO: 3	8444428364943	117.131,07	105.848,97	96.000,00
392	RESIDENCIAL COLUBANDÊ	ESTRADA COLUBANDE N. 720 APTO. 403 BLOCO 02	MUTONDO	APARTAMENTO, 45,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 10839 OFÍCIO: 6	8555525916973	166.800,00	220.838,46	120.000,00
393		TRAVESSA FLORIANO LIMA N. 204 APTO. 201 CASA 03	MUTUA	APARTAMENTO, 39,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 56053 OFÍCIO: 4	8555520901579	118.000,00	172.185,60	118.000,00
394		RUA ALCIDES FIGUEIREDO N. 94 APTO. 201 0	PORTO DA PEDRA	APARTAMENTO, 89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1469970000 MATRÍCULA: 35802 OFÍCIO: 2	8020670010179	135.000,00	185.921,78	135.000,00
395	BAIRRO DONA ELIZA	RUA DOMICIO PORTO FILHO N. 430 APTO. 201 0	SACRAMENTO	APARTAMENTO, 65,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 0 MATRÍCULA: 56443, 53202 OFÍCIO: 3	8444412582202	157.599,03	172.288,14	112.000,00
396	BELAVITTA RESIDENCIAL	RUA GETULIO VARGAS N.	SANTA CATARINA	APARTAMENTO, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8555517052892	190.000,00	114.000,00	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		390 APTO. 406 LOTE 1 A		QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29101000 MATRÍCULA: 37886 OFÍCIO: 2				
397		RUA DOUTOR PORCIUNCULA N. 2424 APTO. 1704 LOTE 2D1	VENDA DA CRUZ	APARTAMENTO, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 40948 OFÍCIO: 2	8555537393997	213.807,00	317.353,06	203.600,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO JOAO DE MERITI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
398		RUA MIGUEL JASKU N. 177 CS 01	ENGENHEIRO BELFORD	CASA, 51,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 580M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 156187 MATRÍCULA: 3165 OFÍCIO: 2	8019070010026	213.441,00	66.907,94	48.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: TERESOPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
399	EDIFICIO MERCURIO	AVENIDA LUCIO MEIRA N. 170 APTO. 201 0	VARZEA	APARTAMENTO, 21,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1010360 MATRÍCULA: 9013 OFÍCIO: 1	1555505003540	132.000,00	79.200,00	132.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RJ								
CIDADE: TRES RIOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
400	RESIDENCIAL VILA BELLA	RUA FAGUNDES VARELA N. 120 APTO. 101 BLOCO 03	VILA ISABEL	APARTAMENTO, 43,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, 3 SACADAS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0103032049045 MATRÍCULA: 16822 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 500278885202340 25113	8555526177813	128.000,00	101.525,65	128.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: CAICO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
401		RUA PEDRO VELHO N. 941 0	CENTRO	CASA, 107,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, SUITE. IPTU: 0 MATRÍCULA: 10850 OFÍCIO: 1	8555519967642	139.000,00	83.400,00	139.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: CEARA-MIRIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
402	LOTEAMENTO PAPA FRANCISCO	RUA DOM ALBERTON N. 68 QD G, LT 178	PLANALTO	CASA, 51,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200,07M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 23854 OFÍCIO: 1	8444418189626	76.686,70	93.816,45	63.000,00
403	LOTEAMENTO GUARARAPES	RUA MESTRE FRANCISCO CANINDE N. 92 LOTE 17 Q2 -Y	PLANALTO	CASA, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1	8444411280172	105.884,88	92.826,88	94.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 23440 OFÍCIO: 1				
404	LOTEAMENTO SÃO JOSÉ	RUA RIO MADEIRA N. 439 LT 51, QD 06	SAO GERALDO	CASA, 64,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 17017 OFÍCIO: 1	8444405926082	94.000,00	100.791,53	94.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: CURRAIS NOVOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
405	LOTEAMENTO FRANCISCO JOSEANE DE ARAUJO	RUA JOSE JOSEANE DE ARAUJO N. 90 QUADRA 963 QUADRA 02 LOTE 110	PAIZINHO MARIA	CASA, 68,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 9475 OFÍCIO: 1	8444405562536	83.943,32	120.493,62	80.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: EXTREMOZ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
406	CONDOMINIO HABITACIONAL SPORT CLUBE PRIME	RUA ANDORRA N. 28 CS 15	MURICI	CASA, 81,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 242,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 42696 OFÍCIO: 1	1444418867413	170.625,45	139.567,70	170.625,45

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

407	LOTEAMENTO SANTOS DUMONT	RUA PROJETADA N. SN LT 03 QD 04	LOT SANTOS DUMONT	CASA, 50,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 22415 OFÍCIO: 1	8444407315870	90.000,00	112.321,19	90.000,00
-----	--------------------------	---------------------------------	-------------------	--	---------------	-----------	------------	-----------

ESTADO: RN								
CIDADE: FELIPE GUERRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
408		RUA RAIMUNDO PEDRO RAMALHO N. 24 0	CIDADE ALTA	CASA, 79,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, CESSÃO DE DIREITOS - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 035100052 MATRÍCULA: 346 OFÍCIO: 1	8444402379943	65.000,00	46.249,97	65.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: GOIANINHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
409		RUA TARUMA N. 419 LOTE 24 QUADRA 35	ALTOS DA GOIANINHA	TERRENO, 206,4M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 3058 OFÍCIO: 1	8787700744944	105.000,00	76.658,66	105.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: MACAIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

410	CONDOMINIO HORIZONTE II	RUA MARIA DE LOURDES DA SILVA N. 71 UH 06	BELA MACAIBA	CASA, 59,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 20415 OFÍCIO: 1	8787700611677	116.780,62	118.284,81	116.000,00
-----	-------------------------	---	--------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RN								
CIDADE: SAO GONCALO DO AMARANTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
411	LOTEAMENTO SAO FRANCISCO	RUA JOAO ANGELO DA FONSECA N. 540 CASA 03 QUADRA 12 LOTE 299	PARQUE DOS IPES	CASA, 62,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 146,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 38875 OFÍCIO: 1	8444408179253	112.000,00	103.031,46	112.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: TENENTE LAURENTINO CRUZ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
412		RUA SEVERINO BATISTA N. 73 0	CENTRO	CASA, 61,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01010110091001 MATRÍCULA: 252 OFÍCIO: 1	8444424064198	71.580,79	68.634,17	71.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: TOUROS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
413		AVENIDA AVELINO DE	CENTRO	CASA, 62,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	1555516957966	167.475,35	238.439,96	158.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97**

		SOUZA N. 63 0		240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, FOREIRO À PREFEITURA MUNICIPAL. IPTU: 01020290047 MATRÍCULA: 540 OFÍCIO: 1				
--	--	------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RO								
CIDADE: JI-PARANA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
414	RESIDENCIAL COPAS VERDES	RUA ELVIRA EVANGELISTA DA SILVA N. 1896 QUADRA 46	COPAS VERDES	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 65034 OFÍCIO: 1	8444428204890	183.508,76	148.642,10	152.819,80
415		RUA MATO GROSSO N. 2123 LT 13A QD 30A ST 01	CASA PRETA	CASA, 119,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 219,21M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10100300100130100 MATRÍCULA: 20137 OFÍCIO: 1	1444419304781	397.083,47	347.966,93	331.696,00

ESTADO: RO								
CIDADE: PORTO VELHO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
416	COND TOTAL VILLE PORTO VELHO	RUA MIGUEL DE CERVANTE N. 117 APTO. 108 0	AERoclUBE	APARTAMENTO, 44,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01299990919001 MATRÍCULA: 889 OFÍCIO: 1	1555529171990	143.916,53	105.007,78	136.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

417	CONJUNTO RESIDENCIAL RIO MADEIRA	AVENIDA RIO MADEIRA N. 2343 APTO. 303 BL D	NOVA PORTO VELHO	APARTAMENTO, 58,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02061050166003 MATRÍCULA: 22122 OFÍCIO: 1	1444406523005	161.000,00	230.161,61	161.000,00
-----	----------------------------------	--	------------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RO								
CIDADE: ROLIM DE MOURA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
418		RUA H N. 0 LT 24A QD 02	LOTEAMENTO NIPPON	CASA, 128,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 247,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 3 WCS, SL, 2 SACADAS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 27621 OFÍCIO: 1	1444408005052	210.000,00	317.151,65	210.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CACHOEIRINHA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
419	EDIFÍCIO GIOVANA	RUA VITÓRIA N. 22 APTO. 306 BL A	VILA CACHOEIRINHA	APARTAMENTO, 39,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 7066, 7115 OFÍCIO: 1	8444409831906	160.000,00	138.504,46	160.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAMAQUA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
420	CONDOMINIO DOM ROBERTO FASE I	RUA TEODOLINO GOMES DE ANDRADE N. 350 APTO. 209 BL A	JARDIM DO FORTE	APARTAMENTO, 49,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0111690433025 MATRÍCULA: 37871 OFÍCIO: 1	1444413914510	150.617,00	161.039,76	145.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CANOAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
421	COND RES PUNTA ARENAS	AVENIDA DO NAZARIO N. 302 APTO. 221 BLOCO F	OLARIA	APARTAMENTO, 40,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 103303 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50125387420234047112	8444408644916	149.741,00	133.993,79	140.000,00
422	PORTO PIRATINI	RUA ARPOADOR N. 425 APTO. 303 BLOCO 2	ESTANCIA VELHA	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 163317 OFÍCIO: 1	8787712660414	170.958,64	137.034,54	166.500,00
423	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MORADAS DO LESTE	RUA CARLOS ALBERTO LAUERMANN NUNES N. 265 APTO. 1113 TORRE 11	OLARIA	APARTAMENTO, 47,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 132958 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50036640720198210008	8444412164621	151.452,00	124.225,06	139.000,00
424	PORTO AMETISTA	RUA GUARUJA N. 400 APTO. 304 BOX 82	SAO JOSE	APARTAMENTO, 41,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 130248 OFÍCIO: 1	8787700311509	175.000,00	123.167,44	160.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAXIAS DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
425	RECANTO DOS PINHEIROS	RUA FIRMINO PANDOLPHO N. 540 LT 4 QD 4731	VINHEDOS	CASA, 222,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 73315 OFÍCIO: 1	1444406208207	701.000,00	438.984,93	570.000,00
426	RESIDENCIAL QUINTO SLOMP	AVENIDA ARTHUR PEROTTONI N. 739 APTO. 547 QUADRA 329	FORQUETA	APARTAMENTO, 43,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 140065 OFÍCIO: 1	8555522319230	124.000,00	75.310,31	124.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CERRO LARGO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
427		RUA GOMERCINDO A SPERB N. 262 LT 4 QD L	PARQUE DO MOINHO	CASA, 62,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 11976 OFÍCIO: 1	8444401689035	122.000,00	73.200,00	122.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: ESTEIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
428		AVENIDA LUIZ PASTEUR	PARQUE PRIMAVERA	TERRENO, 6404,1M2 DE ÁREA DO	1444419510535	2.410.247,56	1.152.505,68	570.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		ESQUINA RUA DA PAZ N. SN QD 70		TERRENO. IPTU: 116439 MATRÍCULA: 36315 OFÍCIO: 1				
--	--	---	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: GRAVATAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
429	RESIDENCIAL JARDINS DO VALE	RUA BURITIS N. 11 TERRENO 03 QUADRA E	NEOPOLIS	TERRENO, 146,8M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 102490 OFÍCIO: 1	8444409553809	140.000,00	128.975,33	120.000,00
430	CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS GIRASSOIS	RUA BERNARDO JOAQUIM FERREIRA N. 1900 APTO. 406 BLOCO A	PARQUE DOS ANJOS	APARTAMENTO, 44,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 104407 OFÍCIO: 1	8787700460865	135.000,00	103.445,83	120.000,00
431	PORTO ATLANTA	RUA JOAO MARIA DA FONSECA N. 185 APTO. 304 BLOCO 11	PASSO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 110725 OFÍCIO: 1	8787702555278	164.557,05	126.002,87	155.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: IMBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
432		RUA LEDA SARAIVA N. 88 QUADRA 39 SETOR 38	NOVA NORDESTE	CASA, 47,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 40597610 MATRÍCULA: 27050 OFÍCIO: 1	8444421701618	143.000,00	144.960,80	143.000,00
433		RUA QUATRO N. 207 APTO. 2 0	NOVA NOROESTE	APARTAMENTO, 88,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE	1444412021890	210.000,00	221.093,11	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 158861 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: PELOTAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
434	BALNEARIO DOS PRAZERES	RUA CAMPO BOM N. 192 LOTE 22 QUADRA 28	LARANJAL	CASA, 62,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 429M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 24708 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50103614620234047110	8444408128616	130.000,00	78.000,00	130.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PORTO ALEGRE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
435	CONDOMINIO RESIDENCIAL DORIVAL	RUA DORIVAL CASTILHOS MACHADO N. 720 APTO. 36 UNIDADE 36	BELEM NOVO	APARTAMENTO, 49,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 199890 OFÍCIO: 3	8787705412605	230.000,00	138.000,00	230.000,00
436	EDIFICIO RAFAEL MONTIPO	RUA SAO LUCAS N. 420 APTO. 403 0	BOM JESUS	APARTAMENTO, 41,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 65594 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50256584420218210001	8444412021812	162.500,00	174.464,25	162.500,00
437	LOTEAMENTO RESIDENCIAL MORADAS DO SUL	RUA PADRE ARTHUR MORSCH (ANTIGA RUA 7012) N. 150 LT 19 QD A4	HIPICA	CASA, 53,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 123564 OFÍCIO: 3	1444413192884	262.000,00	248.202,68	262.000,00
438	RESIDENCIAL PORTO VERISSIMO	AVENIDA ERNESTO NEUGEBAUER N. 1820 APTO. 406 TORRE 2	HUMAITA	APARTAMENTO, 45,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 185219 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM AÇÃO	8787702853562	227.000,00	175.201,74	227.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				JUDICIAL: 50015681320208211001				
439	CONDOMINIO RESIDENCIAL ROSSI MAIS <b>ITEM ANULADO</b>	RUA IRMAO FELIX ROBERTO N. 100 APTO. 413-BLC	HUMAITA	APARTAMENTO, 65,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 178054, 178162 OFÍCIO: 4	1155530200227	286.000,00	304.820,18	239.700,00
440	CONDOMINIO RESIDENCIAL ROSSI MAIS <b>ITEM ANULADO</b>	RUA IRMAO FELIX ROBERTO N. 100 APTO. 1515-BLC	HUMAITA	APARTAMENTO, 50,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 178122, 178194 OFÍCIO: 4	1155530200308	262.000,00	280.908,86	188.000,00
441	CONDOMINIO RESIDENCIAL ROSSI MAIS <b>ITEM ANULADO</b>	RUA IRMAO FELIX ROBERTO N. 100 APTO. 902-BLA	HUMAITA	APARTAMENTO, 65,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 177900, 178339 OFÍCIO: 4	1155530200413	269.700,00	347.240,51	239.700,00
442	CONDOMINIO RESIDENCIAL ROSSI MAIS <b>ITEM ANULADO</b>	RUA IRMAO FELIX ROBERTO N. 100 APTO. 1613-BLC	HUMAITA	APARTAMENTO, 65,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 178126, 178250 OFÍCIO: 4	1155530200987	279.700,00	267.528,16	239.700,00
443	CONDOMINIO RESIDENCIAL ROSSI MAIS <b>ITEM ANULADO</b>	RUA IRMAO FELIX ROBERTO N. 100 APTO. 405-BLA	HUMAITA	APARTAMENTO, 65,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 177873, 178380 OFÍCIO: 4	1155530201010	254.700,00	279.556,53	239.700,00
444	CONDOMINIO RESIDENCIAL ROSSI MAIS <b>ITEM ANULADO</b>	RUA IRMAO FELIX ROBERTO N. 100 APTO. 906-BLA	HUMAITA	APARTAMENTO, 65,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 177904, 178343 OFÍCIO: 4	1155530201037	254.700,00	267.528,16	239.700,00
445	CONDOMINIO RESIDENCIAL ROSSI MAIS <b>ITEM ANULADO</b>	RUA IRMAO FELIX ROBERTO N. 100 APTO. 1618-BLC	HUMAITA	APARTAMENTO, 65,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 178131, 178247 OFÍCIO: 4	1155530201134	279.700,00	347.240,51	239.700,00
446	EDIFICIO RESIDENCIAL JARDIM VERDE IPANEMA	AVENIDA EDUARDO PRADO N. 1631 E 1 APTO. 403 BLOCO 7	IPANEMA	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 211089 OFÍCIO: 3	8787711591273	170.000,00	141.010,37	170.000,00
447	RESIDENCIAL QUERENCIA AMADA	RUA IRMA TERESILDA STEFFEN N. 255 APTO.	MARIO QUINTANA	APARTAMENTO, 40,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 58776 OFÍCIO: 6	8787700541440	153.069,71	98.638,28	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		504 TORRE 06						
448		RUA CEZIMBRA JAQUES N. 930	MEDIANEIRA	CASA, 322,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 325M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, 3 SUITES, 5 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 20195 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50567190220234047100	1555527277147	610.000,00	324.000,00	540.000,00
449	RESIDENCIAL WINTER PARK	RUA OITO MIL OITOCENTOS VINTE OITO N. 233 CS 44 QD C	RESTINGA	CASA, 37,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 191273 OFÍCIO: 3	8787701808580	136.291,17	104.277,58	133.000,00
450	RESERVA DO SUL 2	RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 932 APTO. 102 BLOCO 4	RESTINGA	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS. IPTU: 0 MATRÍCULA: 211626 OFÍCIO: 3	8787710238510	137.207,37	82.200,00	137.000,00
451	EDIFÍCIO SOLAR DA PRAÇA	RUA DOUTOR CANDIDO JOSE DE GODOY N. 180 APTO. 318 BLOCO A	RUBEM BERTA	APARTAMENTO, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 47275 OFÍCIO: 6	8555513710607	115.000,00	69.000,00	115.000,00
452	RESIDENCIAL SÃO FRANCISCO	RUA PAULO RENATO KETZER DE SOUZAN N. 100 APTO. 408 BLOCO D	RUBEM BERTA	APARTAMENTO, 37,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 35486 OFÍCIO: 6	8444407598830	130.000,00	90.807,17	130.000,00
453		RUA VINTE E QUATRO N. 55 APTO. 106 BLOCO D LOTE 1 QUADRA 49	RUBEM BERTA	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 19975 OFÍCIO: 2	8444415000972	125.000,00	107.780,80	125.000,00
454	EDIFÍCIO VERA MARIA	PRAÇA PIRATINI N. 125 LJ 04	SANTANA	LOJA, 37,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 37642 OFÍCIO: 1	10171943	240.000,00	378.988,00	220.000,00
455	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE DAS FLORES	AVENIDA BALTAZAR DE OLIVEIRA GARCIA N. 2640 APTO. 403 BLOCO C	SARANDI	APARTAMENTO, 31,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 14031 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL:	8444416515984	136.130,00	131.438,96	114.600,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				50014177520208215001, 50040939320208215001				
456	RESIDENCIAL JARDIM IMPERIAL	BECO IMPERIO N. 241 APTO. 468 BLOCO Q	VILA NOVA	APARTAMENTO, 43,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 161450 OFÍCIO: 3	8555530844128	102.765,91	83.361,31	102.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTA MARIA DO HERVAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
457		ALAMEDA DI CAPRI N. S/N LT 27, QD 02	CENTRO	TERRENO, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, O IMÓVEL ESTÁ SITUADO NO LOTEAMENTO CAPRI. CONFORME RGI, NO BAIRRO CAMOBI. ENTRETANTO A ALAMEDA DI CAPRI ESTÁ SITUADA NO BAIRRO SÃO JOSE. IPTU: 53021470145274 MATRÍCULA: 136956 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50123386820214047102, 50129994720214047102, 50124218420214047102	10163269	256.000,00	254.982,00	235.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTO ANTONIO DA PATRULHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
458		RUA LOTHAR MACHADO DOS REIS N. 932 0	JAU	CASA, 45,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 350M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 21015 OFÍCIO: 1	1444407524439	220.000,00	258.935,15	220.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: VIAMAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
459		RUA SANTA ISABEL N. 759 LT 46 QD 09	SANTA ISABEL	CASA, 49,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0 MATRÍCULA: 30346 OFÍCIO: 1	1444419288425	209.000,00	202.102,26	167.000,00
460		AVENIDA SENADOR SALGADO FILHO N. 00 QD 39, PARTE LTS 5/6 - LOT VILA SÃO LUCA	SAO LUCAS	TERRENO, 630M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 13500 MATRÍCULA: 31889 OFÍCIO: 1	10170788	277.230,27	165.000,00	275.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: BLUMENAU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
461	NOVA GERMANIA	RUA GUSTAVO ZIMMERMANN N. 400 APTO. 1101 BLOCO FRANKFURT	ITOUJAVA CENTRAL	APARTAMENTO, 49,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 46030 OFÍCIO: 3	8555531391780	200.000,00	169.509,18	200.000,00
462	RESIDENCIAL GERMANIA	RUA FREDERICO JENSEN N. 2440 APTO. 906 BLOCO 01	ITOUPAVAZINHA	APARTAMENTO, 62,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 49525 OFÍCIO: 3	8555537945477	250.000,00	204.539,29	250.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SC								
CIDADE: FLORIANOPOLIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
463	LOTEAMENTO RECREIO SANTOS DUMONT	RUA FERMINO HEMENEGILDO DOS SANTOS N. 260 0	CARIANOS	CASA, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 2 WCS, 2 SLS, 2 COZINHAS, 2 VAGAS DE GARAGEM, PENHORA - INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 66060930279001 MATRÍCULA: 4832 OFÍCIO: 2	1444400457833	621.000,00	552.987,96	621.000,00
464		RUA BARAUNA N. 154	ITACORUBI	CASA, 256,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 405M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 53140040385001338 MATRÍCULA: 18760 OFÍCIO: 02	10174423	1.201.000,00	933.261,00	1.201.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: ITAJAI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
465	CONDOMINIO RESIDENCIAL EIGHT	RUA MARIA ALVES MAFRA N. 575 1	CIDADE NOVA	CASA, 51,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 62328 OFÍCIO: 1	8444413855237	165.000,00	135.590,09	165.000,00
466	SAINT GERMAIN RESIDENCIAL	RUA JOSE QUIRINO N. 365 APTO. 803 BL A	SAO JOAO	APARTAMENTO, 60,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 202035030194032000 MATRÍCULA: 52349 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 03061253620188240033, 03087530320158240033	1444403428133	447.000,00	268.200,00	447.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SC								
CIDADE: JOINVILLE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
467	SPAZIO JOVITA	RUA PRINCESA MAFALDA N. 474 APTO. 103 BLOCO 04	FLORESTA	APARTAMENTO, 42,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 1310228908810063 MATRÍCULA: 43630 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50128036920208240038	8787703672553	170.000,00	129.875,67	170.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: LONTRAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
468	COND RESIDENCIAL RVS 1	RUA VALMIR ZUCATELLI N. 88 CS 03	LOTEAMENTO POMERANA	CASA, 66,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129,48M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010900200960030103 MATRÍCULA: 68718 OFÍCIO: 1	1444419470274	272.000,00	243.165,03	272.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: PALHOÇA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
469	RESIDENCIAL BROMÉLIAS	AVENIDA PAULO ROBERTO VIDAL N. 0 APTO. 101 BLOCO 25	BELA VISTA	APARTAMENTO, 45,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 98806 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50170261020218240045	8787704304086	198.000,00	157.762,15	198.000,00
470	RESIDENCIAL BROMÉLIAS	AVENIDA PAULO ROBERTO VIDAL N. 347 APTO.	BELA VISTA	APARTAMENTO, 45,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 100208 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM	8787704597040	155.000,00	146.429,25	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		303 BLOCO 09		AÇÃO JUDICIAL: 50143542920218240045				
471	RESIDENCIAL AZALÉIAS	AVENIDA PAULO ROBERTO VIDAL N. 387 APT. 201 BLOCO 31	BELA VISTA	APARTAMENTO, 43,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01042220624005 MATRÍCULA: 101637 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50071895720238240045	8787705152840	172.000,00	112.750,50	172.000,00
472	RECANTO DO MEDITERRANEO	RUA JOSE BERNARDO HENSING N. 188 APT. 201 PAVIMENTO 2	GUARDA DO CUBATAO	APARTAMENTO, 47,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 90487 OFÍCIO: 1	8787700952393	170.000,00	103.248,32	170.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: PONTE ALTA DO NORTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
473		RUA AUGUSTO WALTER N. 31 LOTE 2, QUADRA 1	LOTEAMENTO PEREIRA	CASA, 86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 010404003451 MATRÍCULA: 6443 OFÍCIO: 1	8444410521540	211.000,00	126.600,00	211.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: SAO JOSE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
474	CONDOMINIO MORADAS DA COLINA	RUA DOCILICIO LUZ N. 52 APT. 303 BL 08, VAGA 69	SAO LUIZ	APARTAMENTO, 50,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR	8307800006062	175.000,00	105.000,00	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 01021790700206206 MATRÍCULA: 53686, 53587 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SE								
CIDADE: ARACAJU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
475	RESIDENCIAL VISTA DO PARQUE	AVENIDA GENERAL EUCLIDES FIGUEIREDO N. 1340 APTO. 6 BLOCO PARQUE EOLICO	JAPAOZINHO	APARTAMENTO, 38,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0601084055710006 MATRÍCULA: 26638 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00028076220238250083	8555534329783	111.000,00	139.763,84	111.000,00
476	CONDOMÍNIO COLINA RESIDÊNCIAS	AVENIDA GENERAL EUCLIDES FIGUEIREDO N. 275 APTO. 103 ED COLINA DAS ARVORES	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 42,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 17266 OFÍCIO: 11	8444413459820	110.000,00	103.229,69	110.000,00
477	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL POUSADA VERDE	RUA M N. 100 APTO. 204 BLOCO 1	SOLEDADE	APARTAMENTO, 63,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 17947 OFÍCIO: 11	8444407731629	106.000,00	125.104,59	106.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
478		RUA RUA 06 DE ABRIL N. 125 QUADRA 78 LOTE 3B	JARDIM ROSA DE MAIO	CASA, 62,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0	8444417258853	112.000,00	123.481,69	112.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 23819 OFÍCIO: 1				
479	CONJUNTO ALBANO FRANCO II	RUA 147 N. 31 CASA 33 RUA 07	ALBANO FRANCO	CASA, 90 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 38867 OFÍCIO: 1	8444426463936	165.000,00	99.000,00	165.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: TOBIAS BARRETO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
480		RUA HEITOR CAMARA MARTINS N. 52 QD 41 LT 25	MACAE	CASA, 58,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 5370 OFÍCIO: 1	8444402987315	100.000,00	146.416,13	100.000,00
481		RUA RUA PROJETADA N. 10 LOTE 10 QUADRA 21	DISTRITO INDUSTRIAL	CASA, 49,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01060270165001 MATRÍCULA: 7160 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 08001564820184058503	8444406093351	107.575,00	72.261,95	80.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: AMERICANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
482		RUA JOSE MIGUEL AUGUSTTI N. 375 LT 35A QD 1	JARDIM BRASIL	CASA, 218,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 197,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 4 WCS, 2 SLS, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 3600100013000 MATRÍCULA: 105207 OFÍCIO: 1	1444419447248	925.046,69	863.763,56	863.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAQUARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
483	RESIDENCIAL ASTER	AVENIDA D N. 173 APTO. 402 BLOCO 15	JARDIM QUITANDINHA II	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 146855 OFÍCIO: 1	8787704947920	144.500,00	93.104,79	144.500,00
484	RESIDENCIAL JARDIM IPANEMA	AVENIDA SEBASTIAO GERALDO CARDOZO TIAO N. 200 LT 494, QD 15, ANTIGA AVENIDA 03	PARQUE RESIDENCIAL JARDIM IPANEMA	CASA, 43,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 138131 OFÍCIO: 1	8787706222648	150.000,00	113.481,35	150.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
485	PARQUE DAS PALMEIRAS	AVENIDA MELVIN JONES N. 1720 APTO. 146 BLOCO 01 PAVIMENTO 05	JARDIM DAS PALMEIRAS	APARTAMENTO, 44,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1252057035 MATRÍCULA: 67782 OFÍCIO: 1	8787706578094	162.000,00	146.747,40	162.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: ARUJA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
486		RUA ARMANDO PEREIRA N. 328 LT 03F QD E	JARDIM JOIA	CASA, 80,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 22010265000 MATRÍCULA: 49600 OFÍCIO: 1	1444406143571	366.000,00	317.081,64	366.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: AVANHANDAVA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
487		RUA DAS AZALEAS N. 397 0	CENTRO	CASA, 56,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 57743 OFÍCIO: 1	8444422457257	178.000,00	106.800,00	178.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BIRIGUI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
488		RUA KENZI NAKAGAWA N. 131 QUADRA K NUMERO 34	CONJ HABITACIONAL PR	TERRENO, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 79703 OFÍCIO: 1	8787703313286	99.000,00	93.056,37	99.000,00
489	PARQUE BOSQUE DAS AZALEAS	RUA GABRIEL MELHADO VIA DE ACESSO A N. 78 APTO. 404 23	PATRIMONIO SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 86966 OFÍCIO: 1	8787704294021	145.000,00	129.094,52	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: BORACEIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
490	JARDIM PLANALTO	RUA JOAQUIM RUFATO N. 151 QD G, LT 28	JARDIM PLANALTO	CASA, 56,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 32077 OFÍCIO: 1	8444416109170	147.000,00	122.274,18	147.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BOTUCATU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
491	RESIDENCIAL BRUNELLO	AVENIDA ITALIA N. 298 APTO. 503 BLOCO 10	VILA JULIANA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 43895 OFÍCIO: 1	8787705056981	125.000,00	117.048,91	125.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BRODOWSKI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
492		RUA CYRILLO FIORI N. 220 0	CENTRO	CASA, 122,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 572M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01021200212001 MATRÍCULA: 2100 OFÍCIO: 1	1444405590965	440.000,00	303.587,84	440.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: CACAPAVA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
493	CONDOMINIO RESIDENCIAL SAVANA X	RUA AMILCAR CARLOTA ROMANO N. 349 APTO. 12 0	JARDIM PANORAMA	APARTAMENTO, 51,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 40909 OFÍCIO: 1	8444412596254	159.000,00	115.996,99	159.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CAMPINAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
494	CONDOMINIO FORTALEZA	RUA ANGELO ARRIVABENE N. 130 APTO. 25 2 ANDAR. BLOCO B	CONJUNTO HABITACIONA	APARTAMENTO, 43,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 178315 OFÍCIO: 3	8444408381117	166.605,65	194.629,74	150.000,00
495	CONDOMINIO MANAUS	RUA LUIZ ZAMARIOLA N. 688 APTO. 23 BLOCO F	DIC III (CONJUNTO HABITACIONAL RUY	APARTAMENTO, 43,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34514436000106 MATRÍCULA: 173310 OFÍCIO: 3	8444410946975	272.592,60	199.752,50	131.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CATANDUVA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
496	CASA BELA	RUA ITUVERAVA N. 55 APTO. 403 BLOCO 4 PAVIMENTO 4	JARDIM SOTO	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0	8787707916333	165.323,24	145.966,79	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 58797 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: COTIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
497		RUA LISANTO N. 363 CS 01 LT 09 A	JARDIM JAPAO	CASA, 57,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 134322222007300000 MATRÍCULA: 124237 OFÍCIO: 1	1444413328735	262.631,10	280.714,63	205.000,00
498	CONDOMINIO NOVA ZELANDIA 1	RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS DOMINGUES N. 583 APTO. 34 BLOCO 03	JARDIM PETROPOLIS	APARTAMENTO, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 127978 OFÍCIO: 1	8555535402077	177.229,69	209.503,91	177.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: DIADEMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
499	RESIDENCIAL PLAZA DIADEMA	AVENIDA DOM PEDRO I N. 1157 APTO. 63 BL 3	CONCEICAO	APARTAMENTO, 51,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 2002812900 MATRÍCULA: 44150 OFÍCIO: 1	1444400223581	272.310,85	113.100,00	188.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FERRAZ DE VASCONCELOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
500	RESIDENCIAL PITANGUEIRAS	RUA VICENTE RUSSO N. 0 APTO. 28 BLOCO 03	JARDIM SAO MIGUEL	APARTAMENTO, 47,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 1500150005006000 MATRÍCULA: 79664 OFÍCIO: 1	8555518401459	208.000,00	124.800,00	208.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: GUARULHOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
501		RUA ITA 18 N. 55 APTO. 505 0	JARDIM ANSALCA	APARTAMENTO, 40,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 129119 OFÍCIO: 1	8555533577104	212.000,00	175.015,59	212.000,00
502	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA DESPANHA	AVENIDA PAPA JOAO PAULO I N. 6050 APTO. 34 EDIFICIO 2	JARDIM PRESIDENTE DUTRA	APARTAMENTO, 48,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 110925 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00167245720218260224	8444413435734	185.000,00	136.106,93	185.000,00
503		AVENIDA ROTARY N. 1520 APTO. 23 TORRE 09	VILA DAS BANDEIRAS	APARTAMENTO, 36,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 147523 OFÍCIO: 1	8787708632665	214.000,00	173.381,30	214.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ITAPETININGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
504	RESIDENCIAL CAMBUI	RUA ELISA LUCAS BLOES N. 43 QD R LT 5	CAMBUI	CASA, 124,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162,03M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 65 M DE ÁREA NÃO AVERBADA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 01094360137001	1444406855733	259.000,00	249.096,99	259.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 73923 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: ITAPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
505		AVENIDA DOMINGOS TALON N. 855 LOTE 8 QUADRA F	JARDIM SAO LUCAS II	CASA, 48,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162,36M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 26203 OFÍCIO: 1	8555511294959	132.000,00	79.200,00	132.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ITAQUAQUECETUBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
506	RESIDENCIAL CANDIDO PORTINARI	RUA PIAUI N. 919 APTO. 24 ED 2	VILA MIRANDA	APARTAMENTO, 48,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4445443420001020091 MATRÍCULA: 12528 OFÍCIO: 1	1444403187462	169.000,00	164.251,03	169.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JACAREI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
507	BAIRRO VILLA BRANCA	RUA MARIO DE SA CARNEIRO N. 124 LT 16 QD 47	LOTEAMENTO VILLA BRANCA	CASA, 239,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 441214172034300000 MATRÍCULA: 82522 OFÍCIO: 1	1444419707037	1.049.338,93	929.485,79	983.675,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

508	CONDOMINIO SPAZIO VALE VERDE	ESTRADA DO LIMOEIRO N. 495 APTO. 103 BLOCO 08	PEDREGULHO	APARTAMENTO, 45,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 81969 OFÍCIO: 1	8555527221913	185.000,00	139.029,13	185.000,00
-----	------------------------------	---	------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: LIMEIRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
509	PARQUE LUA NOVA	AVENIDA MARCOS MANGINELLI N. 391 APTO. 104 BLOCO 09	RESIDENCIAL MORADA DAS ACACIAS	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 97388 OFÍCIO: 2	8555539718664	185.429,16	152.791,48	167.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: NOVA GRANADA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
510		RUA BASSANO FOLCHINI N. 60 LOTE 06 QUADRA 20	JARDIM SANTA ROSA	CASA, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 16134 OFÍCIO: 1	8444425360661	180.000,00	116.890,36	180.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PARAISO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

511		RUA AMAPA N. 158 LOTE 01 GLEBA F	JARDIM SAO JOSE	CASA, 59,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 184,63M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 11986 OFÍCIO: 1	8444413261396	115.000,00	90.144,07	115.000,00
-----	--	----------------------------------	-----------------	--	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: PAULINIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
512	BOM RETIRO 3	RUA FRANCISCO BRAZ DO PRADO N. 1142 APTO. 26 BLOCO 4	PARQUE BOM RETIRO	APARTAMENTO, 49,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 43033 OFÍCIO: 4	8787708693974	200.000,00	120.000,00	200.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PERUIBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
513		AVENIDA PREF DR GHOERGHE POPESCU N. SN LT 07 QD 78	PARQUE BALNEARIO OASIS	TERRENO, 376M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 131850144001732 MATRÍCULA: 25905 OFÍCIO: 1	1444418416365	339.766,95	324.207,03	295.000,00
514		AVENIDA PREFEITO DOUTOR GHEORGHE POPESCU N. SN LT 06. QD 78, ANTIGA RUA 29	PARQUE BALNEARIO OASIS	TERRENO, 341,1M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 131850152001002 MATRÍCULA: 25904 OFÍCIO: 1	1444418384110	365.632,09	323.133,84	353.000,00
515		RUA 29 N. SN LT 05 QD 78	PARQUE BALNEARIO OASIS	TERRENO, 310,7M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0	1444418307744	376.175,13	324.129,69	363.255,84

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 25903 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: PINDAMONHANGABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
516	JARDIM REGINA	RUA THEREZINHA THEODORO DE CARVALHO N. 126 LOTE 22 QUADRA 15	LOTEAMENTO JARDIM RE	CASA, 54,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 69010 OFÍCIO: 1	8444422242498	162.000,00	140.293,08	162.000,00
517	CONDOMINIO JABOTICABEIRAS VILLAGE	AVENIDA JOAO FRANCISCO DA SILVA N. 2620 APTO. 44 BLOCO A	FEITAL	APARTAMENTO, 49,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 72601 OFÍCIO: 1	8787710367841	157.000,00	133.455,36	152.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRACICABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
518	CONDOMINIO RESIDENCIAL COLINAS DE PIRACICABA	ESTRADA DOS MARINS N. 400 APTO. 21 BL 12	GLEBAS CALIFORNIA	APARTAMENTO, 56,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0129006504000410 MATRÍCULA: 71730 OFÍCIO: 1	1033250180873	212.703,52	85.800,00	143.000,00
519	PARQUE PARADISO	RUA NOSSA SENHORA DO CARMO	SANTA TEREZINHA	APARTAMENTO, 46,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8555531445316	230.613,97	115.606,55	149.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 505 APTO. 203 BLOCO 03		WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 109417 OFÍCIO: 1				
520	VIVA VIDA FIGUEIRAS	RUA LEONILDA RODRIGUES DO AMARAL N. 500 APTO. 401 BLOCO 12	VILA SONIA	APARTAMENTO, 48,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1603316 MATRÍCULA: 121950 OFÍCIO: 1	8787703320452	181.150,80	112.943,53	140.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PRAIA GRANDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
521	CONDOMINIO RESIDENCIAL MALU	RUA CRISTOVAO COLOMBO N. 49 CS 01	NOVA MIRIM	CASA, 61,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2062600601400011 MATRÍCULA: 224932 OFÍCIO: 1	1444419694784	292.000,00	252.846,82	292.000,00
522	CONDOMINIO VILA REAL IV	RUA JOSE GUILHERMINO DA SILVA N. 187 0	PRINCESA	CASA, 35,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 210390 OFÍCIO: 1	8444422396290	175.956,17	195.471,42	161.000,00
523	RESIDENCIAL DIOGO II	RUA CARLOTA GOMES ALBERTO N. 38 CS 04	SITIO DO CAMPO	CASA, 46,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 45,82M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 202030120070004 MATRÍCULA: 226160 OFÍCIO: 1	1444418831141	277.302,75	249.180,10	247.000,00
524	RESIDENCIAL PRAIA DE ARUANA	RUA CARIJOS N. 216 APTO. 102 0	TUPI	APARTAMENTO, 150,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3	1444418683525	1.135.900,78	1.070.142,35	1.101.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				QTS, SUITE, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1106359 MATRÍCULA: 86231 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: RIBEIRAO PRETO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
525		TRAVESSA RUBI N. 78 0	CAMPOS ELISEOS	CASA, 70,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29877 MATRÍCULA: 18762 OFÍCIO: 2	8444406690902	180.000,00	143.374,92	180.000,00
526	CONDOMINIO PARQUE REQUINTE	RUA BONFIM N. 1047 APTO. 405 ANDAR 3	IPIRANGA	APARTAMENTO, 46,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 141033 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10304213420168260506	8555502507287	163.500,00	98.100,00	163.500,00
527	VITTA HEITOR RIGON 3	RUA JOSE DE ALCANTARA N. 765 APTO. 12 TORRE 4 BLOCO C	JARDIM HEITOR RIGON	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353224 MATRÍCULA: 195039 OFÍCIO: 1	8787705799216	145.378,35	99.078,53	135.000,00
528	RESIDENCIAL VILLA DITALIA	RUA ZILDA DE SOUZA RIZZI N. 951 QD 13	JARDIM INTERLAGOS	CASA, 110,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 182,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 227265 MATRÍCULA: 84421 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10187957620208260506	1294600003317	400.000,00	240.000,00	400.000,00
529	LAR DINAMARCA	RUA OVIDIO COLUS N. 80 APTO.	JARDIM JOSE SAMPAIO JUNIOR	APARTAMENTO, 42,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787703387131	141.812,64	114.003,50	141.812,64

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		21 BLOCO A TORRE 1		IPTU: 0 MATRÍCULA: 194490 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10014653220218260506				
530	LAR DINAMARCA	RUA OVIDIO COLUS N. 80 APTO. 32 BLOCO C TORRE 2	JARDIM JOSE SAMPAIO JUNIOR	APARTAMENTO, 42,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 194591 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10404674320208260506	8787703387360	144.000,00	108.391,43	144.000,00
531	CONDOMÍNIO VITTA VILA VIRGINIA I	RUA PAULO DE FRONTIM N. 2005 APTO. 2 BLOCO D TORRE 2	JARDIM MARIA GORETTI	APARTAMENTO, 42,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 276443 MATRÍCULA: 151482 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10083388720178260506	8444408621398	156.170,00	163.329,97	135.000,00
532	PALACIO IMPERIAL	RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 APTO. 201 BLOCO 03	RESERVA REAL	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 363905 MATRÍCULA: 188868 OFÍCIO: 2	8787701955043	144.680,25	109.627,67	142.000,00
533	PALACIO IMPERIAL	RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 APTO. 302 BLOCO 55	RESERVA REAL	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 364742 MATRÍCULA: 189705 OFÍCIO: 2	8787709757003	157.872,37	111.485,59	157.000,00
534	LAR URUGUAI	RUA OLIVIA MARIA DE JESUS N. 2255 APTO. 32 BLOCO B TORRE 1	RESIDENCIAL PARQUE DOS SERVIDORES	APARTAMENTO, 42,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 382141 MATRÍCULA: 201616 OFÍCIO: 2	8787710438706	170.000,00	103.586,31	170.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: RIO CLARO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

535	LOTEAMENTO NOVA VENEZA	RUA 4 NV N. 323 LT 17 QD A	JARDIM NOVA VENEZA	CASA, 81,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03040090199001 MATRÍCULA: 12519 OFÍCIO: 2	1444403340147	160.000,00	131.758,97	160.000,00
-----	------------------------	----------------------------	--------------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTA BARBARA D'OESTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
536	RESIDENCIAL FORLIFE VENTURA	RUA PROFESSORA CLARICE BARUQUE DODSON N. 861 APTO. 11 BLOCO 2	PLANALTO DO SOL II	APARTAMENTO, 39,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 89018 OFÍCIO: 1	8787707537154	185.918,16	135.196,89	160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTO ANDRE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
537	EDIFICIO PRINCE TOWER	RUA DAS CANELEIRAS N. 415 APTO. 83 0	JARDIM	APARTAMENTO, 64,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 00642300003868011 MATRÍCULA: 96335 OFÍCIO: 1	1444401896750	465.000,00	913.534,84	465.000,00
538	RESIDENCIAL ALVORADA I	RUA ALVORADA N. 146 APTO. 2 0	JARDIM DO ESTADIO	APARTAMENTO, 42,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11078086 MATRÍCULA: 156343 OFÍCIO: 1	1444411756870	225.000,00	246.132,57	225.000,00
539		RUA MIGUEL CALMON N. 12 0	VILA GUARANI	CASA, 132 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU:	1444419252676	434.000,00	393.528,50	434.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				07132035 MATRÍCULA: 18760 OFÍCIO: 2				
540		RUA FRANCISCO MONDINO N. 46 0	VILA PALMARES	CASA, 136,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 84M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 17150039 MATRÍCULA: 30131 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50061520620234036126	1444400796174	404.000,00	242.400,00	404.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
541	CONDOMINIO ENSEADA DAS ORQUIDEAS	AVENIDA PRESIDENTE WILSON N. 200 APTO. 323 TORRE FRAGANS TR 2 BL D	JOSE MENINO	APARTAMENTO, 76,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 63008039527 MATRÍCULA: 52343 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50077088020214036104	1444405888352	711.541,54	863.424,13	543.000,00
542	EDIFICIO NOVO EMBARE RESIDENCIAL	RUA VINTE E OITO DE SETEMBRO N. 295 APTO. 52 0	MACUCO	APARTAMENTO, 49,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 57025014037 MATRÍCULA: 91257 OFÍCIO: 2	1444409045988	373.737,26	235.799,35	306.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO CARLOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
543	VIDA NOVA	RUA JOAO PAULO N. 387 0	CIDADE ARACY	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 177,57M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 164878 OFÍCIO: 1	8787707799019	140.871,52	107.619,57	140.871,52

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
544		RUA CORREGO SENHORINHA N. 222 LT 25 QD O	ALTOS DA VILA PAIVA	CASA, 58,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 27006800250000 MATRÍCULA: 14850 OFÍCIO: 2	8444400074320	309.500,00	206.054,23	309.500,00
545		RUA SILVIA APARECIDA DA SILVA NASCIMENTO N. 106 0	JARDIM MARIANA I	CASA, 59,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 80006000020000 MATRÍCULA: 150896 OFÍCIO: 1	8444400024005	217.112,63	108.375,00	150.220,64
546	RESIDENCIAL SPORT CENTER	RUA ANTARES N. 145 APTO. 3-30 BLOCO E	JARDIM SATELITE	APARTAMENTO, 46,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4608101108 MATRÍCULA: 69505 OFÍCIO: 1	8444418296015	233.387,81	133.809,72	178.350,00
547	CAMPO DAS FLORES	RUA WALDEMAR TEIXEIRA N 600 203 04A N. 600 APTO. 203 BLOCO 04 A	JARDIM TORRAO DE OURO	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 263204 OFÍCIO: 1	8787708618883	152.511,00	110.377,97	152.511,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
548	CONDOMINIO RESIDENCIAL DEZ GAMELINHA 2	AVENIDA OSVALDO VALLE CORDEIRO N. 1240 APTO. 44 BLOCO 2	JARDIM BRASILIA ZONA	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14732716082 MATRÍCULA: 190761 OFÍCIO: 16	8787706628288	212.000,00	151.292,13	212.000,00
549	EMPREENHIMENTO IMOBILIÁRIO JADE	RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1600 APTO. 68 BLOCO 05	JARDIM BOA VISTA ZON	APARTAMENTO, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 18600615266 MATRÍCULA: 253594 OFÍCIO: 18. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10116336020208260 011	8787705282760	221.186,31	199.154,56	209.000,00
550	RESIDENCIAL MOMENT ANALIA FRANCO	RUA QUIXADA N. 60 APTO. 909 PAVIMENTO 9	ALTO DA MOOCA	APARTAMENTO, 38,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05333903352 MATRÍCULA: 212393 OFÍCIO: 7	8787705629396	240.000,00	228.544,79	240.000,00
551	EDIFÍCIO SCALA	RUA SAO CARLOS DO PINHAL N. 79 APTO. 21 BL A	BELA VISTA	APARTAMENTO, 149,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, DE ACORDO COM A MATRÍCULA, O APARTAMENTO TEM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM, NO SUBSOLO. IPTU: 00906406791 MATRÍCULA: 129464 OFÍCIO: 4	10171946	1.064.000,00	1.043.927,00	1.064.000,00
552	RESIDENCIAL DEZ TIRADENTES	RUA AFONSO PENA N. 560 APTO. 16 TORRE 1	BOM RETIRO	APARTAMENTO, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010201750 MATRÍCULA: 198578 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL:	8787703215322	304.000,00	204.123,60	304.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				00476486920208260 100				
553	ADD HOUSE MONSENHOR	AVENIDA RANGEL PESTANA N. 1119 APTO. 310 PAVIMENTO 03	BRAS	APARTAMENTO, 32,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 208004696 MATRÍCULA: 154917 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10294255120208260 100	8555537903081	234.087,00	228.757,38	222.650,00
554	CONDOMINIO RESIDENCIAL JUPARA	RUA JUPARA N. 268 APTO. 23 PAVIMENTO 2	CIDADE ANTONIO ESTEVAO DE CARVALHO	APARTAMENTO, 37,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14209901287 MATRÍCULA: 316227 OFÍCIO: 9	8444425685617	190.000,00	145.497,38	190.000,00
555		RUA ENSEADA ITAPACOROIA N. 47 LT 28 E 29 QD 22	ITAIM PAULISTA	CASA, 114,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 13441800711 MATRÍCULA: 175813 OFÍCIO: 12	1444401552996	410.000,00	504.128,31	410.000,00
556	CONQUISTA JARDIM AMARALINA	RUA SAVERIO QUADRO N. 615 APTO. 502 BLOCO 39	JARDIM ESMERALDA	APARTAMENTO, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20111400021 MATRÍCULA: 266811 OFÍCIO: 18	8787704774554	224.000,00	208.764,12	224.000,00
557		RUA PROFESSOR JOAQUIM ALVAREZ CRUZ N. 340 0	JARDIM GUANCA	CASA, 87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 131,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6656800351 MATRÍCULA: 87499 OFÍCIO: 15	1555511398535	314.000,00	215.209,51	270.000,00
558	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PLUS	ESTRADA ESTRADA DE ITAQUERAGUAI ANASES N. 2001 APTO. 11 TORRE B	JARDIM HELENA	APARTAMENTO, 43,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, - AÇÃO DE EXECUÇÃO - - AÇÃO JUDICIAL - -	8555535214467	199.000,00	199.160,77	199.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				PENHORA - - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 13811101403 MATRÍCULA: 191853 OFÍCIO: 7. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 5016654-82.2023.4.03.6100, 10065906220178260 007				
559	RESIDENCIAL DAS PALMEIRAS	AVENIDA ALEXIOS JAFET N. 555 APTO. 4 TORRE 2	JARDIM IPANEMA (ZONA OESTE)	APARTAMENTO, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18811507137 MATRÍCULA: 233979 OFÍCIO: 18	1555535405124	183.856,00	166.410,89	183.000,00
560	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLA VERDE	RUA FRANCISCO BELLAZZI N. 120 CS 143	JARDIM JARAGUA	CASA, 79,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51,54M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20204703296 MATRÍCULA: 178305 OFÍCIO: 18	1555511199281	280.000,00	168.000,00	280.000,00
561	COND CHACARA CANTAREIRA RESIDENCIAL CLUBE	AVENIDA PROFESSORA VIRGILIA RODRIGUES ALVES DE CAR N. 158 APTO. 13 TORRE 2 ARAUCARIAS	JARDIM LEONOR MENDES DE BARROS	APARTAMENTO, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07032614116 MATRÍCULA: 244726 OFÍCIO: 15	1444419397038	776.683,67	733.932,93	709.000,00
562		RUA LIRA CEARENSE N. 96 CS 38	JARDIM SANTA EFIGENIA	CASA, 154,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 155,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, LAVABO, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 16831900861 MATRÍCULA: 265964 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10593563920198260 002	1444404391810	681.000,00	674.389,99	681.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

563		AVENIDA MUTINGA N. 3180	JARDIM SANTO ELIAS	GALPÃO, 384 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 384M2 DE ÁREA DO TERRENO, SEM Nº NA FACHADA, ENTRADA PELA RUA ERVA CIDREIRA. IPTU: 10516200029 MATRÍCULA: 71327 OFÍCIO: 16	10174422	1.480.000,00	1.254.947,00	1.480.000,00
564	CONDOMINIO INTERCLUBE I	AVENIDA INTERLAGOS N. 1585 APT. 76 TORRE ALPHA III BL C	JARDIM UMUARAM A	APARTAMENTO, 67,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12007816491 MATRÍCULA: 376049 OFÍCIO: 11	1444407150334	536.000,00	501.233,81	536.000,00
565	CONDOMINIO CHACARA DAS FLORES	ESTRADA ITAQUERAGUAI ANASES N. 1955 APT. 33 TORRE 10	PARADA XV DE NOVEMBRO	APARTAMENTO, 45,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13805203151 MATRÍCULA: 172629 OFÍCIO: 9	8444421358468	227.460,34	148.813,97	215.000,00
566	CASA	RUA WILLIS ROBERTO BANKS N. 180 0	PARQUE MARIA DOMITILA	CASA, 102 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 106M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 7839900496 MATRÍCULA: 54964 OFÍCIO: 16	1555514053830	343.283,00	259.191,39	307.000,00
567	CONDOMÍNIO EDIFÍCIO K1	RUA CONSELHEIRO SARAIVA N. 229 SL 1002	SANTANA	SALA, 43,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, COM DIREITO A 01 VAGA DE GARAGEM INDETERMINADA, SUJEITA AO AUXÍLIO DE MANOBRISTA, LOCALIZADA NO 1º, 2º, 3º E/OU 4º PAVIMENTO. IPTU: 06916408197 MATRÍCULA: 156589 OFÍCIO: 3	10172962	780.000,00	1.125.572,00	780.000,00
568	COND. EDIFÍCIO K1	RUA CONSELHEIRO SARAIVA N. 229 SL 1001	SANTANA	SALA, 44,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, IMÓVEL OCUPADO	10174419	671.000,00	773.641,00	671.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				PELA FRX EM CONJUNTO COM A UNIDADE 1002. IPTU: 06916408189 MATRÍCULA: 156588 OFÍCIO: 03				
569	MIXER JUMP	AVENIDA GUAPIRA N. 1451 APTO. 1605 TORRE B	TUCURUVI	APARTAMENTO, 41,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6728005145 MATRÍCULA: 277150 OFÍCIO: 15	8787706083010	380.000,00	272.395,75	380.000,00
570	IDEA CONDOMINIUM	RUA CANUTO BORELLI N. 99 APTO. 205 BL CAPRI TORRE ALFA	VILA CASTELO	APARTAMENTO, 60,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 17331003789 MATRÍCULA: 436775 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10224233320208260002	1444410409807	370.000,00	467.344,66	370.000,00
571	COND RITMO VILA GUILHERME	AVENIDA JULIO BUONO N. 736 APTO. 152 0	VILA GUSTAVO	APARTAMENTO, 133,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 06816601742 MATRÍCULA: 246660 OFÍCIO: 15	1444418788025	1.087.637,85	1.003.387,71	1.000.000,00
572	COND VIA JARDINS DOS IPES	RUA BELCHIOR DE ORDAS N. 304 APTO. 181 TR A	VILA LEONOR	APARTAMENTO, 78,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 6504903522 MATRÍCULA: 64185 OFÍCIO: 17. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50298961120234036100	1444407947160	800.000,00	800.038,79	800.000,00
573	EDIFICIO BAHIA	AVENIDA GENERAL PENHA BRASIL N. 769 APTO. 1 BLOCO I	VILA NOVA CACHOEIRINHANA	APARTAMENTO, 44,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444409333850	235.000,00	141.000,00	235.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 12714501663 MATRÍCULA: 43538 OFÍCIO: 3				
574	EDIFÍCIO GRAMADO	ESTRADA DE ITAPECERICA N. 3250 APTO. 53 0	VILA PREL	APARTAMENTO, 63,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18309105486 MATRÍCULA: 151379 OFÍCIO: 11	1444407742924	306.000,00	281.268,98	306.000,00
575		RUA CLEMENTINO PEREIRA DE MATTOS N. 8 0	VILA RICA	CASA, 153,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 99M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1482730001 MATRÍCULA: 63492 OFÍCIO: 9	1292600002748	421.324,00	530.800,22	420.000,00
576	COND RESIDENCIAL MONTE CELESTE GARDEN	AVENIDA MONTE CELESTE N. 503 APTO. 4 BL A	VILA SANTA MARIA	APARTAMENTO, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 07635800523 MATRÍCULA: 191657 OFÍCIO: 8	1555534004487	471.024,00	555.905,62	416.000,00
577		RUA JOAQUIM MARRA N. 1037	VILA TALARICO	PRÉDIO, 475,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 211,2M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 05810400264 MATRÍCULA: 65822 OFÍCIO: 16	10171947	1.277.000,00	1.569.423,00	1.277.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SERTAOZINHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
578	CONDOMINIO VITTA SANTA ELISA	AVENIDA APARECIDO SAVEGNAGO N. 655 APTO. 23 BLOCO B TORRE 07	JARDIM CAMPO ALEGRE	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 90457 OFÍCIO: 1	8787706177553	149.350,00	139.010,46	149.350,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

579	VITTA VENETO III	RUA NEUSA ROS MAZER N. 280 APTO. 13 BLOCO A	JARDIM VENETO II	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 88105 OFÍCIO: 1	8787706946034	150.000,00	138.402,67	150.000,00
-----	------------------	---	------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: SOROCABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
580	RESIDENCIAL MILANO	RUA JOAQUIM MACHADO N. 816 APTO. 26 BLOCO 5	APARECIDINHA	APARTAMENTO, 43,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 190542 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10347542720198260602	8787703996529	165.007,03	152.173,00	165.007,03
581		RUA SERAPHIM BANIETTI N. 853 APTO. 204 BLOCO 10	CAGUASSU	APARTAMENTO, 40,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 224831 OFÍCIO: 1	8787706766915	145.000,00	123.443,90	145.000,00
582	RESIDENCIAL IPANEMA VILLE	RUA CONSTANTINO VERRONE N. 192 APTO. 304 BL 2	IPANEMA VILLE	APARTAMENTO, 50,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 351256007002012 MATRÍCULA: 143912 OFÍCIO: 1	8409000013229	160.000,00	96.000,00	160.000,00
583	RESIDENCIAL BOSQUE DAS ARAUCARIAS 2	AVENIDA IPANEMA N. 5096 APTO. 1223 BLOCO 12	JARDIM NOVO HORIZONTE	APARTAMENTO, 46,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 166131 OFÍCIO: 1	8555513479204	155.000,00	93.000,00	155.000,00
584		RUA SEVERO PEREIRA N. 287 LOTE 38	PARQUE DOS EUCALIPTOS	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SUITE, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 58077 OFÍCIO: 2	8444405853301	218.000,00	130.800,00	218.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: TACIBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
585		RUA GUILHERME PAZOTI N. 271 LOTE 6 QUADRA D	RESIDENCIAL FLAMBOYA	CASA, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 128595 MATRÍCULA: 12546 OFÍCIO: 1	8444405738995	113.000,00	67.800,00	113.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TATUI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
586	JARDIM CAMARGO	RUA EDGAR AUGUSTO VIEIRA N. 163 QUADRA B	JARDIM CAMARGO	CASA, 109,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1418003604 MATRÍCULA: 68295 OFÍCIO: 1	8555507004879	190.000,00	114.000,00	190.000,00
587	VIDA NOVA TATUI	RUA VEREADOR ROQUE MOTTA N. 30 QUADRA E	RESIDENCIAL VIDA NOVA TATUI	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 242,61M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 85783	8555534372581	170.000,00	102.000,00	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 85783 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: TAUBATE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
588	CONDOMINIO PARQUE TENORIO	RUA PADRE JOSE RUBENS BONAFE N. 333 APTO. 203 BLOCO 11	BARRANCO	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 158252 OFÍCIO: 1	8787708433360	188.514,64	129.677,68	141.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: VARZEA PAULISTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
589	RESIDENCIAL VILA TOSCANA	AVENIDA BERTIOGA N. 1345 APTO. 405 BLOCO A	VILA TUPI	APARTAMENTO, 46,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0 MATRÍCULA: 8826 OFÍCIO: 1	8555532952459	213.000,00	127.800,00	213.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: VOTUPORANGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
590	JARDIM DAS CAROBEIRAS	RUA VICENTE BLUNDI N. 718 LT 13, QD 03	JARDIM DAS CAROBEIRAS	CASA, 48,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 182,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0	8444409657175	127.000,00	131.468,05	127.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 49964 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: TO								
CIDADE: ARAGUAINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
591		RUA BUENOS AIRES N. 00 QD R-17, LT 10	LOTEAMENTO MARTINS JORGE	CASA, 300 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 448M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE PENHORA AVERBADA NO R.09 E R.11, E, INDISPONIBILIDADE NO AV.10, AV.12 E AV.13 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 00690R17001000000000 MATRÍCULA: 7029 OFÍCIO: 1	10171615	795.000,00	1.061.282,00	795.000,00
592		RUA GAUCHA N. SN QD 2-A, LT 5-A	SETOR CENTRAL	TERRENO, 321,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE INDISPONIBILIDADE GRAVADA NO AV2, AV4 E AV5 E PENHORA NO AV3 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 0006002A005A004100001 MATRÍCULA: 108447 OFÍCIO: 01	10173683	500.000,00	952.356,00	317.031,88

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

### ANEXO III – TERMO DE ARREMATÇÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)

Eu, \_\_\_\_\_, Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, \_\_\_\_\_ participante do Público Leilão, \_\_\_\_\_, edital nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, \_\_\_\_\_ participante do Público Leilão, \_\_\_\_\_, edital nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2

Apresento à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e me comprometo a comparecer na agência por mim indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

#### 1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

#### 2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

##### ARREMATANTE 1

Nome do arrematante	Estado civil
RG/Órgão emissor	CPF/CNPJ

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Endereço			Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )		e-mail
Nome do cônjuge			CPF	RG

**ARREMATANTE 2**

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Endereço			Complemento	
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )		e-mail
Nome do cônjuge			CPF	RG

**ARREMATANTE 3**

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101





Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Endereço		Complemento	
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

### 3 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor a complementar à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Financiamento – CCFGTS/CCSBPE/PRÓ-COTISTA - R\$ (por extenso)
(D) Total da Oferta - R\$ (por extenso)

Declaro estar ciente de que devo apresentar esse termo de arrematação, devidamente assinado pelo leiloeiro oficial e por mim, juntamente com contrato de financiamento habitacional ou escritura de compra e venda de imóvel, ao cartório de registro de imóveis para tratativas de registro de compra e venda.

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 45 dias a contar da data do pagamento do lance ofertado (no caso de pagamento à vista com recursos próprios) ou da data da assinatura do contrato junto à agência (no caso de financiamento ou utilização de FGTS).

Declaro conhecer as condições que devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Declaro estar ciente que sob o imóvel podem pender débitos (IPTU/ITR e Condomínio) e/ou pendências diversas, sendo tais débitos de minha responsabilidade, não cabendo à CAIXA o pagamento de tais despesas.

Declaro que aceito reverter, em favor da CAIXA, a título de multa, o valor correspondente a 5% do valor ofertado nos casos de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital. E declaro que, nestes mesmos casos, não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

Declaro não ser dirigente da CAIXA ou empregado que atue na SUOTC, GESEC, CEMAB, CEVEN, SUMOB, GEOPE, CEOPE/RE, CEOPE/SP, SUADI, GEGAD, CESAV, SULO, GEINF, SUHAB, GEHPA, GEHAB, GIHAB, CIHAR, bem como não ser autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada. nem tampouco possuo vínculo de parentesco com dirigente da CAIXA ou com empregado das unidades relacionadas acima. (cônjuge e/ou companheiro ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau, nos termos dos artigos 1.591 a 1.595, da Lei nº 10.406/2002 – Código Civil).

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro estar ciente de que sobre o imóvel podem pender ação (s) judicial (is), ainda que esta não esteja (m) informada (s) no anúncio de oferta do imóvel.

Autorizo a CAIXA, nos termos da Resolução CMN nº 3.658, de 16.12.2008, a consultar as informações consolidadas relativas à minha pessoa, constantes no Sistema de Informações de Créditos (SCR) do BACEN, bem como fornecer informações sobre as operações de crédito realizadas com a CAIXA, no sentido de compor o cadastro do já citado Sistema.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais e de idoneidade na SERASA – Centralização de Serviços dos Bancos S/A, que poderá dele se utilizar, respeitadas as disposições legais em vigor.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Autorizo a CAIXA a informar a órgãos e entidades públicas, dentre eles o Município, Estado, Justiça Federal e Ministério Público, sempre que requisitada, que sou o comprador do imóvel, fornecendo cópia deste termo de arrematação como documento comprobatório.

\_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local/Data

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Arrematante

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Arrematante

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Arrematante

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

#### Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97

Eu, \_\_\_\_\_, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato \_\_\_\_\_ referente ao imóvel situado na \_\_\_\_\_ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

#### 1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

#### 2 – IDENTIFICAÇÃO DO ADQUIRENTE

Nome do Adquirente			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial ( )	Telefone comercial ( )	Celular ( )		e-mail

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

### 3 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro estar exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome.

Declaro que estou de acordo com a condição de promover (caso exista), na qualidade de fiduciante, a desistência da ação judicial por mim manejada relativa ao imóvel e/ou contrato de financiamento que deu origem à consolidação da propriedade em nome da CAIXA, arcando com todos os honorários e custas judiciais envolvidos, apresentando à CAIXA a comprovação dessa desistência até a formalização da negociação.

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para obtenção de utilização de FGTS ou compra à vista.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da proposta em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou de quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 45 dias a contar da data do pagamento do lance ofertado (no caso de pagamento à vista com recursos próprios) ou da data da assinatura do contrato junto à agência (no caso de utilização de FGTS).

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local/Data

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Adquirente

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Representante CAIXA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

**Anexo V – TERMO DE DESISTÊNCIA**

Eu, \_\_\_\_\_, tendo participado do **Leilão Público** nº leilão nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ -  
Leilão, para aquisição do imóvel constante no item nº \_\_\_\_\_ situado à \_\_\_\_\_, venho  
tornar pública **minha desistência** da referida aquisição.

Esta desistência tem caráter definitivo, nada tendo o desistente a reclamar com referência  
à licitação supramencionada ou com relação ao imóvel objeto do presente termo.

Declaro estar ciente de que a presente desistência importa no pagamento da multa prevista  
no Edital de Leilão Público – Condições Básicas

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local/data

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Arrematante

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Representante CAIXA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101