



LEILÃO

ONLINE

731

LOTES



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA/SP

VEÍCULOS COM DIREITO A DOCUMENTAÇÃO, SUCATAS, MÁQUINAS E MATERIAIS DIVERSOS

Encerramento: 23/10/2025 às 10h00

Online: www.benozzati.com.br

OS VEÍCULOS ESTARÃO DISPONÍVEIS PARA VISITAÇÃO PÚBLICA NOS DIAS 21 e 22/10/2025
Horário das 08h às 11h e das 13h às 16:30h.

CHAMADA DE LANCES PARA VISITAÇÃO PÚBLICA
Lotes (01 ao 58, 101 ao 113, 115, 118 e 121 ao 130):
Estrada Eng. Alberto Morato Krahenbuhl, 1300, Júpia - Piracicaba/SP.
Lotes (59 ao 68, 94 ao 99 e 119, 120 e 131): **Dr. Paulo de Moraes 2021, Paulista - Piracicaba/SP.**
Lotes (69 ao 73): **Rua João Pedro Correa, 810, Santa Terezinha - Piracicaba/SP.**
Lotes (74 ao 85): **Rua Prudente de Moraes, 830, Centro - Piracicaba/SP.**
Lote (86): **Rua Augusto Gomes da Silva, 40, Água Branca - Piracicaba/SP.**
Lote (87): **Rua José Vicente Pedreira, 930, Bairro Caxambu - Piracicaba/SP.**
Lotes (88 ao 93): **Av. Prof. José Ribeiro Borges, 50, Taquaral - Piracicaba/SP.**
Lotes (94 a 100): **Rua Itatinga, 170 casa 2, Bairro São Jorge - Piracicaba/SP.**
Lotes (114, 116 e 117): **Av. Cristóvão Colombo, 190, Algodão - Piracicaba/SP.**

*** Aquisição e visitação nas modalidades: "em fim de vida útil" e "reciclagem" apenas pessoas jurídicas devidamente credenciadas no DETRAN-SP.**
Maiores informações e edital completo no site.
Leiloeiro Oficial - George Henrique Ribeiro Benozzati - JUCESP 262
Tel. (11) 3031-8410 - (11) 98466-3786 | www.benozzati.com.br

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 722 FILTROS AUTOMOTIVOS MANN FILTER. Comitente vendedor: Center Salvados Negociações em Leilões. O leilão será realizado dia 20 de outubro de 2025 às 11:00. Local do bem: Caxias do Sul/RS. Visitação sob Agendamento: (54) 3014-0063 - Responsável: Guilherme. **EDITAL COMPLETO e CONDIÇÕES DE VENDA e PARTICIPAÇÃO DESTA LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILÕES.COM.BR.** Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

ISATO
LIMPEZA

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 8.000 ITENS DIVERSOS | CAMA, MESA E BANHO | HIGIENE E LIMPEZA | JOGOS. Comitente vendedor: Center Salvados Negociações em Leilões. O leilão será realizado dia **20 de outubro de 2025 às 14:00**. Local do bem: Caxias do Sul/RS. Visitação sob Agendamento: (54) 3014-0063 - Responsável: Guilherme. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTA LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILÕES.COM.BR.** Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE ESCAVADEIRA AGRÍCOLA - VOLVO - EC140BLB. Comitente vendedor: HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.126/0004-57. O leilão será realizado dia 20 de outubro de 2025 às 10:00.

Local do bem: São José dos Pinhais/PR. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTES LEILÕES ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILÕES.COM.BR.** Leiloeiro Oficial Antonio Hissao SAT Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 27.060 KG DE SEMENTE DE SOJA |
TMG237001PRO. Comilente vendido: YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº
 61.650.141/0001-72. O leilão será realizado **20 de outubro de 2025 às 15:00.** Local
 do bem: Nova Mutum/MT. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após
 arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E**
PARTICIPAÇÃO DESTA LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE
WWW.SATOJ.FI.OFES.COM.BR Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato, Junior - IUCFSP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 2.350 ITENS DIVERSOS | FERRAGEM | SOLAR | INFORMÁTICA. Comitente vendedor: Center Salvados Negociações em Leilões. O leilão será realizado dia **21 de outubro de 2025 às 11:00**. Local do bem: Caxias do Sul/RS. Visitação sob Agendamento: (54) 3014-0063 - Responsável: Guilherme. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTA LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILÕES.COM.BR.** Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

SATO
LULOVES

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 25.745 KG DE VERGALHÃO DE AÇO.
Comitente vendedor: HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57. O leilão será realizado dia 20 de outubro de 2025 às 16:00. Local do bem: Araçariquema/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTES LEILÕES ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILÕES.COM.BR.** Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

SATO EDITALDE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público: 17/10/2025 às 10h00.** O leilão será realizado pelo **Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690**, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no **Edital: Lote 01: ITENS DIVERSOS [ROBO | MÁQUINAS | ELETRODOMÉSTICOS]**. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartárias, escritura pública, imposto de transmissão, IPI, ITR, ITBI, taxas, alvarás, cartões, emolumentos cartários, registros, averbações e todas as despesas que vierem a partir da data da arrematação. Os interessados podem consultar o edital no site do leiloeiro www.satoleiloes.com.br ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.

LEILÃO DE 28 IMÓVEIS
Online

Data do Leilão: 22/10/2025 a partir das 14h00

Imóveis nos estados do AM • CE • GO • MA • MG • MS • MT • PE • RJ • RS • SP

À VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS • ÁREA RURAL • CASAS

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação.
 Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Platt - Juçesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> | PORTALZUK.com.br

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Público Leilão: 31 de Outubro de 2025 a partir das 09h00
2º Público Leilão: 07 de Novembro de 2025 a partir das 15h00

MARIA BEATRIZ DE BARROS SANTORO VILELA MORAES, LEILOEIRA OFICIAL INSCRITO NA JUCESP Nº 1126, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **VERT COMPANHIA SECURITIZADORA**, inscrita no CNPJ sob nº 25.005.683/0001-09, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do Contrato de empréstimo e pacto adjecto de alienação fiduciária em garantia de bem imóvel com emissão de cédula de crédito imobiliário - CC, nº 700072187-2, datado em 29/12/2021, o seguinte imóvel em lote único: O apartamento n.º 86, localizado no 8º andar ou 8º pavimento, integrante do empreendimento denominado Condomínio Edifício Vivaz Vilela Prudente, situado na Rua Giestas, nº 186, no 26º Subdistrito-Vila Prudente, com a área privativa de 64,500m² (já incluído o direito uma vaga para estacionamento de um veículo de passeio, em local indeterminado, coberta ou descoberta, localizada no 2º subsolo, 1º subsolo ou térreo, sujeita ao uso de manobrista), a área comum de 44,959m², a área total de 109,459m² e a área total edificada de 90,168m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,9104 no terreno do condomínio. O terreno no qual está construído o referido empreendimento, encerra a área de 2.636,39m². Matrícula nº 207.176 do 6º Cartório de Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 051.009.0779-7. **1º PÚBLICO LEILÃO com lance mínimo igual ou superior ao VALOR: R\$ 573.790,49 (quinhentos e setenta e três mil, setecentos e noventa reais e quarenta e nove centavos).** **2º PÚBLICO LEILÃO com lance mínimo igual ou superior ao VALOR: R\$ 394.419,19 (trezentos e noventa e quatro mil, quatrocentos e dezoito reais e dezoito centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartorais, impostos de transmissão para lavatura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. **O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.** Ficam os Devedores Fiduciários **FERNANDO GONZAGA DE MACEDO**, RG nº 37.329.714-SSP-SP, CPF nº 434.605.448-05, casado com **MICHELLE DE ALMEIDA LACERDA MACEDO**, RG nº 47.243.553-X-SSP-SP, CPF nº 392.439.178-54, intimados das datas dos leilões pelo presente edital. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através da Loja SOLD (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net).

Informações: (11) 4950-9602 - Rua Henrique Monteiro, nº 125 - 2ª andar - Pinheiros, São Paulo - SP | CEP: 05423-020.

EDITAL DE 1ª e 2ª PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º Público Leilão: 27 de Outubro de 2025, a partir das 09h10

2º Público Leilão: 06 de Novembro de 2025, a partir das 15h10

MARIA BEATRIZ DE BARROS SANTORO VILELA MOREAS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 1126, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA**, doravante designada **VENDEDORA**, inscrita no CNPJ sob nº 48.415.978/0000-40, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do Cédula de Crédito Bancário, nº 6200-210-2024-0041, Empréstimo Abertura de Limite de Crédito com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças, datado em 06/12/2024, e pelo Instrumento Particular, Primeiro Aditamento, Segundo Aditamento, Rerratificação ao Segundo Aditamento, Rerratificação ao Terceiro Aditamento ao Instrumento Particular de Cédula de Crédito Imobiliário Integrais, com garantia real imobiliária sob a forma escritural e outras avenças, datado em 18/12/2024, 19/12/24, 28/01/2025 e 12/06/2025 respectivamente, o seguinte imóvel em lote único: Apartamento número 11, do tipo "A", localizado no pavimento térreo do Bloco V do Condomínio Morada das Flores, situada nesta cidade de Rio Claro/SP, à Rua 19 sob número 450, contendo o referido apartamento: sala de estar/jantar, varanda, hall, 02 (dois) quartos, banheiro social, cozinha e área de serviço, com as seguintes áreas: área privativa: 56,46m²; área comum: 53,4326m², área total: 89,8926m², correspondendo a uma fração ideal de 1,20591% ou 61,4291m², do terreno e demais partes e coisas comuns do condomínio, ficando assegurado a esse apartamento o direito à utilização de uma vaga de garagem descoberta localizada na área de implantação do condomínio. Matrícula nº 46.043 do 2º Cartório de Ofício de Registro de Imóveis de Rio Claro/SP. Cadastro na Prefeitura Municipal sob nº 03.06.081.0432.065. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 219.011,42 (Duzentos e dezenove mil, onze reais e quarenta e dois centavos).** **2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 182.454,69 (cento e oitenta e dois mil, quatrocentos e cinquenta e quatro reais e sessenta e nove centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Fiquem os Devedores **LIVIA FAJOLI PAVAN MOREIRA**, RG nº 34030652-X-SSP/SP, CPF/ME nº 220.777.808-86, casada com **MARCELO THEODORO MOREIRA**, RG nº 26199038-X-SSP/SP, CPF/ME nº 167.954.168-44, intimados das datas dos leilões pelo presente edital. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através da Loja SOLD (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net).

Informações: (11) 4950-9602 - Rua Henrique Monteiro, nº 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP | CEP: 05423-020.



LEILÃO

Presencial e Online

843

LOTES



CET SANTOS - COMPANHIA DE ENGENHARIA DE TRÁFEGO DE SANTOS

225 LOTES EM CIRCULAÇÃO (COM DIREITO A DOCUMENTAÇÃO)

Encerramento: 29/10/2025 às 10h00

Online: www.lanceleiloes.com.br

256 LOTES DE SUCATA APROVEITÁVEL

Encerramento: 29/10/2025
a partir das 10h00

362 LOTES DE MATERIAIS DIVERSOS

Encerramento: 29/10/2025
a partir das 10h00

OS VEÍCULOS ESTARÃO DISPONÍVEIS PARA VISITAÇÃO PÚBLICA
NOUS DIAS 23 e 24/10/2025 DAS 09h AS 16:30h.

PÁTRIO BERTIOGA - Av. Marginal 10.293, Jardim Albatroz 2, Bertioiga/Santos
PÁTIO CANELEIRA - Av. Francisco Ferreira Cantor, 362, Caneleira, Santos/SP
PÁTIO INTAHAEËM - Rua José Erneste Bechelli, 1451, Jardim Sabaua Intahaeim/SP

*** Aquisição e venda sob as modalidades "em Fim de vida útil" e "reciclagem"**
apenas pessoas jurídicas devidamente credenciadas no DETRAN-SP.
**** Maiores informações, visitação e edital completo no site.**
Leiloeiro Oficial - Francisco Donizetti Tripoloni - JUCESP 626
Tel. (11) 5811 0730 - (11) 5513 3872 www.lanceleiloes.com.br

SATO
LITROS

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 17/10/2025 às 14h00.** O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial **ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR**, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: **Lote 01: SEMI-REVENDE TÂQUE FACCHINI | Ano 2014 | 3 EIXOS | 30.000 LITROS | 6 BOCAS.** O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 ou** através do **portal completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br)** e/ou e-mail **contato@satoleiloes.com.br**.

hisa EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | Comitente **Assurant** | O leilão será realizado
21 de outubro de 2025 às 16:00, no site www.hisaleiloes.com.br. Leloieira Oficial: Tatiana
Hisa Sato – Juçupé 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO**
DESTA LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILÕES.COM.BR.

hisa EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | **HISA REVERSA** será realizado **21 de outubro de 2025 às 14:00**, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp
LEILÕES 88 HANBA 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTES LEILÕES ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILÕES.COM.BR.**

SATO EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoileiloes.com.br. **Leilão público – 17/10/2025 às 11h00.** O leilão será realizado pelo **leiloeiro oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690**, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no **Edital: Lote 01: TROCADOR DE CALOR I TRA-210-RI-380-60**. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vierem a partir da data da arrematação, em termos do edital. **Maiores informações no estorilho do leiloeiro eletrônico (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoileiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoileiloes.com.br.**

SATO INDUSTRIAL **EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 40 ARMÁRIOS.** Comitente vendedor: YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72. O leilão será realizado 21 de outubro de 2025 às 14:00. Local do bem: Maceio/AL. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILÕES.COM.BR.** Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

SATO EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 17/10/2025 às 16h00.** O leilão será realizado com o leiloeiro oficial **ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR**, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: **Lote 01: MOTOR SIEMENS | PLACA MAGNETICA PARA MOTOR LINEAR.** O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro, arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de f. transmissão, f. do IPI e f. do ICMS, e as alvarás, certidões, e outros pontos

SATO
LITECH

EDITAL DE LEILÃO DE AERONAVE EMB-202A | PREFIXO PT-VTR | ANO 2011 | NÚMERO DE REGISTRO 20001164. Comitente vendedor: MAPFRE SEGUROS GERAIS S.A., CNPJ: 06.074.715/0001-38. O leilão será realizado dia 21 de outubro de 2025 às 14:00. Visitação agendada: Tangara Aeroportal Ltda | End.: Rod. Coronel Francisco Orlando Km 02 - CEP: 14620-000 - Orlandia/SP - Contato: Thiego (16) 3826-1188. EDITAL Completo E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao SATO Junior - JUCESP nº 690.



MILAN LEILÕES

LEILOEIROS OFICIAIS



22 / Outubro 2025 - Quarta 9:30h.

www.milanleiloes.com.br

PRESENCIAL E ONLINE

APROX. 210 VEÍCULOS

21 / Outubro 2025 - Terça 9:30h.
www.milanleiloes.com.br **PRESENCIAL E ONLINE**

MÁQUINAS E EQUIP^s. DIVERSOS

RONALDO MILAN
 LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 266

[illegible][illegible]

EDITAL LEILÃO ELETRÔNICO Nº 01/2025
LEILÃO DE BENS MÓVEIS DO TIPO MAIOR LANÇ.
"POLÍCIA FEDERAL – TRÁFICO DE DROGAS – ALIENAÇÃO ANTECIPADA"

1º Leilão 07 de novembro a partir das 11h / 2º Leilão 17 novembro a partir das 11h

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos – SENAD, com apoio da Estrutura Organizacional da Superintendência Regional da Polícia Federal do Estado de São Paulo, neste ato representada pela Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens, constituída pela Portaria nº 3012 de 29/05/2023, publicada em aditamento serial nº 23 de 02/06/2023, torna público que no local, data e horário indicados no item "1" do presente edital, será realizada licitação, na modalidade **LEILÃO ELETRÔNICO, do tipo maior lance**, para venda dos bens indicados neste edital, a ser conduzido pelo(a) Leiloeiro(a) Pública Oficial, **MARILANE BORGES DE PAULA**, inscrito na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob a matrícula nº 601.11.0T, Jd. Jato Phenom 300, Embraer 2015, EMB-505 Total de assentos: 09 Série: 50502776 N° especificação Jto: AE-2009T-12-19 Horas totais: 2456 A Aeronevegal, 1ª Hasta Lance Inicial: R\$ 37.850.449,45, 2ª hasta Lance Inicial: R\$ 30.390.948,14. Todas as informações necessárias para a participação dos interessados no leilão, bem como quanto aos prazos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do e-mail atendimento@leiloes.com.br ou do telefone do leiloeiro 0800-3355-8000, (16) 98240-8000. O presente edital estará disponível na íntegra através do sítio do leiloeiro.

e-confiante www.confiancalleiloes.com.br

SAT Traveira Comandante Salgado, 75 Fundação São Castanho do SUI/SP e online no site www.satloileos.com.br. **Tatiana Hissato Sato**, leiloeira Oficial – mat. Juscp nº 817, autorizada pela **Desenvolve SP – Agência de Fomento do Estado de São Paulo S.A.**, vendedora em Público Leilão Extrajudicial do Tipo "Major Lance", no dia **03 de novembro de 2025 às 11h00**, lote único de imóvel: Casa Residencial [f/46/64.217] edificada com 207,00m², Rua César de Menezes, 379 – Bairro Vila Homero Thome, Santo André/SP. Ocupou melhor descrita na **Matrícula nº 46.127 do 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santo André**, no Estado de São Paulo. **Lance Oficial:** R\$ 501.000,00 (quinhentos e um mil reais). Transferido, em alienação fiduciária [R/46.217], a credora fiduciária, para garantia de dívida. Objeto da Cédula de Crédito Bancário – CCB nº 6410, emitida pela instituição financeira, para garantia de dívida. O imóvel encontra-se livre de ônus, com conservação de propriedade [f/46/64.217]. Encargos do arrematante: pagamento à vista ou parcelado do valor do arremate + 5% de comissão do leiloeiro; emissão de matrícula, certidões para lavratura e registro da escritura, ITBI e despesas com escritura/registro; desocupação do imóvel, e outros descritos no edital. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satloileos.com.br (11) 4223-4343 ou pelo e-mail: adm2@satloileos.com.br.

SATO Edital de 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL – Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br por **ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR**, Leiloeiro Oficial – mat. Jucesp nº 690, autorizado por **VERT COMPANHIA SECURITIZADORA – CNPJ sob nº 25.005.683/0001-99**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – em 26.27 e 28 de Fev Lei Fed. nº 5.914/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Apartamento n. 97 do Bloco “B”, localizado no bairro Pavão, nº 100, Rua das Palmeiras, nº 100, Lote 101-A, Quadra 02, do loteamento denominado Residencial e Comercial Porto dos Ipês III, Bairro do Polvilho, Cajamar, SP, nesta Comarca, com área real de uso privativo de 47,230 m², área real de uso comum de 49,086 m², encerrando a área total de 96,316 m², correspondendo a fração ideal no terreno de 1/100 (um por cento) e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de 1974, quarentos e noventa e sete reais e quatro centavos e 1/100 (um por cento) da área total, inscrita no Cartório nº 107.771/22-02, sob o nº 24.413.24.91.0001.002.097. At. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – consta que o imóvel obteve matrícula processal, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul, SP, nº 140.714-7, inscrita no Livro nº 140.714-7, de 1974, em 13 de maio de

SATOLITES EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONDE SE REALIZARÁ – Local do Leilão - Travessa Conselheiro Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satolites.com.br.
TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial, mat. Jucesp nº 817, autorizada por **BANCO RIBEIRÃO PRETO S/A – CNPJ nº 00.517.645/0001-04**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art. 26, 27 e § 4 da Lei Fed. nº 5.914/49 e suas alterações, o imóvel: Um terreno com frente para rua Projetada 11, constituído de lotes 05 da quadra 20, situada no Residencial Maria Viver São José do Rio Preto, no São José do Rio Preto/SP, encastanhada uma área superficial de 346,90 m². Ocupado. Matrícula nº 137.123 – 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto/SP. 1º LEILÃO 03/11/2025 às 14:30 - VALOR: R\$ 260.000,00. 2º LEILÃO 04/11/2025 às 14:30 - VALOR: R\$ 149.927,04. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões e demais despesas necessárias para a regularização do imóvel; venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 24/07/2025. A Fiduciante – ADALGIZO SOARES – CPF 268.727.318-00 –** comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para a ocorrência da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da SATOLITES – www.satolites.com.br (f11) e 2243-0435. Os interessados poderão manifestar suas dúvidas e/ou eventuais intimações por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

SATO EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. Leilão público – 17/10/2025 às 15h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: COLHEITADEIRA CR 8090 | ANO 2019. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos das condições estabelecidas no Edital. Interessados em participar (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail cpntato@satoleiloes.com.br.

 facebook.com/milanleiloes
 @milanleiloes

1ª Praça: 21/10 - 2ª Praça: 23/10 - 2025 15h.

[illegible]



MILAN LEILÕES
LEILOEIROIS OFICIAIS



bradesco

ERRATA LEILÃO BRADESCO

Conforme Edital publicado nos dias 22/ 25/ e 26/08/2025 no Jornal GAZETA DE SÃO PAULO-SP ref. ao Leilão Imóveis Bradesco c/ 15 Imóveis . Informamos que a data divulgada com horário errado. Onde lê-se 27 / Agosto 2025 - Quarta 9:30h, o horário certo é a partir das 11h. do mesmo dia. Sem mais.


facebook.com/milanleiloes


[@milanleiloes](https://twitter.com/milanleiloes)


twitter.com/milanleiloes

11 3845-5599 ou www.milanleiloes.com.br

Rondal Milan - Leiloeiro Oficial - Juceps 266

[illegible]

Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S. Paulo com circulação em bancas de jornais e assinantes.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site <https://f1ip.gazetasp.com.br>

Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2 de
24/08/2021, que institui a Infraestrutura
de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S. Paulo
com circulação em bancas de jornais e assinantes.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser
conferida através do QR Code ao lado ou pelo site <https://fjp.gazetasp.com.br>