**LEILÃO** ONLINE

**131** LOTES

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA/SP

VEÍCULOS COM DIREITO A DOCUMENTAÇÃO, SUCATAS, MÁQUINAS E MATERIAIS DIVERSOS **Encerramento: 23/10/2025 às 10h00** Online: www.benozzati.com.br

OS VEÍCULOS ESTARÃO DISPONÍVEIS PARA VISITAÇÃO PÚBLICA NOS DIAS 21 e 22/10/2025 Horário das 08h às 11h e das 13h às 16:30h.

ENDEREÇOS PARA VISITAÇÃO:

Lotes (01 ao 58, 101 ao 113, 115, 118 e 121 ao 130):

Estrada Eng. Alberto Morato Krahenbuhl, 1300, Jupía - Piracicaba/SP.

Lotes (59 ao 68, 94 ao 99 e 119, 120 e 131): Av. Dr. Paulo de Moraes 2021, Paulista - Piracicaba/SP.

Lotes (69 ao 73): Rua João Pedro Correa, 810, Santa Terezinha - Piracicaba/SP.

Lotes (74 ao 85): Rua Prudente de Moraes, 930, Centro - Piracicaba/SP.

Lote (86): Rua Augusto Gomes da Silva, 40, Água Branca - Piracicaba/SP.

Lote (87): Rua Joše Vicente Pedreira, 930, Bairro Caxambu - Piracicaba/SP.

Lotes (88 ao 93): Av. Prof. Posé Ribeiro Borges, 50, Taquaral - Piracicaba/SP.

Lotes (100): Rua Itatinga, 170 casa 2, Bairro São Jorge - Piracicaba/SP.

Lote (110): Rua Itatinga, 170 casa 2, Bairro São Jorge - Piracicaba/SP.

Lotes (114, 116 e 117): Av. Cristóvão Colombo, 1900, Algodal - Piracicaba/SP.

\* Aquisição e visitação nas modalidades "em fim de vida útil" e "reciclagem" apenas pessoas jurídicas devidamente credenciadas no DETRAN-SP Maiores informações e edital completo no site. Leiloeiro Oficial - George Henrique Ribeiro Benozzati - JUCESP 262

Tel. (13) 3011-8410 - (11) 98466-3786 | <u>www.benozzati.com.br</u>

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 722 FILTROS AUTOMOTIVOS MANN FILET. Combinente vendedor: Center Salvado Leilões. O leilão será realizado dia 20 de outubro de 2025 às 11:00. Loca do bem: Caxias do Sul/RS. Visitação sob Agendamento: (54) 3014-0063 - Responsável: Guilherme. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 8.000 ITENS DIVERSOS | CAMA, MESA E BANHO | HIGIENE E LIMPEZA | JOGOS. Comitente vendedor. Center Salvados Negociações em Leilões. O leilão será realizado dia 20 de outubro de 2025 às 14:00. Local do bem: Caxias do Sul/RS. Visitação sob Agendamento: (54) 3014-0063 - Responsável: Guilherme. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

SATO EDITAL DE LEILÃO DE ESCAVADEIRA AGRICOLA - VOLVO - EC140BLC. Comitente vendedor: HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57. O leilão será realizado dia 20 de outubro de 2025 às 10:00 Local do bem: São José dos Pinhais/PR. Visitação para inspeção visual dos bens mediant agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES

DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 27.060 KG DE SEMENTE DE SOJA SATO TMG2370IPRO. Comitente vendedor: YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob n 61.550.141/0001-72. O leilão será realizado 20 de outubro de 2025 às 15:00. Local do bem: Nova Mutum/MT. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 2.350 ITENS DIVERSOS | FERRAGEM | SOLAR | INFORMÁTICA. Comitente vendedor: Cente Salvados Negociações em Leilões. O leilão será realizado dia 21 de outubro de 2025 às 11:00. Local do bem: Caxias do Sul/RS. Visitação sob Agendamento: (54) 3014-0063 - Responsável: Guilherme. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 25.745 KG DE VERGALHÃO DE AÇO. Comitente vendedor: HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57. O leilão sera realizado dia 20 de outubro de 2025 às 16:00. Local do bem: Araçariguama/SP Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. Leilão público - 17/10/2025 às 10h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: ITENS DIVERSOS | ROBÔ | MÁQUINAS | ELETRODOMÉSTICOS. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. Maiores informações no escritório do lelloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.

LEILÃO DE 28 IMÓVEIS Data do Leilão: 22/10/2025 a partir das 14h00

Pradesco ZUK

Imóveis nos estados do AM • CE • GO • MA • MG • MS • MT • PE • RJ • RS • SF

À VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS • ÁREA RURAL • CASAS Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação

Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744. MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467 https://VITRINEBRADESCO.com.br/ | PORTALZUK.com.br

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA 1º Público Leilão: 31 de Outubro de 2025 a partir das 09h00

2º Público Leilão: 07 de Novembro de 2025 a partir das 15h00 MARIA BEATRIZ DE BARROS SANTORO VILELA MORAES. LEILOEIRA OFICIAL INSCRITO NA JUCESP N 1126, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SF CEP: 06816-040, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário VERT COMPANHIA SECURITIZADORA, inscrita no CNPJ sob n° 25.005.683/0001-09, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do Contrato de empréstimo e pacto adjeto de alienação fiduciária em garantia de bem imóvel com emissão de cédula de credito imobiliário - CCI, nº 70007218-7, datado em 29/12/2021, o seguinte imóvel em lote único: O apartamento nº 86 localizado no 8º andar ou 8º pavimento, integrante do empreendimento denominado Condomínio Edifício Vivaz Vila Prudente, situado na Rua Giestas, nº 186, no 26º Subdistrito Vila Prudente, com a área privativa de 64,500m² (já incluído o direito uma vaga para estacionamento de um veículo de passeio, em local indeterminado, coberta ou descoberta localizada no 2º subsolo, 1° subsolo ou térreo, sujeita ao uso de manobrista), a área comum de 44,959m², a área total de 109,459m² e a área total edificada de 90,168m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,9104 no terreno do condomínio. O terreno no qual está construído o referido empreendimento, encerra a área de 2.636,39m². Matrícula nº 207.176 do 6º Cartório de Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob n° 051.009.0779 7. 1º PÚBLICO LEILÃO com lance mínimo igual ou superior ao VALOR: R\$ 573.790,49 (quinhentos e setenta e três mil, setecentos e noventa reais e quarenta e nove centavos). 2º PÚBLICO LEILÃO com lance mínimo igual ou superior ao VALOR: R\$ 394.419,19 (trezentos e noventa e quatro mil, quatrocentos e dezenove reais e dezenove centavos). O arrematante pagará à vista o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Ficam os Devedores Fiduciantes FERNANDO GONZAGA DE MACEDO RG nº 37.329.714-SSP-SP, CPF nº 434.605.448-05, casado com MICHELLE DE ALMEIDA LACERDA MACEDO, RG nº 47.243.553-X-SSP/SP, CPF nº 392.439.178-54, intimados das datas dos leilões pelo presente edital. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente tomar conhecimento do edital completo através da Loja SOLD (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net).

Informações: (11) 4950-9602 - Rua Henrique Monteiro, nº 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP | CEP: 05423-020.

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA 1º Público Leilão: 27 de Outubro de 2025, a partir das 09h10

2º Público Leilão: 06 de Novembro de 2025, a partir das 15h10 MARIA BEATRIZ DE BARROS SANTORO VILELA MORAES, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP n 1126, com escritório na Rua Dr. João Marques Mauricio, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SF - CEP: 06816-040, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, doravante designada VENDEDORA, inscrita no CNPJ sob n° 48.415.978/0001 40, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do Cédula de Crédito Bancário nº 6200-210-2024-0041, Empréstimo Abertura de Limite de Crédito com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças, datado em 06/12/2024, e pelo Instrumento Particular Primeiro Aditivamente, Segundo Aditamento, Rerratificação ao Segundo Aditamento Rerratificação ao Terceiro Aditamento ao Instrumento Particular de Cédula de Crédito Imobiliário Integrais, com garantia real imobiliária sob a forma escritural e outras avenças, datado em 18/12/2024, 19/12/24, 28/01/2025 e 12/06/2025 respectivamente, o seguinte imóvel em lote único: Apartamento número 11, do tipo "A", localizado no pavimento térreo do Bloco V do Condomínio Morada das Flores, situado nesta cidade de Rio Claro/SP, à Rua 19 sob número 450 contendo o referido apartamento: sala de estar/jantar, varanda, hall, 02 (dois) quartos banheiro social, cozinha e área de serviço, com as seguintes áreas: área privativa: 56,46m². área comum: 53,4326m2., área total: 109,8926m2., correspondendo a uma fração ideal de 1,20591% ou 61,4291m2., do terreno e demais partes e coisas comuns do condomínio, ficando assegurado a esse apartamento o direito à utilização de uma vaga de garagem descoberta localizada na área de implantação do condomínio. Matrícula nº 46.043 do 2º Cartório de Oficio de Registro de Imóveis de Rio Claro/SP. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob n 03.06.081.0432.065. 1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 219.011,42 (Duzentos e dezenove mil onze reais e quarenta e dois centavos). 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 182.454,69 (cento e oitenta e dois mil, quatrocentos e cinquenta e quatro reais e sessenta e nove centavos) O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Ficam os Devedores LIVIA FAJIOLLI PAVAN MOREIRA RG nº 34030652-X-SSP/SP, CPF/ME nº 220.777.808-86, casada com MARCELO THEODORO MOREIRA, RG nº 26199038-X-SSP/SP, CPF/ME nº 167.954.168-44, intimados das datas dos leilões pelo presente edital. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente tomar conhecimento do edital completo através da Loja SOLD (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net).

> Informações: (11) 4950-9602 - Rua Henrique Monteiro, nº 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP | CEP: 05423-020.

**LEILÃO** 

LOTES

CET SANTOS – COMPANHIA DE ENGENHARIA DE TRÁFEGO DE SANTOS

225 LOTES EM CIRCULAÇÃO (COM DIREITO A DOCUMENTAÇÃO) Encerramento: 29/10/2025 às 10h00

Online: www.lanceleiloes.com.br

Encerramento: 29/10/2025

256 LOTES DE SUCATA APROVEITÁVEL 362 LOTES DE MATERIAIS DIVERSOS Encerramento: 29/10/2025 a partir das 10h00

OS VEÍCULOS ESTARÃO DISPONÍVEIS PARA VISITAÇÃO PÚBLICA NOS DIAS 23 e 24/10/2025 DAS 09h ÀS 16:30h. PÁTIO BERTIOGA - Av. Marginal 10.293, Jardim Albatroz 2, Bertioga/SP PÁTIO CANELEIRA - Av Francisco Ferreira Canto, 362, Caneleira, Santos/SP PÁTIO ITANHAÉM - Rua José Ernesto Bechelli, 1451, Jardim Sabaúna Itanhaém Aquisição e visitação nas modalidades "em Fim de vida útil" e "reciclagem"

apenas pessoas jurídicas devidamente credenciadas no DETRAN-SP. \*\* Maiores informações, visitação e edital completo no site. Leiloeiro Oficial - Francisco Donizetti Tripoloni - JUCESP 626 Tel. (11) 5811 0730 - (11) 5513 3872 | www.lanceleiloes.com.br

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. Leilão público – 17/10/2025 às 14h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690 para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01 SEMI-REBOQUE TANQUE FACCHINI | ANO 2014 | 3 EIXOS | 30.000 LITROS | 6 BOCAS. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.

TÍSCA EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | Comitente **Assurant** | O leilão será realizado 21 de **outubro de 2025 às 16:00**, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana LEILOES & MARIAN HISA SATO – JUCES PAT. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.

PISCO EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | HISA REVERSA será realizado 21 de outubro de 2025 às 14:00, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp 18 Junior 18 17. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.

SATO EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL — ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. Leilão público — 17/10/2025 às 11h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: TROCADOR DE CALOR | TRA-210-RI-380-60. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 40 ARMÁRIOS. Comitente vendedor YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72. O leilão será realizado 21 de outubro de 2025 às 14:00. Local do bem: Maceió/AL. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

www.satoleiloes.com.br. Leilão público – 17/10/2025 às 16h00. O leilão www.satoleiloes.com.br. Leilão público – 17/10/2025 às 16h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: MOTOR SIEMENS | PLACA MAGNETICA PARA MOTOR LINEAR. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.

EDITAL DE LEILÃO DE AERONAVE EMB-202A | PREFIXO PT-VTR | ANO
2011 | NÚMERO DE SÉRIE 20001164. Comitente vendedor: MAPFRE outubro de 2025 às 10:00. Visitação agendada: Tangara Aerocenter Ltda | End.: Rod. Coronel Francisco
Orlando Km 02 - CEP: 14620-000 - Orlândia/SP - Contato: Thiago (16) 3826-1818. EDITAL COMPLETO
E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690

SENAD

EDITAL LEILÃO ELETRÔNICO № 01/2025 LEILÃO DE BENS MÓVEIS DO TIPO MAIOR LANCE

"POLÍCIA FEDERAL – TRÁFICO DE DROGAS – ALIENAÇÃO ANTECIPADA" 1º Leilão 07 de novembro a partir das 11h / 2º Leilão 17 novembro a partir das 11h

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos – SENAD, com apojo da Estrutura Organizacional da Superintendência Regional da Policia Federal do Estado de São Paulo, neste ato representada pela Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens, constituída pela Portaria nº 3012 de 29/05/2023, publicada em aditamento semanal nº 23 de 02/06/2023, torna público que no local, data e horário indicados no item "1" do presente edital, será realizada licitação, na modalidade LEILÃO ELETRÔNICO, do tipo maior lance, para venda dos bens indicados neste edital, a ser conduzido pelo(a) Leiloeiro(a) Público Oficial, MARILAINE BORGES DE PAULA, inscrito na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob a matrícula nº 601: Lt. 01: Jato Phenom 300, Embraer 2015, EMB-505 Total de assentos: 09 Série: 50500276 № específicação tipo: EA-2009T-12-13 Horas totals: 2456,4. Aeronavegável. 

1ª Hasta Lance Inicial: R\$ 37.850.449,45. 2ª Hasta Lance Inicial: R\$ 30.390.948,14. Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do e-mail atendimento@e-leiloes.com.br ou do telefone do leiloeiro 0800-355-8000, (16) 98240-8000. O presente edital estará disponível na íntegra através do sítio do leiloeiro.

e-confiança

www.confiancaleiloes.com.br

Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul'SP e online no site www.satoleiloes.com.br. Tatiana Hisa Sato, leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizado pela Desenvolve SP – Agência de Fomento do Estado de São Paulo S.A, venderá em Público Leilão cesarivolve 37 – Agencia de Fonienio de Estado de Sao Faldio 3.A, venteria em Faldio Leinao Etiliao Estado Estrajudicial do Tipo "Maior Lance", no dia **03 de novembro de 2025 às 11h00**, o lote único de imóvel: Casa Residencial [ Av.6/46.217] edificada com 207,00m2, Rua César de Menezes, 379 – Bairro Vila Homero Thon, Santo André/SP. Ocupado melhor descrita na **Matrícula nº 46.127 do 2º Oficial de** Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santo André, no Estado de São Paulo. Lance Inicial: R\$ 501.000,00 (quinhentos e um mil reais). Transferido, em alienação fiduciária [R.8/46.217], à credora fiduciária, para garantia de dívida. Objeto da Cédula de Crédito Bancário – CCB n°6410, emitida pela Desenvolve SP, em 25/02/2019, nos termos do Instrumento de Alienação Fiduciária, com consolidação de propriedade [AV.9/46.127].Encargos do arrematante: pagamento á vista ou parcelado do valor do arremate e 5% de comissão do leiloeiro; emissão de matrícula, certidões para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; desocupação do imóvel, e outros descritos no edital. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões ww.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343 ou pelo e-mail: adm2@satoleiloes.com.br.

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleidos.com.br. ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR. Leiloeiro Oficial – mat. Jucesp nº 690, autorizado por VERT COMPANHIA SECURITIZADORA – CNPJ sob nº 25.005.683/0001-09, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMOVEL: Apartamento n. 97 do Bloco '8', localizado no 9º Pavimento do Condomínio Residencial Quita das Oliveiras, situado na Rua dos Flox, s/n, esquina com a Rua das Palmeiras Real e Viela 1, lote 01-A, Quadra 02, do loteamento denomínado Redencial e Comercial Portal dos Ipés III, Bairro do Polvilho, Cajamar, SP, nesta Comarca, com área real de uso privativo de 47,230 m2, área real de uso comum de 49,086 m2, encerrando a área total de 96,316 m2, correspondendo a firação ideal no terreno de 0,5266%, cabendo-lhe uma vaga de garagem, demarcada e descoberta. Av. 02 – 12/08/2014 – TRASLADAMENTO/RESTRIÇÕES URBANISTICAS – consta que sobre este imóvel, ficam mantidas as restrições urbanisticas constantes do plano de loteamento. Av. 06 – 08/02/2017 – TRASLADAMENTO/NUMERAÇÃO PREDIAL – consta que este imóvel possui a numeração predial 321, da Rua dos Flox. Xv. 11 – 30/09/2025 – RECADASTRO – conta que o contribuinte foi recadastrado pela municipalidade sob n. 24413.24.91.0001.02.097. Av. 12 – 30/09/2025 – CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – conta que o imóvel objeto desta matrícula, possui o seguinte Código de Endereçamento Postal – CEP: 07791-060. Ocupado. Ocupado. Matrícula nº 140.714 – Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Jundia//SP. 1º LEILÃO 31/10/2025 às 14:30 - VALOR: R\$ 228.996,96 (duzentos e vinte e oito mil, novecentos e noventa e seis centavos). 2º LEILÃO 07/11/2025 às 14:30 - VALOR: R\$ 228.996,96 (duzentos e vinte e oito mil, novecentos e noventa e seis centavos). Consolidação da Propriedade em 30/09/2025. O Fiduci eilões - www.satoleiloes.com.br.l.(11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados po eio deste edital público, sem prejuízó das intimações pessoais negativas ou positivas

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÜBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES — ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação — São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial — mat. Jucesp nº 817, autorizada por BANCO RIBEIRÃO PRETO S/A — CNPJ sob nº 00.517.645/0001-04, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial — art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÔVEL: Um terreno com frente para rua Projetada 11, constituído Pelo 10 60 da quadra 20, situada no Residencial Mais Viver São José do Rio Preto, em São José do Rio Preto, em São José do Rio Preto/SP, encerrando uma área superficial de 346,90 m². Ocupado. Matricula nº 137.213 — 1º Oficial de Registro de Imôveis de São José do Rio Preto/SP, 1º LEILÃO 03/11/2025 às 14:30 - VALOR: R\$ 260.000,00. 2º LEILÃO 04/11/2025 às 14:30 - VALOR: R\$ 149.927,04. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavartura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 24/07/2025. A Fiduciante — ADALGIZA SOARES — CPF 268.727.318-00 — comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exerçício da preferência. Os interessados deverão toma conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br [ (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas. prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

SATO EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL — ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. Leilão público — 17/10/2025 às 15h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: COLHEITADEIRA CR 8090 | ANO 2019. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.





22 / Outubro 2025 - Quarta 9:30h. PRESENCIAL E ONLINE

www.milanleiloes.com.br APROX. 210 VEÍCULOS

21 / Outubro 2025 - Terça 9:30h.

www.milanleiloes.com.br PRESENCIAL E ONLINE

MÁQUINAS E EQUIPs. DIVERSOS

BRADESCO 09 IMÓVEIS

20 / Outubro 2025 - Segunda 11h.

facebook.com/milanleiloes

© milanleiloes

bradesco www.milanleiloes.com.br

**BRADESCO 28 IMÓVEIS** 

CONSULTAR EDITAL COMPLETO E DETALHADO

NO SITE WWW.MILANLEILOES.COM.BR

1° Praça: 21/10 - 2° Praça: 23/10 - 2025 15h.

(11) 3336-6887

**RONALDO MILAN** LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 266

1º Leilão: dia 23/10/2025 às 09h45 2º Leilão: dia 24/10/2025 às 09h45

O Leiloeiro Oficial Rondrío Soares de Padre.

O Leiloeiro Oficial Rondrío Soares de Padre.

Inscrito Na JUCESP sob o nº 1 0,26 devidamente, autorizado pela credora fiduciária OPEA SECURITADORA S.A., pessoa jurdica, inscrita no CNPJIMF sob nº 0,27,75,42,0001-22, nos termos da Lei 9,514/97, levará o(s) bemíns; abaixo descrito(s) a leilajo, respeitando as normas citadas neste edital e pelo Contrado de Empresimo (mútuo) e pacto adojeto de alienação diculciára em garantia com emissão de debula esta de contrado de Empresimo (mútuo) e pacto adojeto de alienação diculciára em garantia com emissão de debula esta de contrado de Contrado de Empresimo (mútuo) e pacto adojeto de alienação (mútuo) em garantia com emissão de debula esta de contrado de contrado (mátuo) em contrado (mátuo) em

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

EUTIAL DE LEILAO US ALIEMAÇÃO FIDUGIARIA

1º LEILÃO: 30 de outubro de 2025, a partir das 10h10min

2º LEILÃO: 30 de novembro de 2025, a partir das 14h10min (\*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leibeiro(a) Olicial, JUCESP nº 951, com escritório na Rau Dr. João Marques Mauricio, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP

CEP. 08516-040, PAZ SABER a todos quanto o presente EDITA, virem ou dele conhecimento tiver, que teverá a PÚBLICO ELILÃO demodo presencia elou online, nos termos da Leinº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) SAC - CNPJ nº 104/00 980/0014 20 postemore de iniciate mentio necificad se certifica riferiane motificada (se scritta artificiare nº 01/10044/38) firmado em 2007/2012 in grafificado em 2018 eou ortine, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90 400.8880001142, pos termos do instrumento particular com eficâcia de escritura pública nº 001020438, imma do em 260/2/2021, erratificado em 260 90 400.8880001142, como (s) Fiduciante(s) KARINECAVALCANTIGALINDO/MESLEY GALINDO DOS SANTOS/FELDE MUNHOZ CAVALCANTI.
THAIS RODRIGUES CAVALCANTI, como (s) Fiduciante(s) KARINECAVALCANTIGALINDO/MESLEY GALINDO DOS SANTOS/FELDE MUNHOZ CAVALCANTI, THAIS RODRIGUES CAVALCANTI, CPF nº 409 40 2298 69, no tida 30 de outubro de 2025, a partir das 1014/01/mie mPMISIRO LEI LÁQ, com lance minimo igual ou superior a RS 2.910.000.00 (Dois milhões, novecentos e dez mil reais), o imóvel matriculado sob nº 3.409 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Bemardo do Campo/SP, com área de terreno de 827,32m² e área construida de 391,13m².". Cadastro Municipal: 520.103.003.000. Venda em caráler á corpus e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.1 4 a alienação fulcular em 180 a Banco Santander (Brasil) SAI mível Coupado. E o imóvel matriculado sob nº 501 do 2º Oficial de Registro de Imóvel do São de Compos Pocom face de 180 nos Cantander (Brasil) SAI mível Coupado. E o imóvel matriculado sob nº 501 do 2º Oficial de Registro de imóvel de São Bemardo do Campo/SP, constituido pelo terreno situado na Rua Josephina Valerio Capitanio, (ble 64, Jardim Vista Alegre, em São Bemardo do Campo/SP, constituido pelo terreno situado na Rua Josephina Valerio Capitanio, (ble 64, Jardim Vista Alegre, em São Bemardo do Campo/SP, constituido pelo terreno situado na Rua Josephina Valerio Capitanio, (ble 64, Jardim Vista Alegre, em São Bemardo do Campo/SP, constituido pelo terreno situado na Rua Josephina Valerio Capitanio, (ble 64, Jardim Vista Alegre, em São Bemardo do Campo/SP, constituido pelo terreno situado na Rua Josephina Valerio Capitanio, (ble 64, Jardim Vista Alegre, em São Bemardo do Campo/SP, constituido pelo terreno situado na Rua Josephi ue zucz, a partru das 1 minnin, indinestro local, part leatização os secundo Licitudo, con interest minito guade peter da res. 1 os. 1 m./ 44 (Unilia), especial de la completa del completa de la completa de la completa del completa de la completa de la completa de la completa del completa del completa del completa de la completa del comp nformações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÖES (sold superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (1 1950.9602 ou e-mail imoveis sac@superbid.net. (Dossié 02 22400).

## LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA | ON-LINE

1° Leilão: dia 23/10/2025 às 09h45 2° Leilão: dia 24/10/2025 às 09h45 2° Leilão: dia 24/10/2025 às 09h45

ANTONIO MAGNO JACOB DA ROCHA, leiloeiro oficial inscrito na JUCPAR n° 08/020-L, com escritório à Rua Augusto Zibarth, 994 - Curitiba/PR
CEP: 81560-360, devidamente autorizado pela COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO NOSSA TERRA — SICREDI NOSSA
TERRA PR/SP, com sede à Rua Luiz Pasquali, 205. Bairro 0s Pioneiros, Cafelándia/PR, CNPJ n° 81.192.106/0001-36, nos termos Cédula de
Crédito, datado de 23/10/2020, em que figura como EMITENTE/SI/DEVEDORIÇES; IMBCIO MATONIO DE CARVALHO, Drasileiro, empresário, portador do Ro nº 10.593.674 SSP/SP, inscrito no CPF nº 0.79 4.108.988-59, casado pelo regime de comunhão universal de bens com
MARIA DE LOURDES ZAMARDO CARVALHO Prasileira, empresário, portador do Ro nº 10.593.674 SSP/SP, inscrito no CPF nº 0.79 1.1138-75, ambos residentes e domiciliados na Rua Caio Gracco de Souza Campos, 196, Centro, Teitó/SP, CEP 1850-0-71, levará a PRIMEIRO PÚBLICO
LEILÃO nos termos da Lo nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no día 23 de outubro de 2025, à so94.5 horas (horário de Brasilia), através do portal https://rochalelioss.com.br/, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 4.550.000.00 (quatro milhoes, quinhentos e cinquenta mil reals), o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciánci. MOVEL: 1) Terreno Rural com a denominação de stito Santa Maria, situado no Bairno Agua de Pera no município de Jumínim, comarca de Teité/SP, com a area de 108.115,00m² ou 10,8115ha ou ainda 4,46756 alqueires. Cadastrado no INCRA sob o nº 637.084.016.233-1. Inscrito no CAR sob o nº SP-3525864-185.41512.22 do CRI de Tieté/SP, LOCAL DE ARREMATAÇÃO: ONLINE — Somente através do site https://rochaelioes.com.br/. ATENÇÃO: Para participar dos leidies, o interessoad deverá cadastra-se com antecedência no site acima mencionado, fazer o cadageo constantes na Matricula nº 29.142 do CRI de Tieté/SP, LOCAL DE ARREMATAÇÃO: ONLINE — Somente através do site https://rochaelio

adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9,514/97; 2) O pagamento de débitos condominiais, tributos, muitas administrativas ou qualquer outro débito municipal, estadual ou tederal, se houver, vencidos e/ou vincendos, incidentes sobre o involve, é de responsabilidade do arrematante; 3) AV19/29.142; Consta protesto contra allenação, nos autos de Tutela Cautelar Antecedente - Administração (Processo digital nº 1003/484-59/2032/8.26/06/29) requerida por Feñix Agro-Pecus industrial Ltda e Outros em face de Marcio Antonio de Carvalho; 4) AV21/29.142; Consta Ação de Execução de Título Extrajudicial - Espécies de Títulos de Crédito (Processo digital nº 10161618-79/2024.8.26/06/29) requerida por Banco do Brasil S/A em face de Marcio Antonio de Carvalho (Processo digital nº 10161618-79/2024.8.26/06/29) requerida por Banco do Brasil S/A em face de Marcio Antonio de Carvalho (Processo digital nº 10161618-79/2024) requerida por Banco do Brasil S/A em face de Marcio Antonio de Carvalho (Processo digital nº 10161618). Pago de la comunicació de la comunicació de leicero, deveráo ser efetuados de conta bancária de titularidade do ARREMATAN-128-128. Pago pelo arrematante; 7) O arrematante pagará à vista no prazo máximo de 24hs, a contar de enceramento do leilão, o preço total da arrematação. 8) O auto de arrematação será firmado pelo leicero e pelo vendedor após a confirmo de compra e venda será lavrade em até 60 dias a data do leilão, em Tabelionado de Notas indicado pelo Credor Fiducián; 01 Scaso haja arrematante. 30 autor de acertura de compra e venda será lavrada em até 60 dias a contar de data do leilão, em Tabelionado de Notas indicado pelo Credor Fiducián; 01 Scaso haja arrematante de dias, em Tabelionado de Notas indicado pelo Credor Fiducián; 01 Scaso haja arrematante de dias, em Tabelionado de Notas indicado pelo Credor Fiducián; 01 Scaso haja arrematante de Olias a contar de compra e venda será lavrada em até 60 dias a contar de compa de venda será lavrada em até 60 dias a contar de contar de compa de compa de contar

MILAN LEILÕES LEILOEIROS OFICIAIS



## ERRATA LEILAO BRADESCO

de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloe

official. **OBSERVAÇÕES II: a)** Valor mínimo do imóvel para o 1º Leilão: Corresponde ao valor de mercado do imóvel; **b)** Valor mínimo do imóvel para 1º Leilão: Corresponde ao valor da dívida atualizada, acrescido das despesas, na forma prevista no artigo 27 da Lei 9.514/97.

Mais informações: (41) 3077-8880 l www.rochaleiloes.com.br

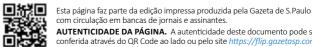
Conforme Edital publicado nos dias 22/25/ e 26/08/2025 no Jornal GAZETA DE SÃO PAULO-SP ref: ao Leilão Imóveis Bradesco c/ 15 Imóveis . Infomamos que a data divulgada com horário errado. Onde lê-se 27 / Agosto 2025 - Quarta 9:30h, o horário certo é a partir das 11h. do mesmo dia. Sem mais.

Tel: 11 3845-5599 ou www.milanleiloes.com.br Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial - Jucesp 266

LEILÃO DE MÁQUINAS E INFORMÁTICA - BLASPINT. Somente Online no site WWW.MEGAVALELEILOES.COM.BR

Lauradiora de alla pressão. Bomba centrifuga. Bomba pneumática. Robó de soida; 3 painés de distilbuição delétrica; 9 estufas de armazenamento de eletrodos; 2 motovibra-dores; 2 bombas hidrojato; Gerador a diesei; 3 bombas ariess, 6 máquinas de jato convencional; Aparelho identificador de falhas em placa; Equipamento de inspeção para fundo de larque; Analisador de vibração, Alimitador de éno a lase; A ralisador traptes; 1 medidor de indinação digital; 2 suportes magneticos; 2 institumentos de medição; 2 randquiras de soida pino; 2 pistalos és osidagem; 2 pulmões de ar 2012, 2 pulmões de ar 10012, 2 unidados de tratamento de efluentes montainer; 2 edutores (bonta de sucção), Máquina de piso automática; Estufa de esterificação e secagem; Motores com redutores, esment, policorte e bomba d'âgua; 6 paínéis elétricos; 516 HP Probes 400 5 86B RAM 408SD0 com 15 montibres 91° HP 12 teadades HP e 15 montes; 3 desktops bella 56B SS D24 do om monitores; 1 secale or 4 monitores 10° HP 20° HP 100° HP 10° HP 1

Sera realizado no dia 04 de novembro de 2025 as 10h30 horário de Brasilia, Leiloeiro Jeter de Oliveira Zaccaro Jucesp 1221. EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PAGAMENTO ESTÃO DISPONIVEIS NO SITE WWW.MEGAVALELEILOES.COM.BR



Documento assinado digitalmente