EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA 1º LEILÃO: 25 de novembro de 2025, às 14h30min \*. 2º LEILÃO: 27 de novembro de 2025, às 14h30min \*. \*(horário de Brasília)

2º LEILAO: 27 de novembro de 2025, às 14h30min \* '(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento fiver, que levará a PUBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, n° 0010292881, de 07/01/2022 com Efiduciates CESAR ADRIANO DOS SANTOS NOGUEIRA, brasileiro, desenhista projetista, portador do RG nº 45.483.851.7-SSP/SP, inscrito no CPF n° 331.274.538-17, e sua esposa ANGELICA DE OLIVEIRA FRANCISCO NOGUEIRA, brasileira, esteticista, portadora do RG n° 47.932.4037-SSP/SP, inscrita no CPF n° 407.308.068-71, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Campinas/SP, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 334.016,10 (trezentos e trinta e quatro mil e dezesseis reais e dez centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento n° 71, localizado no 7º andar do Edificio Boa Vista, situado na Avenida Doutor Alberto Samento, n° 486, Bonfim, Campinas/SP, com direito a um box de garagem nº 06. Área privativa: 99,35m², Área total: 153,37m², melhor descrito na matrícula nº 17.998 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP. Imóvel ocupado. Venda em carafetr "ad coprus" en oe stado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 260.0793.01 (duzentos e sessenta mil setecentos e noventa e três reactado em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE 1º LEILÃO: 24 de novembro de 2025, às 14h30min \*. 2º LEILÃO: 26 de novembro de 2025, às 14h30min \*. (\*horário de Brasília)

FRAZAO

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos Carlos Albeito Fernando Santos Frazad, Leuloeiro Unical, JUCESP nº 23, com escintono na Rua Hipportom, 1.141, 6° andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PUBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010128520, firmado em 04/02/2021, com o(s) Fiduciantes/Emitentes RENATA COSTA ALVES FERNANDES, inscrita no CPF nº 274-7.058.585-18, casada pela comunhão parcial de bens com LUIZ CARLOS LUCENA FERNANDES, inscrita no CPF nº 1246-755-198-81, no dia 24/11/2026 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 222.696,23 (duzentos e vinte e dois mil esiscentos e noventa e seis reais e vinte e três centavos), o imóvel matriculado sob nº 121.607 do rº Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP, constituído por "Apartamento nº 13-A, localizado no 1º pavimento do Condomínio Salmanca, situado na Rua Inácio Jacometti, nº 141, integrante do Conjunto Habitacional José Bonifácio Itaquera II-III, no distrito de Guaianazes, com a área útil de 42,67m², área comum de 4,65m², área total de 47,32m², e uma quota parte ideal no terreno de 29,79m² ou 2,290%. \*Cadastro Municipal: 230,101.0031-4. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.06 a alienação iduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 26/11/2025, o mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 121.365,31 (cento e vinte e um mil trezentos e sessenta e cinco reais e trinta e um centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/9. O leilão presencial do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes. on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br , encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.25707\_ML\_3381-14).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE 1º LEILÃO: 24 de novembro de 2025, às 14h30min \*. 2º LEILÃO: 26 de novembro de 2025, às 14h30min \*. (\*horário de Brasília)

RAZAO

2º LEILÃO: 26 de novembro de 2025, às 14h30min \*. ("horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São PaulpoSP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PUBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 010/280/760, limada em 07/12/2021, com o(s) Fiduciantes/Emitentes JESSICA ALINE DOS SANTOS CAMARGO, inscrita no CPF nº 405.068, 398-39 e seu cónique DANIEL DA CRUZ CAMARGO, inscrito no CPF nº 428.609.738-26 e o Fiduciante/Garantidor CESAR AUGUSTO CORREIA DOS SANTOS, inscrito no CPF nº 102.264.158-13, no dia 24/11/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 396.866,65 (trezentos e noventa e seis mil oltocentos e sessenta e seis reais e sessenta e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº 75.943 do Cartório do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Jundiai/SP, constituído por "Um prédio residencial com 41,72mº de área edificada, situado na Rua Benedito Lino de Souza, nº 55 (Av.04) e seu respectivo lote de terreno so ô 68 da quadra "O' do ledeamento denominado "Loteamento Popular", situado na cidade e comarca de Jundiai/SP, com área de 125,00m², que assim se descreve: faz frente para a Rua Benedito Lino de Souza (Av.03), com 5,00m; do lado direito de quem da rua olha o imóvel, mede 25,00m, divisando com o lote nº 67; do lado esquerdo de quem da rua olha o imóvel, mede 25,00m, divisando com o lote nº 67; do lado esquerdo de quem da rua olha o imóvel, mede 25,00m, divisando com o lote nº 67; do lado esquerdo de quem da rua olha o imóvel, mede 25,00m, divisando com o lote nº 67; do lado esquerdo de quem da rua olha o imóvel, mede 25,00m, divisando com o lote nº 67; do lado esquerdo de quem da

FDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE 1º LEILÃO: 24 de novembro de 2025, às 14h30min \*. 2º LEILÃO: 26 de novembro de 2025, às 14h30min \*. (\*horário de Brasília)

RAZAO

2º LEILÃO: 26 de novembro de 2025, às 14h30min \*. ("horário de Brasilia)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São PauloISP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) SIA - CNPJ nº 90.400.888/001/42, nos termos da deúla de crédito bancario nº 0010109746, firmado em 17/09/2020, com o(s) Fiduciante(s) JOÃO ALFREDO DO CARMO FLORESTA GODINHO, inscrito no CPF/MF nº 222.869.558-08, casado sob regime da comunhão parcial de bens com ANA CLAUDIA LEITÃO CASELLATO GODINHO, inscrito no CPF nº 350.255.968-66, no día 24/11/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou susperior a R\$ 435.984,45 (quatrocentos e trinta e cinco mil novecentos e oitenta e quatro reais e quarenta e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº 219.632 do 11º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP, constituído por "Apartamento nº 42 localizado no 5º pavimento ou 3º andar do Bloco 05, integrante do Conjunto Residencial Villa Rica, situado à Praça Almirante Pena Botto, nº 5, no Sítigo do Mato do Coxo, bairro Jabacaquera ou Rio Bovidistrito — Capela do Socorro, com a área útil de 52,3925m², a área comum de 6,04157m², lá incluída a correspondente a 1 vaga indeterminada no estacionamento, perfazendo a área total construída de 58,43407m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,347223% no terreno e nas partes comuns do condominio. Referido bloco foi submetido ao regime de condominio conforme registro nº 111.676. Cadastro Municipal: 162.035.0099-1. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.14 a alienação fiduciária em favor los usuperior a R\$ 143.500,00 (cento e quarenta e três mil e quinhentos reais), nos termos do art. 27, 52º da Lei

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br.

ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Leiloeiro Oficial – mat. Jucesp nº 690, autorizado por VERT COMPANHIA SECURITIZADORA – CNPJ sob nº 25.005.683/0001-09, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Apartamento nº 64 localizado no 6º andar ou 7º pavimento do Edifício Eliane, situado na Rua dos Jornalistas, nº 68, na Cidade localizado no o anuar ou 7º pavimento do cunicio cinarie, situado na riva dos obrinaisas, in con accesso de Presidente Vargas, no 42º Subdistrito – Jabaquara, contendo a área túti de 66,22m² e área comum de 38,52m², nesta incluída área comum na garagem coletiva localizada parte no sobsolo e parte no anda térreo em vaga ou lugar indeterminado, perfazendo a área total de 104,74m², correspondendo-lhe a fração ideal de 2,790% ou 24,136m² no terreno condominial matrículado sob nº 28.985, desta Serventia. Ocupado Matrícula nº 153.546 – 8º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP. 1º LEILÃO 201/11/2025 às 14:30 - VALOR: R\$ 491.220,01 (quatrocentos e noventa e um mil, duzentos e vinte reais e um centavo). 2º LEILÃO 28/11/2025 às 14:30 - VALOR: R\$ 397.787,36 (trezentos e noventa e sete mil, setecentos e oitenta e sete reais e trinta e seis centavos). Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremata e 5% de comissão do leiloeiro; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 29/04/2025. Os Fiduciantes – LEANDRO KOLAYA – CPF 113.372.898-76 e ANDREIA REGINA KOLAYA – CPF 117.792.488-90 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas. ndo a área total de 104.74m²

EDITAL DE LEILÃO DE 01 COTA NÁUTICA | LANCHA SEA WAVE MODELO NHD 280 | NEW HD BOATS | ANO 2019. Comitente vendedo BOATLUX Cotas Náuticas. O leilão será realizado 11 de novembro de 2025 às 14:00. Local do bem: Pontal da Cruz, São Sebastião/SP. Visitação para inspeção visual dos ben mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento, EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 1.026 KG DE CABO DE COBRE. Comitente vendedor: YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72. leilão será realizado dia **11 de novembro de 2025 às 11:00**. Local do bem Horizontina/RS. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE CABINE DELIVERY 8-160 | CUMMINS ISF 3.8 | ANO 2018. Comitente vendedor: HDI Seguros - CNPJ sob n' 29.980.158/0001-57. O leilão será realizado dia 11 de novembro de 2025 às 10:00. Local do bem: Caicó/RN. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, apó arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

TISC EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | Comitente **Assurant** | O leilão será realizado 12 de **novembro de 2025 às 16:00**, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana LEGGES 88 MARIAL HISA Sato – Jucesp 817. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.

SATO EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. Leilão público - 10/11/2025 às 14h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: QUADRICICIC O TRX420 | HONDA | ANO 2017. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro laufâmio taxas alvarás certidiões emplumentos cartorários registros. laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.

www.satoleiloes.com.br. Leilão público – 10/11/2025 às 11h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: APROX. 47.080,000 KG DE FERILIZANTE SUPERFOSFATO TRIPLO (TSP). O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a patrit adata da arrematação nos termos do edital. Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. Leilão público – 10/11/2025 às 10h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: PRENSA DELISHI DSPS600F. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do** leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.

SENAD

**EDITAL LEILÃO ELETRÔNICO Nº 20/2025** LEILÃO DE BENS IMÓVEIS DO TIPO MAIOR LANCE "POLÍCIA FEDERAL - OUTROS CRIMES - ALIENAÇÃO ANTECIPADA"

1º Leilão 03 de dezembro a partir das 11h / 2º Leilão 03 dezembro a partir das 11h04min A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos - SENAD, com apojo da Estrutura Organizacional da A Secretaria Nacional de Politicas Sobre Drogas e destad de Autos — SENAU, com apolo da Estrutura Urganizacional da Superintendeñcia Regional da Policia Federal do Estado de São Paulo, neste aot representada pela Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens, constituída pela Portaria nº 3012 de 29/05/2023, publicada em aditamento semanal nº 23 de 02/06/2023, torna público que no local, data e horário indicados no item "1" do presente devidia, erá realizada licitação, na modal/dade LELIÃO ELETRÓNICO, do tipo maior lance, para venda dos bens indicados neste edita, era conduzido pelo(a) Leiloeiro(a) Público Oficial, MARILAINE BORGES DE PAULA, inscrita na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob a matricula nº 601: Lt. 01 - FORD F250 TNV TROPICLAS, Renavam 00831186771. 1° L: R\$ 84.000,00. 2° L: R\$ 67.200,00. Lt. 02 - FIAT PALIO FIRE FLEX, Renavam 00946970580. 1° L: R\$ 5.100,00. 2° L: R\$ 4.080,00. Lt. 03 - VW TOUARE6 V6, Renavam 00978863461. 1° L: R\$ 8.700,00. 2° L: R\$ 6.90,00. Lt. 04 - SUCATA - FIAT PALIO FIRE CORNOMY, Renavam 00154804630. 1° L: R\$ 950,00. 2° L: R\$ 6.00,00. Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do e-mail atendimento@e-leiloes.com.br ou do telefone do leiloeiro 0800-355-8000, (16) 98240-8000. O presente edital estará

e-confiança

www.confiancaleiloes.com.br

SENAD

EDITAL LEILÃO ELETRÔNICO Nº 21/2025 LEILÃO DE BENS IMÓVEIS DO TIPO MAIOR LANCE "POLÍCIA FEDERAL – TRÁFICO DE DROGAS E LAVAGEM DE DINHEIRO ALIENAÇÃO DEFENITIVA E ANTECIPADA"

03 dezembro de 2025 a partir das 12h00min

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos - SENAD, com apoio da Estrutura Organizacional da Superintendência Regional da Polícia Federal do Estado de São Paulo, neste ato representada pela Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens, constituída pela Portaria nº 3012 de 29/05/2023, publicada em aditamento semanal nº 23 de 02/06/2023, torna público que no local, data e horário indicados no item "1" do presente edital, será realizada licitação, na modalidade LEILÃO ELETRÔNICO, do tipo major lance, para venda dos bens indicados neste edital, a ser conduzido pelo(a) Leiloeiro(a) Público Oficial, MARILAINE BORGES DE PAULA, inscrita na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob a matrícula nº 601: Lt. 01 - CHEVROLET CORSA ST 2003, Renavam 00788291475. LM: R\$ 1.250,00. Lt. 02 - SR NOMA SRZE17T1 CL 2009, Renavam 00116615753. LM: R\$ 14.400,00. **Lt. 03** - SR NOMA SRZE17T2 CL 2009, Renavam 00117201871. LM: R\$ 13.700,00. **Lt. 04** - **Sucata** - CHEVROLET KADETT GL 1995, Renavam 00624402690. LM: R\$ 500,00. **Lt. 05** - **Sucata** - MERCEDES-BENZ L 1318 1988, Renavam 00386703450. LM: R\$ 1.850,00. **Lt. 06** - FIAT PALIO CITYMATIC 2000, Renavam 00734854358. LIN: R\$ 800,00. **Lt. 07 – Sucata** – MERCEDES-BENZA 160 1999, Renavam 00725339900. LM: R\$ 600,00. **Lt. 08 –** AUDI A3 1.8 2001, Renavam 00759590206. LM: R\$ 2.700,00. **Lt. 09 –** FIAT PALIO WK ADVENTURE 2003, Renavam 00796749370. LM: R\$ 1.500,00. Lt. 10 - HONDA CG 150 TITAN ESD 2005, Renavam 00852585438. LM: R\$ 1.245,00. Lt. 11 - FORD ECOSPORT XLT1.6FLEX 2007, Renavam 00916733351. LM: R\$ 4.230,00 Lt. 12 - CITROEN CITROEN C4 20 VTR 2007, Renavam 00901416606, LM; R\$ 580.00, Lt. 13 - HONDA POP100 2007 Renavam 00923517065. LM: R\$ 580,00. Lt. 14 - HONDA CG 125 FAN 2008, Renavam 00979756146. LM: R\$ 1.095,00. Lt 15 - VOLKSWAGEN GOL 1.0 2010, Renavam 00206054971. LM: R\$ 4.200,00. Lt. 16 - RENAULT SANDERO EXP1016V 2011 Renavam 00251658368. LM: R\$ 4.840,00. Lt. 17 - I PORSCHE 2021, Renavam 01259781744. LM: R\$ 222.910,20. Lt. 18 - FORD ECO SPORT FSL AT1.6B, Renavam 01076865353. LM: R\$ 11.100,00. Lt. 19 - LR DISC D300 LE/I 2023, Renavam 01346827718, LM: R\$ 147.712.50, Lt. 20 - RENAULT LOGAN EXP 1016V 2011, Renavam 00334782821, LM: R\$ 11.750.00 Lt. 21 - JTA-SUZUKI VSTROM1000 A, Renavam 01114637219. LM: R\$ 8.940,00. Lt. 22 - Sucata - FORD ESCORT 1.8 GI 1993, Renavam 00610277138. LM: R\$ 400,00. Lt. 23 - FIAT PALIO EX 2001, 00747562717. LM: R\$ 1.100,00. Lt. 24 -Sucata - VOLKSWAGEN 60L 1.6 CITY 2003, Chassi: 98WCB05X13T122100. LM: R\$ 660.00. Lt. 25 - Sucata - CHEVROLET ASTRA SEDAN CONFORT 200, Renavam 00851882200. LM: R\$ 225,00. Lt. 26 - CHEVROLET VECTRA GLS 1998, Renavam 00694813745. LM: R\$ 1,700.00. Lt. 27 - SCANIA R124 GA4X2NZ 400 2002. Renavam 00787947105. LM: R\$ 26.000.00 Lt. 28 - TAT DUCATO MINIBUS 2011, Renavam 00257823189. LM: R\$ 15.700,00. Lt. 29 - FORD FIESTA 2005, Renavam 00837210569. LM: R\$ 7.650,00. Lt. 30 - TOYOTA HILUX CD4X4 SRV, Renavam 00205636179. LM: R\$ 30.300,00. Lt. 31 RENAULT SANDERO EXPR 16 2015. Chassi: 93Y5SRD64FJ871732. LM: R\$ 10.950.00. Todas as informações necessária: para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do e-mail atendimento@e-leiloes.com.br ou do telefone do leiloeiro 0800-355-8000, (16) 98240-8000. O presente edital estará disponível na íntegra através do sítio do leiloeiro

www.confiancaleiloes.com.br

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI

06/11/2025 às 11:00h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIS INFORMAÇÕES www.loopleiloes.com.br | sac@loopleiloes.com.br AV.ALMERINDAVILLELAFERREIRA,1VILABRÁSCUBAS-MOGIDASCRUZES-CEP-08775-385 LEILOEIRA OFICIAL: Julia Anselmo Bemardo - JUCESP 1499

www.loopleiloes.com.br

**LEILÃO WEB FROTAS - LEVES** 

05/11/2025 às 15:00h ENTRE EM CONTATO PARA MAIS INFORMAÇÕES

www.loopleiloes.com.br | sac@loopleiloes.com.br ALMERINDAVILLELAFERREIRA,1VILABRÁSCUBAS-MOGIDASCRUZES-CEP-08775-385 LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/JUCESP 868

## www.loopleiloes.com.br LEILÃO WEB FROTAS - LEVES

05/11/2025 às 15:00h

038177 - 037679 - 015609 - 007078 - 041343 - 024868 - 026578 - 026377 - 017568 - 015798 - 016121 - 046149 - 055827 - 037283 - 041068 - 709709 - 901559 - 916945 · 024648 - 048042 - 013357 - 132980 - 027796 - 037361 - 027863 - 041432 - 031320 - 026758 - 018031 - 037374 - 026465 - EX7332

ENTRE EM CONTATO PARA MAIS INFORMAÇÕES www.loopleiloes.com.br | sac@loopleiloes.com.br AV.ALMERINDAVILLELAFERREIRA,1 VILABRÁS CUBAS-MOGIDAS CRUZES-CEP-08775-385 LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/JUCESP 868

HastaPública

Requerido: Espólio de Egysto Ragazzo Junior, por sua inventariante Marilene Ragazzo D'Aloia, Requerente: Leonardo Kossoy — Execução de Título Extrajudicial, Proc. 0000001-25.1995.8.26.0498. O Doutor Victor Trevizan Cove, MM. Juiz de Direito da Vara Unica do Foro de Ribeirão Bonito, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER que foi designado para 1º leilão, que terá início a contar do dia 19 de NOVEMBRO de 2025 às 13:00 horas, en para eventual segundo leilão, que seguir-se-á sem interrupção, encerrando dia 03 DEZEMBRO de 2025 às 13:00 horas. No 1º leilão poderá ser arrematado o bem por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2º leilão por valor não inferior a 60% do valor da avaliação atualizada. Leiloeiro: Euclides Maraschi Linior, JILICESP 819, através do site www.hastaquiblica.com br. Bem: Um invel de matrícula Júnior, JUCESP 819, através do site <u>www.hastapublica.com.br</u>. Bem: Um imóvel de matrícula 34.206 do 1º CRI de Limeira/SP. AVALIAÇÃO: R\$ 291.969,73. Comissão do Leiloeiro: 5% sobre 34.206 do 1º CRI de Limeira/SP. AVALIAÇAO: R\$ 291.969,73. Comissão do Leiloeiro: 5% sobre valor da arrematação. Ficam, ainda, as partes, INTIMADAS das designações upra, juntamente com o(s) cônjuge(s) ou companheiro(a)(s), se casadas forem, o credor José Maximo Teixeira, os arrematantes interessados Marco Antonio Dalfre Filho e Lucas Marques da Silva, bem como outros interessados, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 15 de outubro de 2025. Victor Trevizan Cove, Juiz de Direito. Edital na íntegra disponível em <a href="www.hastapublica.com.br">www.hastapublica.com.br</a>.

HastaPública

EDITAL DE ALIENAÇÃO JUDICIAL PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

Requerido: R. Tavares da Silva Madeiras e Rodrigo Tavares da Silva, Requerente: Vanma Terraplanagem e Locações Eireli Me — Cumprimento de sentença, Proc. 0000044-80.2023.8.26.0691. O Doutor João Lucas Martins, MM. Juiz de Direito do Juizado Especial 80.2023.8.26.0691. O Doutor João Lucas Martins, MM. Juiz de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal do Foro de Buri, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER que foi designado 1º leilão que terá início no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e encerrar-se-á no dia 18 de NOVEMBRO de 2025 às 14:00 horas. e, para eventual segundo leilão, que seguir-se-á sem interrupção, encerrando dia 08 de DEZEMBRO de 2025 às 14:00 horas. No 1º leilão poderá ser arrematado o bem por valor igual ou superior ao da availação e em 2º leilão por valor não inferior a 60% do valor da availação atualizada. Leiloeiro: Euclides Maraschi Júnior, JUCESP 819, através do site www.hastapublica.com.br. Bem: OS DIREITOS POSSESSÓRIOS que o executado possui sobre o imóvel localizado na Rua Maria de Almeida (travessa da referida rua), ao lado do nº 551 – fundos, Capelinha, Buri/ SP. Inscrição Cadastral junto a Prefeitura Municipal sob número: 00007177. AVALIAÇÃO: R\$ 60.000,00. Comissão do Leiloeiro: 5% sobre o valor da arrematação. Ficam, ainda, os executados, <u>INTIMADOS</u> das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro se casado for, bem como eventuais terceiros, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 02 de outubro de 2025. **João Lucas Martins, Juiz de Direito**. Edital na íntegra disponível em <u>www.hastapublica.com.br</u>.

HastaPública

EDITAL DE ALIENAÇÃO JUDICIAL PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

Requerido: Luis Carlos Henrique, Requerente: Rosana Cesario de Olveira – Cumprimento de Sentença, Proc. 0000213-07.2024.8.26.0538. O Doutor Felipe Roque Cavasso, MM. Juiz de Sentença, Proc. 0000213-07.2024.8.26.0538. O Doutor Felipe Roque Cavasso, MM. Juiz de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal do Foro da Comarca de Santa Cruz das Palmeiras, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER que foi designado para início do 1º leilão no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e encerrar-se-á no dia 24 de NOVEMBRO de 2025 às 14:00 horas, e, para eventual segundo leilão, que seguir-se-á sem interrupção, encerrando dia 15 de DEZEMBRO de 2025 às 14:00 horas. No 1º leilão poderá ser arrematado os bens por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2º leilão por valor não inferior a 50% do valor da avaliação atualizada. Lelloeiro: Euclides Maraschi Júnior, JUCESP 819, através do site <a href="https://www.hastapublica.com.br">www.hastapublica.com.br</a>. Bem: O veicujo Ford/ Del Rey Belina L, ano 1986, modelo 1987, cor verde, combustivel álcool. AVALIAÇÃO: Bem avaliado em R\$ 2.500,00. Comissão do Leiloeiro: 5% sobre o valor da arrematação. Ficam, ainda, os executados, INTIMADOS das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro se casado for, bem como eventuais terceiros, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 08 de outubro de 2025. Felipe Roque Cavasso, Juiz de Direito. Edital na Integra disponível em <a href="https://www.hastapublica.com.br">www.hastapublica.com.br</a>.

EDITAL ALIENAÇÃO JUDICIAL PARA CONHECIMENTO DE INTERESSÁDOS E INTIMAÇÃO DA REQUERIDA

Requerida: Firma Ramos e Alquati Emp. Imob. S/C LTDA, por seu representante legal, Requerente: Prefeitura Municipal de Santa Cruz das Palmeiras - Execução Fiscal, Proc. 1501438 de 2016.8.26.0538. O Doutor Felipe Cavasso, MM. Juiz de Direito da Vara Unica do Foro da Comarca de Santa Cruz das Palmeiras, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ Comarca de Santa Cruz das Palmeiras, do Éstado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER que foi designado para 1º leilão, que terá início a contar do dia 24 de NOVEMBRO de 2025 às 14:00 horas, encerrando-se no dia 27 de NOVEMBRO de 2025 às 14:00 horas, e, para eventual segundo leilão, que seguir-se-á sem interrupção, encerrando dia 17 de DEZEMBRO de 2025 às 14:00 horas. No primeiro leilão poderá ser arrematado o bem por valor igual ou superior ao da avaliação e em segundo leilão por valor não inferior a 60% do valor da avaliação atualizada. Leiloeiro: Euclides Maraschi Júnior, JUCESP 819, através do site www.hastapublica.com.br. Bem: Imóvel de matrícula nº 8338 do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Cruz das Palmeiras/SP AVALIAÇÃO: R\$ 153.622,70. Comissão do Leiloeiro: 5% sobre o valor da arrematação. Ficam, ainda, as partes, INTIMADAS das designações supra, juntamente com o(s) cónjuge(s) ou companheiro(a)(s), se casadas forem, bem como outros eventuais interessados, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 02 de outubro de 2025. Felipe Cavasso, Juiz de Direito. Edital na integra disponível em www.hastapublica.com.br.

SATO
SON | SEA-DOO | ANO 2020. Comitente vendedor: BOATLUX Cotas Náuticas. Comitente vendedor: BOATLUX Cotas N EDITAL DE LEILÃO DE 01 COTA NÁUTICA | JETSKI | MODELO RXT-X leilão será realizado 12 de novembro de 2025 às 11:00. Local do bem: Alcatrazes Je Club - Praia do Porto Grande - São Sebastião/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediant agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 30 MÓDULOS FOTOVOLTAICOS | 400W | MONO CRISTALINOBALFAR NACIONAL. Comitente vendedor: YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72. O leilão será realizado dia 12 de novembro d 2025 às 14:00. Local do bem: Nova Ubirata/MT. Visitação para inspeção visual dos bens mediant agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

SÁBADO, 8 A SEGUNDA-FEIRA, 10 DE NOVEMBRO DE 2025

LEILÃO JUDICIAL DE IMÓVEL ÁREA EM SUMARÉ/SP Área próxima ao centro de Sumaré entre a Avenida da Amizade e Avenida Soma MASSA FALIDA – SOMA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS S/A Leiläo Online Area total 93,445,82 m 3º Praça Abertura: 30/10/2025 às 15h00 Fechamento: 18/11/2025 às 15h00 Lance Inicial: R\$ 1.000,00 Marcelo Emidio Ferreira Pierobom Silveira | Leiloeiro Oficial | Matrícula JUCESP nº 843 Para maiores informações: Telefone: (19) 3794-2030 | WhatsApp: (19) 98138-3065 E-mail: contato@silveiraleiloes.com.br | Site: www.silveiraleiloes.com.br

JORGE MOLGADO LEILÃO DE VEÍCULOS PERUÍBE e REGISTRO

🚬 detran.sp

à partir das 9hrs

SOMENTE ONLINE

VEÍCULOS COM DIREITO A DOCUMENTO, SUCATA PARA DESMONTE E **SUCATA INSERVÍVEL** VEÍCULOS: FREELANDER, GOL, CIVIC, CITROEN C3, DIVERSOS MODELOS MOTOS, ENTRE OUTROS

o: 03 a 11/11/2025, das 09h:00m às 17h:0 Pátio CW Solar - Av. Tancredo de Almeida Neves, 3670, Caraguava, Peruíbe/SP Pátio DER transportes - Estrada Municipal RGT-268, s/n, Morro Alto, Registro/SP

Maiores informações, visitação e edital completo visite o site.

www.melhorleiloes.com.br

SENAD

FDITAL LEILÃO ELETRÔNICO № 27 2024/2025 LEILÃO DE BENS MÓVEIS DO TIPO MAIOR LANCE

"POLÍCIA FEDERAL – OUTROS CRIMES – ALIENAÇÃO ANTECIPADA"

1º Leilão 03 de dezembro de 2025 a partir das 10h / 2º Leilão 03 dezembro de 2025 a partir das 10h04min A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos - SENAD, com apoio da Estrutura Organizacional da Superintendência Regional da Polícia Federal do Estado de São Paulo, neste ato representada pela Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens, constituída pela Portaria nº 3012 de 29/05/2023, publicada em aditamento semanal nº 23 de 02/06/2023, torna público que no local, data e horário indicados no item "1" do present edital, será realizada licitação, na modalidade LEILÃO ELETRÔNICO, do tipo maior lance, para venda dos bens indicados neste edital, a ser conduzido pelo(a) Leiloeiro(a) Público Oficial, ANDERSON LOPES DE PAULA, inscrita na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob a matrícula nº 1083: Lt. 01: Aeronave | Avião PP-ZJS, ano 2011, modelo RV-10, Série PIA-10-002, total de assentos 04, horas totais 1428,3. 1º Leilão R\$ 1.010.000,00. 2º Leilão R\$ 808.000,00. Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras

(∴) e-LeilDeiro

www.e-leiloeiro.com.br

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS. 5ª Vara Cível do Foro Regional XI — Pinheiros da Comarca da Capital. Estado de São Paulo. Processo nº 0004992-68.2023.8.26.0011. Requerida: Bárbara da Silva Teixeira (CPF 395.340.058-43). Credor: Município de Embu das Artes. O 1º Leilão terá início no dia 06/01/2026, às 15h00, com término em 09/01/2026, às 15h00, coasião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP. O 2º Leilão terá início no dia 09/01/2026, às 15h01, com término em 29/01/2026, às 15h00, Tabela Prática do TJ/SP. O 2º Leilão terá início no dia 09/01/2026, às 15h01, com término em 29/01/2026, às 15h00, caso não haja arrematante no 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo aceitos lances inferiores a 60% do valor da avaliação atonforme Tabela Prática do TJ/SP. Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerá o encerramento. Sobrevindo lances no mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Bem a ser leiloado: Terreno, lote 12 da quadra 16, Residencial Indaiá, situado na Rua Mario Lago, 85, Jardim Indaiá, Embu das Artes/SP, CEP 06846-680, com descrição completa na Matrícula nº 1.012 do CRI da Comarca de Embu das Artes/SP, CPD 06846-680, com descrição completa na Matrícula nº 1.012 do CRI da Comarca de Embu das Artes/SP, Onus: Constam ônus, vide edital completo. Lance minimo no 1º Leilão: R\$ 880.662,15° – Lance minimo no 2º Leilão: R\$ 528.397,29° – 60% do valor de avaliação. "sujeitos à atualização. O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado pelo Leiloeiro Público Óficial como vencedor. Caso nos Leilões não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de Lance de forma parcelada. Comissão do Leiloeiro: + 5% sobre o valor da arrematação. Lefloeiro: Daniel Bizerra da Costa – JUCESP 1.175. Fica a requerida Bárbara da Silva Teixeira, o seu cônjuge, se casada for, do credor tributário Município de Embu das Artes e demais interessados INTIMADOS das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 30/01/2024, caso não sejam localizados para intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, como determina o artigo 887, § 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos de edital completo, disponivel junto com os demais 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos do edital completo, disponível junto com os dema documentos referentes ao lellão no síte: www.agsleiloes.com.br. Telefone para contato com o Leiloeiro: (11) 3213-4148. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 03 do mês de novembro do ano de 2025.

adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do e-mail atendimento@e-leiloes.com.br ou do telefone do leiloeiro 0800-355-8000, (16) 98240-8000. O presente edital estará disponível na íntegra através do sítio do leiloeiro.

sleiloes.com.br

AGSLEILÖES

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO. INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS. 2º Vara Cível do Foro Regional X - Ipiranga da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, Processo nº 0100787-95.2009.8.26.0010. Executados:
Espólio de Emílio David (CPF 004.383.598-87); Ana Paula David (CPF 187.422.888-43). Credores e/ou interessados: Espólio de Delma Novaes David (CPF 217.452.438-44); Indústria de Rendas Ipiranga Ltda (CNPJ 61.494.910.0001-62); dos credores
Vania Zeide Colussi Funcia (CPF 908.8068-99), Antero Munhoz Filho (CPF 035.564.78-68), Banco Bradesco SÁ (CNPJ 60.746.948/0001-12), Robinson Tadeu Munhoz (CPF 014.235.868-16), Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento Econômico - SF (CNPJ 46.392.130/0003-80), José Alvaro Frare (CPF 046.479.558-34); Maria Ana Almeida (CPF 104.699.808 DO); Município de São Paulo. O 1º Leilão reá nicio no dia 120/1/206, às 11h00, com término em 150/1/206, às 11h00, cosaião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP. O 2º Leilão terá inicio no dia 15/01/206, às 11h01, com término em 150/1/2026, às 11h00, com termino em 150/1/2026, às 11h00, com termino em 04/02/2026, às 11h00, cosaião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo aceitos lances inferiores a 50% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP. Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais arrematante no 1º Leilao, cosasa em que o bem sera entregue a quem mais der, nao sendo aceitos lances, inercores a 30% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJSP. Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerá o encerramento. Sobrevindo lances no mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Bem a ser leiloado: Um prédio, situado na Rua Cipriano Barata, nºs 1.607 e 1.621, lpiranga, São Paulo/SP CEP 04205-001, com descrição completa na Matrícula nº 127.200 do 6º CRI da Comarca da Capital/SP. Onus: Constam forus, vide edital completo. Lance mínimo no 1º Leilão: R\$ 7.789 1.44.8º - 50% do valor de avaliação. "sujeitos à atualização. O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado pelo Leiloeiro Público Oficial como vencedor. Caso nos Leilões não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de Lance de forma parcelada. Comissão do Leiloeiro: + 5% sobre o valor da arrematação. Leiloeiro: Daniel Bizerra da Costa – JUCESP 1.175. Ficam os executados Espólio de Emilio David, a coproprietária Espólio de Delma Novaes David, a inventariante e or aexecutada Ana Paula David; a cucante do boem Indústria de Rendas Ipiranga Ltda, na pessoa da sua representante legal ora executada Ana Paula David; os credores Ivania Zeide Colussi Funcia, Rosana Colussi Funcia, Antero Munhoz Filho, Banco Bradesco S/A, Robinson Tadeu Munhoz, Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento Econômico - SF, José Alvaro Frare; a credora trabalhista Maria Ana Almeida; o credor tribulário Município de São Paulo e demais interessados INTIMADOS das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 13/05/2010, caso não sejam localizados para a intimação pessoalpostal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, como determina o artigo 887, § 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submis

⇒ www.agsleiloes.com.br ⊗ (11) 3213-4148

AGSLEILŌES

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS. 6ª Vara Cível da Comarca de Campinas, Estado de São Paulo. Processo nº 4009028-19.2013.8.26.0114. Requerido: Durval Ribeiro Junior (CPF 984.785.168-91). Credores: Iresolve Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros S.A. (CNPJ 06.912.785.0001-55). Município de Campinas. O 1º Leilão terá início no dia 24/11/2025, às 14h00, com término em 27/11/2025, às 14h00, coasião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJISP. O 2º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem maior da conforme Tabela Prática do TJISP. O 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo aceitos lances inferiores a 50% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJISP. Em qualquer dos Leilãos, sen pos 3 (três) injuntos finais penhum lance for ofertado correrão e pocerramento. quem mais der, não sendo aceitos lances inferiores a 50% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJSP. Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerá o encerramento. Sobrevindo lances no mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogade em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Bem a ser leiloado: Apartamento nº 62 e Box nº 43, Ed. Eng. Moises Steinberg, situado na Rua Barão de Jaguara, 460, Centro, Campinas/SP, CPE 13015-000, com descrição completa na Matricula nº 7,928 do 3º CRI da Comarca de Campinas/SP. Onus: Constam ônus, vide edital completo. Lance mínimo no 1º Leilão: R\$ 348.229,40° – Lance mínimo no 2º Leilão: R\$ 174.114,70° – 50% do valor de avaliação. \*sujeitos à atualização. O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado pela Leiloeira Pública Oficial como vencedor. Caso nos Leilões não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de Lance de forma parcelada. Comissão da Leiloeira: +5% sobre o valor da arrematação. Leiloeira: Sabrina de Andrade Verrone – JUCESP 1 1052. Fica o requerido Durval Ribeiro Junior, seu cingue, se casado for, a credora Iresolve Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros S.A., o credor tributário Município de Campinas e demais interessados INTIMADOS das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 18/02/2015, caso não sejam localizados para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resundo, como determina o artigo 887, § 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos do edital completo, disponível junto com os demais documentos referentes ao leilão no site: www.agsleiloes.com.br. Telefone para contato com a Leiloeira. (11) 3213-4148. NADA MAIS. Dado e passado nosta cidade de Campinas, aos 06 do mês de outubro do ano de 2025.

AGSLEILŌES

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS. 2ª Vara Cível da Comarca de Birigui, Estado de São Paulo. Processo nº 1004139-72.2022.8.26.0077. Executada: Jom Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ 32.006.677/0001-23). Credor: Município de Birigui. O 1º Leilão terá início no dia 09/01/2026, às 11h00, com término em 12/01/2026, às 11h00, coasião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP. O 2º Leilão, terá nicio no dia 12/01/2026, às 11h01, com término em 02/02/2026, às 11h00, coas não haja arrantante no 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo aceitos lances inferiores a 60% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP. Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance atualizada contorme labela Prática do IJ/SP. Em qualquer dos Leiloes, se nos 3 (tres) minutos finais nenhum lance for ofertado correrá o enceramento. Sobrevindo lances no mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances.

Bem a ser leiloado: Tereno unidade autônoma nº 09, Quadra A, Cond. Resid. Guatambu Park, situado na Rodovia Senador Teotonio Vilella, 5.555, Guatambu, CEP 16206-115, com descrição completa na Matrícula nº 84.444 do CRI da Comarca de Biriqui/SP, Ônus: Constam ônus, vide edital completo. Lance mínimo no 1º Leilão: R\$ 274.868.41\* – Lance mínimo no 2º Leilão: R\$ \$164.921,04\* – 60% do valor de avaliação. \*sujeitos à atualização. O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado pela Leiloeira Pública Oficial como vencedor. Caso nos Leilões não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de Lance de forma parcelada.

Comissão da Leiloeira: +5% sobre o valor da arrematação. Leiloeira: Natalia Gir de Andrade – JUCESP 1.063. Fica a executada Jom Empreendimentos Imobiliários Ltda; o credor tributário Municipio de Biriguia de mais interessados INTIMADOS das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 06/03/2023, caso não sejam localizados para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, como determina o artigo 887, § 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos do edital completo, disponivel junto com so demais documentos referentes ao leilão no *site*: www.agsleiloes.com.br. Telefone para contato com a Leiloeira: (11) 3213-4148. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Birigui, aos 27 do mês de outubro do ano de 2025.

≕ www.

AGSLEILÖES

SATO EDITAL DE LEILÃO DE EMBARCAÇÃO SEALINK 178 | ANO 2013. Comitente vendedor: AXA Seguros S.A. - CNPJ sob nº 19.323.190/0001-06. O leilão será realizado dia 12 de novembro de 2025 às 10:00. Local do bem: Niterói/RJ. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

SATO ROTAÇÕES 1.800 RPM | ANO 2000. Comitente vendedor: AXA Seguros S.A. - CNPJ sob nº 19.323.190/0001-06. O leilão será realizado dia 12 de novembro de 2025 às 15:00. Local do bem: São Gonçalo/RJ. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

