Docusign Envelope ID: 0F8768FB-7C6F-4F94-8573-E69F814FDE7D

deseulance.com

LEILÕES ON-LINE E PRESENCIAIS – CADASTRE-SE!
Participação via internet c/transmissão de áudio e vídeo em tempo real - Local dos Leilões: R. Uruana, 139 – São Paulo / SP
Visitação e Relação c/fotos: www.deseulance.com Informações: (11) 5575 9555

25 VEÍCULOS LEVES (JEEP/ FIAT/ GM) – PÁ CARREGADEIRA CAT – 03 TRATORES FORD (02 TM135/ MF 296) – 09 EMPILHADEIRAS (CAP. 1,4 A 07T) – 1.496 BARRIS DE CARVALHO – 02 PONTES ROLANTES, VÃO 30M – TRANSFORMADORES – 230 MÁQS. OPERATRIZES – 72T TUBOS E BOBINAS DE INOX – EPQTOS. EM INOX – COMPRESSORES DE AR – MÁQS. SOLDA – MOBILIÁRIO – 34 TALHAS ELÉTRICAS – 16T BARRAS DE AÇO – CHILLERS – INFORMÁTICA – DIVERSOS.

ABB E OUTROS COMITENTES — **DATA: 05/08/2025 3ª Feira - 11:00h**
04 Empilhadeiras Elétricas 1,4 / 1,6T - Prensa Hidr. 80T - Prensa Exc. 400T - Estação p/Tratamento de Efluentes - 03 Furadeiras (Yadoya e Radial) - Serra Tubo Franho - 34 Talhas Elétricas 250KG - 06 Baterias Estacionárias p/Empilhadeiras - 02 Berços Roletes e Dispositivo Mec. p/Troca de Baterias - 03 Prateleiras Metálicas - Diversos.

Pernod Ricard — **DATA: 07/08/2025 5ª Feira - 11:00h**
1.496 Barris de Carvalho Americano, Capac. 200L (Esvaziados há 03 Anos) - 69 Itens de Mobiliário (Mesas/ Cadeiras/ Bancadas) - 06 Containers 1.000L em Polipropileno - Equiptos de Laboratório - Válvula de Retenção.

Electrolux E OUTROS COMITENTES — **DATA: 08/08/2025 6ª Feira - 11:00h**
05 Empilhadeiras, 1,25 a 7T - Pá Carregadeira CAT - Extrusora de Fios Sintéticos - Máq. Corte a Laser - 16T Barra em Aço - 100.000 Abraçadeiras em Inox - 13.500M² Poliolefina Termoplástica - Máqs. Gráficas - 43 Máqs. Operatrizes (Prensas/ Lixadeiras/ Tornos/ Plaina, Etc.) - Compressor de Ar A. Copco - 10 Transformadores - 03 Caldeiras em Aço Inox - Diversos.

brainfarma — **DATA: 12/08/2025 3ª Feira - 11:00h**
Tanque de Aço Inox, 12.000L - Cromatógrafo Líquido - Bin de Aço Inox - Batedeira Planetária - Dissolutor Hanson - Centrífuga Codificadora - Secadores de Ar Comprimido - Reservatório em Inox - Encartuchadora V2 - Refrigerador /Expositor - Balanças - Esteira Transportadora - Notebooks - Desktops - Estações de Trabalho - Cadeiras - Armários - Televisores - Diversos.

faurecia — **DATA: 14/08/2025 5ª Feira - 11:00h**
55.230 KG Tubos Aço Inox 439 Aperam, Dim. 63,5x1,5x6.000 MM - 17.180 KG Bobinas Aço Inox 409 e 441 Aperam, Dim. 0,5x608 MM e 1,2x360,5 MM - 6.280 KG Bobinas Aluminizadas ASTM Thissen Krupp Matter, Dim. 0,6x486 MM.

HYDRO — **DATA: 14/08/2025 5ª Feira - 14:00h**
02 Pontes Rolantes, Vão 30M - Compressor de Ar GA160 - 02 Máqs. p/Ensaio de Tração - Gerador 55KVA - Equipto. de Medição por Coordenadas - Retífica Horizontal - Serra de Fita - 02 Talhas - 03 Rebocadores Elétricos - 02 Fornos Elétricos - Motobomba 60CV - Bomba Hidráulica - Motores Elétricos - 140 Carretéis em Madeira - Itens de Almoxarifado - Diversos.

ADM — **DATA: 15/08/2025 6ª Feira - 11:00h**
23 Veículos Leves: Jeep Renegade Longitude 1.8, Ano 16 - 10 Chevrolet (03 Montanas, Anos 13 a 20/ 04 Onix, Ano 19 e 20/ 03 Prisma, Ano 18) - 12 Fiat (04 Strada Working, Anos 16, 18 e 20/ Doblô Essence, Ano 15/ 02 Palio Weekend Trekking, Ano 15/ Palio Weekend Adventure, Ano 16/ 04 Fiat Uno Way, Ano 13 a 17).

PERSIO BOSCHETTI JÚNIOR — LEILOEIRO OFICIAL — JUCESP 678

LEILÕES ONLINE:
•11/08/2025, a partir das 09h30 - MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICOS E UTENSÍLIOS - GALPÃO KWARA. •13/08/2025, a partir das 11h00 - QUEIMA DE ESTOQUE - PINGOO CASA - Banheiras, Torneiras de Cozinha, Cubas e Vasos Sanitário. **•15/08/2025, a partir das 11h00 - DESATIVAÇÃO - STELLANTIS** - Cadeiras, Mesas e Outros Itens. **•14/08/2025, a partir das 11h00 - EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS - MENEGOTTI** - Motores, Compressor, Serras de Corte e Outros. **•18/08/2025, a partir das 09h30 - MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICOS E UTENSÍLIOS - GALPÃO KWARA. •18/08/2025, a partir das 14h00 - MÓVEIS E ITENS DE DECORAÇÃO** - Cafeteira, Espelho, Cortina de Ar, Cadeiras, Mesas e Outros. **•20/08/2025, a partir das 09h30 - MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICOS E UTENSÍLIOS - GALPÃO KWARA. •20/08/2025, Aa partir das 12h00 - ITENS DE INFORMÁTICA, ACESSÓRIOS, VESTUÁRIO E OUTROS - ECOBRAZ** - Notebooks, CPUs, Drones, Roupas, Calçados e Outros. **•21/08/2025, a partir das 10h00 - BENS DE APARTAMENTOS DECORADOS - VALADARES GONTIJO** - Móveis, Eletrônicos e Utensílios. **•23/09/2025, a partir das 14h00 - BENS DE APARTAMENTOS DECORADOS - PLANIK** - Mesas, Cadeiras, Itens de Decoração e Outros.

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Alessandra Cavalcanti Antunes - JUCESP 1405.

MAIS INFORMAÇÕES: (11) 5039-9339
www.KWARA.com.br

SATO Leilões
EDITAL DE LEILÃO DE MÁQUINAS AGRÍCOLAS. Comitente vendedor: **MAPFRE SEGUROS GERAIS S.A., CNPJ: 61.074175/0001-38**. O leilão será realizado **06 de agosto de 2025 às 11:00**. Visitação agendada: (17) 99123-1039 - Elaine - Endereço: Av. Amapá, 72 – Sta. Terezinha | Barretos/SP | CEP: 14787-015 - Dias de funcionamento: Segunda a Sexta-feira. Período da manhã: 8:30h às 11:00h. Tarde: 14:30h às 17:30h. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

SATO Leilões
EDITAL DE LEILÃO DE 01 UN. DE SLITTER 3,00X275. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **06 de agosto de 2025 às 10:00**. Local do bem: Caxias do Sul/RS. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

Leilão VIP

VEDITAL DE LEILÃO ON-LINE

EXTRATO DE LEILÃO ELETRÔNICO JUDICIAL

O Dr. Rodrigo Valério Sbruzzi, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro da Comarca de Taubaté/SP, comunica a todos que possam se interessar que será realizado leilão público conduzido pelo Leiloeiro Oficial **Eduardo Jordão Boyadjian**, JUCESP nº 464, por meio do site www.leilaovip.com.br, do bem penhorado nos autos da **Alienação Judicial**, processo nº **0000455-59.2025.8.26.0625**, que **Alan Nogueira de Araújo** move em face de **Andréa Elaine Nogueira de Araújo, Maria do Carmo Santos Chiaradia, Juliana Maria Santos Chiaradia, Luiz Matheus Santos Chiaradia e Benedito Chiaradia Neto**, em **1º leilão com início no dia 12/08/2025, às 15h00**. Caso não haja licitantes, o leilão seguirá sem interrupção até o **2º leilão com término no dia 05/09/2025, às 15h00. Bem em leilão: Prédio residencial e respectivo terreno**, situado na **Rua Coronel Gomes Nogueira, nº 190, em Taubaté/SP**, conforme descrição constante da matrícula nº **24.050 do Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté/SP**. O edital completo e seus anexos estão disponíveis no site do leiloeiro. Maiores informações podem ser obtidas pelo e-mail **contato@hastavip.com.br** ou pelo telefone **(11) 3093-5251**. Taubaté, 08 de julho de 2025.

Anuncie:
11. 3729-6600

EDITAL DE HASTA PÚBLICA ELETRÔNICA N° 03 / 2025 PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DOS EXECUTADOS - O Excelentíssimo Senhor Doutor, PAULO BUENO CORDEIRO DE ALMEIDA PRADO BAUER, Juiz do Trabalho Coordenador da Divisão de Execução do Fórum Trabalhista de Bauru, na forma da lei, FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que, nos termos do Provimento GP-CR 4/2019 do Eg. TRT da 15ª Região, com as adequações determinadas pela Portaria Conjunta GP-VPA-VPJ-CR nº 003/2020, será realizado LEILÃO exclusivamente na **MODALIDADE ELETRÔNICA, aberto para lances no período de 19/08 a 16/09/2025. O encerramento ocorrerá em 16/09/2025, a partir das 13h00.** Todas as hastas serão realizadas por meio eletrônico, sendo os bens ofertados exclusivamente no portal eletrônico do leiloeiro, no endereço: **www.e-leiloeiro.leilao.br** ficando nomeado o **leiloeiro oficial, Sr. Anderson Lopes de Paula, JUCESP n° 1.083**, credenciado nos termos do provimento GP-CR Nº 4/2019, bens relacionados: **Lt. 01 – Proc. 0151500-11.2005 - VT de Ourinhos** (RETIRADO). **Lt. 02 – Proc. 0010574-80.2014 - 1ª VT de Jaú: 2.1)** 1.285m² de Estrutura Metálica. LM(30%): R$ 146.250,00. **2.2)** 810m² de Est. p/ cobertura de prédios. LM(30%): R$ 92.097,00. **Lt. 03 – Proc. 0068000-94.2007 - 1ª VT de Jaú:** P. Ideal 10% do prédio construído, R. 15 de Novembro, 367, Penápolis/SP, Matr. 42613, 1º CRI Local. LM(60%): R$ 9.000,00. **Lt. 04 – Proc. 0041900-07.2004 - EXE4 – Bauru: 4.1)** Imóvel área 221,67m², R. Coronel Emiliano, 121, São Manuel/SP, Matr. 11217, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 250.000,00. **4.2)** P. Ideal 50% do terreno, R. Geraldo Dotto, 101, São Manuel/SP, Matr. 5200, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 75.000,00. **Lt. 05 – Proc. 0094600-65.2001 – 1ª VT de Jaú:** Imóvel área 400m², R. Paschoal Ciolfi, 218, Campinas/SP, Matr. 55195, 3º CRI Local. LM(60%): R$ 204.000,00. **Lt. 06 – Proc. 0153300-23 - EXE4 – Bauru:** Terreno área 250m², R. Onze, 23, Bauru/SP, Matr. 15680, 1º CRI Bauru/SP. LM(50%): R$ 20.000,00. **Lt. 07 – Proc. 0000007-18.2012 - EXE4 – Bauru:** P. Ideal 50% do imóvel, R. Albuquerque Lins, 12-73, Bauru/SP, Matr. 46312, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 67.500,00. **Lt. 08 – Proc. 0000191-45.2010 - 2ª VT de Marília:** VW/FOX PLUS, Renavam 935652175. LM(50%): R$ 10.000,00. **Lt. 09 - 0052400-15.2007 - VT de Ourinhos: VT de Ourinhos: 9.1)** RETIRADO. **9.2)** RETIRADO. **9.3)** Máq. de solda elétrica. LM(30%): R$ 540,00. **9.4)** Máq. de solda Balmer. LM(30%): R$ 750,00. **9.5)** Lixadeira Manual. LM(30%): R$ 150,00. **9.6)** Lixadeiras Boschi. LM(30%): R$ 480,00. **9.7)** Morsas. LM(30%): R$ 270,00. **9.8)** Dobradeira manual. LM(30%): R$ 4.800,00. **9.9)** Esmeril. LM(30%). R$ 150,00. **9.10)** Prensa. LM(30%): R$ 4.200,00. **9.11)** Politriz. LM(30%): R$ 150,00. **9.12)** Mesa de corte plasma. LM(30%): R$ 1.200,00. **9.13)** Compressor. LM(30%): R$ 4.200,00. **9.14)** Serra elétrica. LM(30%): R$ 690,00. **9.15)** Guincho hidráulico Skay. LM(30%): R$ 450,00. **9.16)** Prensa Manual. LM(30%): R$ 150,00. **9.17)** Computadores LG. LM(30%): R$ 480,00. **9.18)** Cadeiras giratórias. LM(30%): R$ 360,00. **9.19)** Calandra. LM(30%): R$ 10.500,00. **9.20)** Máq. De solda. LM(30%): R$ 1.350,00. **9.21)** Torno Nardini. LM(30%): R$ 3.000,00. **9.22)** Furadeira industrial. LM(30%): R$ 2.400,00. **Lt. 10 – Proc. 0000308-72.2013 – 2ª VT de Jaú:** Imóvel área 381,23m², R. Com. HermÍnio de Lima, 50, Barra Bonita/SP, Matr. 21213, 1º CRI Local. LM(60%): R$ 300.000,00. **Lt. 11 – Proc. 0010612-85.2014 - EXE4 – Bauru: 11.1)** Conj. De mesa redonda. LM(30%): R$ 1.5000,00. **11.2)** P. ideal 50% da Chác. São Luiz, 4952, Bauru/SP, Matr. 13000, 2º CRI Local. LM(50%): R$ 762.500,00. **Lt. 12 – Proc. 0012136-27.2014 – 1ª VT de Jaú:** Apto. 122, Ed. Belvedere, Av. Presidente Wilson, 7, Santos/SP, Matr. 5787, 3º CRI Local. LM(60%): R$ 168.000,00. **Lt. 13 – Proc. 0012390-97.2014 – 1ª VT de Jaú:** Prédio residencial, área 112,50m², R. Aurélio Saffi, 95, Barra Bonita/SP, Matr. 646, 1º Local. LM(60%): R$ 216.000,00. **Lt. 14 – Proc. 0002557-57 - EXE4 – Bauru: 14.1)** P. Ideal 13,5% do imóvel, Lt 01, Qd H, Lot. V. Claro, Itatinga/SP, Matr. 35022, 1º CRI Botucatu/SP. LM(50%): R$ 33.750,00. **14.2)** P. Ideal 13,5% do imóvel, Lt 02, Qd H, Lot. V. Claro, Itatinga/SP, Matr. 35023, 1º CRI Botucatu/SP. LM(50%): R$ 27.000,00. **14.3)** P. Ideal 13,5% do terreno, Lt 01, Qd I, Lot. V. Claro, Itatinga/SP, Matr. 35026, 1º CRI Botucatu/SP. LM(50%): R$ 40.500,00. **14.4)** P. Ideal 13,5% do terreno, Lt 01, Qd J, Lot. V. Claro, Itatinga/SP, Matr. 35027, 1º CRI Botucatu/SP. LM(50%): R$ 135.000,00. **14.5)** P. Ideal 13,5% do terreno, Lt 02, Qd J, Lot. V. Claro, Itatinga/SP, Matr. 35028, 1º CRI Botucatu/SP. LM(50%): R$ 20.250,00. **14.6)** P. Ideal 13,5% do terreno, Lt 03, Qd J, Lot. V. Claro, Itatinga/SP, Matr. 35029, 1º CRI Botucatu/SP. LM(50%): R$ 6.750,00. **Lt. 15 – Pro. 0001725-78 - EXE4 – Bauru:** Fazenda das Carmelitas, área 7346000m², Estr. Municipal de Mairinque, Rod. Castelo Branco, Mairinque/SP, Matr. 2639, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 1.101.900,00. **Lt. 16 – Proc. 0000763-55.2013 - EXE4 – Bauru:** Prédio comercial área 275m², Av Lourdes Vareschi, 543, Ibitinga/SP, Matr. 13984, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 122.500,00. **Lt. 17 – Proc. 0010633-65.2014 - EXE4 – Bauru:** P. Ideal 39,16% do imóvel, Av. Waldemar Vizotto, 556, Botucatu/SP, Matr. 8848, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 39.166,60. **Lt. 18 – Proc. 0011853-29.2016 - EXE4 – Bauru:** Imóvel área 152m², R. Benedito Ribeiro dos Santos,10-53, Bauru/SP, Matr. 90658, 2º CRI Bauru/SP. LM(50%): R$ 187.500,00. **Lt. 19 – Proc. 0010753-38.2019 - 1ª VT de Jaú:** Terreno s/benfeitoria, área 1.125m², Barra Bonita/SP, Matr. 11634, 1º CRI Barra Bonita/SP. LM(60%): R$ 96.000,00. **Lt. 20 – Proc. 0011324-30.2015 - VT de Ourinhos: 20.1)** M.Benz/Axor 2644s6x4, placa MLU7699. LM(50%): R$ 135.000,00. **20.2)** M.Benz/Axor 2644s6x4, placa MLU7119. LM(50%): R$ 144.500,00. **20.3)** M.Benz/Axor 2644s6x4, placa MLU6949. LM(50%): R$ 150.000,00. **20.4)** Carreta reboque/TQ, placa FCD6419. LM(50%): R$ 125.000,00. **20.5)** Carreta Reboque/TQ, placa FYY7829. LM(50%): R$ 125.000,00. **20.6)** Carreta Reboque/TQ, placa FRQ8589. LM(50%): R$ 125.000,00. **Lt. 21 – Proc. 0010283-91.2016 – VT de Ourinhos**: **21.1)** R/PRESIDENTE TRA CARGA 1, placa FZF8143. LM(50%): R$ 750,00. **21.2)** FORD/FIESTA SEDAN FLEX, placa DUI2971. LM(50%): R$ 9.250,00. **21.3)** RETIRADO. **Lt. 22 – Proc. 0000677-29.2011 - EXE4 – Bauru:** Terreno s/benfeitoria área 337,53m², R. Florindo Guerino Giraldi, 2-42, Bauru/SP, Matr. 46231, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 325.000,00. **Lt. 23 – Proc. 0010682-92.2018 - EXE4 – Bauru:** P. Ideal 12,50% do imóvel, R. Júlio Cotrim, 349, Novo Horizonte/SP, Matr. 22710, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 13.750,00. **Lt. 24 – Proc. 0010011-17.2014 - VT de Pederneiras:** Prédio comercial área 252m², R. Major Moura Campos, 675, Botucatu/SP, Matr. 20588, 2º CRI Local. LM(50%): R$ 450.000,00. **Lt. 25 – Proc. 0010184-73.2020 – 1ª VT de Marília:** Prédio residencial, área 400m², R. Vinicius de Moraes, 206, Marília/SP, Matr. 27772, 2º CRI Local. LM(50%): R$ 140.000,00. **Lt. 26 – Proc. 0010104-36.2019 – 2ª VT de Marília:** VW Gol, Renavam: 878914552. LM(50%): R$ 7.500,00. **Lt. 27 – Proc. 0001501-89.2011 - 1ª VT de Jaú:** Prédio residencial, R. Jose de Barros Gurgel, 37, Jaú/SP, Matr. 58447, 1º CRI Local. LM(60%): R$ 54.000,00. **Lt. 28 – Proc. 0011324-09.2019 – 1ª VT de Jaú:** Prédio residencial, área 250m², R. Procópio Junqueira, 87, Jaú/SP, Matr. 69048, 1º CRI Local. LM(60%): R$ 246.000,00. **Lt. 29 – Proc. 0010528-23.2016 – 1ª VT de Jaú:** Imóvel área 125m², R. Paschoal Piragine Neto, 535, Jaú/SP, Matr. 43490, 1º CRI Local. LM(60%): R$ 102.000,00. **Lt. 30 – Proc. 0012158-14.2016 - EXE4 – Bauru: 30.1)** P. ideal 50% da casa, XV de Novembro, 843, São Manuel/SP, Matr. 9571, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 200.000,00. **30.2)** P. ideal 50% da casa, XV de Novembro, 711, São Manuel/SP, Matr. 17226, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 500.000,00. **Lt. 31 – Proc. 0011363-98.2022 – 1ª VT de Jaú:** Prédio residencial, área 2.368,30m², R. Dom Carlos, 223, Igaraçu do Tiete/SP, Matr. 13987, 1º CRI Barra Bonita/SP. LM(70%): R$ 2.100.000,00. **Lt. 32 – Proc. 0010421-97.2021 - EXE4 – Bauru:** P. Ideal 50% de uma casa, R. Dr. Julio de Faria, 622, São Manuel/SP, Matr. 990, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 62.500,00. **Lt. 33 – Proc. 0012352-85.2014 – 1ª VT de Jaú:** Terreno s/benfeitoria, área 235,01m², R. Julio Bettini, Igaraçu do Tiete/SP, Matr. 23950, 1º CRI Barra Bonita/SP. LM(65%): R$ 71.500,00. **Lt. 34 – Proc. 0011248-11.2022 – VT de Santa Cruz do Rio Pardo:** P. Ideal 5% do imóvel, R. Avelino Lamoso, 50, Santa Cruz do Rio Pardo/SP, Matr. 22025, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 9.500,00. **Lt. 35 – Proc. 0011300-43.2018 – VT de Pederneiras:** Prédio Comercial, área 4.436m², R. Campos Salles, 65, Bariri/SP, Matr. 8436, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 2.589.000,00. **Lt. 36 – Proc. 0011403-48.2019 – 2ª VT de Marília:** Prédio residencial, área 363m², R. Cedral, 18, Marília/SP, Matr. 20907, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 140.000,00. **Lt. 37 – Proc. 0010303-82.2025 - EXE4 – Bauru:** Imóvel área 33,75m², R. Manoel Tavares, 24, Pardinho/SP, Matr. 31188, 1º CRI Botucatu/SP. LM(50%): R$ 90.000,00. **Lt. 38 – Proc. 0010418-65.2024.5.15.0049 - EXE4 – Bauru:** Imóvel área 267,93m², R. Octaviano Marcondes, 137, Novo Horizonte/SP, Matr. 24279, 1º Local. LM(90%): R$ 189.000,00. **Lt. 39 – Proc. 0010926-92.2018 - EXE4 – Bauru:** P. Ideal 20% do prédio comercial, R. Saint Martin, 3471, Bauru/SP, Matr. 55658, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 320.000,00. **Lt. 40 – Proc. 0011716-16.2017 – EXE4 Bauru:** Terreno área 210m², R. Catharina dos Santos, 170, Iacanga/SP, Matr. 44491, 1º CRI Ibitinga/SP. LM(100%): R$ 140.000,00. **Lt. 41 – Proc. 0011777-38.2018 - 1ª VT de Jaú: 41.1** - VW/17230EOD Neobus Mega, Renavam 980192072. LM(50%): R$ 30.000,00. **41.2** – M.Benz/Polo Torino, Renavam 918697077. LM(50%): R$ 35.000,00. **Lt. 42 – Proc. 0010179-16.2021- VT de Garça: 42.1** - M.Benz/MPolo Torino, Renavam 150087098. LM(50%): R$ 35.000,00. **42.2** – M.Benz/ Busscar Urbplus U, Renavam 930223829. LM(50%): R$ 34.000,00. **42.3** – M.Benz/ Busscar Urbplus U, Renavam 930226488. LM(50%): R$ 34.000,00. **Lt. 43 – Proc. 0011541-91.2015 – 1ª VT de Jaú:** Terreno área 729,92m², R. João Dyonisio, Jau/SP, Matr. 33385, 1º CRI Local. LM(60%): R$ 288.000,00. **Lt. 44 – Proc. 0010305-85.2024 - EXE4 Bauru:** Ford Fiesta, Placa DXQ688. LM(50%): R$ 9.000,00. **Lt. 45 – Proc. 0010941-29.2016 - EXE4 Bauru:** Máq. Prensa. LM(30%): R$ 3.000,00. **Lt. 46 – Proc. 0010791-76.2022 - VT Santa Cruz do Rio Pardo:** VW/Kombi, Placa ERF0C58. LM(50%): R$ 14.000,00. **Lt. 47 – Proc. 0011143-29.2024 – EXE4 Bauru:** Terreno área 300m², R. Nhambu Guaçu, Bofete/SP, Matr. 4314, 1º CRI Porangaba/SP. LM(50%): R$ 15.000,00. **Lt. 48 – Proc. 0011890-23.2017 – EXE4 Bauru:** Prédio área 100m², R. Moraes Barros, 123, Botucatu/SP, Matr. 20599, 2º CRI Local. LM(50%): R$ 175.000,00. **Lt. 49 – Proc. 0010077-55.2023 – 2ª VT de Jaú:** Apto. 2505 – Cond. Helbor Trilogy Home Offices & Hotel, R. Avenida Aldino Pinott, 650, São Bernardo do Campo/SP, Matr. 157200, 1º CRI Local. LM(60%): R$ 540.000,00. **Lt. 50 – Proc. 0000493-65.2014 – EXE4 Bauru:** Direito sob a Chác. Reunidas Vista Alegre, R. Ângelo Dezen, Botucatu/SP, Matr. 29599, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 95.000,00. **Lt. 51 – Proc. 0085400-92.2005 – 1ª VT de Jaú:** Terreno área 377,98m², R. Alcides Martinelli, Brotas/SP, Matr. 10179, 1º CRI Local. LM(100%): R$ 230.000,00. **Lt. 52 – Proc. 0011071-52.2018 - EXE4 Bauru:** Honda/CG 125 Fan, Chassi: 9C2JC30706R839928. LM(50%): R$ 2.950,00. **Lt. 53 – Proc. 0189800-94.2004 – 1ª VT de Jaú:** Prédio área 65,4m², R. 30, Lt 18 Qd. BH, Avare/SP, Matr. 42247, 1º CRI Local. LM(60%): R$ 350.220,00. **Lt. 54 – Proc. 0011602-41.2023 – 1ª VT de Márilia:** Imóvel área 294,31m², R. Lazara Ferrari Shimizu, 28, Marília/SP, Matr. 26687, 2º CRI Local. LM(50%): R$ 125.000,00. **Lt. 55 – Proc. 0010351-21.2022 – VT de Garça: 55.1** - Terreno área 250m², R. Antônio Sylvio Cunha Bueno, 506, Marília/SP, Matr. 5508, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 64.748,75. **55.2** - Imóvel área 250m², R. Antônio Sylvio Cunha Bueno, 512, Marília/SP, Matr. 5509, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 64.748,75. **Lt. 56 – Proc. 0011326-76.2019 – 1ª VT de Jaú:** Imóvel área 170m², R. João Rizzatto, 50, Jaú/SP, Matr. 71783, 1º CRI Local. LM(60%): R$ 111.000,00. **Lt. 57 – Proc. 0010312-06.2024 - EXE4 Bauru:** VW 8.160 DRC 4X2, Renavam 507705858. LM(50%): R$ 80.000,00. **Lt. 58 – Proc. 0011326-76.2019 – 1ª VT de Jaú:** Sítio São Luis área 2.805,51m², Igaraçu do Tietê/SP, Matr. 25559, 1º CRI Barra Bonita/SP. LM(60%): R$ 300.000,00. **Lt. 59 – Proc. 0001100-27.2010 – 1ª VT de Jaú:** Terreno área 273,9m², R. Janaina, 40, Ilha Comprida/SP, Matr. 162441, 1º CRI Iguape/SP. LM(60%): R$ 78.000,00. **Lt. 60 – Proc. 0010392-45.2024 – 1ª VT de Jaú:** Sitio área 5,33 has, Zona Rural, Barra Bonita/SP, Matr. 13855, 1º CRI Local. LM(70%): R$ 2.170.000,00. **Lt. 61 – Proc. 0010308-19.2017 – VT de Pederneiras:** Residencial, R. Joao Nogueira Jaguaribe, 16, São Manuel/SP, Matr. 2065, 1º CRI Local. LM(100%): R$ 150.000,00. **Lt. 62 – Proc. 0010223-89.2014 – VT de Ourinhos**: Chác. Santa Lucia área 5.003,04m², Est. Municipal ou Rod. Ourinhos/Salenco, Ourinhos/SP, Matr. 57498, 1º CRI Local. LM(50%): R$ 250.152,00. **Lt. 63 – Proc. 0010240-31.2023 - 1ª VT de Jaú:** Calçados. LM(30%): R$ 5.400,00. **Lt. 64 – Proc. 0011656-73.2019 – 1ª VT de Jaú:** Prédio Comercial, R. Thomaz Petri, 140, Barra Bonita/SP, Matrs. 9385, 9380, 9383, 9386, 9382, 11668, 11670, 9384, 1º CRI Local. LM(60%): R$ 7.680.000,00. **Lt. 65 – Proc. 0010345-76.2021 - 1ª VT de Jaú: 65.1 -** Máq, Serigráfica. LM(30%): R$ 4.500,00. **65.2** - Máq, Serigráfica. LM(30%): R$ 5.400,00. **Lt. 66 – Proc. 0011739-50.2023 - 1ª VT de Jaú:** Máq, Coladeira de Borda. LM(30%): R$ 6.300,00. **Lt. 67 – Proc. 0010701-94.2024 - VT de Pederneiras:** VW 11.180 DRC 4X2, Renavam 1194155119. LM(50%): R$ 155.000,00. Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do e-mail atendimento@e-leiloes.com.br ou do telefone do leiloeiro 0800-355-8000 ou, ainda, através de contato com a Divisão de Execução pelo telefone (14) 3203-3020, ramal 117, ou e-mail divisaoexecucao.scbauru@trt15.jus.br. O presente edital estará disponível na íntegra através do sítio do leiloeiro www.e-leiloeiro.leiloes.com.br e a sua publicação supre eventual insucesso nas notificações pessoais das partes, inclusive com relação aos cônjuges ou companheiros, sócios e patronos de todos os citados, bem como de terceiros.

SATO Leilões
EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 38.470 CHAPAS DE COMPENSADO | 0,004 X 0765 | 0,001 X 1,855 | 0,004 X 1,340 X 1,840. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **06 de agosto de 2025 às 14:00**. Local do bem: Duque de Caxias/RJ. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

Edital de Leilão Extrajudicial

Angélica Mieko Inoue Dantas, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP 747, devidamente autorizada pelo(s) comitente (s) **SKR INCORPORADORA E CONSTRUTORA**, torna público a oferta, em leilão ONLINE – **SKR, EMIIE MOEMA (ref.07)** – extrajudicial, a venda dos bens móveis de apartamento decorado, com encerramento a partir das 10h00 do dia 12/08/2025, no portal www.lancetotal.com.br, nos termos do DECRETO Nº 21.981 DE 19 DE OUTUBRO DE 1932, LEI Nº 13.138, DE 26 DE JUNHO DE 2015 e INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 17, DE 5 DE DEZEMBRO DE 2013. Descrição dos bens: LT. 1: REFRIGERADOR ELECTROLUX MOD. IS4S, LM. R$ 1500,00, LT. 2: FORNO DE EMBUTIR BRASTEMP, LM. R$ 712,8 LT. 3: COOKTOP BRASTEMP GOURMAND, LM. R$ 668,7 LT. 6: FRITADEIRA ELÉTRICA OSTER, LM. R$ 100,00, LT. 7: LIQUIDIFICADOR OSTER, LM. R$ 100,00, LT. 8: TORRADEIRA OSTER, LM. R$ 100,00, LT. 9: CAFETEIRA OSTER PRIMALATTE, LM. R$ 300,00, LT. 10: CHURRASQUEIRA EVOL Á GÁS, LM. R$ 2691,3,00, LT. 11: BANCADA, CUBA, TORNEIRA E MÓVEL BAIXO, LM. R$ 3361,5 LT. 12: CALHA INOX, LM. R$ 386,75 LT. 13: SUPORTE E 05 ITENS DE DECORAÇÃO, LM. R$ 70,00, LT. 14: PERSIANA, LM. R$ 200,00, LT. 15: JARRA E 07 UTENSÍLIOS, LM. R$ 70,00, LT. 17: PILÃO, MOEDOR DE TEMPERO E POTE, LM. R$ 70,00, LT. 18: FRUTEIRA E 04 ITENS DE DECORAÇÃO, LM. R$ 50,00, LT. 19: GARRAFA, 04 COPOS E 04 UTENSÍLIOS, LM. R$ 70,00, LT. 21: BANDEJA, LM. R$ 70,00, LT. 22: ITEM DE DECORAÇÃO, LM. R$ 30,00, LT. 23: JARRA E 05 CANECAS, LM. R$ 70,00, LT. 24: 02 SALADEIRAS, LM. R$ 70,00, LT. 25: 05 PRATOS E BALDE PARA GELO, LM. R$ 50,00, LT. 26: 04 CANECAS, LM. R$ 50,00, LT. 27: 05 TIGELAS E 10 PRATOS, LM. R$ 70,00, LT. 28: 04 MOLHEIRAS, LM. R$ 70,00, LT. 29: 08 TIGELAS, LM. R$ 70,00, LT. 30: 02 CESTOS, LM. R$ 80,00, LT. 31: VASO, LM. R$ 80,00, LT. 32: LUMINÁRIA, LM. R$ 50,00, LT. 33: PERSIANA LARG. APROX. 190, LM. R$ 200,00, LT. 34: QUADRO MED. APROX. 38X53, LM. R$ 40,00, LT. 35: 02 LUMINÁRIAS, LM. R$ 467,05 LT. 36: 02 POTES E 02 MINI JARRAS, LM. R$ 60,00, LT. 37: BANDEJA E 06 XÍCARAS, LM. R$ 70,00, LT. 38: 03 POTES, LM. R$ 70,00, LT. 39: 03 POTES, LM. R$ 70,00, LT. 40: CAIXA E CESTO, LM. R$ 80,00, LT. 41: 02 CESTOS, LM. R$ 40,00, LT. 44: ARMÁRIO BAIXO, ARMÁRIO LATERAL CONTENDO 02 GAVETAS E 02 PORTAS, NICHO E ESTRUTURA PARA ADEGA CONTENDO 02 PORTAS EM VIDRO, LM. R$ 2500,00, LT. 45: LAVADORA E SECADORA LG, LM. R$ 3500,00, LT. 46: BANCADA EM L COM RECORTE, CUBA, TORNEIRA, ARMÁRIO BAIXO CONTENDO 04 PORTAS E ARMÁRIO ALTO LATERAL, LM. R$ 1505,12 LT. 48: 02 VASOS, LM. R$ 60,00, LT. 49: CESTO E PORTA RETRATO, LM. R$ 70,00, LT. 50: 02 CESTOS, LM. R$ 60,00, LT. 51: VASO SANITÁRIO DECA COM DUPLO ACIONAMENO. LOC. BANHEIRO SERVIÇO, LM. R$ 300,00, LT. 52: BANCADA, CUBA, TORNEIRA E ARMÁRIO BAIXO CONTENDO PORTA, E SUPORTE, PRTAELEIRA SUSPENSA E ESPELHO, LM. R$ 400,00, LT. 53: LUMINÁRIA, LM. R$ 81,2 LT. 54: CESTO E PORTA SABONETE, LM. R$ 40,00, LT. 55: CESTO, LM. R$ 50,00, LT. 56: CHUVEIRO E ACABAMENTO PARA 02 MISTURADORES E PARA DUCHA, LM. R$ 246,23 LT. 57: SOFÁ, LM. R$ 3481,26 LT. 58: 02 AMOFADAS, LM. R$ 120,00, LT. 59: 03 ALMOFADAS, LM. R$ 150,00, LT. 60: CORTINA, LM. R$ 300,00, LT. 61: MESA LATERAL, LM. R$ 354,00, LT. 64: MESA LATERAL, LM. R$ 227,27 LT. 65: MESA DE CENTRO, LM. R$ 1013,88 LT. 66: 04 ITENS DE DECORAÇÃO, LM. R$ 120,00, LT. 67: ITEM DE DECORAÇÃO, LM. R$ 80,00, LT. 68: CORTINA, LM. R$ 300,00, LT. 69: POLTRONA, LM. R$ 1658,4 LT. 70: POLTRONA, LM. R$ 1658,55 LT. 71: LUMINÁRIA DE MESA, LM. R$ 655,2 LT. 72: VASO, LM. R$ 100,00, LT. 73: 02 ITENS DE DECORAÇÃO, LM. R$ 70,00, LT. 74: ITEM DE DECORAÇÃO, LM. R$ 30,00, LT. 75: MESA, LM. R$ 489,6 LT. 76: TAPETE, LM. R$ 663,00, LT. 78: LAREIRA ECOLÓGICA, LM. R$ 600,00, LT. 79: PAINEL PARA TV, NICHO COM RECORTE PARA LAREIRA E MÓVEL EM L COM PRATELEIRAS SUSPENSAS, LM. R$ 2207,44 LT. 80: VASO, LM. R$ 70,00, LT. 81: 02 ITENS DE DECORAÇÃO, LM. R$ 70,00, LT. 82: 02 VASOS, LM. R$ 70,00, LT. 83: 02 CAIXAS, LM. R$ 30,00, LT. 84: 02 ITENS DE DECORAÇÃO, LM. R$ 70,00, LT. 85: VASO, LM. R$ 50,00, LT. 86: 02 ITENS DE DECORAÇÃO, LM. R$ 70,00, LT. 87: CAIXA E ITEM DE DECORAÇÃO, LM. R$ 50,00, LT. 88: 02 ITENS DE DECORAÇÃO, LM. R$ 70,00, LT. 89: 02 CADEIRAS, LM. R$ 624,00, LT. 90: 02 CADEIRAS, LM. R$ 624,00, LT. 91: 02 CADEIRAS, LM. R$ 624,00, LT. 92: CADEIRA, LM. R$ 312,00, LT. 93: MESA, LM. R$ 2233,75 LT. 94: 02 VASOS, LM. R$ 80,00, LT. 95: LUMINÁRIA PENDENTE, LM. R$ 951,00, LT. 96: APARADOR, LM. R$ 851,57 LT. 97: LIVRO, LM. R$ 40,00, LT. 98: CORTINA, LM. R$ 300,00, LT. 99: VASO SANITÁRIO DECA COM DUPLO ACIONAMENTO E SUPORTE, LM. R$ 400,00, LT. 100: BANCADA, TORNEIRA, ESPELHO E SUPORTE, LM. R$ 1293,5 LT. 101: 02 LUMINÁRIAS, LM. R$ 567,00, LT. 102: ITEM DE DECORAÇÃO, LM. R$ 50,00, LT. 103: QUADRO, LM. R$ 40,00, LT. 104: SOFÁ CONTENDO 02 ALMOFADAS, LM. R$ 1889,6 LT. 105: 02 ALMOFADAS, LM. R$ 80,00, LT. 106: LUMINÁRIA, LM. R$ 97,6 LT. 107: QUADRO, LM. R$ 77,00, LT. 108: QUADRO, LM. R$ 183,8 LT. 110: TAPETE, LM. R$ 536,00, LT. 111: QUADRO, LM. R$ 100,00, LT. 112: CADEIRA, LM. R$ 452,71 LT. 113: LUMINÁRIA PENDENTE, LM. R$ 975,45 LT. 114: BANCADA SUSPENSA, LM. R$ 252,45 LT. 115: 04 ITENS DE DECORAÇÃO, LM. R$ 60,00, LT. 116: 02 ITENS DE DECORAÇÃO, LM. R$ 40,00, LT. 118: CORTINA, LM. R$ 300,00, LT. 119: ESPELHO, LM. R$ 686,67 LT. 120: 02 VASOS, LM. R$ 60,00, LT. 121: VASO, LM. R$ 50,00, LT. 123: BANDEJA E 03 ITENS DE DECORAÇÃO, LM. R$ 50,00, LT. 126: 05 PRATELEIRAS SUSPENSAS, LM. R$ 451,2 LT. 127: VASO SANITÁRIO DECA E SUPORTE, LM. R$ 300,00, LT. 128: SUPORTE, LM. R$ 148,85 LT. 129: CHUVEIRO E ACABAMENTO PARA 02 MISTURADORES E PARA DUCHA, LM. R$ 200,00, LT. 130: VASO E 02 POTES, LM. R$ 80,00, LT. 131: LUMINÁRIA, LM. R$ 109,00, LT. 132: BANCADA, TORNEIRA E ESPELHO, LM. R$ 1818,4 LT. 133: 04 PRATELEIRAS, LM. R$ 385,36 LT. 134: QUADRO, LM. R$ 193,00, LT. 135: CESTO E MOCHILA, LM. R$ 80,00, LT. 136: CAIXA E CAIXA DE SOM, LM. R$ 50,00, LT. 137: 02 VASOS, LM. R$ 80,00, LT. 138: 33 LIVROS, LM. R$ 50,00, LT. 140: BASE ESTOFADA PARA CAMA E COLCHÃO, LM. R$ 1212,00, LT. 141: 02 ALMOFADAS, LM. R$ 200,00, LT. 144: CORTINA, LM. R$ 300,00, LT. 145: CADEIRA, LM. R$ 757,8 LT. 146: APARADOR, LM. R$ 1302,00, LT. 147: MORINGA, LM. R$ 50,00, LT. 148: ITEM DE DECORAÇÃO, LM. R$ 40,00, LT. 150: QUADRO, LM. R$ 225,00, LT. 153: 02 CAIXAS E VASO, LM. R$ 50,00, LT. 154: ESTRUTURA PARA ARMÁRIO CONTENDO 04 GAVETAS, PRATELEIRAS E CABIDEIRO, LM. R$ 1451,25 LT. 155: 02 SUPORTES, LM. R$ 60,00, LT. 156: TAPETE, LM. R$ 462,75 LT. 157: VASO SANITÁRIO DECA COM DUPLO ACIONAMENTO, LM. R$ 300,00, LT. 158: BANCADA, CUBA, TORNEIRA, ARMÁRIO BAIXO CONTENDO PORTA E SUPORTE, LM. R$ 400,00, LT. 159: ARMÁRIO SUSPENSO CONTENDO PORTA ESPELHADA, LM. R$ 411,00, LT. 160: CHUVEIRO E ACABAMENTO PARA 02 MISTURADORES E PARA DUCHA, LM. R$ 200,00, LT. 161: 02 POTES E 04 FRASCOS, LM. R$ 50,00, LT. 162: LUMINÁRIA, LM. R$ 162,00, LT. 163: QUADRO, LM. R$ 150,00, LT. 165: MÓVEL CONTENDO 02 PORTAS EM VIDRO COM PRATELEIRA, LM. R$ 600,00, LT. 166: 02 CESTOS, LM. R$ 80,00, LT. 174: 02 CESTOS, LM. R$ 80,00, LT. 175: ARMÁRIO CONTENDO 05 PORTAS EM VIDRO COM GAVETEIROS, CABIDEIROS E PRATELEIRA, LM. R$ 3581,25 LT. 176: 04 CAIXAS, LM. R$ 40,00, LT. 177: 04 CAIXAS, LM. R$ 40,00, LT. 178: 04 CAIXAS, LM. R$ 50,00, LT. 179: BANDEJA E VELA, LM. R$ 50,00, LT. 180: CAIXA, LM. R$ 30,00, LT. 181: VASOS, LM. R$ 60,00, LT. 182: BOLSA, LM. R$ 60,00, LT. 184: BOLSA, LM. R$ 80,00, LT. 186: 02 CAIXAS, LM. R$ 40,00, LT. 188: MINI GAVETEIRO, LM. R$ 30,00, LT. 189: BANCO ESTOFADO, LM. R$ 433,5 LT. 190: TAPETE, LM. R$ 318,75 LT. 191: MÓVEL CONTENDO 05 PORTAS EM VIDRO, LM. R$ 887,63 LT. 193: 02 SUPORTES, LM. R$ 60,00, LT. 194: PORTA RETRATO E VASO, LM. R$ 40,00, LT. 195: VASO, LM. R$ 60,00, LT. 196: 04 PARES DE CHINELO, LM. R$ 50,00, LT. 197: 04 PARES DE CHINELO, LM. R$ 50,00, LT. 198: 02 PARES DE CHINELO, LM. R$ 20,00, LT. 200: MESA LATERAL, LM. R$ 367,00, LT. 201: POLTRONA COM APOIO PARA PÉS, LM. R$ 1472,00, LT. 202: CESTO E MANTA, LM. R$ 100,00, LT. 203: 02 ALMOFADAS, LM. R$ 80,00, LT. 204: APARADOR, LM. R$ 474,49 LT. 205: LUMIÁRIA, LM. R$ 339,03 LT. 206: 02 LIVROS E ITEM DE DECORAÇÃO, LM. R$ 50,00, LT. 207: VASO E MINI BANDEJA, LM. R$ 70,00, LT. 208: VASO, LM. R$ 70,00, LT. 209: BANDEJA, 02 COPOS E GARRAFA, LM. R$ 50,00, LT. 210: 02 LUMINÁRIAS, LM. R$ 517,2 LT. 211: QUADRO, LM. R$ 652,5 LT. 214: MESA DE CABECEIRA, LM. R$ 748,94 LT. 215: VASO, VELA E ITEM DE DECORAÇÃO, LM. R$ 50,00, LT. 216: TAPETE, LM. R$ 544,00, LT. 217: BASE PARA CAMA CASAL, COLCHÃO E PAINEL ESTOFADO, LM. R$ 1494,00, LT. 218: 02 ALMOFADAS, LM. R$ 400,00, LT. 219: VASO SANITÁRIO, LM. R$ 300,00, LT. 220: CHUVEIRO E ACABAMENTO PARA 02 MISTURADORES, LM. R$ 510,95 LT. 221: SUPORTE, LM. R$ 192,3 LT. 223: BANCADA, 02 TORNEIRAS E ARMÁRIO BAIXO CONTENDO 05 PORTAS, 02 SUPORTES E 02 ARMÁRIOS COM PORTAS ESPELHADAS, LM. R$ 500,00, LT. 224: QUADRO, LM. R$ 144,8 LT. 225: 03 LUMINÁRIAS, LM. R$ 820,81 LT. 226: JANELA BASCULANTE, LM. R$ 70,00, LT. 227: GUARDA CORPO E 03 PLACAS DE VIDRO, LM. R$ 150,00, LT. 228: FECHAMENTO COM PORTAS DE CORRER EM VIDRO, LM. R$ 2000,00, LT. 229: JANELA, LM. R$ 120,00, LT. 230: JANELA BASCULANTE, LM. R$ 120,00, LT. 231: GUARDA CORPO, LM. R$ 250,00, LT. 232: GUARDA CORPO, LM. R$ 150,00, LT. 238: 30 SPOTS, LM. R$ 200,00, LT. 239: BALCÃO CONTENDO GAVETEIRO, LM. R$ 1588,18 LT. 241: CORTINA 02 PEÇAS, LM. R$ 350,00, LT. 243: SOFÁ CURVADO, LM. R$ 250,00, LT. 244: SOFÁ CURVADO, LM. R$ 250,00, LT. 245: SOFÁ, LM. R$ 250,00, LT. 246: MESA, LM. R$ 455,00, LT. 247: 02 CADEIRAS, LM. R$ 455,00, LT. 248: MESA, LM. R$ 455,00, LT. 249: 02 CADEIRAS, LM. R$ 455,00, LT. 251: MESA, LM. R$ 455,00, LT. 252: MESA, LM. R$ 455,00, LT. 253: MESA, LM. R$ 455,00, LT. 254: MESA, LM. R$ 455,00, LT. 255: MESA LATERAL, LM. R$ 315,00, LT. 256: 02 CADEIRAS, LM. R$ 536,00, LT. 257: 02 CADEIRAS, LM. R$ 536,00, LT. 258: 02 CADEIRAS, LM. R$ 536,00, LT. 259: 02 CADEIRAS, LM. R$ 536,00, LT. 260: MESA LATERAL, LM. R$ 315,00, LT. 261: SOFÁ CURVADO, LM. R$ 250,00, LT. 262: SOFÁ CURVADO, LM. R$ 250,00, LT. 263: SOFÁ, LM. R$ 250,00, LT. 264: MÓVEL CURVADO CONTENDO FLOREIRA, LM. R$ 2247,05 LT. 266: 02 VASOS, LM. R$ 40,00, LT. 267: VASO, LM. R$ 40,00, LT. 270: BANCADA, LM. R$ 1443,7 LT. 271: 04 VASOS, LM. R$ 40,00, LT. 274: 04 VASOS, LM. R$ 60,00, LT. 275: 03 VASOS, LM. R$ 50,00, LT. 278: POLTRONA, LM. R$ 674,81 LT. 280: POLTRONA, LM. R$ 674,81 LT. 288: ESTRUTURA COM PRATELEIRAS SUSPENSAS, LM. R$ 1650,00, LT. 289: BALCÃO COM RECORTE, CUBA, TORNEIRA E ARMÁRIO, LM. R$ 1749,6 LT. 294: BANQUETA, LM. R$ 278,00, LT. 295: BANQUETA, LM. R$ 278,00, LT. 296: BANQUETA, LM. R$ 278,00, LT. 298: 12 SPOTS, LM. R$ 200,00, LT. 299: PAISAGISMO SUSPENSO, LM. R$ 200,00, LT. 300: TAPETE, LM. R$ 200,00, LT. 301: VASO SANITÁRIO, LM. R$ 100,00, LT. 302: BANCADA, CUBA, TORNEIRA, LM. R$ 300,00, LT. 305: VASO SANITÁRIO, LM. R$ 100,00, LT. 306: 02 BARRAS DE APOIO, LM. R$ 80,00, LT. 307: BANCADA, CUBA E TORNEIRA, LM. R$ 200,00, LT. 314: PRATELEIRA SUSPENSA, LM. R$ 60,00, LT. 322: PRATELEIRA SUSPENSA, LM. R$ 60,00, LT. 323: PRATELEIRA SUSPENSA, LM. R$ 60,00, LT. 331: VASO SANITÁRIO, LM. R$ 100,00, LT. 332: BANCADA, CUBA E TORNEIRA, LM. R$ 200,00, LT. 334: VASO SANITÁRIO, LM. R$ 100,00, LT. 335: BANCADA, CUBA E TORNEIRA, LM. R$ 200,00, LT. 341: BANCADA, CUBA, TORNEIRA E ARMÁRIO BAIXO, LM. R$ 150,00, LT. 346: MESA COM OMBRELONE E 04 CADEIRAS, LM. R$ 500,00, LT. 347: MESA COM OMBRELONE E 04 CADEIRAS, LM. R$ 500,00, LT. 348: BRINQUEDO, LM. R$ 120,00, LT. 349: BRINQUEDO, LM. R$ 120,00, LT. 350: PET PLACE, LM. R$ 120,00, LT. 351: POLTRONA, LM. R$ 200,00, LT. 352: POLTRONA, LM. R$ 200,00, LT. 353: POLTRONA, LM. R$ 200,00, LT. 354: MESA DE CENTRO COM CHAMPANHEIRA, LM. R$ 150,00. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, não cabendo ao Comitente e ao Leiloeiro qualquer responsabilidade quanto ao estado de conservação devendo os interessados vistoriar os bens no momento da visitação. Os bens poderão ser examinados pelos interessados sem a necessidade de AGENDAMENTO PRÉVIO de segunda a sexta-feira do dia 01/08 ao dia 11/08/2025 – das 09h00 às 16h00 - **Av.** Lavandisca, 531 - Indianópolis, São Paulo - SP, 04515-011. Retirada dos bens: 19 E 26 de AGOSTO de 2025 das 10hs às 14hs - **Av.** Lavandisca, 531 - Indianópolis, São Paulo. A venda será realizada à vista. O pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato. Maiores informações com relação completa de lotes consulte o site www.lancetotal.com.br ou no escritório do Leiloeiro tel. (11) 3393-3160.

WWW.LANCETOTAL.COM.BR

MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

facebook.com/milanleiloes
@ milanleiloes
(11) 3336-6887

06 / Agosto 2025 - Quarta 9:30h.
www.milanleiloes.com.br — PRESENCIAL E ONLINE
APROX. 200 VEÍCULOS

previsul — **07 / Agosto 2025 - Quinta 12h.**
www.milanleiloes.com.br — LEILÃO ONLINE
PREVISUL 02 IMÓVEIS

bradesco — **04 / Agosto 2025 - Segunda 11h.**
www.milanleiloes.com.br — LEILÃO ONLINE
BRADESCO 23 IMÓVEIS

bradesco — **1° Praça: 05/08 - 2ª Praça: 07/08 - 2025 15h.**
www.milanleiloes.com.br — LEILÃO ONLINE
BRADESCO 14 IMÓVEIS

RONALDO MILAN
LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 266
CONSULTAR EDITAL COMPLETO E DETALHADO
NO SITE WWW.MILANLEILOES.COM.BR

bradesco — **1° Praça: 08/08 - 2ª Praça: 12/08 - 2025 15h.**
www.milanleiloes.com.br — LEILÃO ONLINE
BRADESCO 01 IMÓVEL

Santander — **SOLD LEILÕES**

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 18 de agosto de 2025, a partir das 09h30min
2º LEILÃO: 20 de agosto de 2025, a partir das 13h30min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010051017, firmado em 14/10/2019, com o(s) **Fiduciante(s) MARCELO SPADARO MONTEIRO DE FARIAS**, maior, inscrito no CPF n° 143.120.738-13, no dia **18 de agosto de 2025, a partir das 09h30min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.556.028,69 (Um milhão, quinhentos e cinquenta e seis mil, vinte e oito reais e sessenta e nove centavos)**, **o imóvel matriculado sob n° 169.585 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP**, constituído pelo Apartamento nº 142, situado na Rua Campo Largo nº 369, no 14º pavimento do EDIFÍCIO FIRENZE, Vila Bertioga (conforme laudo), em São Paulo/SP, com área privativa de 142,620m² (inclusa a área de 3,880m² correspondente a 01 depósito localizado no subsolo), uma área de uso comum de 50,547m², uma área total de 193,167m², correspondendo-lhe uma fração ideal no solo de 0,019394. Cadastro Municipal: 052.067.0115-7. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.06 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **20 de agosto de 2025, a partir das 13h30min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 594.947,48 (Quinhentos e noventa e quatro mil, novecentos e quarenta e sete reais e quarenta e oito centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossiê: 02.24378

Santander — **SOLD LEILÕES**

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 01 de outubro de 2025, a partir das 09h30min
2º LEILÃO: 03 de outubro de 2025, a partir das 13h30min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 073056230010544, firmado em 30/01/2015, com o(s) **Fiduciante(s) MARCIO FERREIRA DA CRUZ/MARLENE APARECIDA FLODRES DA CRUZ**, maior/maior, inscrito no CPF n° 113.349.808-61/164.224.268-36, no dia **01 de outubro de 2025, a partir das 09h30min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 3.187.651,50 (Três milhões, cento e oitenta e sete mil, seiscentos e cinquenta e um reais e cinquenta centavos)**, **o imóvel matriculado sob n° 234.273 do 9° Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP**, constituído pelo Apartamento nº 161, situado na Rua Boa Esperança, nº 267, 16º pavimento da TORRE PERRIER, Bloco B1, Condomínio Praça das Águas, Bairro Chácara Santo Antônio (Zona Leste) conforme laudo, em São Paulo/SP, com área real privativa coberta edificada de 171,000m², (nesta incluída área de 2,50m² referente ao depósito nº 112 localizado no 2º subsolo), área real comum coberta edificada de 101,659m², (nesta incluída a área referente a 3 vagas individuais e indeterminadas na garagem coletiva do empreendimento), área real total construída de 272,659m², área real comum descoberta de 35,039m², área real total construída + descoberta de 307,698m² e fração ideal no terreno de 0,2964%. Cadastro Municipal: 056.132.0161-7. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.12 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **03 de outubro de 2025, a partir das 13h30min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.167.000,00 (Um milhão, cento e sessenta e sete mil reais)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a)**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossiê: 02.25064.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 14/08/2025, ÀS 14H00 – HORÁRIO DE BRASÍLIA - 2º LEILÃO: 28/08/2025, ÀS 14H00 – HORÁRIO DE BRASÍLIA

Cristiane Borguetti Moraes Lopes, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 661, com escritório na Rua Laura, 138, Centro, Santo André/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem, que levará a PÚBLICO LEILÃO, na modalidade ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, o imóvel a seguir descrito, objeto de alienação fiduciária em garantia, cuja propriedade foi consolidada em favor do Credor Fiduciário **RESIDENCIAL MILLA SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** - CNPJ n° 13.555.936/0001-20 NIRE nº. 35225329441 seção de 11 de abril de 2011, cuja liquidante nomeada é **TATIANA PUGLIERI**, brasileira, natural de Bebedouro, nascida em 27 de julho de 1983, solteira, portadora da cédula de identidade RG SSP/SP nº. 33.578.006-4, inscrita no CPF nº. 303.685.308-17, nos termos do Instrumento Particular de Cessão de Aquisição de Direitos Creditórios datado de 22/03/2022, em decorrência do inadimplemento contratual dos Fiduciantes, **WELLIGTON GOMES DE MORAES**, brasileiro, casado, portador do RG nº 30.807.967-X-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 271.305.828-71 e sua esposa **ELISANGELA FERREIRA SANTIAGO DE MORAES**, brasileira, casada, portadora do RG nº 30.057.195-1-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 276.895.088-20, ambos residentes e domiciliados em Avaré/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO** (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a **R$ 695.812,87** (seiscentos noventa e cinco mil, oitocentos e doze reais e oitenta e sente centavos), o imóvel constituído pelo **APARTAMENTO Nº 46** do 4º andar do condomínio "TERRAÇOS AVARÉ", situado em Avaré-SP, na Rua Espírito Santo nº 1.501; com área privativa principal de 111,6250 m²; área privativa acessória de 31,0500 m² (correspondente à vaga tripla nºs 121/122/123, do 2º subsolo); área comum divisão proporcional de 49,6019 m²; perfazendo uma área total de 192,2769 m²; correspondendo-lhe uma fração ideal: 0,01170359 ou 1,170359%. Cadastro nº 4.023.023.024, melhor descrito na Matrícula nº 80.471, registrada no Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Avaré. IMÓVEL OCUPADO. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97.Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante no primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO** (data e horário acima), com lance mínimo igual ou superior a **R$ 931.684,27** (novecentos e trinta e um mil, seiscentos oitenta e quatro reais e vinte e sete centavos) – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Há débitos municipais (IPTU) e despesas condominiais, atualização e pagamento por conta do adquirente. Última atualização IPTU exercício 2024 no valor de R$ 3.878,48 (três mil, oitocentos e setenta e oito reais e quarenta e oito centavos). Débitos de Condomínio atualizados até 05 de março/2024 no valor de R$ 5.836,22 (cinco mil, oitocentos e trinta e seis reais e vinte e dois centavos). Regularização de matrícula, transferência do bem e outros encargos por conta do arrematante. Os interessados em participar do leilão online deverão se cadastrar no site www.lanceja.com.br e encaminhar a documentação necessária para habilitação. Forma de pagamento à vista, acrescido de 5% da Comissão da Leiloeira. Demais condições descritas no EDITAL DE LEILÃO NA ÍNTEGRA, publicado no site www.lanceja.com.br. Outras informações (11) 4426-5064.

Edital na Íntegra, fotos e lances on-line no site: lanceja.com.br - (11) 4426-5064
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

DocuSigned by
GAZETA DE S.PAULO
Assinado por: JORNAL GAZETA SP LTDA:04735364000170
CPF: 29513948889
Data/Hora da Assinatura: 01/08/2025 22:52:04 BRT
O: ICP-Brasil, OU: Certificado Digital PJ A1
C: BR
Emissor: AC SyngularID Multipla
5146939EFE414F8...