

LEILÃO JUDICIAL DE IMÓVEL

ÁREA EM SUMARÉ/SP

Área próxima ao centro de Sumaré entre a Avenida da Amizade e Avenida Soma

MASSA FALIDA – SOMA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS S/A

Leilão Online

Área total 93.445,82 m²

3ª Praça

Abertura: 30/10/2025 às 15h00
Fechamento: 18/11/2025 às 15h00
Lance Inicial: R\$ 1.000,00

Marcelo Emidio Ferreira Pierobom Silveira | Leiloeiro Oficial | Matrícula JUCESP nº 843
Para maiores informações: Telefone: (19) 3794-2030 | WhatsApp: (19) 98138-3065
E-mail: contato@silveiraleiloes.com.br | Site: www.silveiraleiloes.com.br



JORGE MOLGADO
Leiloeiro Oficial
JUCESP nº 0008

LEILÃO DE VEÍCULOS PERUÍBE e REGISTRO





**VEÍCULOS COM DIREITO A DOCUMENTO,
SUCATA PARA DESMONTE E
SUCATA INSOLVÊNTE**

12, 13 e 14/11/2025
à partir das 9hrs
SOMENTE ONLINE

VEÍCULOS: FREELANDER, GOL, CIVIC, CITROEN C3, DIVERSOS MODELOS MOTOS, ENTRE OUTROS

Visitação: 03 a 11/11/2025, das 09h:00m às 17h:00m

Pátio COW Solar - Av. Tancredo de Almeida Neves, 3670, Caraguama, Peruíbe/SP
Pátio DER transportes - Estrada Municipal RGT-268, s/n, Morro Alto, Registro/SP

Maiores informações, visitação e edital completo visite o site.

www.melhorleiloes.com.br

 **(11) 91069-9836**



EDITAL LEILÃO ELETRÔNICO Nº 27.2024/2025
LEILÃO DE BENS MÓVEIS DO TIPO MAIOR LAJRA
"POLÍCIA FEDERAL – OUTROS CRIMES – ALIENAÇÃO ANTECIPADA"



1º Leilão 03 de dezembro de 2025 a partir das 10h / 2º Leilão 03 dezembro de 2025 a partir das 10h04min

A Secretária Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos – SENAD, com apoio da Estrutura Organizacional da Superintendência Nacional da Polícia Federal do Estado de São Paulo, neste ato representada pela Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens, constituída pela Portaria nº 3012 de 29/05/2023, publicada em aditamento semanal nº 23 de 02/06/2023, torna público que no local, data e horário indicados no item "1" do presente edital, será realizada licitação, na modalidade LEILÃO ELETRÔNICO, do tipo maior lance, para venda dos bens indicados neste edital, a ser conduzido pelo(a) Leiloeiro(a) Público(a) Oficial, ANDERSON LOPES DE PAULA, inscrita na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob a matrícula nº 1083. **LI. 01:** Aeronave / Avião PP-25, ano 1911, modelo RV-10, Série PIA-10-002, total de assentos 04, horas totais 14283, 1º Leilão R\$ 1.010.000,00, como 2º Leilão R\$ 808.000,00. Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do e-mail atendimento@e-leiloes.com.br ou do telefone do leiloeiro 0800-355-8000, (16) 38240-8000. O presente edital estará disponível na íntegra através do sítio do leiloeiro.



www.e-leiloeiro.com.br

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS, 5ª Vara Civil do Foro Regional XI – Pinheiros da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, Processo nº 0004999-82.6/2023.8.26.0011. Requerida: **Barbara da Silva Leite** (CPF: 993.044.058-43). Credor: **Ministerio de Embu das Artes**. O 1º Leilão terá início no dia 06/01/2026, às 15h00, com término em 09/01/2026, às 15h00, ocasião em que será aberta também a quem tem o lance oferecido de valor atualizado ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela nº 1 da Matriz nº 1.012 do RRI da Comarca de Embu das Artes, em 06/01/2026, às 15h00, caso não haja arrematante no 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo aceites lances inferiores a 60% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP. Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerá o encerramento. Sobrevidos lances no mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Bem a ser **leiloado**: Terreno, Vole 12, da quadra 16, Residencial Indaia, situado na Rua Mario Lago, 85, Jardim Indaia, Embu das Artes/SP, CEP 06846-600, com descrição completa na Matriz nº 1.012 do RRI da Comarca de Embu das Artes/SP. Onus: Constant, tudo, vide edital completo. Lance mínimo no 1º Leilão: R\$ 881.662,15 – Lance mínimo no 2º Leilão: R\$ 528.397,29 – 60% do valor de avaliação, sujeitos à atualização. O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após ter sido arrematado o bem. O pagamento deverá ser realizado em nome do credor, em nome do **Ministerio de Embu das Artes**, sendo admitidas propostas escritas de Lance de forma parcelada. **Comissão do Leiloeiro:** 5% sobre o valor da arrematação. **Leiloeiro:** Daniel Bizerra da Costa – JUCEESP 1.175. Fica a requerida **Barbara da Silva Leite**, ou sua cônjuge, se casada, for, do credor tributário **Ministerio de Embu das Artes** e demais interessados **INTIMADOS** das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 30/01/2024, caso não sejam localizados para o 1º Leilão, a quem tem o lance oferecido de valor atualizado ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela nº 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos do edital completo, disponível junto aos demais documentos referentes ao leilão no site: www.astgileiros.com.br. Telefone para contato com o Leiloeiro: (11) 3213-4148. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 03 do mês de novembro do ano 2025.

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS. – Vazarel David do Rio Regional, integrante da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, Processo nº 0100787-95/2009.8.26.010. Executados: **Espólio de Emílio David** (CPF 004.383.598-4); **Ana Paula David** (CPF 187.422.888-4). Creditores e/ou interessados: **Espólio de Delma Novas David** (CPF 004.252.438-44); **Indústria de Rendias Pirapira Ltda** (CNPJ 61.494.910.001-42) dos credores **Rafael Roberto Filipe** (CPF 004.659-59), **Robinson Tadeu Naves** (CPF 035.363.411-3), **Marcus Bradesco Neto** (CNPJ 06.764.948/00-01), **Robinson Tadeu Naves** (CPF 035.363.411-3), **João José Almeida**, **Município de Fátima** (CNPJ 06.696.483/00-01), **Econômico - SFN** (CNPJ 46.392.130.003-80), **José Alvaro Frare** (CPF 06.473.558-30), **Maria Ana Almeida** (CPF 104.699.803-00), **Município de São Paulo**. O 1º Leilão terá início no dia 12/01/2026, às 11h00, com término em 15/01/2026, às 11h00, ocasião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela 1, sendo que, caso não haja lances suficientes para a venda, o bem será vendido por preço menor, até atingir o valor arrematante no 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo atos lances inferiores a 50% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJSP. Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerá o encerramento. Sobreviduo lances no mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de oferecer novos lances. No caso de empate entre dois ou mais licitantes, prevalecerá o lance oferecido pelo primeiro cadastrado na ordem alfabética com descrição completa na Matrícula n° 127.200 do 6º CRI da Comarca do Capital/SFSP. Onss: Conslam chux, vide edital completo. Lance mínimo no 1º Leilão: R\$ 15.789.268,97 – Lance mínimo no 2º Leilão: R\$ 7.789.144,48; 50% do valor de avaliação, sujeitos à atualização. O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após ser sido declarado pelo Licitador Público Oficial como vencedor. Caso nos Leilões não haja lance para pagamento à vista, serão admitidos pagamentos em parcelas mensais, desde que sejam depositadas em nome do Banco do Brasil S/A Agência 2440, sob o nome Daniel Biezera da Costa – JUCEESP 17.155. Ficam os executados **Espólio de Emílio David**, a coproprietária **Espólio de Delma Novas David**, a inventariante e ora exarcedada **Ana Paula David**, a ocupante do bem **Indústria de Rendias Pirapira Ltda**, na pessoa de sua representante legal ora exarcedada **Ana Paula David**; dos credores **Vania Zedeu Nunes**, **Secretaria Municipal de Finanças**, **Rosana Fátima de Jesus**, **Robinson Tadeu Naves**, **Filipe Roberto Filipe**, **Robinson Tadeu Naves**, **Secretaria Municipal de Finanças** e **Desevolvimento Econômico** – João José Almeida – intimados a comparecerem ao 1º Leilão, no dia 12/01/2026, às 11h00, no Município de São Paulo e demais interessads INTIMADOS das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 13/05/2020, caso não sejam localizados para a intimação pessoal/prestada. O presente edital é publicado em seu formato resumido, como determina o artigo 887, § 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos do edital completo, disponível no link: https://www.tjsp.br/arquivos/162376. Os interessados poderão consultar o Edital Eletrônico no endereço eletrônico: https://www.tjsp.br/arquivos/162376. São Paulo, 05 de Janeiro de 2026. Leilão(n): 11.3713-144. NADA MAIS TEM A SER PAGO. Assinatura: Vazarel David do Rio Regional, juiz de Direito do Juízo de Direito de São Paulo, Livro 205 de Registro de Imóveis do 2º Ofício de São Paulo, nº 2026.

DITAL DE LEILÃO ELÉTRICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE REQUERIDOS: 9ª Vara Civil da Comarca de Campinas, Estado de São Paulo. Processo nº 0400809-28/13.26.0114. Tercuredo: Durval Ribeiro Junior (CPF 994765-168-91). Creditores: Iresolve Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros S.A. (CNPJ 05.916.782/000-015=), Município de Campinas. O 1º Leilão terá início no dia 24/11/2025, às 14h00m, com término em 27/11/2025, às 14h00m, ocasião em que o Bem será entregue à quem maior lance oferecer de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme tabela abaixo:
Lance mínimo no 1º Leilão R\$ 338.422,00 - Lance máximo no 1º Leilão R\$ 174.174,70 - 50% do valor de avaliação.
O 2º Leilão ocorrerá nos dias 27/11/2025 e 28/11/2025, às 14h00m, com término em 28/11/2025, às 14h00m, ocasião em que o Bem será entregue à quem maior lance oferecer de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJSP.

Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerá o encerramento. Sobrejornando lances nesse mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 3 (três) minutos para que seja oferecido novo lance pelo interessado. Caso não haja mais oferta após esse prazo, haverá o cancelamento das ofertas Box nº 43.E.d Ed. Moisés Steinberg, situada na Rua Barão de Jaguariúva, 60 Centro, Campinas/SP CEP 13015-000, com descrição completa na Matrícula n° 7.928 do 3º CR da CRI de Campinas/Campinas/SP. Onus: Constant sum, vide edital completo. Lance mínimo no 1º Leilão R\$ 338.422,00 - Lance mínimo no 2º Leilão R\$ 174.174,70 – 50% do valor de avaliação.” sujeitos à atualização, convalidação e cessar ser feito de uma única vez, em até 24 horas após os termos do Edital pela Leiadeira Pública Oficial, o pagamento deverá ser efetuado imediatamente após a entrega final, serão exigidos como garantia as seguintes condições estabelecidas no Edital e no Edital de Arrematação: A Leiadeira: Sabrina de Andrade Verrone JUCEPEP 1.052. Fica o requerido Durval Ribeiro Junior, seu cônjuge, se casado for, a credora Iresolve Vernore Companhia Secritizadora de Crditos Financeiros S.A., o credor tributário Município de Campinas e demais interessados INTIMADOS das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 08/02/2025, caso não compareçam ao Juízo antes do prazo determinado no Edital e no Edital de Arrematação, sob pena de serem considerados desistidos, independentemente o artigo 887 § 3º do CPC/OAB. Obrigatoria a leitura e a assinatura a todos os termos do Edital completo, dispostivo junto com os demais documentos referentes ao leilão no site: www.agstleioes.com.br. Telefone para contato com a Leiadeira: (11) 3213-4148. NADA MAIS. Dada e passada nesta cidade de Campinas, aos 06 de mês de outubro do ano de 2025.

DITAL DE LAJE ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE FÉITOS. 2ª Vara Cível da Comarca de Birigui - Estado do São Paulo. Processo nº 0041937-2/2022.8.26.0707. Esquelação. **Jornal Empreendimentos Imobiliários Ltda** (CNPJ 32.006.677/0001-23). Credor: **Creditoirio de Birigui**. O 1º Leilão terá início no dia 09/01/2026, às 11h00, com término em 22/02/2026, às 11h00, ocasião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJSP. O 2º Leilão terá início no dia 12/01/2026, às 11h01, com término em 02/02/2026, às 11h00, caso não haja arrematante no 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem maior lance, não sendo aceitos lances inferiores a 80% do valor da avaliação atualizada. Caso não haja arrematante no 2º Leilão, o bem será vendido pelo preço de avaliação. No caso de não ser ofertado ocorrerá o encerramento. Sobrevenha ainda, no mesmo período, o horário de fechamento do leilão não será prorrogado em 3 (três) minutos para todos os usuários interessados e também a oportunidade de ofertar novos lances. **Bem a ser leiloado:** Terreno unidade autônoma nº 09, Quadra A, Cond. Resid. Gatuambá Park, situado na Rodovia Senador Teotônio Vilela, 5.555, Gatuambá, CEP 16206-115, com descrição completa na Matrícula nº 84.444 do CRI da Comarca de Birigui/SP. Onus: Constant onus, vide edital completo. Lance mínimo no 1º Leilão: R\$ 723.668,41 e no 2º Leilão: R\$ 578.934,73. O vencedor deverá pagar imediatamente a totalidade da avaliação. O vencedor deverá apresentar ao serfofe de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado vencedor, a Proposta Pública Oficial como vencedor. Caso não Leilões não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de Lance de forma parcelada. **Comissão da Joleira:** = 5% sobre o valor da arrematação. **Liceitadora:** Natalia Gir de Andrade – JUCEPS 1.063. Fica a execução **Jornal Empreendimentos Imobiliários Ltda**, o credor tributário **Município de Birigui** e demais interesses **INTIMADOS** das diligências supra, bem como a penhora realizada em data de 06/03/2023, caso não sejam localizados para a satisfação pessoal/proposta. O presente edital publicado em seu formato resumido, como determina o art. 1.040, § 1º do CPC, constitui ciência a todas as partes envolvidas e aos interessados. Para maiores informações consulte os demais documentos referentes ao leilão no site: www.agisleios.com.br. Telefone para contato com a Licoira: (11) 3213-4148. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Birigui, aos 27 dias do mês de outubro do ano de 2025.

EDITAL DE LEILÃO DE EMBARCAÇÃO SEALINK 178 | ANO 2013.
 Comitente vendedor: **AXA Seguros S.A.** - CNPJ sob nº 19.323.100/0001-06.
 O leilão será realizado dia **26 de novembro de 2025 às 10:30**. Local do bem:
 Niterói/RJ. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação
 e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO**
DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILÕES.COM.BR.
 Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

SATO
SOLUÇÕES TECNOLÓGICAS

**EDITAL DE LEILÃO DE REBOCADOR 3412 | CATERPILLAR | 600 HP |
ROTAÇÕES 1.800 RPM | ANO 2000. Comitente vendedor: AXA Seguros S.A.
- CNPJ sob nº 19.323.190/0001-06. O leilão será realizado dia 12 de novembro de
2025 às 15:00. Local do bem: São Gonçalo/RJ. Visitação para inspeção visual dos bens mediante
agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES
DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTES LEILÕES ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE
WWW.SATOLEILÕES.COM.BR.** Leiloeiro Oficial Antonio Hissao SATO Junior - JUCESP nº 690.**

Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S. Paulo com circulação em bancas de jornais e assinantes.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site <https://flio.gazetasp.com.br>